

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

DEPARTAMENT DE TERRITORI

**Memòria d'avaluació de l'impacte de
Reglament de la Llei 12/2017, de 6 de juliol,
de l'Arquitectura**

Setembre de 2023

Av. de Josep Tarradellas, 2-6
08029 Barcelona
Tel. 93 495 80 00
Fax 93 495 80 01
vicepresidencia.gencat.cat



Doc. original signat per:
Agustí Serra Monte 28/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJO6XB52008

Data creació còpia:
02/10/2023 12:42:56

Pàgina 1 de 29

INDEX

Memòria d'Avaluació

1. Anàlisi del context i identificació de les opcions de regulació

- a. Els problemes que es pretenen solucionar
- b. Els objectius que es volen assolir
- c. Les possibles solucions alternatives normatives i no normatives

2. Anàlisi dels impactes econòmics, social i ambientals més rellevants de les opcions considerades

- a. Informe d'impacte pressupostari
- b. Informe d'impacte normatiu en termes de simplificació i reducció de càrregues administratives
- c. Informe d'impacte de gènere
- d. Informe d'impacte econòmic i social

3. Comparació de les opcions considerades

4. Implementació, seguiment i avaluació de la norma

Annex 1. Test de Pimes

Annex 2. Quadre de comparació de les opcions proposades



**PROJECTE DE DECRET PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT DE LA
LLEI 12/2017, DE 6 DE JULIOL, DE L'ARQUITECTURA**

**MEMÒRIA D'AVALUACIÓ DE L'IMPACTE DE LES MESURES
PROPOSADES**

Aquesta memòria s'ha elaborat d'acord amb el que estableix l'article 64.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, l'article 4 del Decret 106/2008, de 6 de maig, de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica, la Guia de Bones Pràctiques per a l'elaboració i la revisió de la normativa amb incidència en l'activitat econòmica.

1. Anàlisi del context i identificació de les opcions de regulació

a. Els problemes que es pretenen solucionar

En la Comunicació al Govern sobre la consulta pública prèvia a l'elaboració d'aquest Projecte normatiu, el qual en va prendre coneixement en la seva sessió de 7 de juliol de 2020, i que ha estat exposada en el portal "Participa Gencat" des del 15/7/2020 fins el 15/9/2020, es va justificar de forma detallada i exhaustiva la problemàtica que es pretén solucionar amb aquesta iniciativa.

En aquest apartat s'analitzarà la problemàtica detectada, tenint en compte també les aportacions efectuades en la consulta pública prèvia.

La proposta normativa és el desenvolupament reglamentari d'una Llei aprovada l'any 2017. Aquesta Llei ja diu en la seva exposició de motius:

"Els objectius d'aquesta llei tenen el fonament bàsic en la posició expressada per la Unió Europea en la Resolució del Consell del 12 de febrer de 2001, sobre la qualitat arquitectònica en l'entorn urbà i rural (2001/C 73/04), que afirma que en les polítiques regionals i de cohesió comunitàries s'han de tenir en compte la dimensió cultural i la qualitat del tractament físic dels espais, i que l'arquitectura comporta una prestació intel·lectual, cultural i artística professional. El servei arquitectònic és, per tant, un servei professional, tant cultural com econòmic, amb el benentès que tant l'arquitectura com, sobretot, l'urbanisme requereixen una participació i una col·laboració entre diverses disciplines professionals, com ara l'arquitectura, l'arquitectura tècnica, les enginyeries, les enginyeries tècniques, la sociologia, l'ecologia, l'economia, la geografia i l'advocacia, imprescindibles per a assolir la complexitat del procés arquitectònic, urbanístic i paisatgístic.

En la dita Resolució del Consell cal remarcar també la recomanació als estats membres que intensifiquin els esforços en pro d'un millor coneixement de l'arquitectura i del



disseny urbanístic, del seu foment, i d'una més gran sensibilització i formació dels promotors i dels ciutadans respecte a la cultura arquitectònica urbana i paisatgística. En aquest sentit, la Resolució defensa que es tinguin en compte el caràcter específic del servei arquitectònic en les decisions i accions que ho requereixin, el foment de la qualitat arquitectònica mitjançant polítiques exemplars de construcció pública i l'intercanvi d'informació i d'experiències actives en l'àmbit arquitectònic.

També la Directiva 2005/36/CE del Parlament Europeu i del Consell, del 7 de setembre de 2005, relativa al reconeixement de qualificacions professionals, manifesta que «la creació arquitectònica, la qualitat de les construccions, la seva inserció harmoniosa en l'entorn, el respecte dels paisatges naturals i urbans, i també del patrimoni col·lectiu i privat, revesteixen un interès públic».

Així mateix, cal considerar les Conclusions del Consell del 24 de maig de 2007 sobre la contribució dels sectors cultural i creatiu a la realització dels objectius de Lisboa (2007/C 311/07), que subratllen que les activitats culturals i la indústria de la creació, entre les quals hi ha l'arquitectura, són primordials en l'estímul de la innovació i la tecnologia i són vectors essencials d'un creixement econòmic sostenible i de la cohesió social.

D'altra banda, en les Conclusions del Consell relatives a l'arquitectura, contribució de la cultura al desenvolupament sostenible (2008/C 319/05), es pren en consideració que «les ciutats europees s'enfronten avui dia a importants reptes: l'evolució demogràfica i les seves conseqüències quant a l'expansió urbanística, els reptes mediambientals i la lluita contra el canvi climàtic, el manteniment de la cohesió social, en particular en un context de canvi econòmic i cultural, la protecció i la valoració del patrimoni arquitectònic i cultural», i que «la resposta que cal donar a aquests reptes passa pel desenvolupament urbà sostenible, enfocament integrat i creatiu en el qual la cultura, l'economia, la qüestió social i el medi ambient tenen un paper igualment important». Així mateix, s'afirma que el desenvolupament urbà sostenible implica, entre altres accions, «prestar atenció especial a la qualitat i la diversitat arquitectòniques, elements de la diversitat cultural, a la preservació i la valoració del patrimoni i a la identitat singular dels paisatges naturals o urbans».

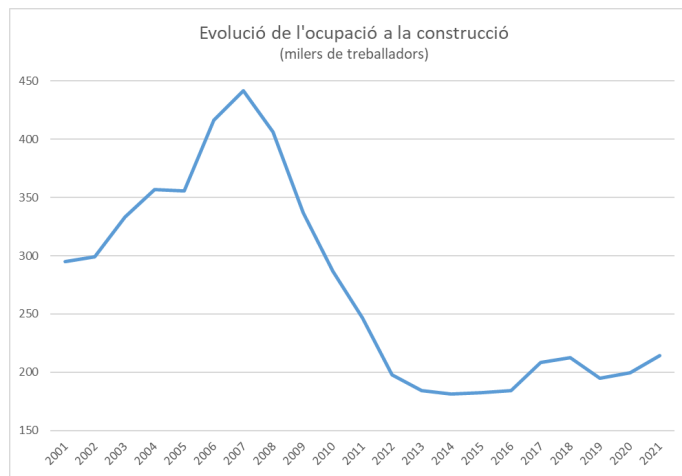
Així doncs la problemàtica que volia millorar la Llei i, per tant, la present proposta normativa es pot resumir en aquests aspectes:

1. Donar compliment a les obligacions de desenvolupament reglamentari que determina la Llei 12/2017
2. Els mateixos problemes que van motivar la redacció i posterior aprovació de l'esmentada Llei i que, pel que fa a aquest desenvolupament reglamentari són els següents:
 - a. La percepció de que cal millorar la qualitat arquitectònica i urbanística en general i així com la dels treballs que contracten les administracions públiques de Catalunya.
 - b. La reducció del volum de construcció després d'anys de fort creixement que ha fet reduir de manera important l'ocupació en el sector.



Com mostra el quadre adjunt la població ocupada en el sector va arribar a ser de 441.900 persones i el 14,1% de la població ocupada total a les 214.500 persones de l'any passat que només suposaven el 6,6% de la població ocupada de Catalunya.

El gràfic mostra molt clarament aquesta evolució tant negativa de l'any 2007 fins ara.



Població ocupada. Per sectors d'activitat. Mitjana anual
 Catalunya

Any	Construcció	Total	% Construcció
			/Total
2001	294,80	2.531,00	11,6%
2002	299,00	2.605,50	11,5%
2003	333,60	2.726,10	12,2%
2004	356,80	2.814,20	12,7%
2005	355,70	3.015,80	11,8%
2006	416,20	3.070,70	13,6%
2007	441,90	3.134,70	14,1%
2008	406,30	3.175,10	12,8%
2009	336,80	2.953,60	11,4%
2010	286,70	2.962,50	9,7%
2011	246,40	2.960,30	8,3%
2012	197,50	2.834,20	7,0%
2013	184,00	2.785,50	6,6%
2014	181,20	2.849,70	6,4%
2015	182,60	2.895,10	6,3%
2016	184,20	2.999,60	6,1%
2017	208,50	3.066,80	6,8%
2018	212,50	3.149,70	6,7%
2019	194,70	3.246,00	6,0%
2020	199,70	3.136,20	6,4%
2021	214,50	3.227,60	6,6%

En milers de persones
 Font: Idescat



Doc. original signat per:
 Agustí Serra Monte 28/09/2023

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

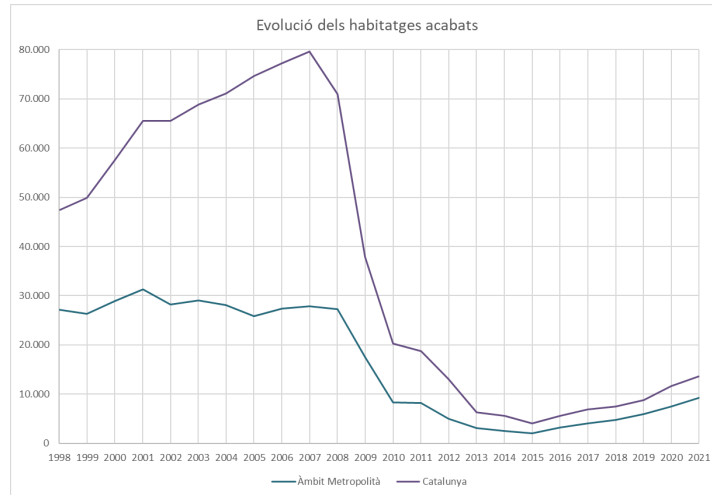
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008

Data creació còpia:
 02/10/2023 12:42:56

Aquestes són dades del conjunt del sector, però si mirem el que ha passat amb el subsector de l'habitatge la situació va ser molt semblant.



Font: Servei d'Estudis i Documentació d'Habitatge, a partir dels certificats finals d'obra dels col·legis d'aparelladors de Catalunya.



L'evolució dels habitatges acabats cada any és molt similar a la de l'ocupació en el sector de la construcció. A partir de 2007 cau també en picat, fins el punt que el 2010 s'acaben només una quarta part dels habitatges que es van acabar el 2007 (uns 20.000). I el 2015 només un 6% dels acabats el mateix any 2007. Tot i que després hi ha hagut una petita recuperació, els valors no han arribat ni als de 2011.

Queda clar, per tant, que tan el conjunt del sector de la construcció com el subsector de l'habitatge es van enfonsar després de 2007 i que no se n'ha tornat a recuperar. Per tant molts dels professionals que hi treballaven fins la crisi van haver d'abandonar el sector amb el perill que això comporta de pèrdua de talent en un sector tan cabdal per l'economia, de manera directa, i també indirecta mitjançant la planificació urbanística i territorial.

b. Els objectius que es volen assolir

Els resultats que es pretenen aconseguir amb aquesta iniciativa són els que estableix el preàmbul de la Llei 12/2017 de l'arquitectura:

1. Contribuir a que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge.

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ		Pàgina 6 de 29
		0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008	

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

2. Contribuir al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa.
3. Promoure l'educació sobre arquitectura, i també sobre el patrimoni construït i les condicions de vida, en particular mitjançant l'educació artística i cultural.
4. Promoure la formació inicial i contínua del col·lectiu d'arquitectes, urbanistes i paisatgistes en matèria de desenvolupament sostenible.

c. Les possibles solucions alternatives normatives i no normatives

Per assolir cadascun dels objectius definits s'han analitzat les següents opcions de regulació:

1. Per assolir els objectius 1, 3 i 4; que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible, promoure l'educació sobre arquitectura i promoure la formació inicial i contínua dels professionals, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura, s'han analitzat aquestes opcions:

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

Opció b. Regular que el Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït de la Generalitat de Catalunya, creat per la Llei d'arquitectura, tingui les següents modalitats i categories:

Modalitat 1. General. És el premi pròpiament dit.

- Obra nova .
- Patrimoni construït
- Intervencions en el paisatge urbà i en els espais oberts.
- Plans urbanístics.
- Innovació, investigació, docència, divulgació i activitat cultural

Aquestes categories es poden modificar a cada convocatòria.

Modalitat 2. Joves professionals, amb límit d'edat de 40 anys. Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït de la Generalitat de Catalunya, per les millors aportacions a l'arquitectura, al procés arquitectònic o a la qualitat arquitectònica. Determinar que l'import del premi s'estableixi a les bases del Premi.

Modalitat 3. Trajectòria professional. Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït de la Generalitat de Catalunya, en reconeixement a la millor trajectòria de les persones professionals que intervenen en l'arquitectura, al procés arquitectònic i a la qualitat arquitectònica.



 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Deixar obert el nombre de membres del jurat i establir que seran a proposta de les entitats i organismes que formen part del Consell de Qualitat Arquitectònica entre els professionals amb coneixements amplis de les categories objecte del Premi.

Establir les funcions de la secretaria tècnica del premi que estarà formada per funcionaris de la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura que són bàsicament de gestió administrativa i logística dels premis.

2. Per assolir tots els 4 objectius que s'han descrit, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura, es proposen aquestes dues opcions:

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

Opció b. La Llei 12/2017 de l'arquitectura crea el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística. D'acord amb el mandat d'aquesta Llei aquesta opció consistiria en:

Establir que correspon a l'òrgan que té assignades les competències vinculades amb l'arquitectura donar-li el suport econòmic, tècnic i humà necessari per al compliment de les funcions que té encomanades.

Establir que ha d'emetre informes sobre matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i urbanística, i en temes d'especial transcendència pel país.

Establir que ha d'emetre informes en els àmbits singulars o d'especial interès pel seu valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que li siguin requerits. Sempre ha d'emetre informes en aquests procediments:

- Planejament territorial, urbanístic i paisatgístic (supòsits previstos a l'article 7.4 de la Llei)
- Plans de protecció mediambiental
- Projectes i plans sobre el patrimoni arquitectònic
- Projectes i plans d'intervenció sobre àmbits relacionats amb la memòria històrica i social

Establir que ha d'emetre anualment una proposta amb criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica per tenir en compte els òrgans competents en la gestió i contractació administrativa.



 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**



Altres informes que haurà d'emetre:

- Propostes on es concretin o desenvolupin criteris de solvència i d'adjudicació que permetin una millora de les oportunitats de participació dels i les professionals més joves o sense experiència en la contractació dels serveis.
- Propostes o les actualitzacions pertinents amb els criteris de valoració de les proposicions tècniques en els procediments de contractació que incorporin valors inherents a l'arquitectura tenint en compte la legislació sobre contractació administrativa vigent.
- Propostes o les actualitzacions adients, amb els valors orientatius, a partir dels de referència de mercat publicats, del preu estimat dels diferents contractes de serveis relacionats amb el procés arquitectònic i els instruments de planejament urbanístic i els d'execució d'obres, per calcular el valor estimat per la licitació.
- Emetrà anualment les propostes d'elaboració, revisió i modificació de normatives necessàries per adaptar-les a les noves demandes socials, tècniques i mediambientals en el marc de la Llei de l'Arquitectura.
- Emetrà bianualment un programa de propostes d'actuacions per a l'impuls de la qualitat arquitectònica en els àmbits de la promoció i foment, difusió, recerca i innovació i formació.
- Quinquenalment un programa de propostes de recomanacions relatives a continguts formatius sobre l'arquitectura en els estudis universitari i la resta de nivells del sistema educatiu.

Establir l'organització del Consell en Ple, Comissió Permanent i un mínim de 2 grups de treball.

Que el Ple tindrà president, vicepresident, secretari i 19 vocals, es reunirà com a mínim un cop a l'any i en sessions extraordinàries quan convoqui la presidència. No percebran retribucions o dietes. Dels 7 components que corresponen a la Generalitat de Catalunya 5 són funcionaris i 2 són càrrecs polítics. Dos més corresponen a altres administracions públiques i 3 més a universitats.

Que el Ple es reuneix en sessió ordinària com a mínim un cop l'any tot i que es pot reunir més sovint en sessions extraordinàries.

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	Pàgina 9 de 29
			
		0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJO6XB52008	

La proposta normativa estableix aquesta composició del Ple:

Càrrec en el Ple	Descripció	Càrrec	Organisme
President o presidenta	El conseller o consellera competent en matèria de territori.	Polític	Generalitat
Vicepresident o vicepresidenta	La persona titular de l'òrgan que té assignades les competències vinculades amb l'arquitectura (Secretari o el Director General amb competències en matèria d'arquitectura).	Polític/ tècnic	Generalitat
Secretari o secretària	Una persona funcionària de l'òrgan que té assignades les competències vinculades amb l'arquitectura. Assistirà a les reunions amb veu però sense vot.	Tècnic	Generalitat
Vocal 1	La persona responsable de la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura (Subdirector general amb Competències en matèria d'arquitectura...).	Tècnic	Generalitat
Vocal 2	Una persona responsable en representació del departament que tingui assignades les competències en matèria d'habitatge.	Tècnic	Generalitat
Vocal 3	Una persona responsable en representació del departament que tingui assignades les competències en matèria de cultura.	Tècnic	Generalitat
Vocal 4	Una persona responsable en representació del departament que tingui assignades les competències en matèria de contractació pública.	Tècnic	Generalitat
Vocals 5 i 6	Dues persones representants d'altres administracions.	Tècnic	Altres administracions
Vocal 7	Una persona en representació de fundacions culturals.	Tècnic	Fundacions culturals
Vocals 8, 9 i 10	Tres persones de reconegut prestigi acadèmic i de lliure designació, representants d'Universitats d'arquitectura.	Tècnic	Universitats
Vocals 11 a 16	Sis persones de reconegut prestigi professional, de lliure designació, a proposta dels col·legis i associacions professionals de Catalunya relacionats amb l'arquitectura, el procés arquitectònic i la qualitat arquitectònica: dues persones en representació del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, una en representació dels Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, una en representació dels Col·legis d'Enginyers i Enginyers tècnics de Catalunya, una en representació dels Col·legis de Geògrafs i Ambientòlegs de Catalunya, i una en representació dels Col·legis d'Advocats i d'Economistes de Catalunya.	Tècnic	Col·legis professionals
Vocals 17 a 19	Tres persones de reconegut prestigi professional, de lliure designació, relacionades amb l'arquitectura, el procés arquitectònic i la qualitat arquitectònica.	Tècnic	

Que la comissió permanent estarà integrada pel vicepresident, cinc vocals nomenats pel Ple entre les persones que l'integren amb experiència i coneixements amplis i específics en matèria d'arquitectura i urbanisme pel secretari. Hi poden assistir altres professionals de l'arquitectura amb veu sense vot.



Es reuneix tantes vegades com sigui convocada pel president del Ple del Consell.

La proposta normativa també preveu la constitució d'un mínim de dos grups de treball.

3. Per assolir els objectius 1 i 2 de contribuir a que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge i al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa s'han estimat tres opcions:

Opció a. Mantenir el funcionament actual dels procediments de contractació en el concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants.

Opció b. Aclarir i modificar alguns aspectes del funcionament dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic.

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJO6XB52008	Pàgina 10 de 29

Aquests són els aspectes que es modifiquen o aclareixen:

- Afegir que les dues modalitats que preveu la Llei d'Arquitectura per a la primera fase del concurs de projectes (una de general i una altra per joves arquitectes) han de fer efectius els principis d'igualtat de tracte i no discriminació.
- Afegir al que estableix la normativa vigent (Llei d'Arquitectura i Llei de contractes del sector públic), què s'ha d'entendre per "criteris objectius", tot aprofitant que la Junta Consultiva de Contractació Pública l'any 2022 va fer un informe on interpretava aquest concepte i el considerava basat en el principi d'igualtat.
- Afegir que també es podrà demanar menys experiència, tal i com preveu la Llei de contractes del sector públic, en l'article 90.4 per a les empreses de menys de cinc anys d'antiguitat, als arquitectes que tinguin menys de cinc anys de col·legiació.
- Determina que, a banda de pagar un premi al guanyador del concurs, també caldrà pagar una compensació als arquitectes que hagin presentat projectes considerats com a molt rellevants pel jurat. Finalment també estableix que si s'acaba adjudicant un contracte al guanyador del concurs, la quantitat econòmica que hagi rebut com a premi anirà a compte del preu del contracte.
És a dir, estableix:
 - o La compensació als arquitectes que hagin presentat projectes considerats com a molt rellevants pel jurat.
 - o L'import del premi que percebrà el guanyador que anirà a compte dels honoraris totals especificats en el contracte.
- Estableix que en el cas del concurs de projectes el termini que s'ha de donar per a la presentació de les ofertes no podrà ser mai inferior al previst pel procediment més comú de contractació; el procediment obert general.

2. Anàlisi dels impactes econòmics, social i ambientals més rellevants de les opcions considerades

a. Informe d'impacte pressupostari

1. Per assolir els objectius 1, 3 i 4; que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible, promoure l'educació sobre arquitectura i promoure la formació inicial i contínua dels professionals, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura.

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

Aquesta opció no comporta cap impacte per al pressupost de la Generalitat o de l'administració local.



Opció b. Establir les categories del **Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït**, deixar oberta la composició del jurat, establir que seran a proposta de les entitats i organismes que formen part del Consell de Qualitat Arquitectònica entre els professionals amb coneixements amplis de les categories objecte del Premi.

L'impacte pressupostari d'aquests premis pot venir per 3 conceptes diferents:

- 1.b.1 Import del premi
- 1.b.2 Compensacions i/o dietes a satisfer al jurat del premi
- 1.b.3 Dedicació dels treballadors de la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura

1.b.1 Import del premi

Es proposa que el premi en realitat en siguin 7:

- Modalitat 1: general. Un premi per cadascuna d'aquestes 5 categories:
 - Ciutat i paisatge
 - Obra nova
 - Patrimoni construït
 - Planejament
 - Innovació, investigació, docència i activitat cultural
- Modalitat 2: joves professionals. Un sol premi.
- Modalitat 3: Trajectòria professional. Un sol premi.

Per altra banda la proposta és que es convoqui cada dos anys.

El càlcul del cost anual del premi serà aquest:

$(\text{Import premi modalitat 1} \times 5 + \text{Import premi modalitat 2} + \text{Import premi modalitat 3})/2$

Encara que l'import s'hagi de fixar a les bases de la convocatòria s'ha fet una estimació del cost tenint en compte que el [Premio Nacional de Arquitectura](#) que atorga el MITMA el 2022, va ser de 60.000 euros i que en la darrera edició del premi [Mies van der Rohe](#) el premi també va ser del mateix import.



Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
 del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Modalitats i categories	Estimació import premi i guardó
· Modalitat 1: general. Un premi per cadascuna d'aquestes 4 categories:	
o Ciutat i paisatge	20.000
o Edificació	20.000
o Patrimoni construït	20.000
o Planejament	20.000
o Innovació, investigació, docència i activitat cultural	20.000
· Modalitat 2: joves professionals. Un sol premi.	10.000
· Modalitat 3: Trajectòria professional. Un sol premi.	20.000
Total convocatòria	130.000
Total anual	65.000

S'estima que aquest podria ser l'import màxim del premi. L'impacte pressupostari anual podria ser d'uns 65.000 euros.

1.b.2 Compensacions i/o dietes a satisfer al jurat del premi



El nombre de membres del jurat no es determina en el decret sinó que es definirà a cada convocatòria del premi.

El jurat pot estar compostat per funcionaris o funcionàries públiques i també per gent que no treballi a cap administració pública. Als que no hi treballin se'ls pagarà una retribució per les tasques realitzades.

Pel que fa als membres que siguin funcionaris caldrà calcular el temps de dedicació a les deliberacions per triar els premiats.

Per calcular el cost s'han de fer varis supòsits atès que la proposta normativa deixa per la convocatòria la definició de bastants paràmetres. Aquests són els supòsits que es fan:

- Que hi hagi 13 membres en el jurat
- Que 4 dels membres siguin funcionaris
- Que la remuneració per hora dels membres del jurat no funcionaris serà el preu que s'utilitza per a les remuneracions dels directius d'empreses en la [Guia de Bones Pràctiques per a l'elaboració i revisió de normativa amb incidència en l'activitat econòmica](#) actualitzada a 2022.
- Que les hores que dedicaran tots els membres del jurat seran 60 per cada convocatòria.

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ 	Pàgina 13 de 29

Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
 del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Valors actualitzats a 2022:

Imports en €	
Tipus d'ocupació	Preu
Empleats administratius	25,13
Tècnics i professionals de suport	33,04
Tècnics i professionals científics	43,10
Directius administració i empreses	60,54

Font: Elaboració pròpia a partir de les dades de l'IDESCAT i actualitzats a 10/01/2023

Amb tots aquests supòsits s'ha estimat que l'impacte pressupostari de la remuneració del jurat serà d'una mica més 12.000 euros. Com que la convocatòria és biennal, el cost anual s'estima en uns 6.000 euros.

Remuneració jurat funcionari	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Caps de servei	2	A - 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	198.661,20	120,99	15	1.814,81
Subdirectors	2	A - 30	76.762,52	25.454,45	102.216,97	25.554,24	127.771,21	255.542,43	155,63	15	2.334,43
TOTAL	4		136.438,46	45.242,99	181.681,45	45.420,36	227.101,82	454.203,63		30	4.149,24

Remuneració jurat no funcionari	Nre. persones	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Membres no funcionaris	9	60,54	15	8.172,90

Membres no funcionaris	8.172,90
Membres funcionaris	4.149,24
Total	12.322,14

1.b.3 Dedicació dels treballadors de la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura

Les tasques que ha de dur a terme aquesta unitat són les corresponents amb la gestió administrativa i logística. D'acord amb la proposta normativa es concreten en:

- Difusió de la convocatòria
- Gestionar els expedients de les candidatures
- Donar suport logístic a les sessions del jurat
- Convocar les sessions del jurat i redactar-ne les actes
- Gestionar el lliurament del premi

S'estima que per cada convocatòria aquestes seran les hores que hi hauran de dedicar els treballadors de la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura:



La dedicació s'ha dividit per categoria professional. Tenint en compte aquesta dedicació s'estima un cost de prop de 14.000 euros cada dos anys i, per tant, de 7.000 euros anuals.

Tasques	Dedicació en hores			TOTAL
	Administratiu	Tècnic	Cap de servei	
	C - 13	A - 21	A - 26	
Difusió de la convocatòria	20	60	10	90
Gestionar els expedients de les candidatures	30	100	30	160
Donar suport logístic a les sessions del jurat	10	20	20	50
Convocar les sessions del jurat i redactar-ne les actes	10	20	2	32
Gestionar el lliurament del premi	5	10	5	20
Control de tressoreria		20		20
Assessorament jurídic		10		10
Total	75	240	67	382

	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Cap de servei	A - 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	67	4.053,08
Tècnic	A - 21	33.804,92	11.209,71	45.014,63	11.253,66	56.268,29	56.268,29	34,27	240	8.224,35
Administratiu	C - 13	23.144,46	7.674,70	30.819,16	7.704,79	38.523,95	38.523,95	23,46	75	1.759,62
TOTAL		116.625,32	38.672,96	155.298,28	38.824,57	194.122,85	194.122,85		382	14.037,05

A aquest import cal afegir-hi uns 45.000 euros biennals per a les tasques de difusió que s'hauran d'encarregar fora del Departament d'acord amb aquest detall. L'import anual s'estima, per tant, en 22.500 euros.

Treballs externs de difusió	Import	IVA	Total
Cerimonia entrega dels premis	3.500,00	735,00	4.235,00
Comunicació, imatge gràfica i web	16.000,00	3.360,00	19.360,00
Edició del llibre i el catàleg*	10.000,00	2.100,00	12.100,00
Servei impressió DET GENCAT			
Exposició itinerant (disseny i comisariat)	5.000,00	1.050,00	6.050,00
Organització jornada conferències guanyadors	2.500,00	525,00	3.025,00
TOTAL	37.000,00	7.770,00	44.770,00

2. Per assolir tots els 4 objectius que s'han descrit, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura, s'han analitzat aquestes opcions:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

Aquesta opció no es preveu que tingui cap impacte per al pressupost de la Generalitat o de l'administració local.

Opció b. Detallar les funcions i l'organització del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.

L'impacte pressupostari del funcionament del Consell vindrà motivat per:

- 2.b.1 L'assistència i l'organització de les reunions del Ple
- 2.b.2 El desenvolupament i l'organització de les activitats i les reunions de la Comissió Permanent
- 2.b.3 Les tasques i l'organització del funcionament dels Grups de Treball

A continuació s'ha estimat el cost de cadascuna d'aquestes tasques:

2.b.1 L'assistència i l'organització de les reunions del Ple



Per calcular aquests costos s'han fet els següents supòsits:

- Que tots els vocals de la Generalitat tenen nivell A-30 tret dels que s'especifica el càrrec en la proposta normativa i del secretari que s'estima que serà un tècnic de nivell 26.
- Que la remuneració per hora dels membres del Ple no funcionaris serà el preu que s'utilitza per a les remuneracions dels directius d'empreses en la [Guia de Bones Pràctiques per a l'elaboració i revisió de normativa amb incidència en l'activitat econòmica](#) actualitzada a 2022.
- Que cada membre del Ple hi dedicarà 5 hores anuals a la seva assistència (inclòs el temps de desplaçament).
- Que en la preparació dels Plens hi intervindran funcionaris de nivells A-26, A-21 i C-13 que hi dedicaran 10, 30 i 30 hores respectivament.
- Que només es farà una reunió anual del Ple.

El cost de l'assistència a les reunions s'ha calculat estimant una dedicació de 5 hores per part de cada membre a l'única reunió anual del Ple. En el cas dels funcionaris s'ha calculat el cost per hora per part de la Generalitat segons el nivell (tots els que no estaven definits s'han suposat de nivell A-30).

El cost de preparació s'ha fet amb els supòsits abans detallats.

Amb aquests supòsits aquest el cost estimat és proper als **10.000 euros** anuals d'acord amb aquest detall:

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica	Pàgina 16 de 29
		CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ	
			
		0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008	

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Assistència a les reunions:

Assistència reunions Ple	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/hora	Nre. hores	Total
President	Conseller	120.773,72	40.048,57	160.822,29	40.205,57	201.027,86	201.027,86	122,43	5	612,14
Vicepresident	Secretari sectorial/ Director	96.253,24	31.917,57	128.170,81	32.042,70	160.213,52	160.213,52	97,57	5	487,86
Vocals Generalitat	Subdirector general	76.762,52	25.454,45	102.216,97	25.554,24	127.771,21	127.771,21	77,81	5	389,07
Secretari	A - 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	5	302,47
Vocals no funcionaris								60,54	5	302,70

Càrrec en el Ple	Càrrec	Nivell	Organisme	Nombre	Import per reunió	Import per reunió
President o presidenta	Polític	Conseller	Generalitat	1	612,14	612,14
Vicepresident o vicepresidenta	Polític/ Tècnic	Secretari sectorial/ Director	Generalitat	1	487,86	487,86
Secretari o secretària	Tècnic	A - 26	Generalitat	1	302,47	302,47
Vocal 1	Tècnic	Subdirector	Generalitat	1	389,07	389,07
Vocal 2	Tècnic	Subdirector	Generalitat	1	389,07	389,07
Vocal 3	Tècnic	Subdirector	Generalitat	1	389,07	389,07
Vocal 4	Tècnic	Subdirector	Generalitat	1	389,07	389,07
Vocals 5 i 6	Tècnic	Subdirector	Altres administracions	2	389,07	778,14
Vocal 7	Tècnic	----	Fundacions culturals	1	302,70	302,70
Vocals 8, 9 i 10	Tècnic	----	Universitats	3	302,70	908,10
Vocals 11 a 16	Tècnic	----	Col.legis professionals	6	302,70	1.816,20
Vocals 17 a 19	Tècnic	----	Prestigi professional	3	302,70	908,10
TOTAL						7.672,00

Preparació de les reunions del Ple:

Preparació reunions Ple	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/hora	Nre. hores	Total
Tècnic	A- 21	33.804,92	11.209,71	45.014,63	11.253,66	56.268,29	56.268,29	34,27	30	1.028,04
Secretari	A- 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	10	604,94
Administratiu	C - 13	23.144,46	7.674,70	30.819,16	7.704,79	38.523,95	38.523,95	23,46	30	703,85
TOTAL			38.672,96	155.298,28	38.824,57	194.122,85	194.122,85	118,22	70	2.336,83



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Costos totals:

Cost total d'assistència i preparació del Ple	Import (€)
Assistència	7.672,00
Preparació	2.336,83
TOTAL	10.008,83

2.b.2 El desenvolupament i l'organització de les activitats i les reunions de la Comissió Permanent.

Per estimar l'impacte pressupostari del funcionament d'aquesta Comissió s'han fet els següents supòsits:

- Només hi haurà dos vocals no funcionaris
- Els vocals funcionaris tindran tots nivell A-30 tret del secretari que serà A-26.
- Hi assistiran 2 experts i tècnics de fora la Generalitat amb veu sense vot (art. 17.2).
- La remuneració per hora dels membres del Ple no funcionaris serà el preu que s'utilitza per a les remuneracions dels directius d'empreses en la [Guia de Bones Pràctiques per a l'elaboració i revisió de normativa amb incidència en l'activitat econòmica](#) actualitzada a 2022.
- Cada membre del Ple hi dedicarà 20 hores anuals a la seva assistència (inclòs el temps de desplaçament) (serien 5 hores per reunió per 4 reunions anuals).
- Que en la preparació de les reunions i el funcionament de la Comissió Permanent hi intervindran 4 funcionaris de nivells A-26, A-21 i C-13 que hi dedicaran 20, 50 i 50 hores respectivament.

El cost total s'ha estimat en uns **37.000 euros** anuals d'acord amb el següent detall:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Assistència a les reunions:

Assistència reunions Comissió permanent	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Vicepresident	1	Secretari sectorial/ Director general	96.253,24	31.917,57	128.170,81	32.042,70	160.213,52	160.213,52	97,57	20	1.951,44
Vocals Generalitat	4	A - 30	76.762,52	25.454,45	102.216,97	25.554,24	127.771,21	511.084,86	311,26	20	24.900,60
Secretari	1	A - 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	20	1.209,87
Vocals no funcionaris	2								60,54	20	2.421,60
Altres assistents amb veu sense vot	2								60,54	20	2.421,60
TOTAL	10			77.160,57	309.852,27	77.463,07	387.315,33	770.628,98		100	32.905,12

Preparació de les reunions i suport a la Comissió permanent:

Preparació reunions de la Comissió permanent	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Tècnic	1	A - 21	33.804,92	11.209,71	45.014,63	11.253,66	56.268,29	56.268,29	34,27	50	1.713,41
Secretari	1	A - 26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	20	1.209,87
Administratiu	1	C - 13	23.144,46	7.674,70	30.819,16	7.704,79	38.523,95	38.523,95	23,46	50	1.173,08
TOTAL	3			38.672,96	155.298,28	38.824,57	194.122,85	194.122,85	118,22	120	4.096,36

Total:

Cost total d'assistència i preparació del Ple	Import (€)
Assistència	32.905,12
Preparació	4.096,36
TOTAL	37.001,48

2.b.3. Les tasques i l'organització del funcionament dels **Grups de Treball**

La proposta normativa estableix que es constituïran un mínim de 2 Grups de Treball permanents amb les funcions i finalitats que estableix l'article 19 de la proposta normativa. També estableix que la unitat que té assignades les funcions vinculades amb l'arquitectura li ha de donar el suport administratiu necessari per a preparar els assumptes que se sotmeten a consideració del grup de treball.

Per calcular aquests costos s'han fet els següents supòsits:

- Els grups de treball estaran integrats per membres de la Comissió Permanent i persones expertes externes designades per la Comissió permanent, necessàries segons la matèria que es tracti.
- La remuneració per hora dels membres del Ple no funcionaris serà el preu que s'utilitza per a les remuneracions dels directius d'empreses en la [Guia de Bones](#)



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Pràctiques per a l'elaboració i revisió de normativa amb incidència en l'activitat econòmica actualitzada a 2022.

- Cada membre dels Grups de Treball dedicaran 50 hores anuals a la seva assistència (inclòs el temps de desplaçament) i també als treballs relacionats.
- Hi haurà 2 Grups de Treball en funcionament en tot moment.
- En el suport a les tasques dels Grups de Treball hi ajudaran 3 funcionaris de nivells A-26, A-21 i C-13 que hi dedicaran 100, 200 i 200 hores respectivament.

El cost total estimat serà una mica inferior als 80.000 euros d'acord amb el següent detall:

Membres dels Grups de Treball:

Assistència reunions del grup de treball	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. Hores, 2 grups de treball	Total
Vocal Generalitat, Responsable Unitat Arquitectura	1	A-30	76.762,52	25.454,45	102.216,97	25.554,24	127.771,21	127.771,21	77,81	100	7.781,44
Secretari	1	A-26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	100	6.049,37
Vocals Generalitat	2	A-26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	198.661,20	120,99	100	24.197,47
Vocals no funcionaris	2								60,54	100	12.108,00
Altres assistents amb veu sense vot	2								60,54	100	12.108,00
TOTAL	8			65.031,54	261.145,94	65.286,48	326.432,42	425.763,02		500	62.244,27

Assistència reunions del grup de treball	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual (a)	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores anuals	Total
Responsable unitat arquitectura	1	A-26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	150	9.074,05
Secretari	1	A-24	45.006,74	14.924,23	59.930,97	14.982,74	74.913,72	74.913,72	45,62	150	6.843,52
Vocals Generalitat	2	A-26	59.677,94	19.789,20	79.467,14	19.866,79	99.333,93	198.667,86	120,99	150	36.297,42
Vocals no funcionaris	2								60,54	150	18.162,00
Altres assistents amb veu sense vot	2								60,54	150	18.162,00
TOTAL	8			54.501,98	218.862,60	54.715,65	273.578,25	372.912,18		750	88.538,99

Suport administratiu:

Preparació reunions de la Comissió permanent	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores	Total
Tècnic	1	A-21	33.804,92	11.209,71	45.014,63	11.253,66	56.268,29	56.268,29	34,27	200	6.853,63
cap Servei Arquitectura	1	A-26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	100	6.049,37
Administratiu	1	C-13	23.144,46	7.674,70	30.819,16	7.704,79	38.523,95	38.523,95	23,46	200	4.692,32
TOTAL	3			38.672,96	155.298,28	38.824,57	194.122,85	194.122,85	118,22	500	17.595,32

Preparació reunions de la Comissió permanent	Nre. persones	Grup i nivell	Salari brut anual (a)	Cost no salarial (33,16%) (b)	Cost laboral (a)+(b)	Cost no laboral (25% laboral)	TOTAL ANUAL	TOTAL	Preu/ hora	Nre. hores anuals	Total
Tècnic	1	A-21	33.804,92	11.209,71	45.014,63	11.253,66	56.268,29	56.268,29	34,27	200	6.853,63
Secretari	1	A-24	45.006,74	14.924,23	59.930,97	14.982,74	74.913,72	74.913,72	45,62	50	2.281,17
Responsable unitat arquitectura	1	A-26	59.675,94	19.788,54	79.464,48	19.866,12	99.330,60	99.330,60	60,49	50	3.024,68
Administratiu	1	C-13	23.144,46	7.674,70	30.819,16	7.704,79	38.523,95	38.523,95	23,46	200	4.692,32
TOTAL	4			53.597,19	215.229,25	53.807,31	269.036,56	269.036,56	163,85	500	16.851,81



Total:

Cost total d'assistència i preparació del Ple	Import (€)
Assistència	62.244,27
Preparació	17.595,32
TOTAL	79.839,59

3. Per assolir els objectius 1 i 2 de contribuir a que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge i al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa s'han estimat tres opcions:

Opció a. Mantenir el funcionament actual dels procediments de contractació en el concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants.

L'únic impacte que es preveu que tingui aquesta opció és el pagament d'un premi en metàl·lic al guanyador de cada concurs de projectes. Per calcular aquest impacte s'han agafat tots els concursos de projectes licitats l'any 2022 que consten en el Registre públic de contractació de Catalunya. N'hi va haver 56 dels quals 8 van quedar deserts. L'import d'adjudicació del conjunt dels 48 contractes no deserts va ser de 5,7 M d'euros (vegeu Annex 1). L'import mitjà de tots els concursos de projectes va ser de 118.881 euros.

Per estimar l'impacte pressupostari d'aquesta opció s'ha fet el supòsit de que l'import del premi equivaldrà al 5% del pressupost d'adjudicació. Per tant l'impacte pressupostari es preveu que serà de **285.315,53 euros** anuals (5,7 M € x 0,05).

Opció b. Aclarir i modificar alguns aspectes del funcionament dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic.

De totes les mesures que inclou la proposta normativa s'estima que només tindrà impacte pressupostari la que estableix una compensació a tots els arquitectes que hagin presentat projecte i no hagin guanyat i que el guanyador "retorni" el premi en descomptar-lo del preu del contracte atès que en serà l'adjudicatari.

Per una banda hi haurà un estalvi equivalent a l'import del premi calculat en l'opció a perquè la proposta estableix que l'import del premi al guanyador, si se li acaba adjudicant el contracte, anirà a compte del preu del contracte. Per tant no serà un cost per l'administració contractant.



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Per altra banda la proposta normativa estableix una nova compensació econòmica per aquells arquitectes que es presentin al concurs i no el guanyin. Per calcular l'impacte pressupostari estimat d'aquesta mesura s'han fet dos supòsits:

- Que l'import de la compensació serà de mitjana equivalent al 2,5% del preu d'adjudicació del contracte (la meitat que el premi al guanyador)
- Que a cada concurs s'hi presentaran 4 arquitectes a més del guanyador.

Amb aquests supòsits s'estima que el cost d'aquestes compensacions serà d'uns **570.000 euros** anuals. (5,7 M d'euros x 0,025 x 4). Pel conjunt de les Administracions públiques de Catalunya.

b. Informe d'impacte normatiu en termes de simplificació i reducció de càrregues administratives

No es preveu que la proposta normativa tingui cap impacte normatiu ni per a les empreses ni per als ciutadans atès que solament regula el funcionament del Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït i la composició del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya i els seus òrgans col·legiats sense que cap de les dues mesures canviï cap procediment de tramitació que pugui afectar els ciutadans o les empreses.

c. Informe d'impacte de gènere

La proposta normativa no afavoreix situacions discriminatòries per raó de gènere atès que no estableix cap distinció entre homes i dones en la seva regulació.

En aquesta proposta normativa no es prenen mesures específiques per promoure la igualtat entre dones i homes però sí que es preveu la paritat entre homes i dones en tots els òrgans col·legiats pels que n'estableix la composició.

d. Informe d'impacte econòmic i social

1. Per assolir els objectius 1, 3 i 4; que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible, promoure l'educació sobre arquitectura i promoure la formació inicial i contínua dels professionals, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura, s'han analitzat aquestes opcions:



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

No es preveu que tingui cap impacte econòmic i social.

Opció b. Regular que el Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït de la Generalitat de Catalunya, creat per la Llei d'arquitectura, establint-ne el funcionament i les categories.

La creació del Premi el va establir la Llei 12/2017 de l'arquitectura. De fet la proposta normativa n'estableix únicament les modalitats però en deixa obertes les categories. Tot i així en proposa quatre. Amb això ja determina que vol promoure el talent de joves professionals, reconèixer trajectòries professionals així com les aportacions en els camps de l'obra construïda, de la intervenció en el paisatge urbà i els espais oberts, de l'urbanisme i de la innovació, investigació, docència, divulgació i activitat cultural.

Un Premi té la transcendència que té però és una manera de promoure tots aquests camps i també de reconèixer el talent del sector. A més, en fer-ne difusió, marca també la manera de treballar que l'administració de la Generalitat, però també altres administracions i una representació del sector i de la professió, consideren la correcta. Es per tot això que es preveu que l'atorgament del Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construït de la Generalitat de Catalunya tindrà un impacte econòmic i social positiu perquè permetrà assolir els objectius 1, 3 i 4 que s'han fixat. Es preveu també que contribuirà a la innovació i el desenvolupament sostenible en l'arquitectura i l'urbanisme. Aquesta millora comportarà, se ben segur, un creixement econòmic i una millora social en promoure l'aplicació d'aquestes innovacions en un sector tan crucial per a l'economia i que determina el planejament urbanístic i la planificació territorial.

2. Per assolir tots els 4 objectius que s'han descrit, i sempre donant compliment al que estableix la Llei 12/2017 de l'arquitectura, s'han analitzat aquestes opcions:

Opció a. No fer res i mantenir la situació actual.

No es preveu que tingui cap impacte econòmic i social.

Opció b. Detallar les funcions i l'organització del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.

La constitució del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya es preveu que ajudarà a assolir els quatre objectius fixats. Això ha de comportar també un impacte econòmic i social positiu en contribuir a la innovació en l'arquitectura, al promoure el creixement dels sectors relacionats amb l'arquitectura, promoure la formació i l'educació en l'economia. Tot això es preveu que el Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística ho aconseguirà mitjançant el seu treball, els seus informes, les seves investigacions i la resta de funcions que la Llei i la proposta normativa li atribueixen.



3. Per assolir els objectius 1 i 2 de contribuir a que l'arquitectura tingui un paper de síntesi i d'innovació en el procés de desenvolupament sostenible ja des de la fase de concepció d'un projecte arquitectònic, urbà o paisatgístic o de rehabilitació d'un paratge i al desenvolupament del potencial de creixement econòmic i d'ocupació de l'arquitectura, indústria cultural i creativa s'han estimat tres opcions:

Opció a. Mantenir el funcionament actual dels procediments de contractació en el concurs de projectes restringit a un nombre limitat de participants.

Té un impacte econòmic i social negatiu perquè exclou els arquitectes joves i sense experiència de participar en els concursos de projectes. Això dificulta el desenvolupament de nous talents i l'aparició de noves idees i solucions en arquitectura i planejament urbanístic.

Opció b. Aclarir i modificar alguns aspectes del funcionament dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic.



Les mesures que inclou la proposta normativa s'estima que tindran un impacte econòmic i social positiu per diverses raons; per una banda perquè permetrà que els arquitectes joves participin en els concursos de projectes amb les mateixes possibilitats que els arquitectes experimentats i això s'estima que permetrà que sorgeixin nous talents que aportin noves perspectives i solucions innovadores al sector.

El fet de donar el mateix tracte als arquitectes sense experiència i als col·legiats de menys de 5 anys en la primera fase augmenta les possibilitats de que guanyin els concursos.

3. Comparació de les opcions considerades

El quadre amb la comparació de les opcions considerades és a l'Annex 2 d'aquesta memòria.

En tots els casos la proposta normativa es preveu que permet assolir els objectius fixats.



	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008	Pàgina 24 de 29

 Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
**Direcció General d'Ordenació
del Territori, Urbanisme i Arquitectura**

4. Implementació, seguiment i avaluació de la norma



Per les característiques de la proposta normativa no s'ha previst cap mesura per al seguiment i avaluació d'aquesta.

Agustí Serra i Monté
Director General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura
Signat electrònicament

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJO6XB52008	Pàgina 25 de 29

Annex 1. Test de Pimes

Dades de la iniciativa		
PROJECTE DE DECRET PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT DE LA LLEI 12/2017, DE 6 DE JULIOL, DE L'ARQUITECTURA		
Identificació de la població d'empreses afectades		
1. Estimació del nombre d'empreses del sector afectat i del seu volum de negoci, diferenciades segons la seva dimensió: Microempreses: 73.021 empreses 9.242.165 € Petites: 2.186 empreses – 5.559.796 € Mitjanes: 392 empreses – 5.881.088 € Grans: 108 empreses – 3.743.784 €		
2. Estimació del nombre de treballadors ocupats a les pimes del sector: 178.945 treballadors.		
Observacions: S'hi ha comptat els sectors de "Indústries de la fusta i suro, excepte mobles; cistelleria (16)", "Fabricació de pintures, vernissos i d'altres productes químics i fibres artificials (203, 205 i 206)", "Fabricació de vidre, productes ceràmics i altres minerals no metàl·lics (231-234, 237 i 239)", "Fabricació de ciment, guix i elements de formigó i ciment (235 i 238)", "Fabricació productes metàl·lics, excepte maquinària, forja i estampació (251-254, 256, 257 i 259)", "Activitats immobiliàries (68)" i "Serveis tècnics d'arquitectura i enginyeria; anàlisis tècniques (71)"		
Consulta al sector afectat		
3. S'ha consultat les pimes del sector afectat o les associacions empresarials que les representen sobre el disseny de la norma i les opcions de regulació abans de començar la tramitació?	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> No
4. En el tràmit d'audiència es consultarà almenys aquelles associacions empresarials que representin la major part de les pimes del sector afectat?	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> No
Observacions:		
Mesurament de l'impacte sobre les pimes		
5. S'ha quantificat les càrregues administratives que es deriven del compliment de les mesures proposades?	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> No
6. S'ha quantificat els costos financers o els costos substantius més rellevants de la proposta normativa?	<input checked="" type="checkbox"/> Sí	<input type="checkbox"/> No



	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
	Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008		Pàgina 26 de 29

7. Es garanteix que els costos que es generen per a les pimes no impliquen desavantatges competitius en relació amb les empreses de major dimensió?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.		
9. Es garanteix que les pimes poden operar en condicions de lliure competència en el mercat?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Observacions:		
Valoració de mesures específiques per a les pimes		
	Sí	No
10. S'ha avaluat alguna opció que simplifiqui o flexibilitzi el compliment de la regulació per a les empreses més petites i, alhora, permeti assolir els objectius públics perseguits?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<p>Alguns exemples són:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Exempcions temporals o períodes transitoris més llargs. b. Exempcions totals o parcials. c. Reduccions o bonificacions de quotes i ajudes financeres directes. d. Simplificació d'obligacions d'informació. e. Campanyes informatives, guies d'usuari, formació específica, atenció a l'usuari o altres mesures per millorar l'accés a la informació. f. Altres mesures que beneficiïn especialment les pimes. 		
11. S'ha adoptat alguna d'aquestes opcions de regulació més flexibles per a les pimes a la proposta normativa?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
12. S'ha redactat la proposta normativa en un llenguatge senzill i comprensible per a una persona sense formació específica en dret?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13. Es contribueix a simplificar el marc regulador del sector per tal de fer-lo més accessible?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Observacions:		

Annex 2. Quadre de comparació de les opcions proposades

Impactes	Opció no fer res		Opció proposada	
	Costos	Beneficis	Costos	Beneficis
Objectiu 1, 3 i 4. Premi Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i el Patrimoni Construit de la Generalitat de Catalunya				
Impacte pressupostari	49.600 euros d'un premi que s'ha atorgat previ al que estableix la proposta normativa	No se'n preveuen	1. Import previst del premi: 65.000 euros anuals. 2. Remuneració jurat del premi: 6.000 euros anuals 3. Suport a l'organització del premi: 7.000 euros anuals en mitjans propis 23.500 euros anuals amb mitjans externs Total anual: 101.500 euros	
Impacte econòmic i social				Promoure la innovació, la formació i la educació en l'arquitectura es preveu que implicarà un creixement econòmic perquè millorarà l'edificació, l'urbanisme i el paisatgisme.
Impacte normatiu	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Impacte de gènere	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Valoració sobre l'objectiu	L'opció proposada permet complir un mandat legal, assolir 3 dels 4 objectius fixats; i l'impacte pressupostari que suposa, es veu àmpliament compensat pel seu impacte econòmic i social positiu.			

DEPARTAMENT DE TERRITORI

	Doc. original signat per: Agustí Serra Monte 28/09/2023	Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 02/10/2026	Data creació còpia: 02/10/2023 12:42:56
		Original electrònic / Còpia electrònica autèntica CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ  0MVPM6Y28TP06Q3RZLJ0ULJ06XB52008	Pàgina 28 de 29

Objectiu 1, 2, 3 i 4. Detallar les funcions i l'organització del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya com a òrgan assessor i consultiu de l'Administració de la Generalitat en matèria de qualitat arquitectònica i urbanística.				
Impacte pressupostari	No hi ha cap impacte.	No se'n preveuen.	Assistència i suport al Ple: 10.000 euros Assistència i suport a la Comissió permanent: 37.000 euros Assistència i suport als grups de treball: 80.000 euros Total anual: 127.000 euros	
Impacte econòmic i social	No hi ha prou innovació ni formació en arquitectura i no es promou prou l'arquitectura			Promourà la innovació, la formació i la qualitat en l'arquitectura el que suposarà un impacte econòmic i social positiu.
Impacte normatiu	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Impacte de gènere	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Valoració sobre l'objectiu	L'opció proposada implica un cert impacte pressupostari, però permet assolir els quatre objectius fixats i, sobretot, promoure la qualitat, la formació i l'educació en arquitectura.			

Objectius 1 i 2. Determinar la composició i el funcionament del Jurat dels concursos d'idees i dels concursos de projectes dels serveis del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic.				
Impacte pressupostari	Premi al guanyador del concurs de projectes: 285.000 euros anuals		Compensació als participants no guanyadors en el concurs de projectes: 570.000 euros anuals	Premi al guanyador del concurs de projectes es compensarà si se li adjudica el contracte: 285.000 euros anuals
Impacte econòmic i social	No es promouen els joves talents			Es promouen els joves talents
Impacte normatiu	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Impacte de gènere	No hi ha impacte		No hi ha impacte	
Valoració sobre l'objectiu	El petit impacte pressupostari que pot generar l'opció proposada es veu compensat per la millora social que pot suposar millorar la representativitat i la pluralitat en les comissions territorials d'urbanisme.			

