

Informe final

Document de resultats de la primera fase
del procés participatiu sobre
el planejament urbanístic
dels entorns de la Colònia Güell

Juny 2021



Consorti constituït per la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'Institut Català del Sòl, l'Ajuntament de Santa Coloma de Cervelló i l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat.



1.	INTRODUCCIÓ	4
1.1.	Antecedents i context	4
1.2.	Estructura del document	5
2.	METODOLOGIA	6
2.1.	Fases del procés participatiu.	6
2.2.	Programa de les sessions.	7
2.3.	Sistema de recollida i classificació de la informació.	9
3.	ASSISTÈNCIA I PARTICIPACIÓ	11
3.1.	Participació a l'enquesta en línia	12
3.2.	Persones i entitats participants	14
	TAULES RESUM DE RESULTATS.	15
	FITXES DE RESULTATS	23
	IDENTITAT	23
	PREOCUPACIONS	23
	VALORS	24
	VIVÈNCIES DEL PASSAT I MEMÒRIA A PRESERVAR	26
	PATRIMONI A PRESERVAR	28
	PAISATGE A PRESERVAR	29
	VIDA QUOTIDIANA	31
	ASPECTES POSITIUS	31
	ASPECTES NEGATIUS	32
	EQUIPAMENTS	33
	SERVEIS	35
	ÚS ENTORN NATURAL	37
	MANCANCES DE L'ENTORN NATURAL I ESPAIS PÚBLICS	39
	SITUACIÓ DE L'HABITATGE	41
	MOBILITAT	43
	REPTES DE FUTUR	46
	HABITATGE	46
	IMPACTES I PROPOSTES CANVI CLIMÀTIC	48
	OPORTUNITATS	50
	MOBILITAT SOSTENIBLE	52
	IMPACTE DE LA PANDEMIA	54
	RECINTE INDUSTRIAL	56
	ANNEXOS	58

1. INTRODUCCIÓ

1.1. Antecedents i context

Aquest document té com a objectiu fer el retorn del procés participatiu, de la primera fase de participació, de l'entorn de la Colònia Güell, que es va desenvolupar durant els mesos de febrer al setembre de l'any 2020.

Aquesta fase té com a objectiu elaborar una diagnosi ciutadana i dels agents del territori per a repensar conjuntament l'espai i obtenir informació fonamental que constitueixi el punt de partida en la formulació d'una futura estratègia d'ordenació supramunicipal.

Els resultats que es recullen en aquest document, volen ser uns criteris per a facilitar la presa de decisions, en la elaboració d'un futur planejament, conjuntament amb una diagnosi tècnica, que elaboren els equips especialitzats en: el planejament i gestió urbanística, espai públic i paisatge, habitatge i cohesió social, medi ambient, mobilitat, patrimoni cultural, topografia, hidrologia etc.

Per tant, en aquest document no es presenten resultats com a consensos del territori sinó com una fotografia que representa la diversitat d'opinions del territori i que apunta a una sèrie de criteris compartits.

El debat s'ha plantejat sobre tres blocs al voltant de les experiències vitals de les persones que viuen i treballen a l'entorn de la Colònia Güell:

- **Identitat del territori:** vinculat al patrimoni cultural, social i natural de l'entorn de la Colònia Güell, el que ens fa únics i no volem perdre o allò que encara no hi és però ens agradaria que també constituís la nostra identitat.
- **Vida quotidiana:** relacionat amb la conformació dels espais i el seu ús diari i/o excepcional, la mobilitat, els serveis, la qualitat ambiental... tot allò que ens cal o que no volem en el nostre dia a dia.
- **Reptes de futur:** associat al context d'emergència climàtica i de crisi en el que ens trobem per a pensar conjuntament solucions lligades a la circularitat dels processos, les energies alternatives, la innovació, l'activitat econòmica, el model d'habitatge o noves formes de gestió per augmentar la capacitat de resiliència del nostre entorn de vida

Recordem que els objectius del procés participatiu eren:

- Facilitar informació a la ciutadania sobre l'entorn de la Colònia Güell i els plans urbanístics vigents.
- Elaborar un diagnòstic compartit amb la ciutadania dels principals reptes, potencials i problemàtiques en l'àmbit de l'entorn de la Colònia Güell que contribueixin a la definició de les línies d'acció del futur Pla.
- Establir una relació propera amb agents i ciutadania que promogui xarxes de col·laboració i corresponsabilitat, que facilitin la implicació social i propostes de consens.

1.2. Estructura del document

Aquest document està estructurat en els següents apartats:

Una primera part documental on es resumeix l'**enfocament metodològic**, els objectius del procés, les activitats desenvolupades i un resum sobre les **dades de participació**.

Una segona part amb els resultats del procés participatiu, organitzats en una **taula resum** i en un conjunt de **fitxes de síntesi dels temes més** rellevants, on es pot visualitzar els resultats gràficament i amb una descripció qualitativa dels mateixos i on s'han recollit dades al respecte amb perspectiva de gènere.

Les temàtiques s'han endreçat en funció dels eixos de debat del procés:

- Identitat del territori:
 - preocupacions
 - valors
 - vivències del passat
 - patrimoni a preservar
 - paisatge a preservar
- Vida quotidiana:
 - aspectes positius
 - aspectes negatius
 - equipaments
 - serveis
 - ús de l'entorn natural
 - mancances de l'entorn natural
 - situació de l'habitatge i mobilitat.
- Reptes de futur
 - habitatge
 - impacte i propostes pel canvi climàtic
 - oportunitats
 - mobilitat sostenible
 - impacte de la pandèmia
 - recinte industrial

Per últim, un **Annex amb els informes parcials** de les activitats dutes a terme en aquesta fase de participació, on completar i ampliar la informació de les fitxes.

2. METODOLOGIA

Aquest procés participatiu degut a les restriccions sanitàries de la COVID-19 es va dissenyar amb activitats digitals i presencials en espais oberts.

Durant tot el procés es va mantenir actiu el canal de participació en línia de *participa.gencat.cat* per informar i fer devolucions dels diferents espais de participació realitzats i per a recollir propostes i comentaris.

Al llarg de tot el procés s'ha realitzat accions de comunicació i difusió a través de les xarxes socials dels ajuntaments de Santa Coloma de Cervelló i Sant Boi de Llobregat, i altres mitjans dels mateixos ajuntaments.

2.1. Fases del procés participatiu.

Fase d'informació (03-03-2021-13-04-2021). Abans de començar les activitats participatives es va realitzar una fase prospectiva i informativa amb l'objectiu de conèixer el territori i els actors claus, donar a conèixer el plantejament i apropar els continguts i el disseny del procés participatiu a la ciutadania.

Les activitats de la fase informativa han sigut:

- Entrevistes prèvies i presentacions a tècnics de l'ajuntament i polítics.
- Sessió informativa de presentació del projecte en línia.

Fase deliberativa (14-04-2021 - 30-06-2021). Fase de recollida d'informació i debats mitjançant diverses activitats, a través de tres eixos: identitat del territori, vida quotidiana i reptes de futur, amb l'objectiu d'elaborar un diagnòstic ciutadà on recollir visions diverses sobre l'entorn de la Colònia Güell, informació rellevant, propostes a ser considerades i generar un debat general sobre el model urbà .

Les activitats i canals de la fase deliberativa han sigut:

- Sessió en línia adreçada a entitats.
- Tres itineraris participatius oberts pels entorns de la Colònia.
- Una activitat autogestionada amb les escoles.
- Una enquesta de diagnòstic ciutadà.
- Aportacions a través del portal de participació i de la pàgina web del consorci de la Colònia Güell.
- Taller presencial obert de tancament

Resultats i retorn de la participació (01-07-2021 - 31-10-2021) . A partir dels resultats obtinguts i dels informes individuals de cadascuna de les activitats. Es rendirà comptes amb la ciutadania, en dos moments:

Primer, amb la publicació del **present informe** de resultat generals i diagnòstic ciutadà on es recull els resultats de manera estructurada per ser incorporades en la generació d'estratègies i d'alternatives del futur planejament de l'entorn de la Colònia Güell

En un segon moment, després de l'estiu es compartiran els informes tècnics que serviran de base per el planejament dels entorns de la Colònia Güell, que es redactara paralelament a una segona fase de participació , on es podran avaluar les alternatives proposades per l'equip redactor En un segon moment

2.2. Programa de les sessions.

- **Entrevistes prèvies:** Les entrevistes han sigut realitzades per l'empresa dinamitzadora i l'equip redactor, del procés participatiu amb la finalitat d'apropar-se al territori, per recollir les inquietuds envers el procés, conèixer els diferents agents i fer una primera aproximació al marc del debat, amb l'objectiu de preparar els continguts de les activitats participatives que formen part del Procés.

S'ha contactat amb diferents associacions i col·lectius de Sant Boi i de Santa Coloma i s'han realitzat un total de vuit entrevistes, algunes grupals, i han participat un total de 16 entitats. El nivell de confidencialitat de les mateixes s'ha pactat individualment amb els entrevistats. El contingut de les entrevistes no es farà públic i no s'inclou en l'informe final perquè no es considera un espai de participació.

- **Sessió de presentació (13/04/21):** L'objectiu d'aquesta activitat va ser presentar els treballs previs a la redacció del nou Pla Urbanístic Supramunicipal dels entorns de la Colònia Güell, i sobretot informar sobre el procés participatiu que s'iniciava a partir del mes d'abril.

La sessió va comptar amb la presència institucional de:

- Anna Martínez, Alcaldessa de Santa Coloma de Cervelló
- José Ángel Carcelén, 1r tinent d'alcaldia de l'àrea de Ciutat Sostenible i Saludable. Ajuntament Sant Boi
- Albert Civit, Director de l'Institut Català del Sòl (Generalitat de Catalunya)
- Xavier Isart. Gerent del Consorci Urbanístic de l'Entorn de la Colònia Güell.

A través del xat de Youtube es van formular preguntes que van ser respostes tant pels representants polítics com per l'equip tècnic redactor i l'equip tècnic de participació.

Les preguntes que no va ser possible contestar en directe es van contestar a través d'un document que recollia totes les preguntes formulades i les seves respostes i que està accessible a través del portal de participació de la Generalitat juntament amb l'enllaç del vídeo de la sessió.

- **Taller d'entitats (27/04/21).** Aquesta sessió participativa estava orientada a les associacions i entitats del territori d'influència de l'àmbit, com a representants de grups amplis i actius de la ciutadania amb l'objectiu de començar a recollir necessitats detectades en el curs de la seva activitat i sobretot la seva visió de futur de l'entorn de la Colònia Güell.

La dinàmica de treball es va pensar com un espai de debat i diàleg obert, per generar un espai d'intercanvi i recollir les principals preocupacions i punts d'interès més importants sobre cada tema que ha d'abordar el futur planejament.

- **Recorreguts participatius (8 i 13/05/21 i 5/06/21).** Es van realitzar tres itineraris participatius, plantejats com activitats obertes a la ciutadania. S'han realitzat en espais públics per fomentar la presencialitat en el procés participatiu i aprofitar la seguretat que ofereixen les activitats en espais oberts davant la COVID-19.

En aquest cas volem situar tres temes: la identitat del territori, al seu passat i la a seva memòria, aspectes i necessitats vinculades a la vida quotidiana i els reptes de futur.

L'objectiu dels itineraris va ser resoldre dubtes sobre el procés participatiu i de l'estat del planejament i debatre "in situ" sobre diferents aspectes del territori.

Aspectes treballats al primer itinerari:

- Recollir i generar diàleg sobre els aspectes d'elements a preservar: patrimoni, naturals i immaterials.
- Recollir les principals preocupacions sobre el planejament.

Aspectes treballats al segon itinerari:

- Recollir i generar un diàleg sobre vivència quotidiana: bàsicament mobilitat, espais lliures (espais naturals i espais públics), equipaments i habitatge.
- Recollir les principals preocupacions sobre el planejament

Aspectes treballats al tercer itinerari:

- Reflexionar sobre els reptes de futur que té el territori i recollirem les principals preocupacions i també propostes per abordar aquests reptes.
- Recollir les principals preocupacions sobre el planejament.

- **Participació en línia (13/04/21-29/06/21).** Es va habilitar a la pàgina de participació de la Generalitat amb diferents complements de caire informatiu, de recollida d'aportacions (recollida d'aportacions i enquesta en línia), i de devolució (s'han penjat totes les actes de les sessions de participació). Per aquests canals s'han recollit 7 "propostes" i s'han omplert s'han recollit 124 enquestes. De manera complementària s'han recollit 23 aportacions mitjançant la bústia del Consorci de la Colònia Güell (<https://participa.gencat.cat/processes/DiagnosiColoniaGuell>).
- **Activitat autogestionada escoles (6/05/21-29/06/21).** Es van realitzar contactes previs amb les escoles de Santa Coloma i del Barri Cooperativa-Moli Nou de Sant Boi amb l'objectiu d'explorar les possibilitats de participació. Es va fer patent que la situació de les escoles no era favorable per a la participació, principalment per dos motius: el calendari del Procés va coincidir amb l'últim trimestre escolar, amb moltes activitats escolars pendents de tancament i la COVID-19 ha dificultat el funcionament habitual dels centres. En aquestes circumstàncies es va optar pel disseny d'una activitat senzilla i flexible, adaptable a les possibilitats de cada centre educatiu.

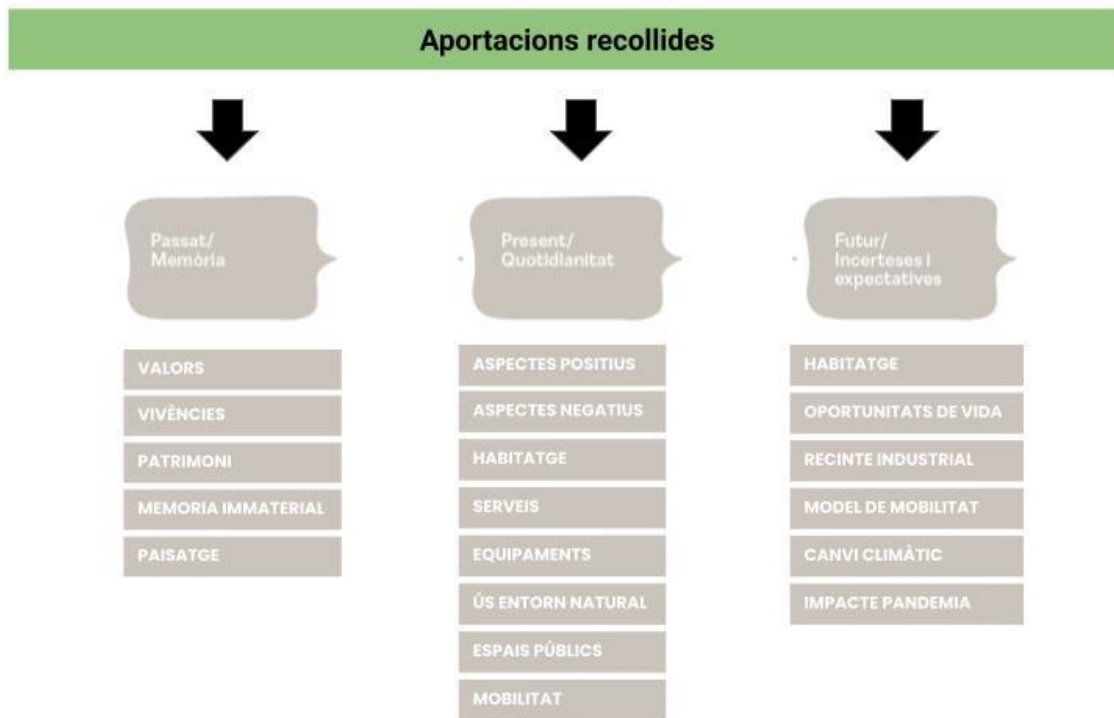
El treball es va desenvolupar en dos parts una sessió informativa pel professorat i una activitat autogestionada pels centres educatius, utilitzant com a eina de treball la redacció d'un text, per introduir en una CÀPSULA DEL TEMPS.

- **Taller de tancament (29/06/21).** Sessió participativa de tancament de la primera fase del procés participatiu. A partir de les diferents activitats de participació s'ha recollit més de 2.900 aportacions diferents, que s'han analitzat i classificat una a una, per poder generar les conclusions d'aquesta primera fase del procés de diagnosi ciutadana. La sessió de tancament d'aquesta primera fase va servir per posar en comú aquestes primeres conclusions, per validar-les, completar-les.

2.3. Sistema de recollida i classificació de la informació.

S'ha fet un esforç exhaustiu per recollir i classificar totes les aportacions realitzades per les persones participants i poder extreure unes conclusions argumentades sobre cada tema. En total s'han recollit més de 2.900 aportacions, que s'han classificat en els eixos i temes de debat establerts en la diagnosi ciutadana.

410 persones han fet 2.932 aportacions



La metodologia de treball per realitzar aquest tractament d'informació ha sigut la següent:

- Buidatge de les aportacions en una base de dades.
- Classificació de les aportacions en diferents categories segons:
 - Informació bàsica: en quin espai s'ha fet l'aportació, a quina pregunta respon, qui l'ha fet (si escau).
 - Contingut: buidatge de l'aportació literal.
 - Classificació: Segons l'eix i el tema al que es refereix.

Exemple del tractament de dues aportacions:

ACTIVITAT	Pregunta	Contingut aportació	EIX	TEMA	APORTACIÓ
Itinerari 2: Vida quotidiana	Punt 1 - Mobilitat	El creixement de Santa Coloma precisa d'una millora de la xarxa viària bàsica, una connexió amb Sant Joan Despí trauria pressió a la carretera de Sant Boi a Sant Vicenç	REPTES FUTUR	MOBILITAT	Creació i adequació de connexions viàries
Enquesta portal	Com creus que es pot fomentar la mobilitat sostenible?	Potenciant camins escolars segurs, ombrejats, pacificats al transit rodat. Xarxa ciclable en barris sense forts desnivells, potenciant intermodalitat de transport i seguretat.	REPTES FUTUR	MOBILITAT	Itineraris per bicicletes

- Anàlisi comparat de les aportacions per temes. Es fan servir agrupacions de les aportacions amb taules dinàmiques i s'elaboren gràfics per a poder visualitzar fàcilment els resultats. També es fa un anàlisi qualitatiu de les aportacions textuals per poder elaborar un discurs de la diagnosi ciutadana de cada tema.
- Fitxes resum per cada tema. S'han generat unes fitxes de síntesi de cada tema, per poder tenir una lectura endreçada dels resultats.

Per últim, i amb la voluntat de fer transparent la informació recollida s'ha generat un gràfic resum amb totes les aportacions que es pot consultar en aquest [enllaç](#): i que permet anar al detall de les aportacions recollides de manera senzilla i interactiva

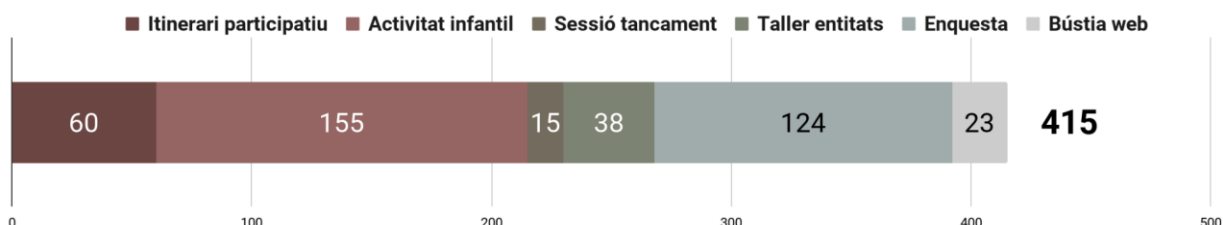
Les gràfiques representen una freqüència en les aportacions, i serveixen per detectar temes d'interès majoritari. No vol dir que siguin més importants que les que tenen més freqüència, ja que també s'ha fet un anàlisi qualitatiu.

*Les conclusions que es presenten en les fitxes, no es formulen com a **consensos** dels espais de participació generats, sinó que serveixen per explicar els punts en els quals pot haver una mirada compartida, punts rellevants a nivell qualitatiu i també punts de debat obert.*

3. ASSISTÈNCIA I PARTICIPACIÓ

Degut a que el procés participatiu ha tingut una activitat informativa virtual (la sessió de presentació del dia 13 d'abril) i altres activitats obertes, presencials i autogestionades, s'ha considerat oportú fer una diferenciació entre els participants actius (que han omplert l'enquesta i/o participat en les activitats) i els participants informats, és a dir els que van participar en la sessió de presentació virtual.

Persones participants actives.

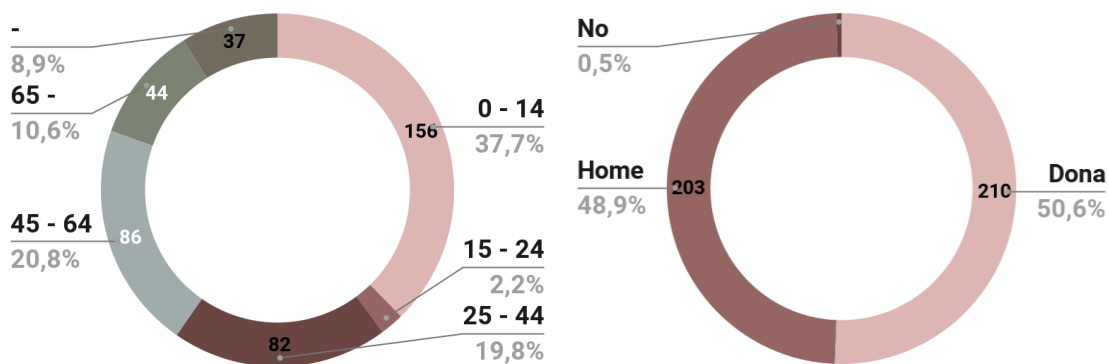


Persones participants informades.

A la sessió informativa, realitzada al mes d'abril en format virtual, van participar en directe més de **67 persones** (que almenys han fet algun comentari en el xat habilitat per fer preguntes). El total de visualitzacions en directe va ser d'entre **130 i 150 persones**, amb un màxim registrat de 160 persones. Actualment el vídeo porta més de **880 reproduccions**.

Persones participants úniques

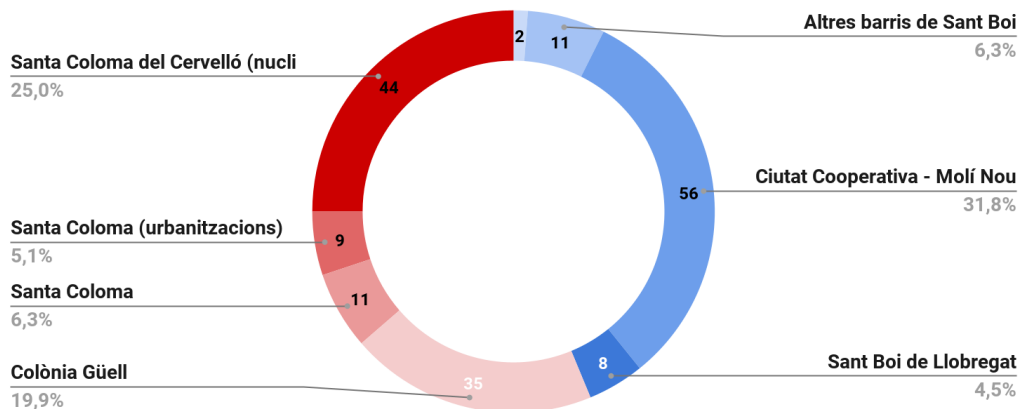
Si considerem les persones que han participat en alguna activitat del procés participatiu, tenim un total de 415 persones participants. A partir de la informació de contacte recollida podem establir **386 participants han sigut "únics"**, ja que diverses persones han participat en espais de participació diferents¹. A les activitats presencials han assistit 75 persones, 60 als itineraris i 15 al taller de tancament².



¹ Les enquestes en línia eren anònimes, per tant es consideren que són participants únics.

² Cal recordar que hi havia una limitació d'aforament en aquestes activitats de 30 persones per cada activitat.

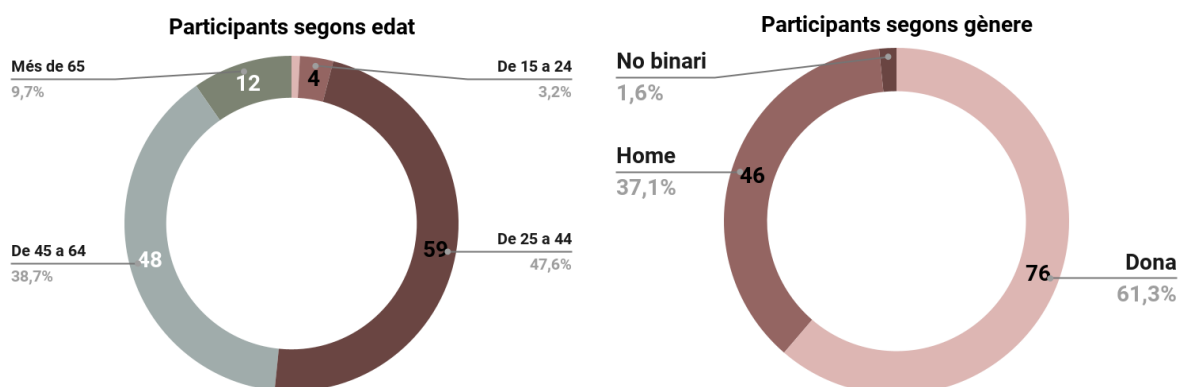
Si observem la distribució per edats destaca la gran participació dels infants en les activitats que es van proposar a les escoles i una distribució equilibrada en la resta de perfils. En canvi, el públic jove ha estat poc implicat en el procés. Pel que fa al gènere mencionat per les persones participants, hi ha hagut força equilibri, degut sobretot a la gran participació de les dones en l'enquesta virtual (del 61 %). En canvi als espais presencials la participació era majoritàriament d'homes.



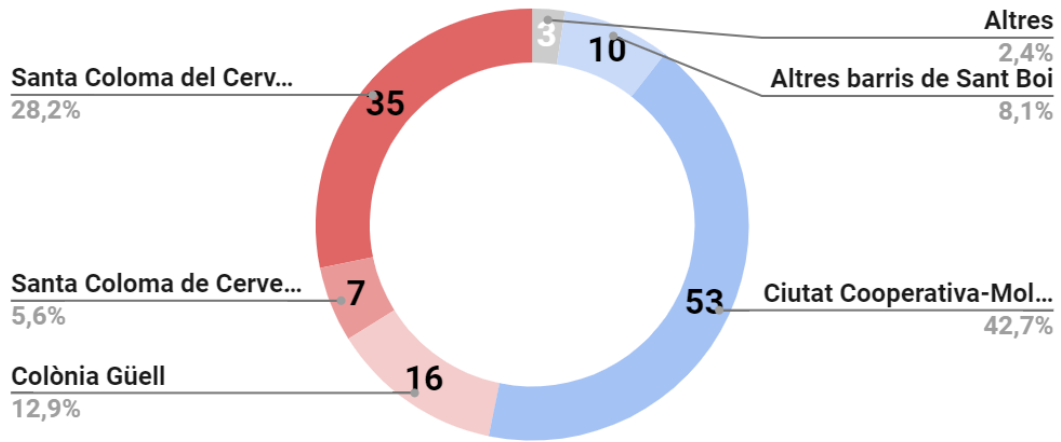
Amb la informació proporcionada a les enquestes i els itineraris, també podem analitzar la distribució per lloc de residència. En aquest cas hi ha hagut una participació majoritària de gent del municipi de Santa Coloma (una mica més del 50%).

3.1. Participació a l'enquesta en línia

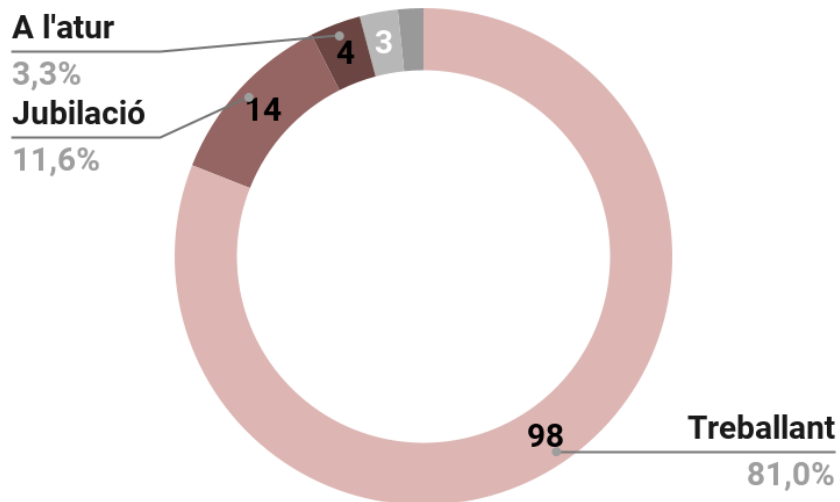
A l'enquesta han participat 124 persones, distribuïdes de la següent manera



Participants segons nucli de població



Participants segons situació laboral



3.2. Persones i entitats participants

En totes les activitats del procés participatiu, han participat les següents entitats.

- | | |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 1. AV Camí del Llor | 20. CAU i ESPLAI La Greska |
| 2. AFA Escola Ciurana | 21. CE Amics de la Muntanya |
| 3. AFA Escola Colònia Güell | 22. Centre d'esports Colònia Güell |
| 4. AFA Institut Rafael Casanova | 23. Cooperativa Consum Ciutat Cooperativa |
| 5. ANC | 24. Cooperativa de Consum responsable La Llauna |
| 6. Associació de comerciants de Santa Coloma | 25. Cooperativa de Vivendes Ciutat Cooperativa |
| 7. Associació de Gent Gran Cooperativa | 26. Cooperativa Solidària |
| 8. Associació de Gent Gran de Santa Coloma | 27. DID associació |
| 9. Associació de veïns Ciutat Cooperativa - Molí Nou | 28. Dones pels 4 Cantons |
| 10. Associació de Veïns de Cesalpina | 29. Drac i Diablers de la Colònia |
| 11. Associació de Veïns de la Colònia Güell | 30. Equilibri |
| 12. Associació de Veïns de Santa Coloma - Casc Antic | 31. Església Evangèlica |
| 13. Associació de Veïns Sant Roc - Les Formigues. | 32. Federació d'Ass. de Veïns Sant Boi |
| 14. Associació Gent Gran de la Colònia | 33. Fundació Llor |
| 15. Associació per la conservació de la Colònia Güell | 34. Handbol Cooperativa |
| 16. Ateneu | 35. Mountain Waste Collection |
| 17. AVV El Poblet-Marianao | 36. Plataforma Defensa Béns Comuns |
| 18. Biblioteca Pilarín Bayés | 37. Plataforma Salvem l'entorn de la Colònia Güell |
| 19. Casa de Granada | 38. Santa Coloma de Cervelló per la República |
| | 39. Santa Coloma Més Capaç |
| | 40. Taula de Patrimoni |
| | 41. Unió de Pagesos |

TAULES RESUM DE RESULTATS.

TAULA RESUM IDENTITAT

<p>PREOCUPACIONS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Pèrdua de l'entorn natural. • Edificació i massificació. • Pèrdua d'identitat. impacte en la "cohesió social" del nou habitatge. • Especulació urbanística. Decisions preses amb prioritat econòmica. • Transformació en ciutat dormitori. • No tenir habitatge • Impacte del procés participatiu. Falta una visió global. • Empitjorament de la mobilitat. • Desaparició d'aparcament.
<p>VIVÈNCIES DEL PASSAT I MEMÒRIA A PRESERVAR</p>	<ul style="list-style-type: none"> • La Colònia industrial. Existeix un vincle afectiu amb l'espai i la història. • Vida de poble, valor únic en el context metropolità. • Espais agrícoles, com un espai de referència i simbòlic. • La Riera de Can Soler, com espai de relació entre els dos pobles, un "espai de frontera" (es mencionen els antics garrofers). • Camins i itineraris de muntanya que connecten amb els espais naturals. històricament ha sigut un espai educatiu i de relació directa amb la natura, i d'excursions familiars. • Les instal·lacions esportives paper integrador de la diversitat social. • L'antiga escola de la Colònia va ser un element d'inclusió. • Festes populars: la fira de la Cirera, la del Vi i la fira Modernista.
<p>PATRIMONI A PRESERVAR</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Recinte industrial. Flexibilitat per la realització d'activitats diverses. Es qüestiona si el mur s'ha de mantenir o es pot fer una intervenció per obrir més el conjunt • La Colònia "com un tot". No es poden disgregar els diferents elements que conformen la Colònia, que s'han de considerar com un tot únic. • Torre Salbana. També s'identifica com un element simbòlic a mantenir. (Com a mínim preservar la torre) • La cripta i edificis singulars i amb una protecció patrimonial reconeguda. • Arquitectura tradicional. Masies i els seus camins: Can Julià, Can Isbert, Can Soler, i vinculat a elles els camins que actualment les connecten. • Mines d'aigua. Un valor que no és molt conegut, però que s'ha de tenir en compte.

PAISATGE A PRESERVAR

- **Entorn natural.** L'entorn no urbanitzat, agrícola i zones lliures.
- **Espais agrícoles.** com una reserva mediambiental, Posar en valor l'activitat agrícola que s'està desenvolupant en els camps que són propietat de l'INCASOL.
- **Riera de Can Soler.** Existeix una reivindicació d'anys per la creació d'un parc en la zona, però dissensos l'espai de l'actual ARE i altres qüestions.
- **Corredors natural.** l'entorn de la Colònia Güell com un corredor ecològic que connecta la part de les muntanyes amb la part de riu.
Crear una xarxa de corredors verds.
- **Bosc.** Millorar el manteniment dels boscos existents i recuperar els antics garrofers, preservar els arbres patrimonials (el grans roures) i el bosc i l'hort de la casa del director.
- **Rieres.** Les rieres s'han de preservar, s'argumenta que cal mantenir la seva funció de corredor ecològic (Can Soler, Can Via, Can Isbert, Can Julià) i millorar la connexió amb la llera del riu.
- **Camins naturals.** Millorar el manteniment dels camins de les masies per evitar la **desaparició i els camins i itineraris de muntanya** que connecten amb els espais naturals, històricament ha sigut un espai educatiu i d'excursions familiars.
- **Connexió amb la muntanya.** Integració a l'entorn natural d'elements atractius familiars (ex Parc de la Costeta a Begues)

VALORS

- **Natura.** Valor paisatgístic de l'entorn natural, benestar, salut i esbarjo als ciutadans.
- **Patrimoni:** la configuració de la Colònia actual (edificis + recinte), i també altres les construccions patrimonials com Torre Salbana.
- **Tranquil·litat:** pau i l'harmonia entre la natura i l'entorn construït.
- **Espais agrícoles.** Potencialitat com **economia sostenible**
- Es valora també la baixa densitat de l'edificació.
- **La singularitat.** Un lloc únic al món
- **Model de convivència:** "l'ambient de poble" en el context metropolità.
- **Respecte i la convivència.** Mai hi ha hagut confrontació social
- **La col·laboració i l'associacionisme** ens identifiquen com a part d'un patrimoni històric
- **Memòria cultural:** models socials alternatius Colònia industrial i el barri de Cooperativa.
- **La bona comunicació,** la salut i l'exclusivitat.
- El recinte industrial per la **creació d'oportunitats.**

TAULA RESUM - VIDA QUOTIDIANA

<p>ASPECTES POSITIVS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • L'entorn natural: positiu és viure a prop de la natura. • Tranquil·litat i poca massificació: espai de “desintoxicació” urbana. • Bona comunicació amb l'àrea metropolitana. • El respecte i la convivència. • Entorn agrícola. • Molts serveis a l' entorn. • Espai per la infància. oportunitats d'aprenentatge pels infants <p>Altres aspectes positius: espai que permet el lleure i l'esport a l'aire lliure, i la “bellesa de l'entorn”.</p>
<p>ASPECTES NEGATIUS</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Problemes de circulació. • Manca de manteniment de l'entorn natural. Es menciona que Can Soler és un pipican gegant i els camins estan mal cuidats. • Desaparició dels espais naturals. Temor a la desaparició • Incivisme i brutícia en els espais naturals. • Pocs serveis, especialment en el nucli de la Colònia Güell • Massificació. Temor a la massificació derivada del nou planejament. • Problemes amb els aparcaments. • Falta transport públic i el foment d'un model intermodal. • Males condicions pels vianants. • Manca d'oportunitats laborals, poc dinamisme econòmic, ciutat dormitori. • Pèrdua de referents identitaris: ex. pèrdua dels topònims i dels llocs de referència
<p>EQUIPAMENT S</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Educació: Escola d'oficis o Formació professional (possibilitat de fer-la en el recinte industrial i a prop del transport públic). • Sociocomunitaris: Un casal de barri (Ciutat Cooperativa). • Mercat. Es veu el mercat com un equipament frontissa entre les dues poblacions a les que dona servei tot i que s'ha de profunditzar sobre la seva necessitat o model. • Esportius: Piscina pública descoberta i equipament vinculat a l'activitat física al medi natural. • Cultural: Espai-auditori multidisciplinar vinculat a les arts com a element de dinamització del barri (al barri de Ciutat Cooperativa), en general, museus, cinemes, biblioteques, centre d'interpretació. • Joventut: Especialment falten espais per a joves en Sant Boi • Gent Gran: residència d'avis. <p>MIRADA TERRITORIAL diferents necessitats dels nuclis de població.</p>

<p>SERVEIS</p>	<p>Falten serveis al nucli de la Colònia Güell. Santa Coloma i Sant Boi si tenen serveis i botigues.</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Botigues de proximitat. Supermercats i queviures. ● Serveis de proximitat. En general falten serveis mèdics, com consultori mèdic, dentistes, fisioterapeutes; serveis per professionals com oficines, serveis de manteniment construcció com fusters, serveis professionals com advocats o gestors... ● Serveis d'oci com bars o restaurants (només hi ha dos)
<p>ÚS ENTORN NATURAL</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● Ús terapèutic: passejades, esport ● Oci: pícnic, trobades ● Activitats vinculades amb la natura: reconeixement botànic de la "fauna i flora". ● Organització d'activitats a l'aire lliure: algunes associacions organitzen activitats en aquest espai. ● Usos inadequats: de manera incívica per fer festes alcohòliques.
<p>MANCANCES DE L'ENTORN NATURAL I ESPAIS PÚBLICS</p>	<p>∉ Connexió entre els espais naturals: Desaparició de camins per la mateixa vegetació i falta de senyalització dels itineraris (PR/GR)</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Falta de manteniment i brutícia: Falta de conservació dels camins amb un terra molt irregular i brutícia d' alguns espais naturals. ● Millora dels itineraris a peu. Millora del terra, l'accessibilitat i la il·luminació i la senyalització. ● Degradació de la Riera de Can Soler: Fer un parc a la Riera de Can Soler que garanteixi l'accessibilitat amb camins segurs, però conservant el seu caràcter natural. <p>Altres mancances detectades: Manca de mobiliari tipus esportiu (bicicletes estàtiques...) parcs infantils, papereres, bancs ...</p> <p>Propostes de millora: Crear una xarxa de corredors verds (un entre la muntanya i el riu) i una altra entre Santa Coloma i Sant Boi, per connectar els espais naturals.</p>

SITUACIÓ DE L'HABITATGE

Visió sobre les problemàtiques d'habitatge:

- Habitatge assequible. L'augment de preu de l'habitatge fa difícil l'accessibilitat a alguns perfils de població.
- No hi ha necessitat, no cal més habitatge
- Poca disponibilitat, la gent marxa a altres municipis (gràfica 2).
- Cens de l'habitatge buit i promoure l'accés i la rehabilitació
- Pla o llei d'habitatge: analitzar la situació a escala comarcal
- Hi ha un consens generalitzat en la conveniència d'un **estudi per conèixer les necessitats reals d'habitatge**.

Altres aspectes: Ciutat Cooperativa ha millorat moltíssim els darrers anys amb les rehabilitacions de façanes i les reurbanitzacions, però encara hi ha molta precarietat i col·lectius vulnerables, és un entorn diferent del de la Colònia Güell.

L'associació de veïns de Sant Boi expressa la necessitat de reconèixer dues visions diferents que conviuen en el territori, necessitat de tancar i millorar el barri i el dels que es posicienen en contra de la construcció de cap habitatge o posicionament d' habitatge zero.

MOBILITAT

Problemes de circulació:

- Cal resoldre la mobilitat viària i els embussos de la carretera BV 2002,
- Via Cornisa: Es un punt calent per la mobilitat. repensar el model.
- Pacificar la Colònia Güell i tancar-la al trànsit
- S'ha de fer un canvi d'hàbits de circulació i millorar el transport públic urbà i interurbà, i facilitar el transport intermodal.

Manca i millora del transport públic:

- Augmentar la freqüència del bus i millorar l'itinerari.
- Creació a Sant Boi d'un intercanviador FGC/BUS.
- Crear aparcaments dissuasius ubicats a la BV 2002

Regular i endreçar l'aparcament:

- *Park&Ride* ubicats a la BV 2002
- Can Soler, aprofitar el desnivell per fer un pàrquing.
- Necessitat d'aparcament: tothom té un cotxe o dos per desplaçar-se, compensar la necessitat i el canvi de model.

Millorar els camins de vianants:

- Millora de la mobilitat vinculada a l'escola de la Colònia Güell. Actualment es insegur, possibilitat de treure el tràfic rodat.
- Millorar la connexió de vianants entre Sant Boi i Santa Coloma. Percepció generalitzada que els camins de vianants tenen poc manteniment (entrebancs, terra o asfalt aixecat, "reguerons" d'aigua)

TAULA RESUM - REPTES DE FUTUR

HABITATGE

Visió sobre el model d'habitatge:

- **Habitatge públic assequible** i habitatge de lloguer social.
- **Habitatge sostenible.** Eficiència energètica i gestió (fer-los progressius)
- **Habitatge per col·lectius diversos.** 30% de lloguer.
- **Sense habitatge privat.** una oportunitat per donar resposta a la demanda d'habitatge social.
- **Habitatge públic i privat.** Compaginar i diversificar els veïns i els estrats socials.
- **Habitatge cooperatiu.**

Tipologies i criteris

- **Habitatge integrat amb l'entorn:** aprofitar la topografia i construir edificis que tinguin poc impacte visual i paisatgístic.
- **Fomentar la rehabilitació:** en comptes d'edificar aprofitar espais ja urbanitzats per fer habitatge.
- **Habitatges de baixa densitat.** Es mencionen alguns exemples: poca alçada, cases amb jardí.
- **Fer actuacions petites** d'habitatge.
- Habitatges amb comerços.

Dissensos:

- necessitat i ubicació dels habitatges
- Només habitatge públic - compaginar públic i privat

IMPACTES I PROPOSTES CANVI CLIMÀTIC

Aspectes que més preocupen sobre el canvi climàtic en el territori:

- **Pèrdua de l'espai natural** i els recursos naturals com espais únics de biodiversitat. Importància de la visió metropolitana, del territori i la necessitat de mantenir els corredors naturals existents en un territori més ample.
- La segona preocupació principal és **l'augment de la contaminació**, tant lumínica, com de sorolls i sobretot de l'aire.
- **Menys recursos hídrics.** A causa d'un excés d'urbanització.

Per últim es comenta que és complicat resoldre el canvi climàtic només amb accions en un territori tan petit, i que requereix una manera de pensar global.

Propostes:

- Crear centres d'interpretació natural, apostar per una construcció sostenible, fomentar les energies renovables i transport públic elèctric. Gestió integral de la part boscosa (incendis i el manteniment) i recuperació de la Riera de Can Soler.

OPORTUNITATS

- **Mantenir l'espai natural com un actiu del territori.** No considerar aquest espai com no productiu.
- **Bones decisions polítiques:** Bona voluntat de les administracions en la sostenibilitat i racionalitat de la gestió. Capacitat de gestió, del Consorci amb INCASOL pel desenvolupament social i dinamitzar el territori. Canvi de visió dels polítics cap al nou paradigma del canvi climàtic.
- **Implicació del veïnat:** Per decidir què fer amb el territori, per preservar-lo.
- **Crear oportunitats laborals.** Amb usos diversos i complementaris tot i que també s'apunta a la possibilitat de buscar l'especialització respecte a l'àrea metropolitana.
- **Situació econòmica.** Necessitat de tenir un pla de desenvolupament local que estructurin les accions per l'activació econòmica del territori. (agricultura de proximitat, el turisme sostenible i no massiu, l'economia circular i l'economia verda, ser referent en energies renovables, activació del recinte industrial i de Torre Salbana)

IMPACTE DE LA PANDEMIA

Reptes més importants que té el territori:

- **Canvi climàtic:** integrar la planificació urbana respectant al màxim la natura. Es proposa apostar per habitatges sostenibles, energies renovables, agricultura de proximitat i l'economia circular.
- **Oportunitats laborals:** Aprofitar el sòl edificat per crear oportunitats que aportin valor, territoris més resilents, capaços d'adaptar-se als canvis. Llocs de treball de proximitat i potenciar el comerç local i ecològic.
- **Preservar l'entorn natural.** Equilibri amb l'entorn natural i patrimonial de la Colònia, amb usos compatibles.
- **Avançar en el canvi de model de mobilitat:** amb la millora de transport públic, itineraris de vianants i per la natura.

MOBILITAT
SOSTENIBLE

- **Creació i adequació d' itineraris a peu.** Camins segurs exclusius per a vianants, il·luminats, ben senyalitzats, amb rutes senyalitzades i accessibles.
- **Foment del transport públic.** aparcaments dissuasius, millorant itineraris i freqüència de transport públic, baixant el preu del transport...
- **Itineraris per bicicletes.** Creació d'una xarxa ciclable ben dissenyada amb funció de transport, amb continuïtat entre els camins, per potenciant intermodalitat de transport, arribar a espais de pitjor d'accessibilitat de manera més directa i a l' escola de manera segura.
- **Pedagogia.** En general hi ha dependència del cotxe per a la realització dels desplaçaments. Recollim una reflexió sobre el període de canvi que suposa l'emergència climàtica i la necessitat d'anar a models sense cotxe o limitar la circulació de vehicles.

RECINTE
INDUSTRIAL

Idea de la flexibilitat del Recinte Industrial per fomentar usos diversos:

- € **Activitats econòmiques:** espais de co-treball o oficines, espais d'emprenedoria i *start-ups*, petita i mitjana empresa.
- € **Usos artístics i culturals:** museu, centre d'interpretació...
- € **Espai de referència en energies renovables.**
- € **Espais formatius:** formació professional, escola d'arts i oficis, centre universitari, sector d'ensenyament agrícola.
- € **Espai de referència** per la innovació en la construcció.
- € **Usos d'habitatge:** rehabilitar naus, fer tipus *loft*.
- € **Espais gastronòmics:** vinculats a l'espai agrícola (Km0).
- € **Espais d'oficis:** tallers d'artesanía, espai per artistes, etc.
- € **Usos vinculats amb l'esport:** centre ciclista
- € Donar un **ús social** i fer valdre tota la zona

Aspectes a tenir en compte:

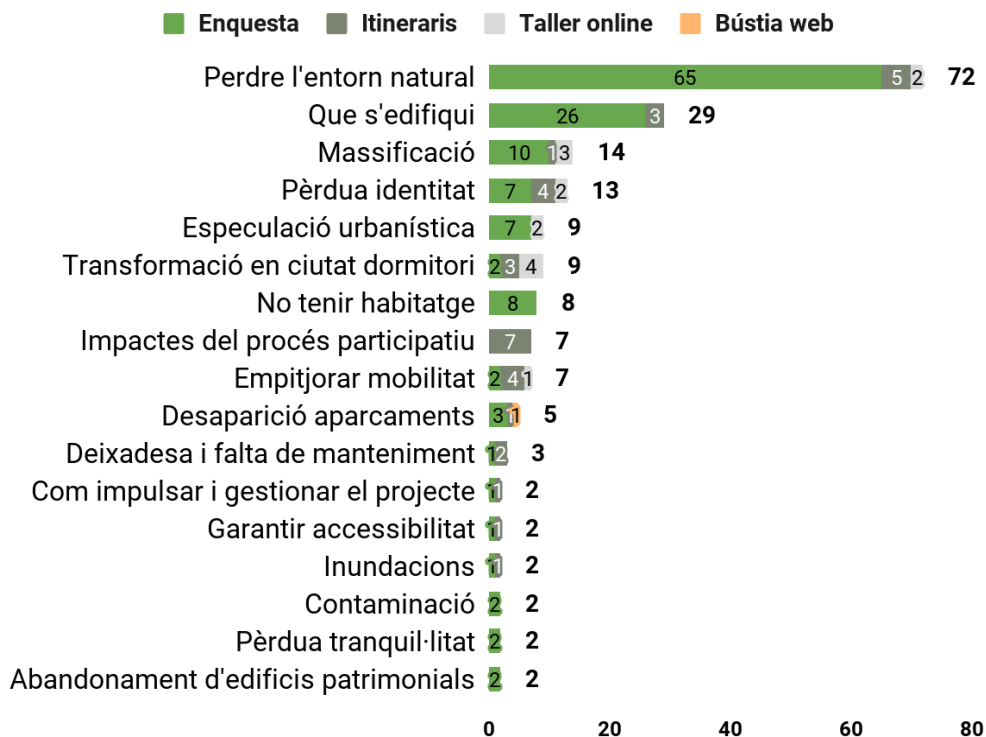
- **Millorar la permeabilitat** amb la Colònia i la Riera.
- Apostar per activitats que fomentin i impulsin la **rehabilitació**
- Buscar **sinergies** amb necessitats de l'àrea metropolitana.
- **Dificultats administratives:** dificultats dels particulars que han volgut rehabilitar l'espai per a oficines

Necessitats: **Falta capacitat de gestió i lideratge.** Es pensa que el consorci hauria de jugar també un rol de dinamització econòmica i social, pel desenvolupament social i dinamitzar el territori.

FITXES DE RESULTATS

IDENTITAT

PREOCUPACIONS

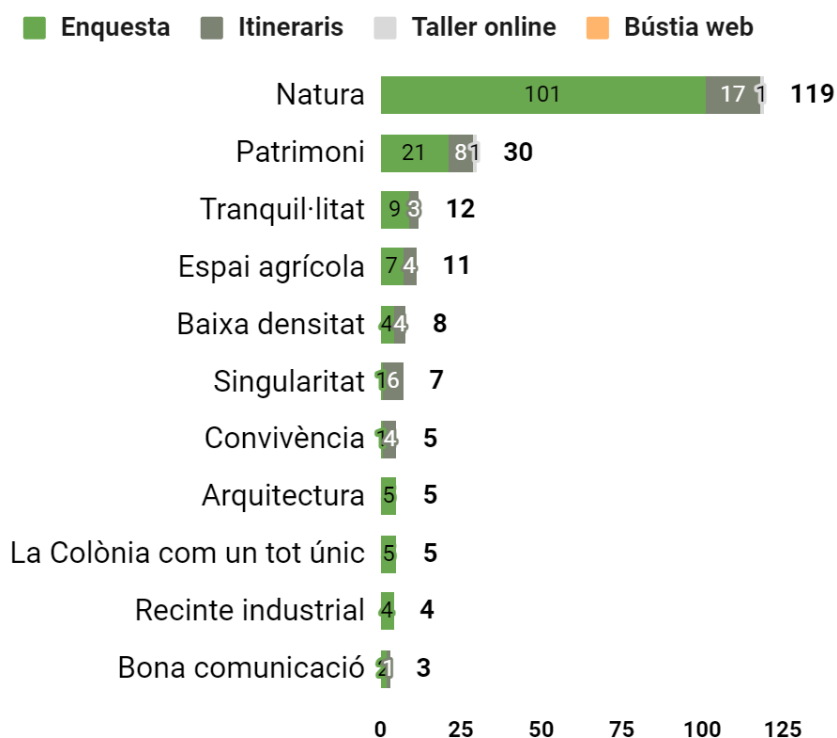


Aportacions i respostes sobre preocupacions al voltant del nou planejament.

- **Transformació en ciutat dormitori.** Es comenta que si no es generen oportunitats laborals el territori es pot convertir en una ciutat dormitori, però que només tenen la residència, sense activitats econòmiques.
- **No tenir habitatge.** Per falta de disponibilitat o preu.
- **Impacte del procés participatiu.** Desconfiança amb el planejament i la necessitat de tenir una visió global del territori i no la suma de plans parcials, que ho fragmenta tot molt i genera opacitat.
- **Empitjorament de la mobilitat.** Una altra preocupació associada a la possible construcció d'habitatges és l'empitjorament de la mobilitat.
- **Desaparició d'aparcament.**

Altres temes que preocupen i que s'han mencionat de manera puntual: la "pèrdua de centres productius", de quina manera s'impulsarà el projecte quan es faci el planejament ("qui serà capaç d'impulsar i gestionar"), la falta de manteniment o deixadesa d'algunes zones, les possibles inundacions en cas que s'edifiqui en les rieres o zones naturals.

VALORS



Aportacions sobre valors que són rellevants o característics del territori.

Principals conclusions

- **Natura.** Valor paisatgístic de l'entorn natural que proporciona benestar, salut i esbarjo als ciutadans: els camins rurals, les rieres, els espais agrícoles, el bosc i l'entorn de la Torre Salbana .Es mencionen la “protecció” que atorga l'espai natural a la Colònia (envoltada per l'espai natural).
- **Patrimoni:** En especial la configuració de la Colònia actual (edificis + recinte), i també les construccions patrimonials com Torre Salbana, el patrimoni modernista que identifiquen al territori i el condicionen.
- **Tranquil·litat:** concretada en la “pau que es respira als vespres” i l'harmonia entre la natura i l'entorn construït.
- **Espais agrícoles.** Per la seva potencialitat com **economia sostenible** i a l'hora **tradicional** i com un espai de referència i aprenentatge pels infants.
- Es valora també la **baixa densitat** de l'edificació.
- **La singularitat.** Es considera que la Colònia s'ha de cuidar especialment perquè és un lloc únic al món (recinte industrial únic a Europa) i també com poble únic en l'àrea metropolitana.
- **Model de convivència:** es destaca també “l'ambient de poble” (sobretot a la Colònia) com a un valor únic en el context Metropolità.
- El **respecte i la convivència.** Mai hi ha hagut confrontació social tot i que hi vivim persones amb interessos i realitats diverses.
- La **col·laboració i l'associacionisme** ens identifiquen com a part d'un patrimoni històric

- **Memòria cultural:** el territori es caracteritza per models socials alternatius com son la Colònia industrial i el barri cooperativa.

També es mencionen la **bona comunicació**, la **salut i l'exclusivitat** i el **recinte industrial** com un valor per la creació d'oportunitats.

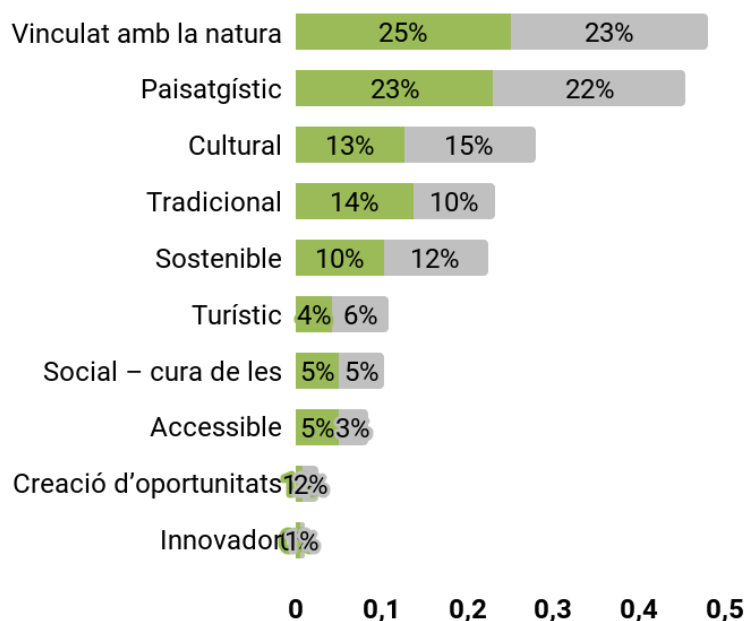
Dissensos i temes de discussió

En general es considera que hi ha una bona convivència però no tothom té la mateixa percepció com es pot deduir del següent comentari: *“Tota la gent de Santa Coloma ens coneixem i hi ha bon rotllo, la gent de fora pot crear conflicte com ja hem viscut molts anys, tant en festes, dies quotidians, ...”*

Mirada de gènere

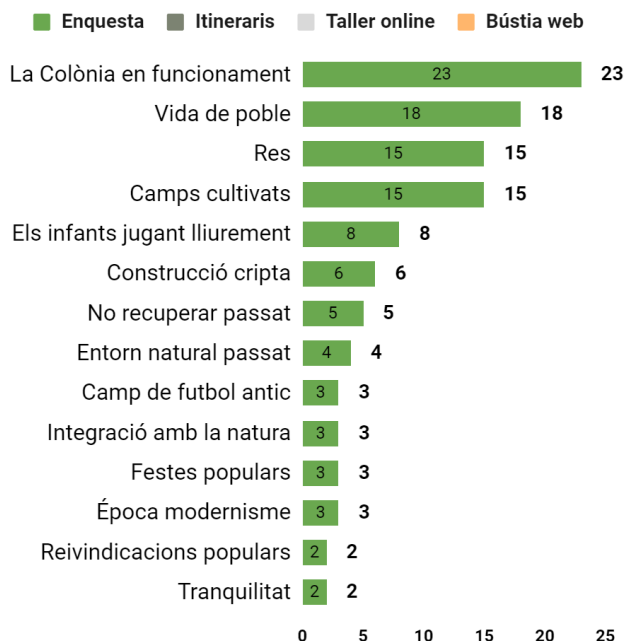
Distribució de les respostes de l'enquesta segons gènere

9. Quins penses que són els valors característics que té aquest



En aquest gràfic podem visualitzar les prioritats sobre la qüestió plantejada per diferència de gènere. No s'aprecia diferències d'opinió significatives entre homes i dones i tampoc entre persones no binàries (no apareixen en el gràfic per ser un percentatge de resposta molt baix) amb relació als valors de l'entorn de la Colònia Güell. La resposta de la gràfica se suma al conjunt de les activitats on no s'han detectat diferències per sexe amb relació als comentaris realitzats sobre els valors.

VIVÈNCIES DEL PASSAT I MEMÒRIA A PRESERVAR



Aportacions i respostes sobre situacions del passat que els hi hagués agradat viure.



Aportacions i respostes sobre elements immaterials a preservar i tenir en compte en la planificació

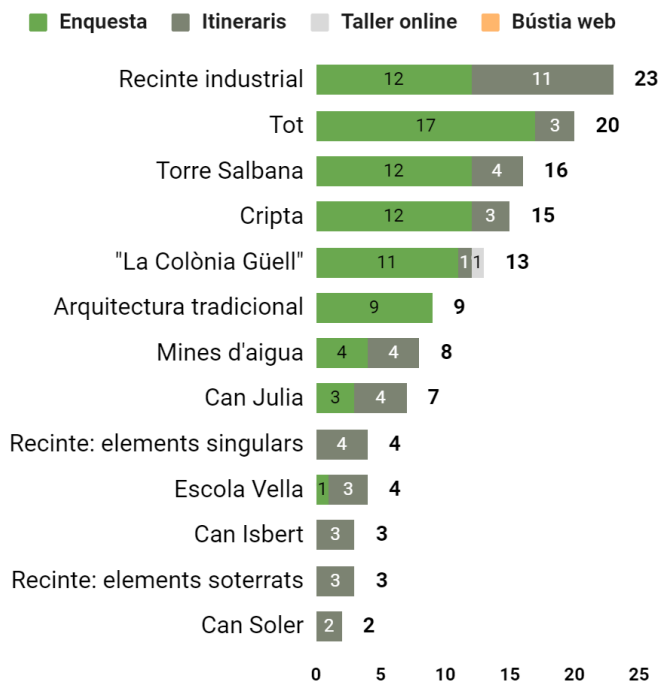
Principals conclusions

Aportacions vinculades amb els records d'infància, o amb relació simbòlica:

- **La Colònia industrial en funcionament** està present en la memòria col·lectiva (alguns veïns que van treballar en la mateixa). Existeix un vincle afectiu amb l'espai i la història.
- **Vida de poble**, es destaca també "l'ambient de poble" (sobretot a la Colònia) com a un valor únic en el context metropolità.
- **Espais agrícoles**, gestionats pels pagesos de la Colònia com un espai de referència i simbòlic.
- **La Riera de Can Soler**, com espai de relació entre els dos pobles, i com espai tradicionalment d'ús lliure i de lleure i joc, espais de trobada espontanis entre els veïns dels dos nuclis, etc. Es menciona que és un "espai de frontera", de relació i es mencionen els **antics garrofers**. No es veu com un espai on s'hagin celebrat festes.
- **Camins i itineraris de muntanya que connecten amb els espais naturals**. Es menciona que històricament ha sigut un espai educatiu i de relació directa amb la natura, on aprendre "el cicle de les flors i insectes". També com espai d'excursions familiars.
- **Les instal·lacions esportives** han tingut un paper facilitador per la integració dels nous nuclis de població que al llarg del temps han crescut en l'entorn, com en el seu moment, el barri Cooperativa o, a Santa Coloma el Pla de les Vinyes.
- **L'antiga escola de la Colònia** va ser un element d'inclusió, els nens de Santa Coloma baixaven a la llar d'infants.
- **Festes populars**: la fira de la Cirera, la del Vi i la fira Modernista.

La resta d'elements simbòlics són concrets i molt diversos. Posem a continuació un llistat dels que s'han mencionat: la construcció de la cripta, el camp de futbol antic, l'Ateneu Sant Lluís, la Cooperativa, els cellers, les escoles, i la fàbrica.

PATRIMONI A PRESERVAR



Aportacions i respostes sobre elements patrimonials i culturals a preservar i tenir en compte en la planificació.

Principals conclusions

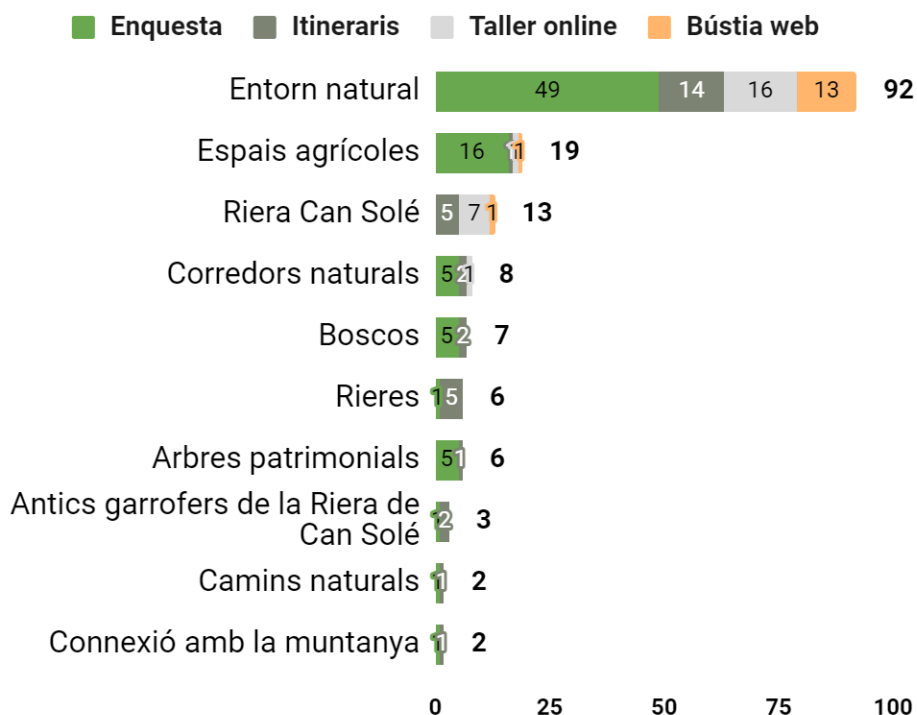
- **Recinte industrial.** Es proposa preservar-la, tenint en compte que és un espai urbanitzat amb un gran potencial i s'ha reforçat la idea de la flexibilitat per la realització d'activitats diverses.

A nivell patrimonial es detallen diversos **elements singulars** que s'han de preservar: xemeneies, vies de tren ocultes, extractor de filatura. També es mencionen elements no visibles, com els túnels de servei (de més de 700 m) i els pous d'aigua.

Es qüestiona si el mur del Recinte Industrial s'ha de mantenir o es pot fer una intervenció per obrir més el conjunt i es posa d'exemple el psiquiàtric de Sant Boi, agrada també la idea d'obertura total i continuïtat amb les cases de la Colònia.

- **La Colònia "com un tot".** Diverses persones han comentat que no es poden disgregar els diferents elements que conformen la Colònia, que s'han de considerar com un tot únic, i que és això el que s'ha de preservar.
- **Torre Salbana.** També s'identifica com un element simbòlic a mantenir.
- **La cripta i altres edificis singulars** i amb una protecció patrimonial reconeguda (com l'Escola Vella), però també es fa menció a la Casa del Director i el seu hort, com un espai que està d'esquena al recinte industrial.
- **Arquitectura tradicional.** Masies i els seus camins: es van mencionar diverses masies que es consideren importants: **Can Julià**, Can Isbert, Can Soler, i vinculat a elles els camins que actualment les connecten.
- **Mines d'aigua.** Diverses persones han comentat que és un valor que no és molt conegut, però que s'ha de tenir en compte.

PAISATGE A PRESERVAR



Aportacions i respostes sobre elements naturals i paisatgístics a preservar i tenir en compte en la planificació

Principals conclusions

- € **Entorn natural.** S'entén per entorn natural l'entorn no urbanitzat, agrícola i zones lliures: rieres, boscos, entorn paisatgístic no urbanitzat de la Colònia i de la Cripta. Necessitat de preservació pel seu valor com a patrimoni natural, paisatgístic i com a connector biològic. Amb el pas del temps s'ha convertit en un indret singular i únic amb identitat pròpia, un petit pulmó al costat de Barcelona. S'hauria de posar en valor la natura.
- € **Espais agrícoles.** Haurien de protegir-se , com una reserva mediambiental, injectar fons a l'agricultura i la pagesia, crear una escola de natura, vies verdes, ... Posar en valor l'activitat agrícola que s'està desenvolupant en els camps que són propietat de l'INCASOL.
- € **Riera de Can Soler.** Existeix una reivindicació d'anys per la creació d'un parc en la zona, però dissensos en l'enfocament de transformació del parc. Recuperar els antics garrofers.
- € **Corredors natural.** l'entorn de la Colònia Güell com un corredor ecològic que connecta la part de les muntanyes (Mont Pedrós de Muntanya,) amb la part de riu. Crear una xarxa de corredors verds (un entre la muntanya i el riu) i una altra entre Santa Coloma i Sant Boi, per connectar els espais naturals.

- € **Bosc.** Cal millorar el manteniment dels boscos existents i recuperar els antics garrofers de Can Soler, preservar els **arbres patrimonials** (el grans roures, la roureda i els arbustos on fan niu varies espècies d'ocells) i el bosc i l'hort de la casa del director. Es dona un gran valor al pinar "bosquet" al costat de l'escola de la Colònia com un espai que impacta positivament en els infants.
- € **Rieres.** Les rieres s'han de preservar, s'argumenta que cal mantenir la seva funció de corredor ecològic (Can Soler, Can Via, Can Isbert, Can Julià) i millorar la connexió amb la llera del riu.
- € **Camins naturals. Masies i els seus camins,** millorar el manteniment per evitar la desaparició de camins per la mateixa vegetació o pel tancament del pas per part dels propietaris (pagesos). Masies que es consideren importants: Can Julià, Can Isbert, Can Soler. **Camins i itineraris de muntanya** que connecten amb els espais naturals, històricament ha sigut un espai educatiu i d'excursions familiars.
 - € **Connexió amb la muntanya.** Integració a l'entorn natural (ex Parc de la Costeta a Begues)

Dissensos i temes de discussió

Riera de Can Soler. Existeix una reivindicació d'anys per la creació d'un parc. Es proposa que el parc relacioni els dos nuclis i millori la connexió entre ells, recuperar l'espai natural i mantenir-lo com corredor ecològic i pulmó verd per al barri.

Hi ha diferències d'enfocament pel que fa a l'espai que ocupa el planejament de l'ARE, per un costat es reivindica com un espai per habitatges i equipaments i es recorda la necessitat d'aparcament en un barri (ciutat cooperativa) on no hi ha pàrquing soterrani, per altre costat no es veu amb bons ulls cap construcció en aquesta àrea perquè es considera que no hi ha la necessitat d'habitatge o que es pot buscar una altra localització.

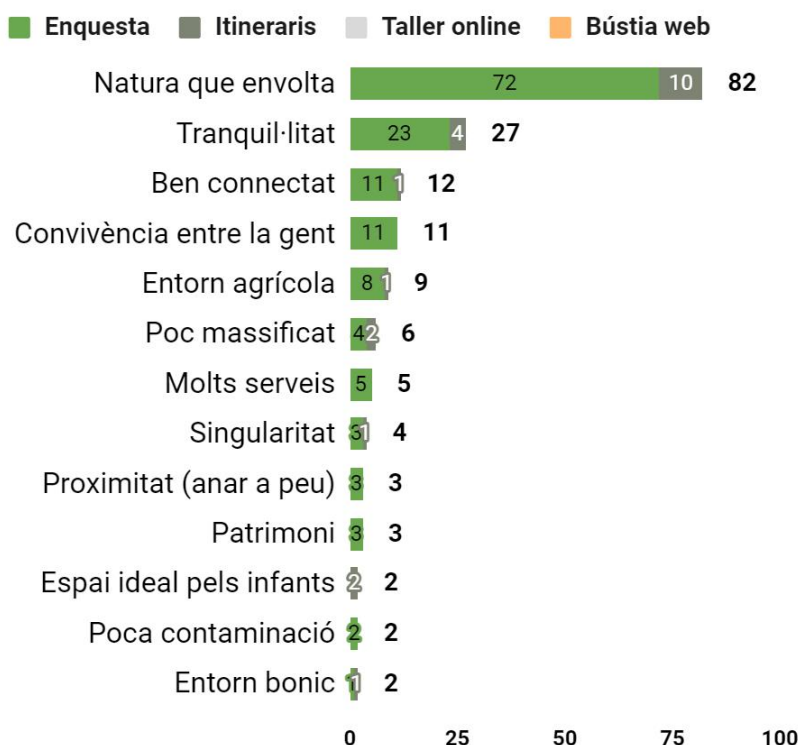
Altres consideracions sobre Can Soler.

En un dels debats es qüestiona la idea de valorar si el corredor de Can Soler és un autèntic connector ecològic i si funciona en aquest sentit. Caldrà estudiar molt bé aquest corredor ja que es veu més emblemàtic el de Can Júlia, Es qüestiona la necessitat de fer habitatge allà i també la necessitat o no de treure les cases del barri de Can Soler, en el cas que el corredor no funcioni com a tal no hi ha necessitat de treure a la gent de casa seva.

També es comenta que cal resoldre bé la topografia entre el barri de Ciutat Cooperativa i la part de darrere del Recinte Industrial.

VIDA QUOTIDIANA

ASPECTES POSITIVS



Principals conclusions

- **L'entorn natural:** Hi ha pràcticament unanimitat que l'aspecte més positiu és viure a prop de la natura. Es destaca el paisatge (les pinedes, les vistes, el verd) i la sensació de pau que dona l'entorn natural. També es valora l'entorn agrícola.
- **Tranquil·litat i poca massificació:** Un espai de "desintoxicació" d'un entorn més dens i urbà. La tranquil·litat és un aspecte positiu que es pensa que es pot perdre si es construeix i arriba gent nova de fora.
- **Bona comunicació** amb l'àrea metropolitana.
- El **respecte i la convivència**. Mai hi ha hagut confrontació social tot i que convivim persones amb interessos i realitats diverses.
- **Entorn agrícola.**
- **Molts serveis** a l'entorn.

Altres aspectes positius que es van mencionar són:

- La singularitat, la proximitat d'anar a peu, disposar d'un patrimoni reconegut.
- Un espai d'aprenentatge per als infants per l'entorn natural, agrícola i el patrimoni
- Un espai que permet el lleure i l'esport a l'aire lliure, amb poca contaminació
- Un espai amb "pocs canvis" i la "bellesa de l'entorn".

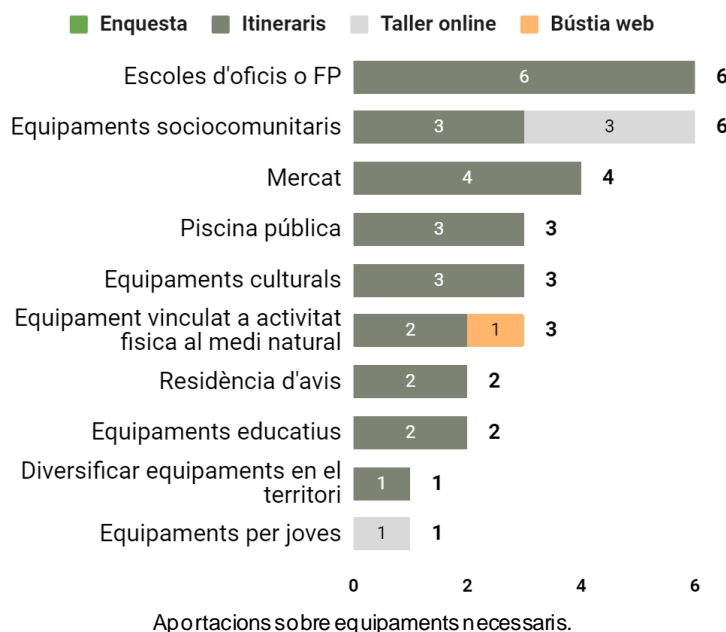
ASPECTES NEGATIUS



Principals conclusions

- **Problemes de circulació.** En general hi ha dependència del cotxe per a la realització dels desplaçaments. Això genera col·lapses en les carreteres en les hores punta, excés de velocitat. Es posa com a exemple la Via Cornisa. Es proposa, en diversos comentaris, millorar els accessos i adaptar les vies per impulsar altres tipus de mobilitat sostenible: a peu, en bicicleta o patinet.
- **Manca de manteniment** de l'entorn natural. Es menciona que Can Soler és un *pipican gegant* i els camins estan mal cuidats.
- **Desaparició dels espais naturals.** Temor a la desaparició dels espais naturals, derivada del nou planejament.
- **Incivisme** i brutícia en els espais naturals.
- **Pocs serveis**, especialment en el nucli de la Colònia Güell
- **Massificació.** Temor a la massificació derivada del nou planejament.
- **Problemes amb els aparcaments.** Es mencionen agrupacions d'aparcaments desdrençats (al costat de l'Escola de la Colònia i a Can Soler).
- **Manca transport públic.** Es detecta una falta de transport públic i del foment d'un model intermodal.
- **Males condicions pels vianants:** Es mencionen diversos aspectes com: la falta de manteniment dels camins per als vianants (desaparició dels camins de muntanya, manca de senyalització), camins no accessibles, i deteriorament i poca seguretat del camí escolar (actualment es comparteix amb bicicletes).
- **Manca d'oportunitats laborals**, poc dinamisme econòmic, ciutat dormitori.
- **Pèrdua de referents identitaris:** pèrdua dels topònims i dels llocs de referència, i poca consciència de les administracions sobre el valor cultural de l'entorn de la Colònia.

EQUIPAMENTS



Principals conclusions

Educació: Escola d'oficis o Formació professional (possibilitat de fer-la en el recinte industrial i a prop del transport públic).

Sociocomunitaris: Un casal de barri per a totes les edats (al barri de Ciutat Cooperativa).

Mercat. Es veu el mercat com un equipament frontissa entre les dues poblacions a qui donaria servei tot i que s'ha de profunditzar sobre la seva necessitat o model.

Esportius:

- **Piscina pública descoberta.** No existeix piscina pública a cap dels dos municipis, tot i que hi ha oferta de piscina coberta privada. Es considera un dret tenir una piscina pública tot i que hi ha equipaments més prioritaris, ja que els serveis de piscina estan coberts mitjançant pagament.
- **Equipament vinculat a l'activitat física al medi natural** per exemple el *Mountain bike*, als edificis patrimonials buits

Cultural:

- **Espai-auditori multidisciplinar vinculat a les arts** com a element de dinamització del barri (al barri de Ciutat Cooperativa)
- en general: museus, auditoris, teatres, cinemes, biblioteques ,
- centre d'interpretació de la natura.

Joventut: Especialment falta espai per a joves en Sant Boi, "en Santa Coloma tenen el "carletes" però és molt tancat, seria interessant fer una gestió més oberta per cobrir un territori més ample mitjançant una coordinació col·lectiva"

Gent Gran: residència d'avis. "En la Colònia no tenim serveis per a la gent gran, centres de dia, hi ha molta gent gran que viu al poble, o residència amb més places hi ha una residència privada a la part damunt del poble".

Dissensos i temes de discussió

Mercat. Es va produir un debat entorn de la proposta d'un nou mercat. El mercat del barri de Ciutat Cooperativa és el lloc de compra també de persones de la Colònia i de Santa Coloma. Actualment és un equipament antiquat i mal dimensionat. En conjunt es veu amb molt bons ulls pels participants en el procés de tots dos municipis el trasllat del mercat de Ciutat Cooperativa, a un de nou ubicat a l'espai de l'ARE. Es veu el mercat com un equipament frontissa entre les dues poblacions a les quals donaria servei. La freqüència d'ús per persones de tots dos municipis pot millorar les la comunicació entre Sant Boi i Santa Coloma, alhora que pot ser una aposta vincular-lo amb l'espai natural i agrícola.

Per altra banda es creu que el mercat actual no cobreix les necessitats del públic en general, els seus horaris no ajuden al seu ús, (només obren els matins) i les grans superfícies et posen més facilitats i pots anar amb el cotxe.

S'hauria de repensar el model de mercat i valorar si es fa una aposta.

Equipaments culturals: Al barri de Ciutat cooperativa falta un espai multidisciplinar per dinamitzar el barri, per altra banda a les enquestes es visualitza una demanda d'espais culturals vinculats a l'oci com teatres i cinema, en contrapartida des del nucli de la Colònia creuen que no falten espais, ja que compten amb l'Ateneu, el que falta és coordinació, promoció i mercat per les activitats. *“No hi ha tècnic cultural en l'àmbit comarcal”*. Existeixen diferents mirades territorials.

Mirada territorial

La mirada i necessitats d'equipament varien en funció del nucli de població:

Al Barri Cooperativa tenen una necessitat declarada de millorar els seus equipaments i d'incorporar-ne altres com un auditori multidisciplinar, com una eina de dinamització del barri i una oportunitat de regeneració del territori. Especialment es veu com una necessitat, espais que donin oportunitats als joves. Imaginen part d'aquest equipament a la zona de l'ARE, també com una manera de millorar la façana del barri i resoldre la topografia.

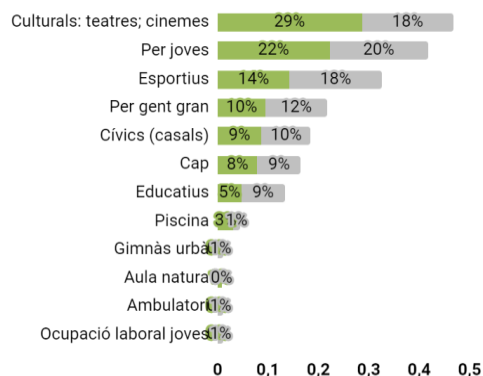
A Santa Coloma es detecten altres necessitats com una residència per gent gran o una piscina pública. Es visualitza l'espai natural com una oportunitat per desenvolupar activitats econòmiques al voltant de l'esport a l'hora que es preserva la natura.

Nucli de Colònia Güell falten especialment serveis de proximitat, farmàcia, botigues etc.

Mirada de gènere

Les dones detecten una major necessitat d'espais per a joves i espais d'oci culturals com teatres i cinemes o una piscina descoberta.

16. Quins equipaments públics trobes a faltar en els entorns de la Colònia Güell?



SERVEIS

15. Quines activitats, serveis o comerços trobes a faltar en els entorns de la Colònia Güell?



Respostes enquesta (pregunta amb elecció múltiple)

S

Principals conclusions

Falten **serveis al nucli de la Colònia Güell**, Santa Coloma i Sant Boi si tenen serveis i botigues.

- **Botigues de proximitat.** Supermercats i queviures. La gent de la Colònia va a comprar de manera prioritària al mercat de Ciutat Cooperativa. (en la fitxa d'equipaments es qüestionen les necessitats sobre un nou mercat i les facilitats que ofereixen les grans superfícies de l'entorn).
També falten altres tipus de botigues com farmàcia, petits basars, papereries, benzineres i caixers automàtics (només hi ha un)
- **Serveis de proximitat.** En general falten serveis mèdics, com consultori mèdic, dentistes, fisioterapeutes; serveis per professionals com oficines, serveis de manteniment construcció com fusters, serveis professionals com advocats o gestors...
- **Serveis d'oci** com bars o restaurants (només hi ha dos)

Altres aspectes:

Es comenta que no s'hauria d'agafar la resposta de la falta de serveis per justificar la col·locació de més habitatges.

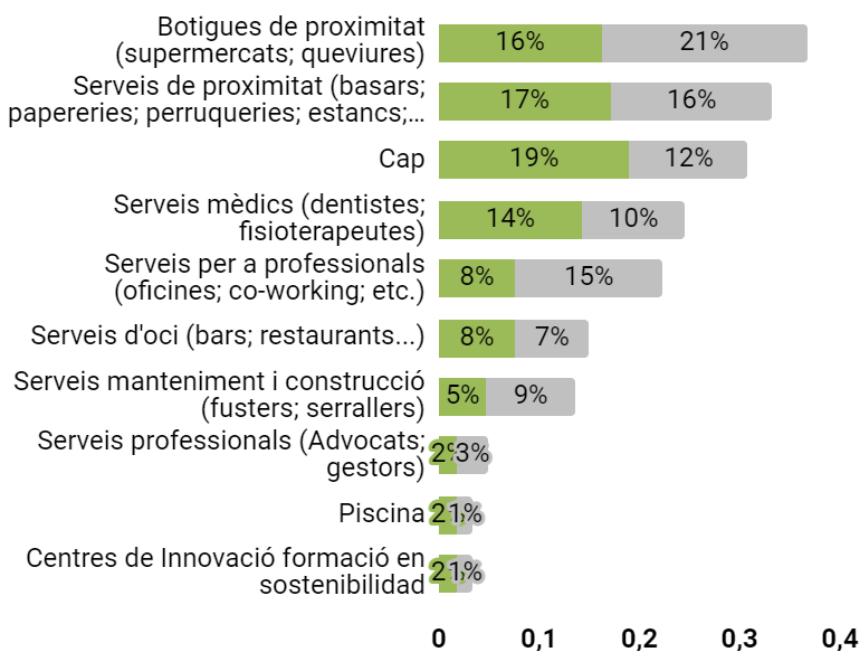
“Serveis a la colònia no hi ha, però podem parlar inclús de caixers automàtics, tenim només un caixer automàtic amagat i desapareixerà, no tenim farmàcia, serveis per a la gent gran, centres de dia, hi ha molta gent gran que viu al poble, o residència amb més places, hi ha una residència privada a la part damunt del poble, per una residència seria interessant. De l'enquesta que hem fet els habitants de la colònia a la necessitat habitatge no surt. “

“Manquen serveis al nostre entorn, com botigues, restaurants, benzineres, etc... Aquest seria un molt bon espai per aprofitar entre pobles veïns, i no modificar la vida en excés de la Colònia Güell”

“ estem una mica desprotegits”

Mirada de gènere

15. Quines activitats, serveis o comerços trobes a faltar en els entorns de la Colònia Güell?



No es veuen diferències significatives pel que fa a la necessitat de serveis.

ÚS ENTORN NATURAL

■ Enquesta ■ Itineraris ■ Taller online ■ Bústia web

Espais de muntanya i boscos	8	8
Camins de les rieres	3	3
Tots	1	1
Riberes Llobregat	1	1

Aportacions sobre l'ús de l'entorn natural.

Principals conclusions

Moltes persones mencionen un ús general de tot l'entorn, els espais de muntanya i boscos principalment però també els camins de les rieres. De manera concreta es mencionen: els **camins per sobre de Via Cornisa** que passen per les muntanyes, els **camins dels camps al riu**, els camins al **voltant de l'escola**, el **bosc del col·legi antic**, la riera d'en **Puig, Can Salgado** i una part del bosc on hi ha un conjunt de "cagacions" pintats als arbres, les rieres, el **camí del Llor**, els **espais de Montpedrós**, Puig de **Can Cartró**, el **bosquet de la cripta**, la **Font de l'Espiga** i els itineraris de les **riberes del Llobregat**.

Mapa de recorreguts indicats en el segon itinerari:

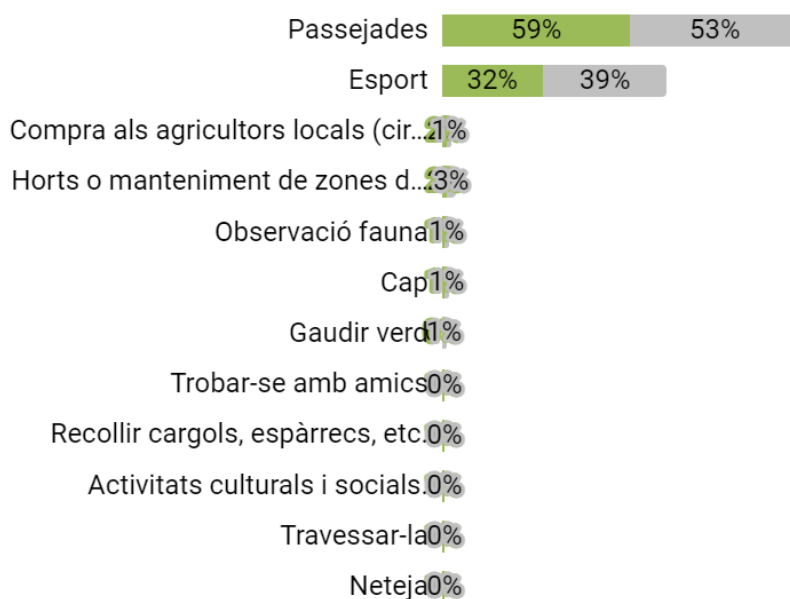


Usos dels espais naturals:

- **Ús terapèutic:** passejades, esport
- **Oci:** pícnic, trobades
- **Activitats vinculades amb la natura:** reconeixement botànic de la "fauna i flora".
- **Organització d'activitats a l'aire lliure:** algunes associacions organitzen activitats en aquest espai ex: Esplai Greska
- **Usos inadequats:** L'espai natural també s'utilitza de manera incívica per fer festes alcohòliques.

Mirada de gènere

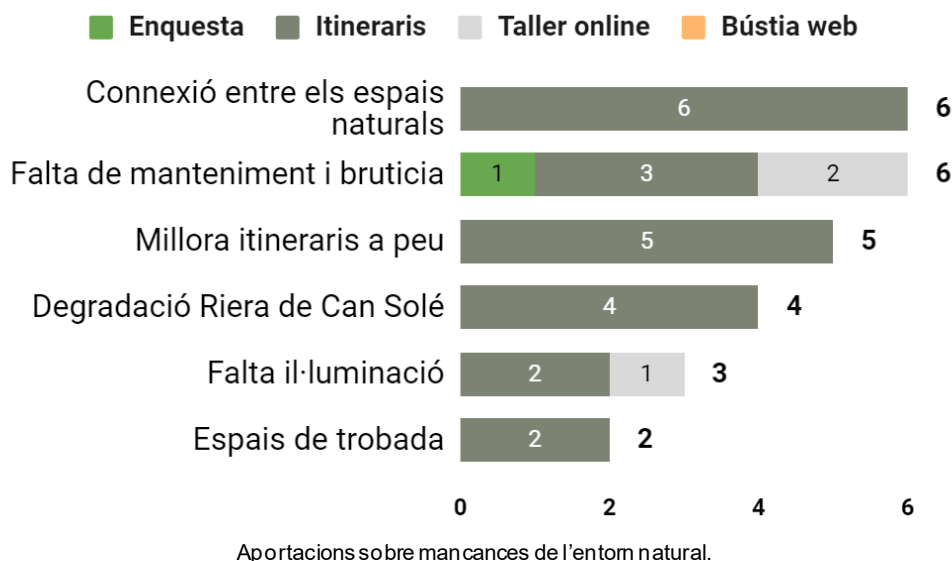
17. Quines activitats fas habitualment als entorns naturals de la Colònia?



Les principals activitats que es realitzen als entorns natural son passejades i esports, tot i que l'espai és utilitzat per igual pels diferents sexes, sí que es pot apreciar una subtil diferència en el mapa de recorreguts on sembla que els itineraris de les dones són més transversals i els homes més aviat tenen la tendència de vorejar l'espai construït.

Pel que fa a les passejades és més habitual que les dones utilitzin els camins al voltant dels camps agrícoles i els homes freqüenten indistintament l'entorn natural de la Colònia i la vora del riu a l'altre costat de la BV 2002.

MANCANCES DE L'ENTORN NATURAL I ESPAIS PÚBLICS



Principals conclusions

- **Connexió entre els espais naturals:**
 - Desaparició de camins per la mateixa vegetació o pel tancament del pas per part dels propietaris (pagesos).
 - Falta de senyalització dels itineraris (PR/GR)
- **Falta de manteniment i brutícia:**
 - Falta de conservació dels camins amb un terra molt irregular
 - Brutícia (Can Soler i altres localitzacions com Torre Salbana)
- **Millora dels itineraris a peu**
 - Manca d'il·luminació (es comenta la inseguretat que es percep en caminar de nit per alguns d'aquests camins, com per exemple els de la Riera de Can Soler).
 - Millora del terra i accessibilitat, senyalització...
- **Degradació de la Riera de Can Soler:** Fer un parc a la Riera de Can Soler que garanteixi l'accessibilitat amb camins segurs, però conservant el seu caràcter natural.

Altres: Manca de mobiliari tipus esportiu (bicicletes estàtiques...) parcs infantils, papereres, bancs...

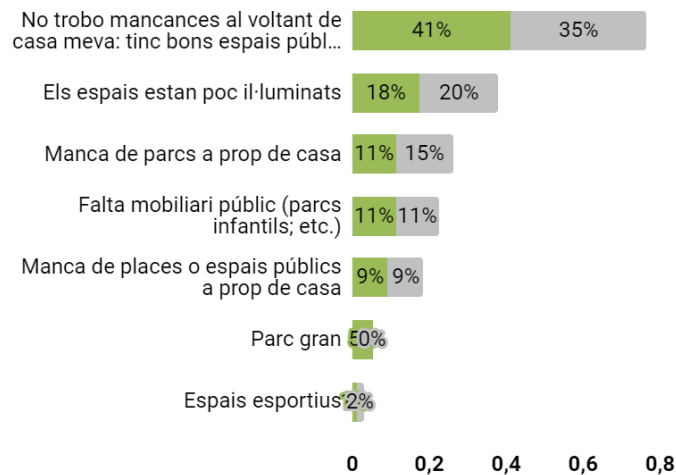
Propostes per millora: Crear una xarxa de corredors verds (un entre la muntanya i el riu) i una altra entre Santa Coloma i Sant Boi, per connectar els espais naturals.

Dissensos i temes de discussió.

Cal diferenciar entre espais naturals i parc.

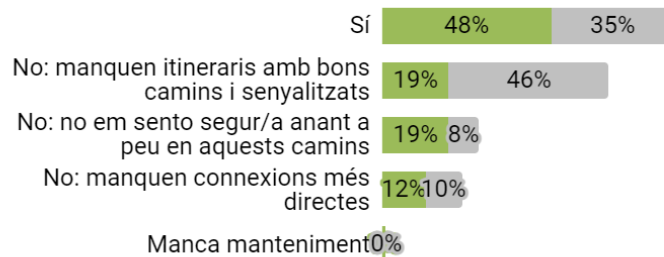
Mirada de gènere

18. Quines mancances trobes en els espais públics a prop de la vostra casa?



En el gràfic podem valorar les prioritats de les dones respecte a les diferents qüestions.

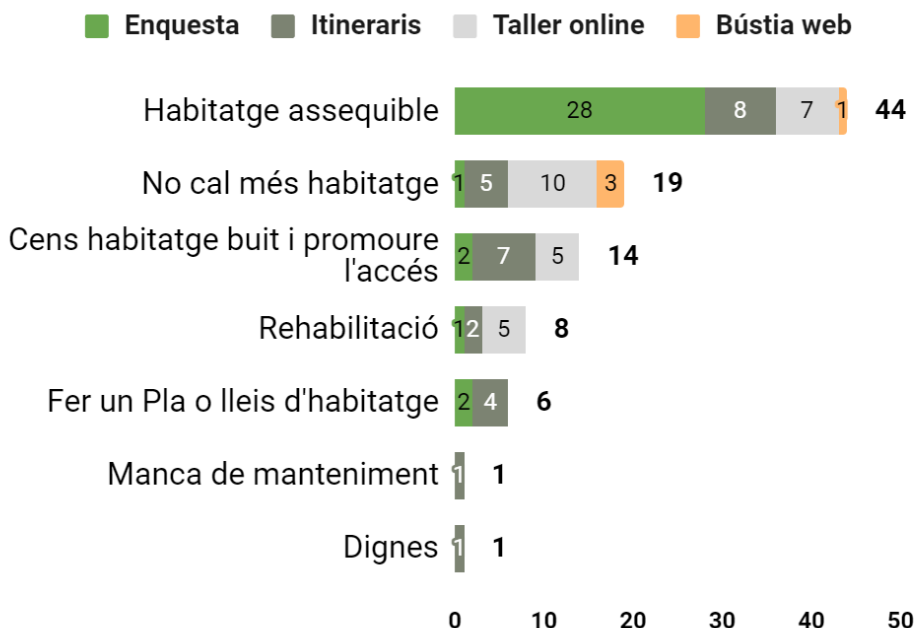
20. Penses que els recorreguts a peu estan ben resoltos?



La percepció de les dones és més positiva que la dels homes, fet que es reforça en la segona gràfica, on valoren més positivament els camins a peu, la senyalització, la seguretat i les connexions.

Tot i que hi ha mancances de manteniment i d'il·luminació dels camins, no és una qüestió que sigui percebuda d'una manera diferenciada per homes o dones tot i que algunes dones si han fet explícita aquesta mancança en els recorreguts.

SITUACIÓ DE L'HABITATGE



Aportacions sobre mancances i dificultats entorn a l'habitatge.

Principals conclusions

Visió sobre les problemàtiques d'habitatge.³

- Habitatge assequible. L'augment de preu de l'habitatge fa difícil l'accessibilitat a alguns perfils de població.
- No hi ha necessitat, no cal més habitatge
- Poca disponibilitat, la gent marxa a altres municipis (gràfica 2).
- Cens de l'habitatge buit i promoure l'accés i la rehabilitació
- Pla o llei d'habitatge: analitzar la situació a escala comarcal
- Hi ha un consens generalitzat en la conveniència d'un **estudi per conèixer les necessitats reals d'habitatge**.

Altres aspectes: Ciutat Cooperativa ha millorat moltíssim els darrers anys amb les rehabilitacions de façanes i les reurbanitzacions, però encara hi ha molta precarietat i col·lectius vulnerables, és un entorn diferent del de la Colònia Güell.

Necessitat d'habitatge:

Estudiar la necessitat real d'habitatges. Es posa en qüestió que la necessitat sigui real, i es considera que no cal més habitatge. Es considera que hi ha molts pisos buits i que s'ha de negociar amb els bancs. El municipi té un sostre limitat no es vol massificar el territori i multiplicar la població. Es demana un pla d'habitatge i analitzar la situació a escala comarcal. No se sap si la demanda d'habitatges respon a una necessitat de demanda de BCN. En tot cas es comenta que cal potenciar el sistema de ciutats de la Catalunya interior.

³ Es pot ampliar l'informació sobre aquest tema en els informes de cadascuna de les activitats.

En tot cas, **no es veu adequat transformar l'entorn per fer habitatge privat**. En cas de fer-ne, d'habitatges públics, mirar amb lupa la ubicació: preferentment en espais degradats o ja urbanitzats.

Que sigui habitatge assequible. Es valora que els que tenen problemes d'accés a l'habitatge són els joves o altres col·lectius, especialment pel preu de l'habitatge. Es demana aprofitar que el sòl és públic per resoldre aquesta demanda social.

Es recullen **possibles models** com a proposta: de protecció oficial especialment **per joves i col·lectius diversos**, de lloguer social i amb cooperatives. També es menciona la possibilitat d'afavorir la cobertura de la població de Santa Coloma i Sant Boi de manera prioritària.

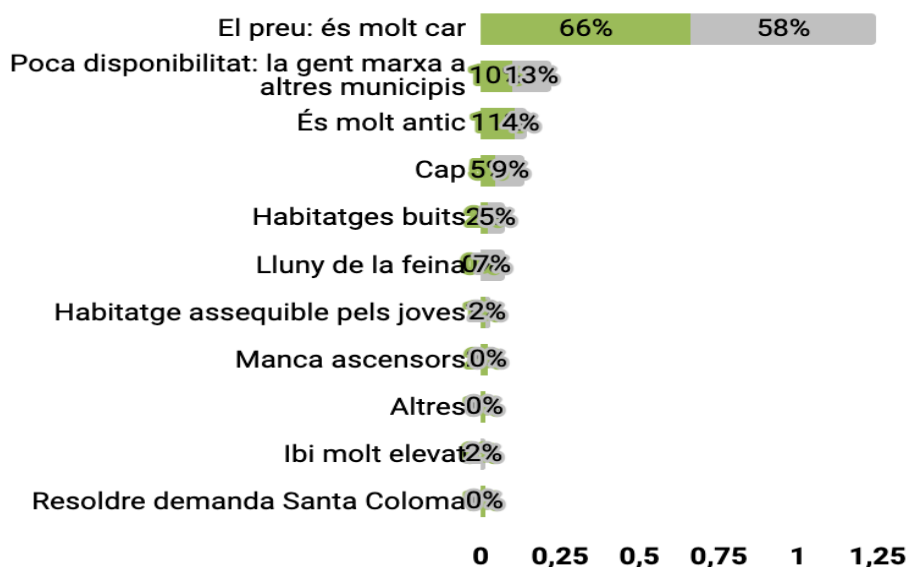
Dissensos i temes de discussió

L'associació de veïns de Sant Boi expressa la necessitat de reconèixer dues realitats diferents que conviuen en el territori. Mentre que representants de l'associació de **Ciutat Cooperativa Molí Nou** consideren necessari "tancar" el barri i veuen amb bons ulls la construcció d'edificis d'habitatges que a més puguin acollir altres activitats.

En canvi altres associacions i representants de la Colònia Güell i Santa Coloma no detecten una necessitat d'habitatge i aposten per la no construcció o habitatge zero.

Mirada de gènere

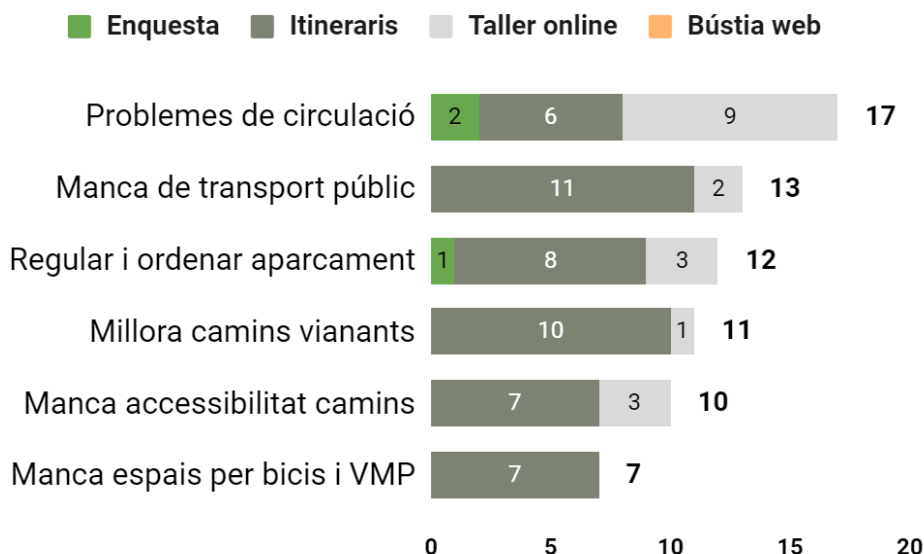
14. Quina penses que és la problemàtica més important en relació amb l'habitatge en el teu municipi?



La percepció de les dones, amb la qüestió del preu de l'habitatge respecte als homes és de major dificultat d'accés, tot i que és la principal preocupació general.

La valoració de l'estat dels habitatges, és en funció de la gràfica on més diferències s'aprecien, per les dones un 11% de l'habitatge existent és antic o necessita reformes mentre que només ho pensa un 4% dels homes.

MOBILITAT



Aportacions sobre problemàtiques actuals de mobilitat.

Principals conclusions

Problemes de circulació:

- Embussos carretera BV 2002. Necessàriament la BV-2002 s'ha d'ampliar i resoldre millor els accessos a l'autovia des de Santa Coloma.
- Necessitat de millorar la xarxa viària bàsica: el creixement de Santa Coloma precisa d'una millora de la xarxa viària bàsica, una connexió amb Sant Joan Despí, trauria pressió a la carretera de Sant Boi a Sant Vicenç
- Via Cornisa: És un punt calent per la mobilitat.
 - Hi ha unanimitat que cal fer canvis i **repensar el model**.
 - Hi ha zones perilloses com la baixada de Can Salgado cap al Llor (a aquest tram li diuen "la carretera de la mort").
 - Millorar la mobilitat a peu i en bicicleta: El vial de cornisa té unes voreres massa estretes i insegures. Caldria fer un carril bici amb funció de transport amb un carril d'anada i un altre de tornada i separat de l'espai per a vianants.
- Pacificar la Colònia Güell i tancar-la al trànsit, hi ha un excés de velocitat.
- S'ha de fer un canvi d'hàbits de circulació també (s'agafa el cotxe de manera molt habitual).
- Recollim també una reflexió sobre el període de canvi que suposa l'emergència climàtica i la necessitat d'anar a models sense cotxe.

Manca i millora del transport públic.

- Més transport públic urbà i interurbà per accedir als serveis des de les poblacions disperses, cal **augmentar la freqüència** del bus i millorar l'itinerari.
- Creació a Sant Boi d'un **intercanviador** FCG/BUS.
- **Crear aparcaments dissuasius:** el tren passa amb força freqüència, però per facilitar un transport intermodal cal crear grans aparcaments propers a les estacions de tren que estan ubicats a la BV 2002

Regular i endreçar l'aparcament:

- Sobre la idea de fer un *Park&Ride* a prop de l'estació de Ciutat Cooperativa i de la Colònia, però que no es perdi la "llengua verda" paral·lela al Canal. Caldria fer una intervenció tipus "pàrquing verd" o "amb vegetació".
- El representant de l'AV de Ciutat Cooperativa, recorda una demanda de la seva associació: de recuperar el desnivell que va formar l'antic camp de futbol en la zona de la Riera de Can Soler, com a una oportunitat per a fer-hi un pàrquing semisoterrat que ajudés a fer la transició entre la diferència de cota.
- En aquest punt es genera un debat sobre la necessitat d'aparcament. Es comenta que a Santa Coloma tothom té un cotxe o dos per desplaçar-se i caldrà aparcament, però que sigui accessible.

Millorar els camins de vianants:

Millora de la mobilitat vinculada a l'escola de la Colònia Güell.

- L'entorn de l'escola es percep com un punt on calen millores importants. La seva connectivitat amb Santa Coloma i Sant Boi és deficient i els camins no estan adaptats (Hi ha un pare que va amb cadira de rodes i ho té difícilíssim per arribar a la porta pels camins de graveta)
- El camí escolar és insegur (sense continuïtat, amb circulació de bicis i patinets, i amb els cotxes al costat).
- Els cotxes aparquen i circulen a prop de l'escola en un espai on els infants van corrents. En aquest sentit es comenta la possibilitat de treure el tràfic rodat del costat de l'escola i la creació d'un aparcament a Santa Coloma per a la gent que ve de Cesalpinia, per deixar el cotxe i arribar a l'escola a peu per Via Cornisa.

Millorar la connexió de vianants entre Sant Boi i Santa Coloma.

- Hi ha una percepció generalitzada que els camins de vianants tenen poc manteniment (entrebancs, terra o asfalt aixecat, "reguerons" d'aigua). Es comenta que estan abandonats, hi ha manca de senyalització i aixopluc per a caminants.
 - A la Riera de Can Soler, es comenta que fa angúnia anar-hi a córrer de nit, no hi ha il·luminació i fa por ficar el peu en algun forat estrany. Cal connectar la Riera per dalt cap a les muntanyes i també cap a baix, cap al riu Llobregat (ara no hi ha sortida i cal anar a fer la volta a peu fins a les termes romanes).
 - Problemes per als vianants a la carretera BV2002 per anar a Santa Coloma.
 - També caldria una connexió de Ciutat Cooperativa amb el camí dels pagesos.
-

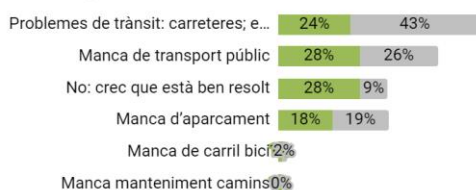
Dissensos i temes de discussió.

Model per Via Cornisa

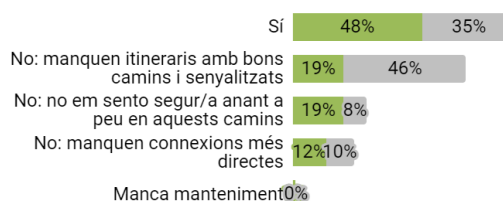
- Cal una connectivitat més sostenible i reduir el trànsit de Via Cornisa, passar del doble sentit a un, mantenint el pas del BUS i canviar tota la circulació (Durant el confinament es va tancar Via Cornisa i no va passar res).
- Cal millorar la circulació de la Via Cornisa per no generar embussos en altres punts de l'entorn (no col·lapsar la carretera)
- Algunes persones participants pensen que “tancar” Via Cornisa sense connectar la Ronda de Sant Ramon pot ser un problema, perquè és la connexió directa amb l'hospital i s'han de tenir en compte les emergències i no generar un tap. Per això, es proposa finalitzar “el cinturó viari” de la Ronda Sant Ramon. Cal dir que aquesta proposta no era de consens i molts participants estaven en contra.
- La solució de Via Cornisa va en paral·lel a la millora de la BV-2002, on també s'hauria de posar carril bici. Es mencionen els projectes de desdoblament de la via, i l'aposta de generar un connector interurbà prioritzant la mobilitat en bicicleta.

Mirada de gènere

19. Creus que existeixen problemes de mobilitat per desplaçar-te en els municipis del voltant dels entorns de la Colònia Güell?



20. Penses que els recorreguts a peu estan ben resolts?

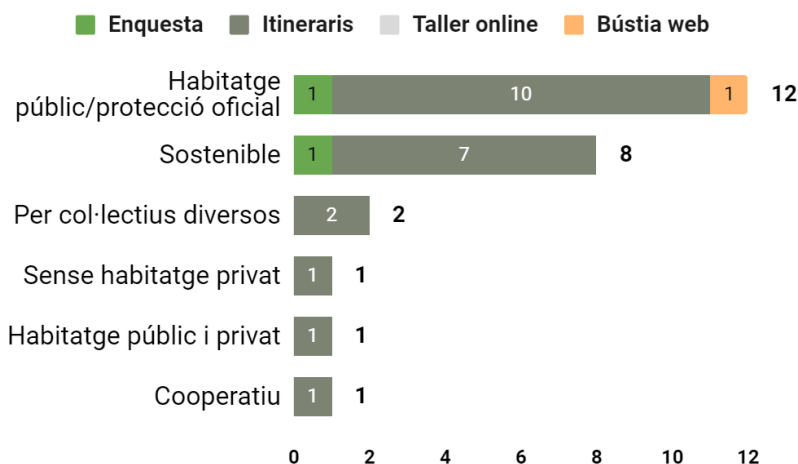


- Els homes detecten més les problemàtiques derivades del trànsit i les dones de transport públic, tot i que les dues qüestions són demandes generalitzades.
- Pel que fa a la mobilitat entre municipis, la percepció de les dones és molt més positiva que la dels homes, fet que es reforça en la segona gràfica on valoren més positivament els camins a peu, la senyalització, la seguretat i les connexions això contrasta amb el que les dones han expressat en els recorreguts, on si han detectat mancances de manteniment i d'il·luminació dels camins, cal profunditzar en el tema.

REPTES DE FUTUR

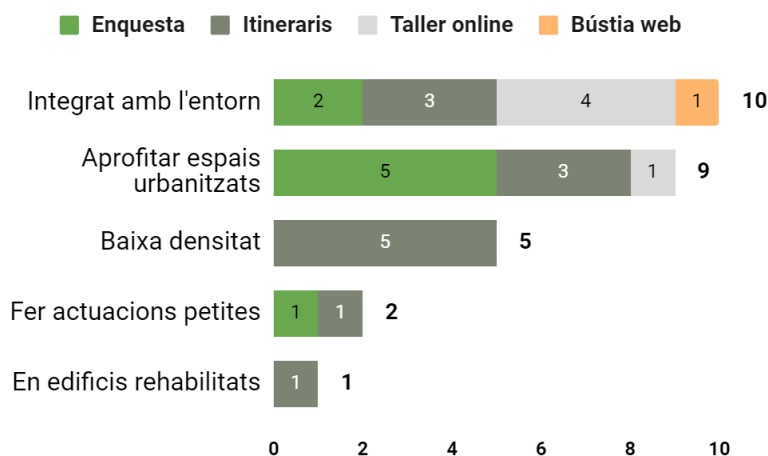
HABITATGE

MODEL D'HABITATGE



Aportacions recollides en relació al model d'habitatge que s'hauria de donar.

TIPOLOGIA D'HABITATGE



Aportacions recollides en relació a tipologies o criteris per a la implantació.

Principals conclusions

Necessitat d'habitatge:

Hi ha un consens generalitzat en la conveniència d'un **estudi per conèixer les necessitats reals d'habitatge**. Hi ha la sensació que hi ha molt habitatge buit o abandonat i de grans tenidors i s'ha de determinar si hi ha una problemàtica.

Visió sobre el model d'habitatge:

- **Habitatge públic assequible** i habitatge de lloguer social.
- **Habitatge sostenible.** No només en termes ambientals (eficiència energètica) sinó com a gestió, fer-los progressius i considerant la cohesió social i la mobilitat.
- **Habitatge per col·lectius diversos**, per a "tots els estrats socials". Un 30% d'habitatge de lloguer.
- **Sense habitatge privat.** Perquè els terrenys són públics és una oportunitat per donar resposta a la demanda d'habitatge social.
- **Habitatge públic i privat.** Compaginar l'habitatge públic i el privat, com una manera de diversificar els veïns i els estrats socials.
- **Habitatge cooperatiu.**

Tipologies i criteris

- **Habitatge integrat amb l'entorn:** aprofitar la topografia i construir edificis que tinguin poc impacte visual i paisatgístic.
- **Fomentar la rehabilitació:** en comptes d'edificar aprofitar espais ja urbanitzats per fer habitatge.
- **Habitatges de baixa densitat.** Es mencionen alguns exemples: poca alçada, cases amb jardí
- **Fer actuacions petites** d'habitatge.
- Habitatges amb comerços.

Dissensos i temes de discussió

Necessitat i ubicació:

En general, no es veu amb bons ulls l'edificació d'habitatge en l'àmbit de l'entorn de la Colònia Güell, es pensa que hi ha altres espais millors fora d'aquest àmbit i que caldria ampliar l'escala. En aquest sentit podem trobar tres visions diferents:

- › **Oposició a la construcció** de qualsevol tipus d'edificació per preservar l'entorn natural. No veuen la necessitat o tenen por a la massificació.
- › **Posicionament més obert**, que pot admetre micro-actuacions amb premisses com l'actuació en espais específics i ja deteriorats, que no afecti l'entorn natural i ampliar l'escala per buscar espais. S'anomenen "Font Velló, "consum al cortes" i Masó i Querol" i altres ubicacions per rehabilitar.
- › Es veuen en la nova edificació **una oportunitat** per la creació d'una façana al barri de Ciutat Cooperativa (zona ARE) Necessitat de tancar el desenvolupament del barri amb el parc de Can Soler on incloue també habitatge i comerç no massificat.

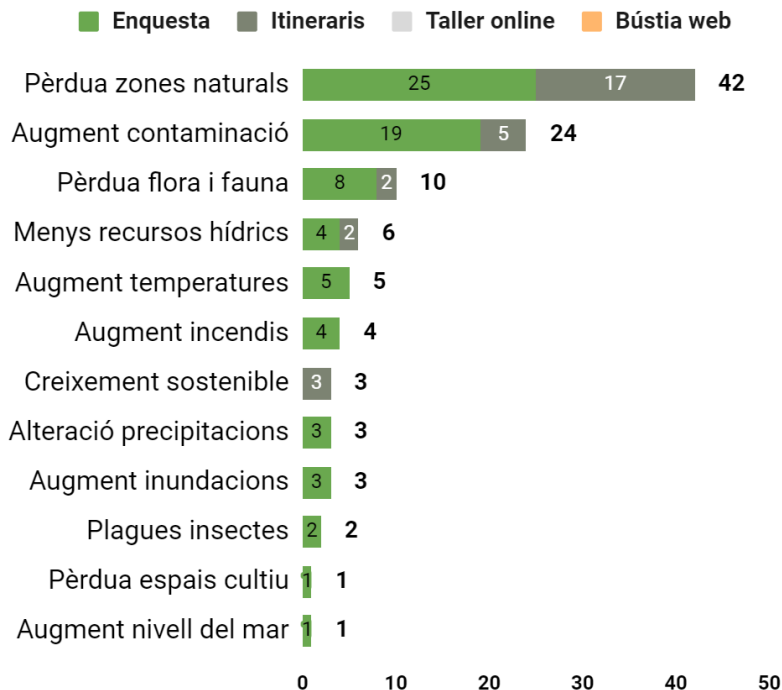
Habitatge públic/privat. Posicions dicotòmiques amb relació a aquest tema:

- › Si es construeix **habitatge aquest ha de ser públic, perquè els terrenys són públics és una oportunitat per donar resposta a una demanda social** d'accessibilitat a l'habitatge, amb un preu per sota del de mercat. No es vol habitatge privat en terrenys públics, no es confia en la fórmula de cooperació publico-privada on hi ha un compromís d'urbanització o construcció pública per part de promotors privats a canvi de terrenys públics.
- › **Equilibrar l'habitatge públic i el privat**, com una manera de diversificar els veïns i els estrats socials. Compaginar públic i privat.

Mirada de gènere "si al final es construeix que els noms dels carrers i les places tinguin nom de dones"

IMPACTES I PROPOSTES CANVI CLIMÀTIC

IMPACTES CANVI CLIMÀTIC



Aportacions sobre impactes del canvi climàtic.

Principals conclusions

Aspectes que més preocupen sobre el canvi climàtic en el territori:

- **Pèrdua de zones naturals.** Es la principal preocupació, de quasi totes les persones participants és la pèrdua de l'espai natural i els recursos naturals (aigua, biodiversitat de **flora i fauna**, valor paisatgístic). S'han de mantenir els espais verds que actuen de "coixí" entre les zones urbanitzades de la regió metropolitana i com espais únics de biodiversitat.

Es recorda la visió metropolitana, importància del territori i la necessitat de mantenir els corredors naturals existents en un territori més ample.

- La segona preocupació principal és l'**augment de la contaminació**, tant lumínica, com de sorolls i sobretot de l'aire.
- **Menys recursos hídrics.** A causa d'un excés d'urbanització els sols es tornen impermeables.

Principals conclusions

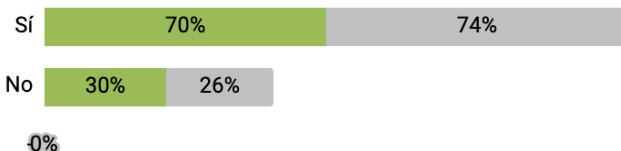
Es comenta que és complicat resoldre el canvi climàtic només amb accions en un territori tan petit, i que requereix una manera de pensar global: projectar-se cap a un decreixement, reduint la petjada de CO2 i fer un canvi energètic i de mentalitat.

Propostes:

- Crear centres d'interpretació natural
- Apostar per una construcció sostenible
- Foment de les energies renovables(ex. biomassa)
- Foment del transport públic elèctric.
- Gestió integral de la part boscosa (incendis i el manteniment).
- Recuperar la Riera de Can Soler. Amb vocació de connector verd. Reforestar amb arbres autòctons com els garrofers i "recuperar el flux d'aigua" de la riera.

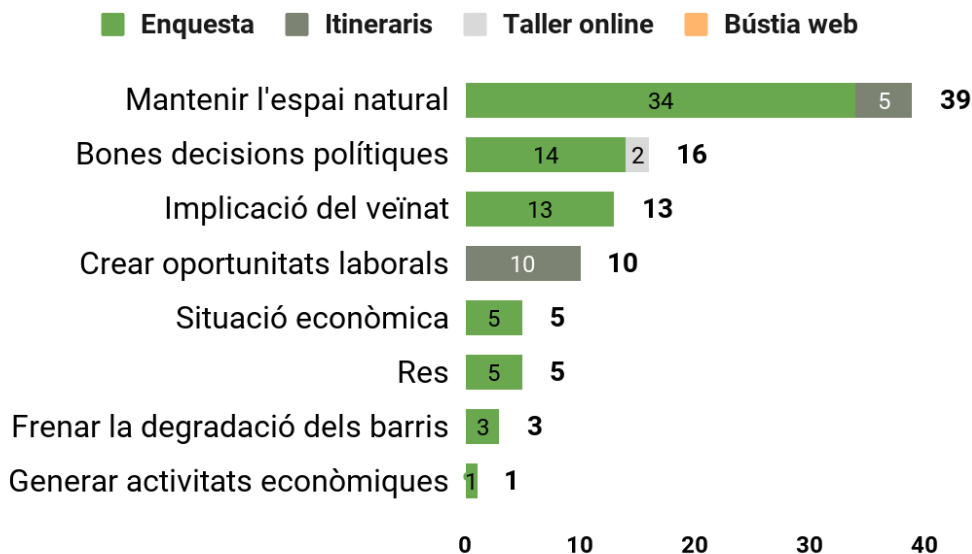
Mirada de gènere

24. Et preocupa que el Canvi Climàtic pot afectar l'entorn de la Colònia Güell?



En el segon gràfic podem valorar les prioritats de les dones respecte a les diferents qüestions.

OPORTUNITATS



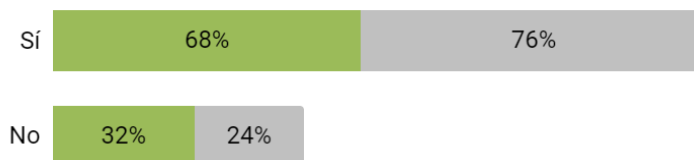
Aportacions sobre necessitats o requeriments perquè les següents generacions puguin seguir vivint en el territori.

Principals conclusions

- **Mantenir l'espai natural com un actiu del territori.** No considerar aquest espai com no productiu, sinó que s'ha d'aprofitar l'espai urbanitzable existent al màxim i preservar i potenciar l'espai natural com un actiu. La Colònia s'ha de repensar com un tot, a partir dels elements existents.
- **Bones decisions polítiques:** Bona voluntat de totes les administracions implicades en la sostenibilitat i racionalitat de la gestió del territori. Capacitat de gestió, del Consorci amb INCASÒL pel desenvolupament social i dinamitzar el territori. Canvi de visió dels polítics cap al nou paradigma del canvi climàtic.
- **Implicació del veïnat:** Per decidir què fer amb el territori, per preservar-lo.
- **Crear oportunitats laborals.** Les aportacions més nombroses apunten que cal recuperar l'activitat econòmica i generar un efecte crida als emprenedors per crear llocs de treball per evitar ser una ciutat dormitori. La majoria de les aportacions apostes per fomentar usos diversos i complementaris tot i que també s'apunta a la possibilitat de buscar l'especialització respecte a l'àrea metropolitana.
- **Situació econòmica.** Necessitat de tenir un pla **de desenvolupament local** que estructurin les accions per l'activació econòmica del territori.
 - Fomentar l'agricultura de proximitat.
 - Turisme. Es reconeix com un actiu, però fent-lo sostenible i no massiu.
 - Fomentar l'economia circular i economia verda i ser un referent en energies renovables.
 - El recinte industrial És percebut com un valor a explotar per la creació d'oportunitats
 - Torre Salbana, es visualitza com un espai per al turisme, hotel o restaurant, o una escola d'agricultura de la vinya.

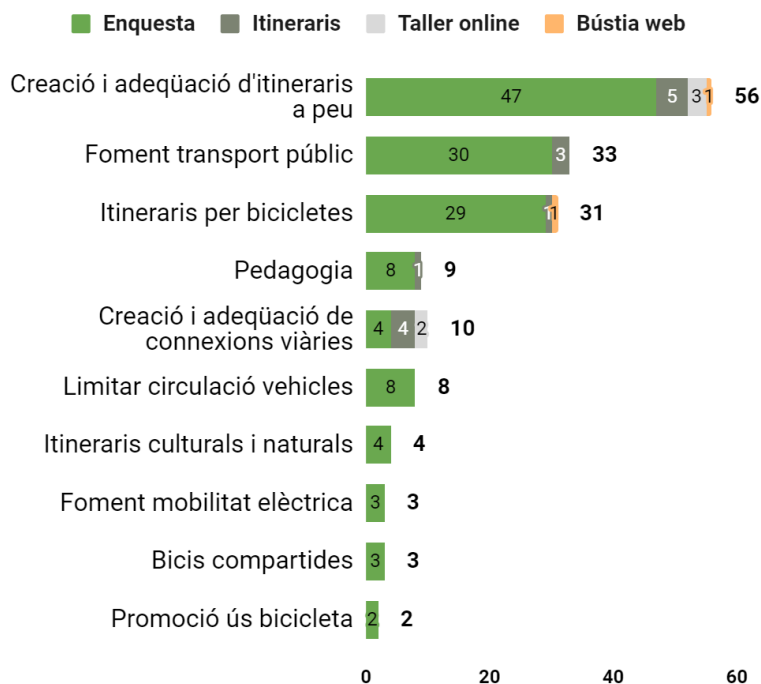
Mirada de gènere

28. Creus que la pròxima generació tindrà la possibilitat de viure en l'entorn de la Colònia?



La visió de les dones al respecte és menys optimista que la dels homes.

MOBILITAT SOSTENIBLE



Aportacions per fomentar la mobilitat sostenible.

Principals conclusions

- **Creació i adequació d' itineraris a peu.** Camins segurs exclusius per a vianants, il·luminats, ben senyalitzats, amb **millors connexions** i rutes senyalitzades i accessibles.
 - Camins entre els diferents nuclis urbans Sant Boi i Santa Coloma.
 - Unió de la Cooperativa amb el camí dels pagesos (no existeix i fa molta falta)
 - Ampliació de la Ronda de Sant Ramon, tancament de Via Cornisa (peatonal)
 - Potenciant camins escolars segurs, ombrejats, pacificats al trànsit rodat:
 - Ampliar-ho i fer un camí naturalitzat amb carril bici en tots dos sentits de circulació, separar del trànsit mitjançant arbres i crear una zona intermèdia de descans i esbarjo. Donar continuïtat fins a les portes d'accés al col·legi i resoldre les barreres existents per a circular amb cadira de rodes.
 - Ampliar els estacionaments existents, separant la circulació de vianants.
- **Foment del transport públic.** Creant aparcaments dissuasius, millorant itineraris i freqüència de transport públic, baixant el preu del transport, (actualment és caríssim), amb mini-busos amb bona freqüència de pas i la creació d'un bicing del poble.
- **Itineraris per bicicletes.** Creació d'una xarxa ciclable ben dissenyada amb funció de transport amb un carril d'anada i un altre de tornada i separat de l'espai per a vianants, amb continuïtat entre els camins, per potenciant intermodalitat de transport, arribar a espais de pitjor d'accessibilitat de manera més directa i a l' escola de manera segura.
 - **Pedagogia.** En general hi ha dependència del cotxe per a la realització dels desplaçaments. Recollim una reflexió sobre el període de canvi que suposa l'emergència climàtica i la necessitat d'anar a models sense cotxe o limitar la circulació de vehicles.

- **Creació i adequació de les connexions viàries.** Millora de la xarxa viària bàsica, una connexió amb Sant Joan Despí, trauria pressió a la carretera de Sant Boi a Sant Vicenç.
- **Limitar la circulació de vehicles.**

- **Creació i adequació de les connexions viàries.** Millora de la xarxa viària bàsica, una connexió amb Sant Joan Despí, trauria pressió a la carretera de Sant Boi a Sant Vicenç.
- **Limitar la circulació de vehicles.**

Dissensos i temes de discussió

Dues visions o models de circulació:

- Via Cornisa està ocupant la Riera de Can Soler (Espai natural), no continuar la Ronda de Sant Ramon, encara que hi hagi connexió no potenciar aquesta via, anar cap a un canvi de mobilitat en vint anys. Àrees amb aparcaments i augment del transport públic.
- Connexió de Via Cornisa amb la ronda de Sant Ramon per dignificar la zona

Es comenta una proposta radical de tancar la circulació de Via Cornisa i així provocar el col·lapse de les vies de circulació, com a mitjà per obligar a fer servir altres modes de transport.

També es comenta fer un disseny progressiu de les vies de circulació, i que es puguin fer correccions posteriors que evolucionin amb el model de mobilitat.

Mirada de gènere

21. Penses que s'hauria de potenciar la mobilitat en bicicleta?

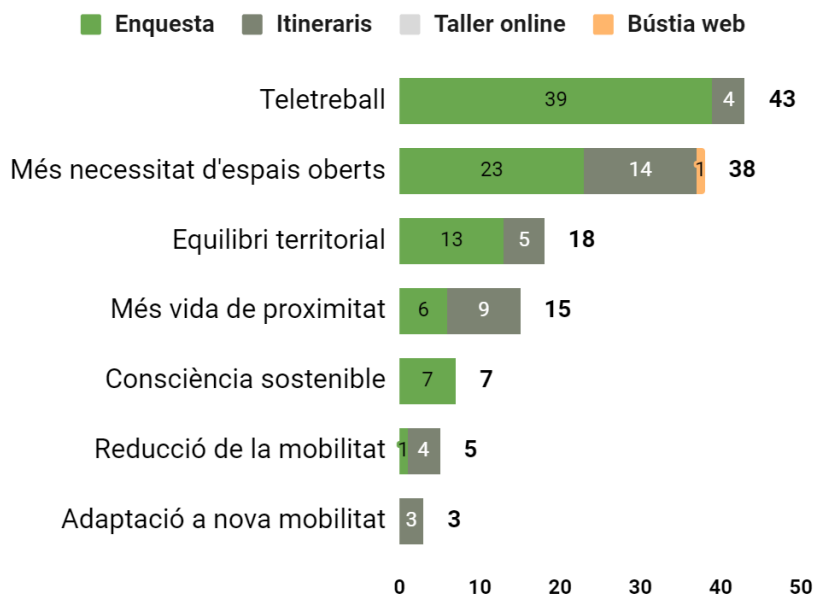


26. Penses que s'ha de fomentar la mobilitat sostenible (itineraris a peu; bicicleta i transport públic)



En el segon gràfic podem valorar les prioritats de les dones respecte a les diferents qüestions

IMPACTE DE LA PANDEMIA



Aportacions sobre possibles impactes de la pandèmia en la manera de viure a les ciutats.

Principals conclusions

Canvis introduïts per la pandèmia que pensem que poden mantenir-se en el futur (tenir-los en compte en la planificació del territori)

- **Impacte del teletreball.** De l'experiència del teletreball en pandèmia, es dedueix que es poden crear diverses oportunitats:
 - **Més vida de proximitat:** més vida als barris i augment de productes, economia i serveis de proximitat.
 - **Reduir la mobilitat:** reducció del trànsit i la contaminació.
 - **Equilibri territorial:** preveure la tendència de la gent a anar-hi a nuclis més petits i no urbans. Planificar el territori local pensant el global per evitar desequilibris, potenciar les comarques que perden població.
- **La necessitat d'espais oberts.** Els participants destaquen que la pandèmia els ha portat a tenir una relació amb l'entorn natural més intensa i han redescobert la importància de tenir un entorn naturalitzat com una part imprescindible per la bona salut del cos i la ment, un espai d'esbarjo on compensar l'excés d'hores de confinament a casa.
- **Reducció i adaptació a la nova mobilitat.** Es proposen mesures per accelerar l'adaptació a la nova mobilitat amb punts de càrrega de vehicles, *hubs* de transport, bici i *motosharing* i el foment de les estacions dels FGC.
- **Altres aspectes recollits de manera puntual són:**
 - La valoració dels espais d'habitatge més grans i confortables.
 - Valorar més la sanitat pública.

Reptes més importants que té el territori:

- **Canvi climàtic:** Un dels reptes més importants és el del mateix canvi climàtic, integrar la planificació urbana respectant al màxim la natura i els espais verds per a contrarestar el canvi climàtic i trobar l'equilibri per incorporar possibilitats de viure, serveis de proximitat i un lloc de treball. Es proposa apostar per habitatges sostenibles, energies renovables, agricultura de proximitat i l'economia circular.
- **Oportunitats laborals:** Aprofitar el sòl edificat per crear oportunitats que aportin valor i modernitzar l'economia i aportar valor afegit al poble amb propostes econòmicament viables, territoris més resilients, capaços d'adaptar-se als canvis i que no depenguin tant dels territoris dels voltants. Generar llocs de treball de proximitat i potenciar el comerç local i ecològic, conciliar oportunitats laborals de qualitat amb la recuperació de l'espai de la colònia, amb una activitat econòmica sostenible.
- **Preservar l'entorn natural.** Trobar un equilibri amb l'entorn natural i patrimonial de la Colònia, amb usos que siguin compatibles i que preservin el paisatge.
- **Avançar en el canvi de model de mobilitat:** amb la millora de transport públic, itineraris de vianants i per la natura amb l'objectiu de tenir un major equilibri territorial.

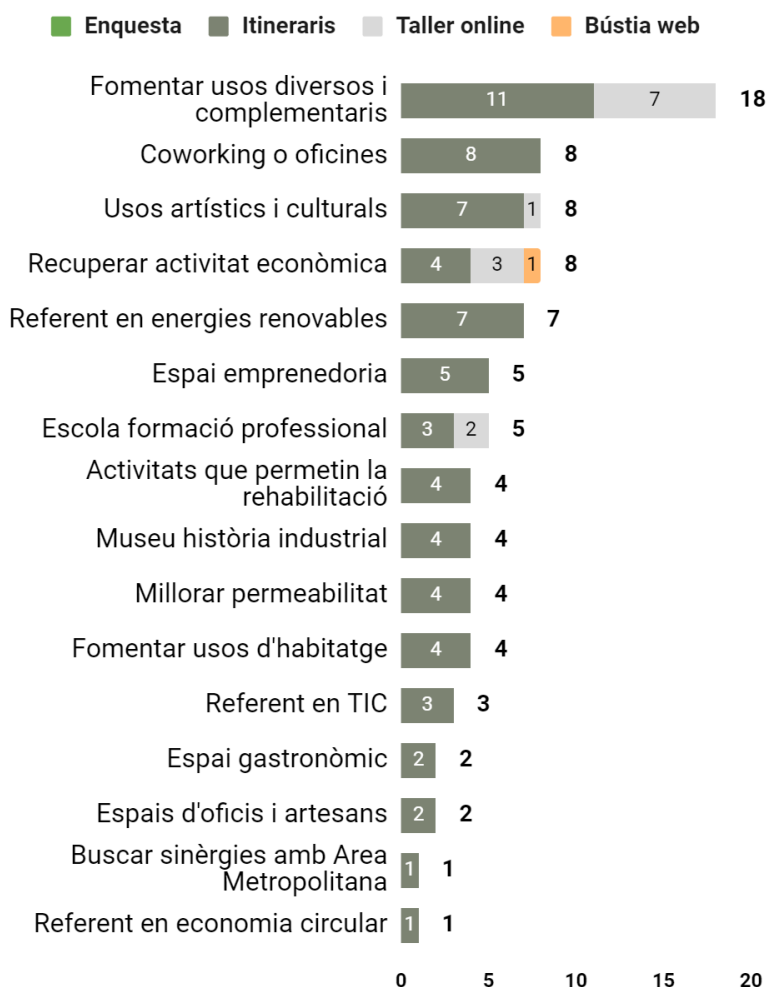
Mirada de gènere

30. Per últim, creus que el context de la pandèmia canviarà la manera de viure i treballar a les ciutats?



En el segon gràfic podem valorar les prioritats de les dones respecte a les diferents qüestions

RECINTE INDUSTRIAL



Aportacions sobre possibles usos del Recinte Industrial

Principals conclusions

En el debat s'ha reforçat la **idea de la flexibilitat** del Recinte Industrial per fomentar usos diversos i complementaris inclús habitatge, els diferents usos recollits són els següents:

- € **Activitats econòmiques:** espais de co-treball o oficines, espais d'emprenedoria i *start-ups*, petita i mitjana empresa.
- € **Usos artístics i culturals:** Museu sobre la història de la Colònia Industrial, centre d'interpretació de la vall, creació d'itineraris turístics sostenibles i creació d'un auditori (convencions-exposicions) i d'altres equipaments públics, estudi de cinema.

- € **Espai de referència en energies renovables.** Implantació d'energies renovables i empreses d'economia verda i circular. Creació d'un projecte d'energia solar fotovoltaica als terrats, aprofitant la quantitat de m2 de sostre i sense perjudicar el patrimoni.
- € **Espais formatius:** escola de formació professional, escola d'arts i oficis, centre universitari, sector d'ensenyament agrícola: qualitat de gestió dels camps.
- € **Espai de referència** per la innovació en la construcció.
- € **Usos d'habitatge:** rehabilitar naus, fer tipus *loft* per residències... Es va fer menció que una bona manera de recuperar el recinte i no fer més ocupació del territori seria explorar la manera d'encabir les necessitats (nous usos i possible habitatge) en el recinte de la Colònia, amb la rehabilitació d'algunes naus.
- € **Espais gastronòmics:** vinculats a l'espai agrícola (Km0).
- € Usos **vinculats amb l'esport:** centre ciclista
- € Donar un **ús social** i fer valdre tota la zona

Aspectes a tenir en compte:

- **Millorar la connexió amb l'entorn** (amb la Colònia i l'espai natural). Aquest últim bloc de propostes es refereixen a millorar la permeabilitat amb el centre de la Colònia i la Riera, amb un "mur discontinu", o amb obertures àmplies. (exemple el psiquiàtric de Sant Boi)
- Apostar per activitats que fomentin i impulsin la **rehabilitació**
- Buscar **sinergies** amb les necessitats de l'àrea metropolitana, sobretot Barcelona.
- **Dificultats administratives:** s'ha traslladat les dificultats que han tingut els particulars que han volgut rehabilitar l'espai per a oficines, així com la dificultat de la rehabilitació del patrimoni i l'abastament d'aigua, fa sensació de paralitzat.

Necessitats:

- Falta capacitat de gestió i lideratge. Es pensa que el consorci hauria de jugar també un rol de dinamització econòmica i social, pel desenvolupament social i dinamitzar el territori.

Dissensos i temes de discussió

En el debat s'ha reforçat la idea de la flexibilitat del Recinte Industrial per la realització d'activitats diverses, inclús habitatge, en contraposició d'una opinió minoritària que veu el recinte orientat a grans empreses.

ANNEXOS

<https://participa.gencat.cat/processes/DiagnosiColoniaGuell>