

CARTA D'AL·LEGACIONS

Contra la inclusió de finques particulars en l'àmbit del Parc Natural de les Muntanyes de Prades, amb especial referència a la Cova del Tití

M Teresa Alzamora Sas

DNI: 39857725J

Adreça: Plaça de Sant Joan, 8. Cornudella de Montsant

Correu electrònic: maiteal2007@gmail.com

A la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural
Generalitat de Catalunya

Assumpte: Al·legacions a la proposta de declaració del Parc Natural de les Muntanyes de Prades – Finques situades a Cornudella de Montsant, incloent la Cova del Tití

Jo, M Teresa Alzamora Sas, en qualitat de propietari de les finques rústiques situades al terme municipal de Cornudella de Montsant, a la carretera de Cornudella a Siurana, amb referències cadastrals 43050A034001980000QY i 43050A034000530000QR, EXOSO:

Que, dins el termini d'informació pública del Projecte de Decret pel qual es declara el Parc Natural de les Muntanyes de Prades i s'aprova el seu Pla especial de protecció, presento les següents

AL·LEGACIONS

1. Afectació al dret de propietat privada (CE, art. 33)

La inclusió d'aquestes finques dins l'àmbit del parc natural vulnera el dret fonamental reconegut a l'article 33 de la Constitució Espanyola, especialment pel que fa a l'ús i disposició de la propietat. La declaració implicaria la restricció o prohibició d'activitats agrícoles, forestals, de manteniment o edificació, sense oferir **compensacions econòmiques ni alternatives de gestió eficient.**

Participació directa i efectiva dels propietaris privats en la gestió del parc natural

La **participació dels propietaris privats** en la gestió dels espais naturals protegits és un aspecte fonamental de la normativa europea de conservació de la natura. Això és especialment rellevant per garantir una gestió sostenible i inclusiva dels espais protegits com els **Parcs Naturals**, com és el cas del **Parc Natural de les Muntanyes de Prades**, on molts dels **terrenys afectats per la protecció** són de propietat privada.

A continuació, exposaré els **drets i mecanismes** establerts per la **normativa europea i espanyola** que garanteixen la participació directa i efectiva dels propietaris en la gestió d'aquests espais naturals, així com les possibles garanties que podrien aplicar-se al cas del meu terreny afectat pel parc.

a. Normativa Europea: Directiva 92/43/CEE i la Directiva 2009/147/CE

Les **Directives europees** sobre conservació de la natura proporcionen la base jurídica per a la protecció i la gestió dels espais naturals, com és el cas dels **Llocs d'Interès Comunitari (LIC)** i les **Zones Especials de Conservació (ZEC)**, que poden formar part d'un **Parc Natural**. En aquest sentit, es garanteix la participació dels propietaris privats mitjançant diversos mecanismes.

Directiva 92/43/CEE (Directiva Hàbitats)

- **Article 6.1:** Estableix que els **Estats membres** han de garantir que les activitats humanes no perjudiquin la conservació dels **hàbitats naturals** i de les **espècies d'interès comunitari**. Per a això, es promou la **col·laboració dels propietaris de terrenys en la gestió i conservació dels espais**.
- **Article 6.2:** Exigeix que els **Estats membres** adoptin les mesures adequades per garantir que els propietaris i usuaris de terrenys afectats pels espais de conservació siguin **consultats i escoltats** en la definició de les mesures de protecció. Això vol dir que els propietaris privats han de ser **informatos de les mesures** i tenir una **participació efectiva** en la presa de decisions, en lloc de ser simples **espectadors**.

Directiva 2009/147/CE (Directiva Aus)

- Aquesta directiva s'aplica als **espais protegits** per la conservació de les espècies d'aus i els seus hàbitats. També preveu que la **gestió i protecció de les àrees** afectades per la protecció d'aus s'ha de fer de manera **coordinada i inclusiva** amb els propietaris i usuaris del sòl.

b. Normativa Nacional: Llei 42/2007, de 13 de desembre, del Patrimoni Natural i la Biodiversitat

A nivell nacional, la **Llei 42/2007**, que regula el **Patrimoni Natural i la Biodiversitat**, també estableix drets i deures per als propietaris privats en els parcs naturals i altres espais protegits. Concretament:

Article 33. Participació en la gestió dels espais naturals

- **Participació dels propietaris:** La llei estableix que els propietaris de terrenys dins de parcs naturals tenen **dret a participar en la gestió** de l'espai natural. Això implica **consultes prèvies, participació en plans de gestió** i la possibilitat d'acordar mesures de **compensació o ajuts econòmics** per a aquells propietaris que col·laborin activament en la conservació.
- **Comitès de gestió:** En molts casos, els parcs naturals disposen de **comitès de gestió o taules de treball** on es reuneixen representants de les **administracions**

públiques, els **propietaris privats**, i altres actors locals per consensuar les actuacions en la gestió del parc.

Article 35. Plans de gestió i instruments de col·laboració

- Els plans de gestió dels parcs naturals, com el de les **Muntanyes de Prades**, han de ser elaborats amb la **participació activa** dels **propietaris privats** afectats. Això pot incloure **consultes públiques**, **propostes de millora** i **mesures concretes** per garantir que la **conservació** es faci de manera compatible amb l'ús dels terrenys per part dels propietaris privats.

c. Normativa Autonòmica: Llei 12/1985, de 13 de juny, del Parc Natural de les Muntanyes de Prades

A Catalunya, la **Llei 12/1985** és la que regula el **Parc Natural de les Muntanyes de Prades**. Aquesta llei estableix els drets i deures dels propietaris privats dins del parc, així com els mecanismes per a la seva **participació activa** en la gestió i protecció del territori. Concretament, la llei preveu:

Article 7. Participació dels propietaris

- La llei promou que els **propietaris privats** siguin **actors clau** en la gestió del parc. Això inclou **consultes directes** sobre les activitats que afectin els seus terrenys, així com la possibilitat d'obtenir **ajuts** per a la conservació i la gestió dels espais naturals que gestionen.

Article 8. Plans de gestió i seguiment

- Els **plans de gestió** del Parc Natural de les Muntanyes de Prades s'han de dur a terme amb la **participació dels propietaris privats**, garantint que aquests tinguin veu en la definició de les estratègies de protecció i de desenvolupament de les activitats econòmiques compatibles amb la conservació.

d. Mecanismes pràctics per a la participació dels propietaris

A més de les lleis i directives, a la pràctica, hi ha diversos mecanismes per garantir la **participació efectiva** dels propietaris privats en la gestió del Parc Natural:

A. Taules de treball o comitès de gestió

Les administracions competents poden constituir **comitès de gestió** on els propietaris privats poden expressar les seves opinions i preocupacions sobre les mesures de conservació i el seu impacte en els usos tradicionals de la terra.

B. Plans de gestió i contractes voluntaris de conservació

Es poden signar **acords voluntaris** o **contractes de conservació** entre els propietaris privats i l'administració del parc. Aquests contractes poden incloure mesures específiques per a la protecció de l'entorn natural i, alhora, garantir que els propietaris tinguin un **compensació econòmica** pels costos derivats de les activitats de conservació.

C. Ajuts econòmics i compensacions

Els propietaris privats poden rebre **ajuts econòmics** per adaptar les seves pràctiques agrícoles, ramaderes o forestals a la normativa de protecció del parc, de manera que es mantinguin les activitats econòmiques tradicionals compatibles amb la conservació.

D. Consultes públiques i participació en el procés de planificació

Els propietaris han de tenir l'oportunitat de **participar en les consultes públiques** relacionades amb els plans de gestió i les normatives del parc, de manera que els seus punts de vista siguin tinguts en compte en el disseny de les estratègies de conservació.

Conclusió

La **normativa europea i nacional** garanteix que els **propietaris privats** de terres dins de parcs naturals tinguin **un paper actiu i directe** en la gestió i la protecció dels espais naturals, amb drets a ser consultats, a rebre ajuts econòmics i a participar en la presa de decisions. Així mateix, les lleis autonòmiques catalanes també reconeixen la **importància de la seva participació efectiva** en els **plans de gestió del Parc Natural de les Muntanyes de Prades**, amb l'objectiu de **conciliar la protecció ambiental amb els drets i usos tradicionals dels propietaris**.

Tot i això COM A PROPIETÀRIA d'un terreny PARTICULAR, en cap moment he rebut cap mena de consulta, ni de informació, ni consulta d'opinió.

2. Manca de justificació tècnica individualitzada

No consta cap informe tècnic ni justificació detallada que expliqui per què aquestes dues finques han de ser incloses dins l'àmbit del parc natural ni dins de la seva zonificació de protecció. Segons la Llei 42/2007, del Patrimoni Natural i de la Biodiversitat, aquesta inclusió hauria de basar-se en criteris científics i tècnics concrets i **no s'hi ha aplicat una avaluació específica**.

3. Prejudici econòmic i gestió inviable

L'aplicació de restriccions severes en aquests terrenys pot derivar en una pèrdua directa del valor de les finques, limitant-ne el seu ús, gestió, transmissió, explotació agrícola o forestal i fins i tot el seu manteniment ordinari. Aquesta situació **afavoreix l'abandonament** i té conseqüències negatives per al paisatge, la biodiversitat i el risc d'incendis.

4. Greuge comparatiu

Altres propietats similars fora de l'àmbit proposat no pateixen aquestes limitacions, generant **un greuge comparatiu entre propietaris**, sense criteris clars ni equitatius. Això pot suposar una discriminació contrària als principis de l'article 14 de la Constitució i a l'equitat territorial.

5. La Cova del Tití: Un element patrimonial significatiu

La zona afectada per la declaració del parc inclou elements **d'interès històric i cultural** com la **Cova del Tití**, un jaciment prehistòric d'importància cabdal per a l'estudi de la història de l'home i la fauna local. Aquesta cova es coneix des de fa segles i ha estat objecte de diverses recerques arqueològiques. És un element que, més que com un simple espai natural, representa una **riquesa cultural i històrica** de gran valor per al territori. En aquest sentit, cal recordar que la protecció d'un jaciment arqueològic no ha de limitar els drets dels propietaris en l'entorn immediat, com es reflecteix en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, que reconeix la necessitat de **compatibilitzar la protecció dels elements patrimonials amb el dret de propietat privada**.

"Tanmateix, s'ha detectat que en aquest entorn es duen a terme activitats que posen en risc la integritat del jaciment, com ara la pràctica de l'escalada sobre les parets de la cova, l'encesa de focs, l'ús de fogonets de gas de càmping i la realització de pintades o dibuixos sobre les roques. Aquestes accions, aparentment inofensives, poden provocar danys irreversibles tant als estrats arqueològics com als elements naturals i patrimonials que configuren la Cova del Tití com un bé cultural de primer ordre. És per això que cal reforçar les mesures de protecció i sensibilització per garantir-ne la conservació a llarg termini."

6. Inexistència de mecanismes de compensació i participació real

No s'ha fet una consulta popular al territori per conèixer si el territori vol o no formar part d'aquest parc, ni s'han establert sistemes clars i concrets de compensació econòmica, deduccions fiscals o ajuts per als propietaris afectats. A més, **el procés participatiu ha estat insuficient**, i no s'ha garantit una representació real de les persones que viuen o treballen dins del territori afectat, ni s'ha consultat als propietaris del terrenys afectats

PER TOTS AQUESTS MOTIUS, SOL·LICITO:

1. Que s'**excloguin les finques amb referències cadastrals 43050A034001980000QY i 43050A034000530000QR** de l'àmbit del parc natural i del seu pla especial de protecció.
2. Que, en cas de mantenir-se dins del parc, es reclassifiquin com a zona de protecció bàsica o compatible amb els usos tradicionals i sostenibles.
3. Que es prevegin **compensacions econòmiques, deduccions fiscals o ajuts** per als propietaris afectats.
4. Que es garanteixi **la participació directa i efectiva** dels propietaris privats en la gestió del parc, tal com preveu la normativa europea de conservació.
5. Que es revisi la zona de protecció al voltant de la **Cova del Tití**, establint una protecció compatible amb els usos agrícoles i ramaders tradicionals de la zona.

A Cornudella de Montsant, 4 de maig de 2025

M Teresa Alzamora Sas