

**VALORACIÓ DE LES APORTACIONS DE LA CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA A  
L'ELABORACIÓ D'UN PROJECTE DE REGLAMENT DE LA LLEI 12/2017, DE 6  
DE JULIOL, DE L'ARQUITECTURA**

A efectes de participació ciutadana i consulta prèvia a l'elaboració de normes, el Departament de Territori i Sostenibilitat va obrir una consulta pública prèvia a l'elaboració d'un projecte de Reglament de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura.

Des del dia 15 de juliol de 2020 fins al dia 15 de setembre de 2020 es va convidar la ciutadania i es va fer un recordatori als col·legis professionals, organitzacions professionals i associacions empresarials relacionades amb el procés de creació arquitectònica, així com a les entitats municipalistes, per tal de fer aportacions a través del Portal "*Participa gencat.cat*" amb l'objectiu de disposar de les opinions i de conèixer el posicionament dels destinataris potencials respecte d'aquells punts que permetin una millor elaboració d'aquest Reglament.

**Informació quantitativa sobre la participació**

Durant aquest període de consulta pública prèvia s'han presentat un total de 15 propostes de participació en el Portal "*Participa gencat.cat*" per part de:

- El Consell de Col·legis d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya (14/09/2020).
- El Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya (15/09/2020).
- El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics, i Enginyers d'Edificació de Catalunya (15/09/2020).
- El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (15/09/2020).

D'altra banda, el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha presentat un escrit en relació amb aquest procés participatiu, aportant un document addicional de "l'Evolució dels concursos d'arquitectura i urbanisme des de l'entrada en vigor de la Llei de l'arquitectura", mitjançant una Petició genèrica (presentada en data 15/09/2020, i amb Registre d'entrada núm. 9015/1538819/2020) adreçada al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, que va fer arribar mitjançant un correu electrònic tramès a la Bústia de la Secretaria de l'Agenda Urbana i Territori en data 16/09/2020.

Cap d'aquestes propostes ha generat cap comentari.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 1 de 26

Cal indicar que totes les entitats o associacions esmentades que han presentat aportacions en aquesta fase de consulta prèvia consten inscrites en el Registre de grups d'interès de Catalunya.

**Informació qualitativa sobre la participació i valoració de la aportacions efectuades**

Per part de les entitats participants s'han formulat 15 propostes i escrits d'aportacions que es resumeixen i valoren a continuació d'acord amb els temes de participació i debat proposats:

1. Com s'han d'estructurar i organitzar les diferents tipologies que correspondria als Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït?
2. Quins són els aspectes que considereu més rellevants determinar en relació amb la composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística, en el marc de la Llei 12/2017, del 6 de juliol, de l'arquitectura?
3. Quins aspectes són necessaris regular en relació amb els jurats que intervenen en els concursos d'idees i en els concursos de projectes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic i concursos dels instruments de planejament urbanístic?
4. Com s'ha de millorar la participació en els concursos per a la redacció de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic i no dificultar la participació de les empreses i professionals?

**I. Propostes referents als Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït**

- **El Consell de Col·legis d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya** considera que resulta imprescindible que aquests premis estiguin atorgats tant a professionals de l'arquitectura, de l'arquitectura tècnica, de les enginyeries, de les enginyeries tècniques o altres professionals relacionats, atès que el procés arquitectònic i l'urbanisme són fruit de la participació simultània i coordinada de diverses disciplines professionals. L'eficiència, la sostenibilitat mediambiental, etc. són aspectes també molt relacionats amb l'enginyeria. La llei ja preveu aquesta visió transversal.

Valoració: aquesta proposta està en consonància amb la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura (Llei de l'arquitectura), que en el apartat h) de l'article 3, estableix la finalitat de fomentar la participació simultània i coordinada de totes les disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic.



- **El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics, i Enginyers d'Edificació de Catalunya** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:

En consonància amb el regulat ja en la Llei de l'arquitectura, aquest Consell considera que els Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït constitueixen uns premis nacionals i oficials atorgats pel Govern de la Generalitat de Catalunya que han de reconèixer precisament obres arquitectòniques i espais urbans públics promoguts per les administracions públiques (AP) de Catalunya o els ens, organismes i entitats que en depenen.

Aquest Consell considera que, d'una banda, es distingiria la tasca de les AP que implantin els valors de qualitat en les obres arquitectòniques i espais urbans que promoguin en el seu àmbit d'actuació corresponent, aplicant les especificitats de contractació prescrites en la Llei de l'arquitectura. D'altra banda, premiant les obres arquitectòniques i els espais urbans públics, es distingiria la participació pluridisciplinària de tots els agents que intervenen en el procés arquitectònic per assolir-ne la seva complexitat (a més de la tasca de les AP promotores, les funcions i el treball del/de la projectista, director/a d'obra, director/a de l'execució de l'obra, coordinador/a de seguretat i salut, contractista, així com de les persones col·laboradores d'aquests) i totes les disciplines professionals que hi participen des de la fase de concepció del projecte fins a la seva execució.

Igualment, reconeixent obres i espais urbans públics promoguts per les AP d'un determinat àmbit territorial (per exemple, els que promouen els ajuntaments o altres administracions locals i supramunicipals), els premis tindrien un retorn social i s'estendrien a la ciutadania del municipi o administració corresponent, acomplint directament els objectius i els valors de la Llei: ressaltar i valorar el paper públic de l'arquitectura i l'urbanisme; millorar la qualitat de vida, etc., i potenciar la identitat del país.

Finalment, aquest Consell considera que aquesta concepció nacional i oficial dels premis els identificaria i els singularitzaria, respecte a altres premis consolidats des de fa molts anys, com els Premis FAD o els Premis Catalunya Construcció, entre d'altres, tot respectant i potenciant l'excel·lència, el prestigi i les particularitats de cadascun.

Per tant, es proposa definir i anomenar aquests premis com el Premi Nacional d'Arquitectura per distingir els valors i la qualitat arquitectònica de les obres arquitectòniques oficials i els espais urbans públics promoguts per les Administracions Públiques de Catalunya, reforçant el seu valor identitari nacional, així com el seu valor social i de retorn a la ciutadania corresponent, en tot el territori català.

Tanmateix, per dotar aquest Premi Nacional d'Arquitectura amb la identificació, la singularitat i el prestigi necessari, aquest col·legi estima més adequat que només s'atorgui un premi en cada edició.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

3 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 3 de 26

Pel que fa la periodicitat dels premis, es considera adequada i es comparteix la pròpia previsió del Departament de Territori i Sostenibilitat que siguin biennals (cada 2 anys).

Respecte a la dotació econòmica dels premis, aquest Col·legi estima que en tractar-se d'un premi nacional i oficial potser és més adient que no en tingui, sent suficient el reconeixement i la distinció inherent, tant per a l'Administració pública promotora i a la ciutadania corresponent, com per a tots els agents intervinents en l'obra premiada. No obstant, en el cas que es determini que el premi ha d'estar dotat econòmicament, la dotació econòmica podria revertir en la pròpia Administració pública promotora, de manera que fos un incentiu per promoure, impulsar i fomentar la qualitat arquitectònica i urbanística i un reconeixement social i identitari del patrimoni arquitectònic i del paisatge urbà del país.

Quant als aspectes específics de la convocatòria dels premis, aquest col·legi proposa que, entre d'altres, s'ha de definir la funció del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya d'assessorament i proposta dels premis, tal com estableix la Llei i, especialment, s'ha de regular la composició del Jurat dels premis de manera que es garanteixi la independència i imparcialitat de tots els seus components i, en concret, la participació igualitària i pluridisciplinària de tots els agents que intervenen en el procés arquitectònic, garantint la presència de totes les disciplines que hi participen des de la fase de concepció del projecte fins a la seva execució, a través de les seves corporacions professionals representatives. En concret, cal que el Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya formi part del Jurat. Igualment, el Jurat hauria de comptar amb la participació de representants socials i ciutadans, a través de les associacions o entitats pertinents.

Valoració: en relació amb aquestes aportacions cal considerar que van en la línia dels objectius proposats en la consulta pública, si bé s'han de considerar un conjunt d'observacions.

En relació amb la premissa que els Premis han de reconèixer precisament obres arquitectòniques i espais urbans públics promoguts per les administracions públiques de Catalunya o els ens, organismes i entitats que en depenen, aquesta no queda determinada en la Llei de l'arquitectura, ja que la Llei preveu que les mesures de foment de la qualitat arquitectònica les apliquin les administracions públiques de Catalunya, organismes i entitats que en depenen, però de l'article 10 de la Llei i del seu Preàmbul no es desprèn que aquestes mesures de foment, impuls, formació, etc. hagin de quedar limitades a les obres promogudes per aquestes administracions, tal com es valora en la resta de les aportacions que altres entitats professionals han proposat en aquest apartat.

Pel que fa al reconeixement pluridisciplinari dels agents que intervenen en el procés arquitectònic està en consonància amb la Llei de l'arquitectura.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

4 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 4 de 26

 Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

En relació amb definir i anomenar aquests premis com el PREMI NACIONAL d'ARQUITECTURA, s'ha de considerar que la seva creació i denominació ve determinada per l'article 8 de la Llei de l'arquitectura i, per tant, la seva modificació vindria condicionada per la necessitat de modificar aquest article de la Llei. Una altra cosa seria la consideració, rellevància o reconeixement que es doni a aquests premis.

En relació amb la dotació econòmica que preveu la Llei s'haurà de valorar conjuntament amb la resta d'aportacions presentades per altres entitats professionals i amb les decisions que es puguin adoptar pressupostàriament per part de l'Administració de la Generalitat.

Quant a la composició del jurat, en consonància amb la Llei de l'arquitectura, s'haurà de propiciar, entre d'altres aspectes, la representació pluridisciplinar dels seus membres conjuntament amb la representativitat acadèmica, social o ciutadana, i dins els límits d'eficàcia i funcionalitat d'aquest òrgan.

- **El Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya** ha presentat les propostes següents:
  - Els Premis han de reconèixer les millors aportacions en els àmbits següents:
    - a) L'arquitectura. Reconeixement als millors dissenys que excel·leixin en la integració del conjunt de valors inherents a l'arquitectura (article 2.4 Llei de l'arquitectura). Aquest reconeixement ha de posar en relleu les diferents autories del projecte.
    - b) El procés arquitectònic. Reconeixement als millors procediments endegats, és a dir, aquells que hagin excel·lit en la planificació, la projecció, la direcció d'obra, la direcció d'execució de l'obra i l'execució de les edificacions amb una més alta integració d'un desenvolupament multidisciplinar. Aquest reconeixement ha de posar en relleu la promoció dels processos.
    - c) La qualitat arquitectònica. Reconeixement als millors projectes que excel·leixin en algun o alguns dels valors de qualitat arquitectònica (article 2.3 Llei de l'arquitectura). Aquests reconeixements han de posar en relleu els diferents intervinents en la consecució dels valors de qualitat reconeguts.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

5 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 5 de 26

Valoració: respecte a aquestes aportacions cal assenyalar que estan en la línia dels objectius i les qüestions proposades en la consulta, considerant que, pel que fa a estructurar i organitzar les tipologies dels Premis Catalunya en l'Àmbit de l'Arquitectura i del Patrimoni Construït, efectivament caldrà valorar, entre d'altres aspectes, l'article 2 i 11 de la Llei 12/2017 i, pel que fa a la qualitat i al procés arquitectònic, s'han de considerar els aspectes de la planificació, la projecció, la direcció d'obra, la direcció d'execució de l'obra i l'execució de les edificacions amb una més alta integració d'un desenvolupament multidisciplinar i dels diferents professionals.

- **El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:
  - Com a concepte de partida, es considera que aquest Premi hauria de tenir per objecte diverses categories, que es fonamentarien en un reconeixement que comportarien les categories següents:
    1. La trajectòria professional d'un professional o equip de professionals, des de l'òptica de l'arquitectura com a bé d'interès públic. En el benentès que aquesta trajectòria es pot haver desenvolupat en els àmbits de l'edificació, l'urbanisme, l'espai públic i el paisatge.
    2. L'arquitectura emergent a través del treball dels professionals més joves en els àmbits de l'edificació, l'urbanisme, l'espai públic i el paisatge .
    3. La investigació i la docència en l'àmbit de l'arquitectura.
    4. La divulgació i l'activitat cultural vinculada directament o indirectament amb l'arquitectura.
    5. Les innovacions que, des de diferents camps d'actuació (tecnològic, social, legal, etc.), incideixin en la millora de les edificacions, de l'espai públic i del paisatge.

Així mateix aquest Col·legi pensa que la periodicitat desitjable seria anual.

Els/les participants al Premi ho podrien ser únicament a proposta d'institucions públiques o privades relacionades directament o indirectament amb el món de l'arquitectura. En aquest sentit, es proposa que, entre d'altres, puguin designar a participants les institucions que, entre les seves funcions i objectius, tinguin assignada la responsabilitat de vetllar per la correcta aplicació dels principis arquitectònics regulats a la Llei de l'arquitectura, així com també de les directrius en matèria d'urbanisme vinculades a l'arquitectura i el paisatge.





Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

La resta d'aspectes de les Bases dels Premis, es considera que seria bo que les definís el propi Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya.

Valoració: les propostes presentades estan en la línia dels objectius i les qüestions plantejades en la consulta, valorant que, en relació amb les categories de premis proposades, cal considerar, a més de la importància de l'òptica de l'arquitectura com a bé d'interès públic, les aportacions a la qualitat arquitectònica i al procés arquitectònic, tal com s'especifica a l'article 8 de la Llei de l'arquitectura, en la seva dimensió pluridisciplinar, (articles 1 i 2, i l'article 11, respectivament d'aquesta Llei).

## II. Propostes referents a la composició i el funcionament del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística.

- **El Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya** manifesta que l'aspecte més rellevant és la multidisciplinarietat.
- La representació de les diferents disciplines professionals que participen en el procés arquitectònic i en la planificació urbanística ha d'integrar el món acadèmic (universitats) i el món professional (col·legis i associacions professionals), així com també el món associatiu privat.
- Consideren que el conjunt de les diferents disciplines professionals ha de gaudir d'una més gran representació i que aquesta ha d'estar equilibrada. Cap disciplina professional ha d'estar representada per sobre de les altres, tant per la via directa (regulació de la composició) com per la via indirecta (professió dels/de les membres nomenats/nomenades pel seu càrrec).

Valoració: respecte a les propostes presentades cal assenyalar que estan en la línia de les finalitats de la Llei de l'arquitectura i dels objectius i les qüestions proposades en la consulta, d'acord amb la previsió de l'article 9.2 de la Llei en relació amb la representació de les diferents disciplines professionals. Caldrà però ponderar que, si bé s'ha de garantir una composició i participació multidisciplinar, s'han de considerar les limitacions que l'eficiència operacional d'un òrgan d'aquestes característiques comporta.

D'altra banda caldrà diferenciar les representacions dels diferents col·legis o associacions professionals de les representacions institucionals, universitats, sectors empresarials, etc. que no participaran en aquest Consell per la seva respectiva formació professional, si no per les seves funcions, càrrecs i representativitat.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

7 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 7 de 26

Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

- **El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics, i Enginyers d'Edificació de Catalunya** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:
  - Pel que fa a la seva composició, el Departament de Territori i Sostenibilitat ja preveu que el seus membres no reben cap tipus de retribució o indemnització per formar-ne part, en tant que hi són designats com a representats de les seves respectives administracions o organitzacions, o bé estaran convidats per les seves qualitats professionals.
  - Per tant, s'ha de garantir, junt amb la presència de l'Administració de la Generalitat i els ens locals, la participació igualitària i pluridisciplinària de tots els agents que intervenen en el procés arquitectònic, garantint la presència de totes les disciplines professionals que hi participen des de la fase de concepció del projecte fins a la seva execució. Així, el Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya ha de ser un dels components ineludibles del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística de Catalunya.

Valoració: pel que fa a les propostes presentades cal assenyalar que estan en la línia de les finalitats de la Llei de l'arquitectura i dels objectius i les qüestions proposades en la consulta, valorant que en la representació dels diferents agents que intervenen en el procés arquitectònic caldrà ponderar la previsió de l'article 9.2 de la Llei en relació amb la representació de les diferents disciplines professionals que, si bé s'ha de garantir una composició i participació multidisciplinària, s'han de considerar les limitacions que l'eficiència operacional d'un òrgan d'aquestes característiques comporta, i per altra part caldrà considerar també la participació dels representats institucionals, universitats, sectors empresarials, etc.

- **El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya (COAC)** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:
  - En atenció a la finalitat legalment reconeguda i les funcions determinades a l'article 9 de la Llei de l'arquitectura, seria necessari que almenys la meitat més un dels components del Consell fossin professionals arquitectes col·legiats, sens perjudici de la participació de tots aquells altres col·lectius professionals que també tenen competències en arquitectura. I considera que, en el sí del Consell, podrien tenir veu també les escoles d'arquitectura.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

8 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 8 de 26



- El nombre de membres hauria de ser suficient per recollir la pluralitat de veus autoritzades en matèria d'arquitectura que permeti un funcionament eficient del Consell que, en qualsevol cas, hauria de disposar d'una Comissió Executiva que gestionés el dia a dia de l'exercici de les funcions en compliment dels acords presos pel Consell, així com també la creació de grups de treball a fi i efecte de recollir l'expertesa de professionals especialistes en els aspectes principals. Proposem que almenys hi hagi dos grups de treball permanents que tinguin per objecte actuar en matèria de (1) contractació pública (2) i qualitat arquitectònica.
- Aquest Col·legi considera que els aspectes sobre els quals el Consell ha d'emetre informes venen recollits a l'article 9.3 de la pròpia Llei de l'arquitectura que és prou concreta definint els àmbits en els quals el Consell haurà d'emetre informe, i que reproduïm de nou a continuació:
  1. Assessorar i informar el Govern sobre les matèries relacionades amb la qualitat arquitectònica i urbanística, especialment amb relació amb les finalitats que estableix aquesta llei. El Col·legi considera que:
    - El Consell emetrà informe d'ofici o a petició de la Generalitat amb la finalitat d'orientar les decisions en matèria d'arquitectura i urbanisme per tal que aquestes recullin les finalitats de l'article 2 de la Llei de l'arquitectura.
    - La Generalitat informará el Consell de les decisions de Govern que puguin afectar a l'arquitectura entesa com a bé d'interès general, per tal de permetre que el Consell es pugui pronunciar al respecte. (per exemple, abans o en el marc dels procediments d'aprovació d'instruments urbanístics d'abast autonòmic).
    - Igualment el Consell *motu proprio* podrà emetre informes sobre aspectes d'actualitat rellevants per l'arquitectura en el marc de les seves funcions consultives.
  2. Emetre els informes en els àmbits singulars o d'especial interès per llur valor històric, artístic, social, paisatgístic i ambiental que s'estableixin per reglament. En aquest apartat el Col·legi proposa:
    - La definició dels àmbits en què el Consell informará, entre d'altres, i com a mínim, en relació amb l'afectació de normatives sectorials sobre el patrimoni (normativa de l'Agència Catalana de l'Aigua, etc.), intervenció en relació amb la confecció de Plans directores, paisatge, protecció mediambiental, intervenció en àmbits de memòria històrica i social, artístics i una visió de l'arquitectura molt transversal des de l'òptica *Baukultur*.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 9 de 26

3. Proposar els criteris i continguts tècnics en matèria de qualitat arquitectònica que han de tenir en compte els òrgans competents en la gestió i la contractació administrativa de les obres arquitectòniques. En aquest aspecte el col·legi proposa:

- El Consell emetrà un informe que podrà ser objecte de periòdica actualització o ampliació, como a mínim de forma anual, relatiu als criteris de qualitat per als procediments de contractació pública referents a contractes que tinguin incidència en l'arquitectura, tant en matèria d'edificació com en matèria d'espai públic.
- El Consell informarà també sobre la procedència dels procediments de contractació a seguir segons les especificitats recollides tant en la Llei com en el Reglament de la Llei de l'arquitectura
- Així mateix, a petició del Govern o *motu proprio*, el Consell informarà i es pronunciarà sobre aquelles qüestions relacionades amb l'impacte que els procediments de contractació puguin tenir sobre l'Arquitectura, tant en edificació com en urbanisme i espai públic.

Valoració: respecte a les propostes presentades cal assenyalar que estan en la línia dels objectius i les qüestions proposades en la consulta, amb les observacions següents:

En relació amb la composició del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística s'ha de valorar que la seva composició no hauria d'estar integrada únicament pels col·legis professionals i les escoles d'arquitectura. Aquest Consell, de conformitat amb els articles 1, 2, 9.2 i 11, ha de representar els diferents sectors que integren el procés arquitectònic en la seva concepció multidisciplinària i, en conseqüència, caldrà la representació dels sectors empresarials, les diferents administracions públiques i d'altres entitats i titulacions formatives vinculades amb la qualitat i el procés arquitectònic. D'altra banda, caldrà cercar l'eficàcia i funcionalitat del Consell i, per tant, caldrà considerar l'operativitat de la seva composició.

En relació amb els aspectes concrets sobre els quals el Consell haurà d'emetre informes s'ha de considerar que aquest és un òrgan assessor i consultiu (art. 9 de la Llei de l'arquitectura) i, per tant, propositiu, en tant que no té funcions administrativa, de resolució o de control. Els informes proposats pel COAC, a part dels que ja determina la Llei, s'han d'emetre d'acord amb els requeriments i necessitats de les administracions públiques de Catalunya, i segons criteris d'especificitat, d'impacte regulatori i normatiu i de simplificació administrativa.

En relació amb els informes en matèria de contractació pública, a part de les previsions de l'article 9, 3, c), caldrà considerar que l'àmbit contractual està determinat pels procediments de contractació establerts en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, amb les especificitats de la Llei de l'arquitectura, i per tant aquestes propostes o informes en relació amb el procés arquitectònic s'han de situar en aquest marc normatiu.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

10 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 10 de 26

**III. Propostes referents als jurats que intervenen en els concursos d'idees i dels concursos de projectes dels contractes dels serveis del procés arquitectònic i dels concursos dels instruments de planejament urbanístic?**

- **El Consell de Col·legis d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya** manifesta que haurien de ser membres dels jurats els professionals de l'enginyeria i de l'enginyeria tècnica industrial com a experts en instal·lacions de seguretat industrial i en la projecció d'edificacions en els quals són tècnics competents, en tant que la qualitat d'un projecte arquitectònic inclou aquests temes i condicionen totalment els conceptes de sostenibilitat, eficiència, etc.

Valoració: respecte a l'aportació cal assenyalar que, tal com indica aquest mateix col·legi, no correspon en el reglament determinar quins són els diferents professionals que tenen competències en les diferents activitats que conformen el procés de creació arquitectònica —Disposició final primera de la Llei de l'arquitectura— i, en conseqüència, tampoc li correspon determinar quin són els diferents professionals que, per la seva competència específica, han de formar part dels jurats en els diferents concursos de projectes.

La composició dels jurats està determinada en l'article 187 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, que determina que estarà format per persones físiques independents dels participants, així mateix quan s'exigeixi una qualificació professional específica per participar en un concurs de projectes, al menys dos terços dels membres del jurat hauran de posseir aquesta qualificació o una altra d'equivalent.

Per la seva part, en l'article 14 de la Llei de l'arquitectura es determina que s'ha de propiciar la presència pluridisciplinària dels experts professionals, sense determinar-ne una composició determinada.

Finalment, s'han de considerar les competències que, de conformitat amb la Llei de contractes del sector públic (LCSP), corresponen als òrgans de contractació per determinar la composició dels jurats en atenció a les característiques dels diferents projectes.

- **El Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya** exposa que s'han de considerar els aspectes previstos en l'article 14 de la Llei de l'arquitectura. Entre d'altres cal destacar els aspectes següents:
  - El procés de selecció dels jurats, tenint en compte els principis de professionalitat, especialitat, relació amb l'objecte del contracte, imparcialitat i



independència (art. 14.2 de la Llei de l'arquitectura), i ha de garantir també la imprescindible multidisciplinarietat en la seva composició.

- Composició equilibrada. Cap professió ha d'estar representada per sobre d'altres, tant per la via directa (regulació de la composició) com per la via indirecta (professió dels membres nomenats pel seu càrrec).

Valoració: en relació amb aquestes propostes cal considerar que estan en sintonia amb els objectius i qüestions plantejades en la consulta considerant, però, que tal com ja s'ha indicat, la Llei de l'arquitectura ja determina que s'ha de propiciar una presència pluridisciplinar en la composició dels jurats, però no estableix una composició determinada, i per una altra part i ateses les característiques dels diferents projectes, sembla evident que correspon als òrgans de contractació determinar la idoneïtat de la composició dels jurats de conformitat amb la LCSP i la seva composició pluridisciplinar.

- **El Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics, i Enginyers d'Edificació de Catalunya** proposa:

- Tal com estableix expressament la Llei la composició dels jurats dels concursos d'idees ha de respectar les atribucions professionals que deriven de la Llei d'ordenació de l'edificació, en concret, les de les titulacions tècniques d'actuar com a projectistes en funció dels usos de les edificacions, així com també la competència pluridisciplinària en matèria d'urbanisme.
- A data d'avui, més de 3 anys després de l'entrada en vigor de la Llei de l'arquitectura, des del Departament de Territori i Sostenibilitat no s'ha instat al Consell de Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya perquè constitueixi la borsa d'experts professionals per compondre els jurats dels concursos d'idees i de projectes.

Per tant, s'hauria de regular reglamentàriament la constitució d'aquestes borses en tots els col·legis professionals tècnics amb competències en edificació i urbanisme, en concret en els Col·legis d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Catalunya, i l'obligatorietat de les administracions públiques que promouen els concursos d'idees i de projectes d'escollir els membres dels jurats, de manera aleatòria, entre els professionals acreditats en els borses dels col·legis professionals competents en la matèria de la licitació corresponent.

Valoració: pel que fa a les propostes cal considerar que estan en línia amb els objectius i qüestions plantejades en la consulta considerant, però, que la pròpia Llei de l'arquitectura i, per tant, aquest projecte de reglament, ha de considerar que s'ha de propiciar una presència pluridisciplinar en la composició dels jurats, així com també tenir en compte respectar les atribucions professionals que deriven de la Llei d'ordenació de l'edificació.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 12 de 26

La Llei no preveu el desenvolupament reglamentari de les borses d'experts professionals per compondre els jurats dels concursos de projectes, desenvolupament que es podria considerar en els seus aspectes bàsics. Atès que el desenvolupament reglamentari de les borses de professionals experts no estava prevista en la Llei de l'arquitectura, la seva aplicació per part dels col·legis professionals és d'aplicació directa i, per tant, s'han pogut constituir aquestes borses d'acord amb els principis determinats en l'article 14. 2 de la Llei i els principis deontològics professionals dels propis col·legis i associacions professionals.

- **El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:
  - El Col·legi considera que el Reglament ha de regular de forma específica i sota el criteri d'especialitat els drets i deures dels membres del Jurat, entre els quals caldria destacar especialment:
    1. Deure de conèixer els plecs que regeixen el concurs de projectes i emetre la seva opinió en funció dels criteris de valoració recollits en aquests.
    2. Deure d'assumir formalment el compromís d'actuació ètica en el desenvolupament de les seves funcions com a membre del Jurat, garantint en tot moment la seva imparcialitat, objectivitat i actuació íntegra envers els criteris deontològics del Col·legi i del Sector Públic. Es proposa que el Reglament reguli àmpliament aquestes obligacions per a garantir l'elecció de la millor de les propostes presentades, sense cap ingerència externa o no determinada en els plecs.
    3. Dret a fer constar la seva opinió a l'acta, fins i tot si aquesta és discordant de la majoria en forma de vot particular.
    4. Dret a cobrar una compensació justa per la seva intervenció com a membre del Jurat.
  - Així mateix, el Col·legi considera que s'ha de regular la compensació que cal abonar a les persones designades a càrrec de l'òrgan de contractació, que hauria de ser proporcional a la quantitat de documentació que calgui revisar en cada ocasió i que fixen els plecs reguladors del contracte, així com també al nombre de participants que concorren al concurs. Seria convenient establir un import mínim per persona i dia de reunió. Es considera que la compensació econòmica a satisfer en cada cas haurà d'ésser ajustada al preu / hora de mercat que, amb caràcter general, es satisfà a un professional de l'arquitectura amb experiència.



- Aquest col·legi considera que la funció dels jurats es desenvolupa tant en els concursos de projectes que tenen per objecte la redacció d'un projecte del procés arquitectònic com també en els concursos d'idees de l'article 17 i, també, en l'àmbit de concursos d'idees o projectes que puguin convocar-se en matèria d'urbanisme i espai públic.

Valoració: aquestes propostes estan en la línia dels objectius i les qüestions proposades en la consulta, si bé cal assenyalar que normativament resulta difícil justificar que una norma reglamentària determini un preu/hora de mercat per les persones professionals expertes designades com a jurats a càrrec de l'òrgan de contractació que participen en els concursos de projectes. Caldrà documentar suficientment la valoració d'aquestes intervencions.

**IV. Propostes referents a com s'ha de millorar la participació en els concursos per a la redacció de projectes del procés arquitectònic i dels instruments de planejament urbanístic i no dificultar la participació de les empreses i professionals.**

En relació amb aquest apartat, i amb caràcter general, cal valorar que el marc normatiu contractual està regulat per la legislació bàsica estatal en la "Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014", i en tot el que no s'oposi a aquesta Llei, el "Real decreto 1098/2001, de 12 d'octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas." Per la seva part la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura únicament va desenvolupar determinats aspectes específics de l'esmentada legislació bàsica, referents a la contractació de la redacció de projectes del procés arquitectònic definit en aquesta Llei.

Atesa aquesta premissa el projecte de reglament es veu limitat a desenvolupar els aspectes específics de contractació definits en la Llei de l'arquitectura, que derivin de la pròpia Llei o que puguin necessitar una millor regulació, sense pretendre desenvolupar aspectes més amplis que correspondria a una norma amb caràcter més general per al conjunt de la contractació pública o que comportin desenvolupar aspectes de la legislació bàsica estatal, o la seva modificació, i que van més enllà de l'àmbit de les especificitats de la Llei de l'arquitectura.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 14 de 26



Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

- **El Consell de Col·legis d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya** manifesta que per tenir un nivell d'excel·lència en els projectes presentats, cal incorporar els criteris i les prescripcions tècniques competents als enginyers i enginyers tècnics que tinguin atribucions en edificació, tant en la redacció dels projectes com en la direcció i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics projectats. Així mateix manifesten que els titulats en professions regulades hauran d'estar col·legiats, tal com determina la legislació vigent.

Valoració: respecte a aquestes propostes cal assenyalar que, amb independència de la determinació dels professionals que tenen atribuïdes les competències en matèria de redacció de projectes, direcció i execució de les edificacions i de la urbanització dels espais públics, que no és matèria del projecte de reglament, s'ha de considerar que és imprescindible la necessària participació d'aquests professionals que han d'intervenir en el procés arquitectònic de conformitat amb les definicions dels articles 2, 3 i 11 de la Llei de l'arquitectura.

Respecte al fet que les persones titulades en professions regulades hauran d'estar col·legiades, tal com determina la legislació vigent, s'ha de considerar que no correspon a aquest projecte de reglament determinar obligacions professionals o col·legials determinades per les normatives o legislacions específiques.

- **El Col·legi d'Enginyers de Camins, Canals i Ports de Catalunya** considera que, per millorar i no dificultar la participació en els concursos de les empreses i professionals, s'ha de limitar la quantitat d'informació a presentar per a la redacció de projectes, cosa que també facilitaria la feina de l'administració o entitat del sector públic. Entenen, però, que no es pot donar una pauta general, atès que cal ajustar-se en cada cas a la naturalesa i abast del projecte a licitar.

Valoració: en relació amb aquestes propostes cal considerar que estan en línia amb els objectius i qüestions plantejades en la consulta, ja que, efectivament, cal considerar la dificultat per determinar els continguts de la redacció de projectes amb caràcter general.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

15 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 15 de 26

- **El Col·legi d'Arquitectes de Catalunya** ha presentat un escrit amb les aportacions següents:
  - En relació amb les possibles solucions per garantir la participació dels professionals en els concursos de projectes dels contractes de serveis del procés arquitectònic i dels concursos dels instruments de planejament urbanístic i per assegurar que l'elecció dels participants sigui la millor en termes de qualitat arquitectònica, el Col·legi considera que els criteris de solvència tècnica i econòmica que sovint fixa el sector públic són un impediment per a la lliure concurrència de professionals a les licitacions i concursos públics. Així doncs, el Col·legi proposa fer un esforç per ajustar la solvència de forma proporcional a l'objecte del contracte, evitant en la mesura del possible, les fórmules estandarditzades que eludeixen aquesta correlació entre solvència i objecte del contracte. D'aquesta forma el Col·legi considera el següent:
    - Que el Consell de Qualitat pot emetre també informes en relació amb els sistemes de fixació de requisits de solvència tècnica que siguin respectuosos amb la lliure concurrència i estudiar fórmules que permetin una millora de les oportunitats de participació dels professionals més joves o sense tanta experiència en nom propi. En relació amb aquest extrem, el Consell de Qualitat podrà proposar modalitats d'accés a les licitacions públiques vinculades amb l'àmbit de l'arquitectura que garanteixin la participació dels arquitectes novells o sense experiència prèvia vinculada a l'objecte del contracte, mitjançant la determinació de criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional que, essent vinculada amb l'objecte esmentat, tinguin en especial consideració les dificultats d'aquests perfils professionals per adquirir l'experiència requerida per a poder licitar amb garanties de resultar adjudicatari.
    - Proposa mesures de foment de la contractació de joves arquitectes o professionals sense experiència prèvia vinculada a l'objecte del contracte, sense que aquestes comportin, en cap cas, una menys vàlua de la qualitat dels serveis professionals. Tal com s'exposarà posteriorment, es proposa determinar, com a criteris de selecció o solvència, l'aportació d'una explicació qualitativa d'un cas d'èxit ja construït, d'un exercici pràctic plantejat un cop analitzat l'objecte del contracte o bé, l'explicació molt succinta d'una estratègia de projecte.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 16 de 26

- Quant a la millor elecció dels participants en termes de qualitat cal tenir en compte que els criteris qualitius subjectes a judici són els que garanteixen l'elecció dels perfils professionals més idonis. La naturalesa de la prestació dels serveis d'arquitectura, enginyeria, d'urbanisme, etc., en tant que prestacions de caràcter intel·lectual, fa recomanable l'elecció de criteris subjectius, i no de fórmules objectives de valoració, que són menys òptimes en la mesura que tendeixen a valorar els equips de forma quantitativa i sense tenir en consideració la qualitat del perfil professional.
- Per l'exposat, quan el procediment de contractació sigui un concurs de projectes, per a garantir la qualitat dels serveis, és fonamental que tots els criteris siguin qualitius i subjectes a judici de valor. Així, la valoració de la qualitat d'una obra prèviament executada, pot ser un bon referent per a puntuar a un participant, en comptes d'una suma d'actuacions en el temps de forma acumulativa i quantitativa. Aquest sistema permet la justa valoració dels perfils professionals menys experts però igualment solvents per assumir l'execució del contracte.

Valoració: tenint en compte que les propostes presentades parteixen de la premissa que la finalitat que es persegueix és garantir la participació dels arquitectes novells o sense experiència vinculada a l'objecte del contracte, ateses les dificultats dels perfils professionals esmentats de poder accedir a les licitacions amb garanties de resultar adjudicatari, està amb consonància amb l'objecte de la Llei de l'arquitectura i de les qüestions i objectius plantejats en la consulta, però cal valorar algunes consideracions:

1. En relació amb el fet que el Consell de Qualitat pot emetre informes es proposa, en relació amb les propostes de modalitats d'accés a les licitacions públiques vinculades amb l'àmbit de l'arquitectura, determinar criteris de selecció o de solvència d'acord amb la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura que preveu determinats paràmetres que poden ésser considerats pels òrgans de contractació a fi i efecte de seleccionar les persones participants entre les persones candidates que haguessin presentat la sol·licitud.

En aquest sentit, l'article 18.2 estableix que, per a la selecció dels participants en el concurs de projectes, les bases del concurs i l'anunci de licitació han d'establir criteris clars i no discriminatoris, tenint en compte, entre altres, els coneixements tècnics, l'eficàcia, l'experiència, la fiabilitat dels professionals i de les empreses participants, i la formació en els estudis o coneixements específics vinculats amb l'objecte del contracte.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 17 de 26

En tant que la pròpia Llei de l'arquitectura ja aborda aquesta qüestió enumerant els criteris amb caràcter exemplificatiu i orientatiu, no es considera justificat que el projecte de Reglament que ha de desenvolupar la Llei de l'arquitectura incorpori nous aspectes o criteris de solvència, o precisi aquells mencionats per la Llei. Seria més adequat que el Consell de Qualitat elaborés una proposta o recomanació on es concretessin tals paràmetres o criteris, com a guia o orientació a tenir en compte pels òrgans de contractació en l'elaboració de les bases dels concursos de projecte. En aquest sentit, correspon a cada òrgan de contractació en l'àmbit de les seves competències valorar els criteris de selecció que consideri més idonis d'acord amb l'objecte del contracte. Així mateix es podria considerar l'adopció de paràmetres o criteris de solvència mitjançant Acords de Govern o de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa.

2. Aquest col·legi proposa que tots els criteris siguin qualitius i subjectes a judici de valor. En aquest sentit, quant al procediment obert simplificat de l'article 159 de la LCSP es recomana que s'escoti el màxim legal del 45% dels criteris subjectius de valor. En la resta de casos, on no existeix limitació, recomanen que es valorin els equips qualitativament almenys en un 90% de la puntuació.

En relació amb els criteris d'adjudicació, els òrgans de contractació hauran de respectar la previsió de l'article 145.3 de la LCSP que estableix que en els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, el preu no podrà ser l'únic factor determinant de l'adjudicació. Per tant, no és possible que tots els criteris siguin subjectes a un judici de valor, sinó que es requereix l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació.

Cal així mateix considerar que es poden establir criteris qualitius sotmesos a fórmules que permetin valorar la qualitat de forma objectiva.

3. Per tant s'ha de considerar l'adequació de les propostes de selecció i solvència que proposa aquest Col·legi a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i, en concret, a l'article 185, 2 referent a la selecció prèvia, l'article 87 referent a la solvència econòmica i financera, i l'article 90 referent a la solvència tècnica; així com al "Reial decret 1098/2001".

- Aquest Col·legi proposa que per garantir que les modalitats de participació en els concursos per a la redacció de projectes no dificulti la participació de les empreses i professionals, considera que les modalitats de participació estan previstes per a la primera fase dels concursos de projectes i recullen diferents mecanismes d'acreditació dels aspectes que són objecte de valoració per part dels criteris de selecció, d'aquesta forma:



- La pròpia Llei de l'arquitectura defineix un llistat dels aspectes que caldrà valorar per a fer la selecció dels equips que es conviden a la segona fase del concurs de projectes. Entre aquests paràmetres hi ha la valoració dels coneixements específics relacionats amb l'objecte del contracte (article 18.2) que, de fet, és la millor garantia de qualitat i bon compliment del contracte futur.
- Caldria que el Reglament de la Llei de l'arquitectura desenvolupés la menció que aquell article fa de les modalitats concretant que, a la primera fase dels concursos de projectes, poden valorar-se altres aspectes diferents del currículum que permetin valorar els coneixements específics vinculats a l'objecte del contracte. Aquests coneixements poden plasmar-se en forma d'explicació qualitativa d'un cas d'èxit ja construït, d'un exercici pràctic plantejat un cop analitzat l'objecte del contracte, o bé l'explicació molt succinta d'una estratègia de projecte.

Aquesta és una via que permet arribar a les segones fases dels concursos a aquells equips que, tot i ésser experts o solvents sobradament, no han tingut encara l'ocasió de poder acumular suficient currículum en nom propi, per haver estat a l'obra de grans firmes o col·laborant en despatxos professionals. Així mateix, aquesta fórmula permet una millor concurrència i autèntica competència entre els diferents perfils de la professió és la combinació de diverses formes d'acreditació de la vàlua professional dels participants. Així es poden establir dues modalitats de participació a escollir per els participants, una per cadascun dels mitjans d'acreditació de la seva expertesa, que es valoraran sota uns mateixos criteris de qualitat per respectar el principi d'igualtat.

Aquest fet permet garantir el talent dels equips participants i, al mateix temps, l'autèntica competència de tots els equips que són professionalment capaços d'assumir el contracte, posant fi a la clàssica selecció per currículum, que contribuïa a reduir molt els equips que podien accedir a l'adjudicació del contracte.

- Addicionalment, d'acord amb el que s'ha indicat anteriorment, la solvència econòmica en fase de concurs s'acreditarà mitjançant un compromís vinculant de subscripció d'assegurança d'indemnització per riscos professionals que haurà d'aportar-se en cas de resultar adjudicatari.
- La solvència tècnica en fase de concurs es declararà mitjançant una declaració responsable. Per tal d'aportar la solvència tècnica requerida, es podrà col·laborar i/o formar equip amb altres despatxos, arquitectes o tècnics referents de conformitat amb allò disposat a la normativa en matèria contractual. D'aquesta forma es garanteix una participació lliure amb igualtat de condicions per tots els professionals de l'arquitectura.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

19 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 19 de 26

Valoració: cal considerar que si bé aquestes propostes estan en línia de les qüestions plantejades i dels objectius proposats caldrà valorar que, en alguns aspectes, especialment pel que fa a les modalitats d'accés a les licitacions públiques i a l'acreditació de la solvència tècnica, algunes de les propostes desborden el marc de la pròpia Llei de l'arquitectura i entren de ple en el marc bàsic de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual cosa la seva consideració en el projecte del Reglament quedarà molt limitat a la seva adequació a aquest marc legal.

Quant als criteris de selecció proposats pel aquest Col·legi, la valoració de la qualitat d'una obra prèviament executada o el desenvolupament d'un exercici pràctic en funció de l'objecte del programa podrien ser acceptades com a criteris vàlids. Ara bé, es considera difícilment factible considerar la valoració d'una explicació succinta de l'estratègia del projecte com a criteri previ de selecció. En aquest sentit, cal recordar que, de conformitat amb l'article 185 LCSP, la primera fase de selecció té per objecte seleccionar els participants en funció de la seva capacitat i solvència en virtut de criteris objectius, clars i no discriminatoris. No correspondria, doncs, en aquest moment, presentar una idea concisa o dibuixada del projecte. És en la segona fase quan pròpiament l'òrgan de contractació hauria d'invitar, simultàniament i per escrit, els candidats seleccionats per tal que presentin els seus projectes que haurien de ser valorats de conformitat amb els criteris d'adjudicació.

Així mateix, en relació amb la combinació de diferents formes d'acreditació de la vàlua professional dels participants, en el sentit de poder establir dues modalitats de participació a escollir pels participants, una per cadascun dels mitjans d'acreditació de la seva expertesa. Si l'objectiu és facilitar l'accés als professionals sense experiència, el més recomanable seria evitar incloure els anys d'experiència com un criteri de selecció o procurar que, en cas que s'incorpori en la valoració, que aquesta no sigui desproporcionada en relació amb l'objecte del contracte.

Finalment, escau recordar que els requeriments de solvència han d'estar vinculats a l'objecte del contracte i han de ser proporcionals en relació amb la quantia i les característiques específiques del contracte en qüestió.

En relació amb l'acreditació de la solvència econòmica mitjançant un compromís vinculant de subscripció d'assegurança d'indemnització, l'article 87.2 de la LCSP ho determina com una forma d'acreditació, entre d'altres.

Finalment, pel que fa l'acreditació de la solvència tècnica la LCSP i el Reial decret 1098/2001 ja preveu la constitució d'UTE (unió temporal d'empreses).

- En relació amb la simplificació administrativa el Col·legi proposa que si bé la Llei 9/2017, de 8 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, regula àmpliament quina és la documentació que han de presentar els licitadors en el Sobre A, així com aquella documentació que han d'aportar en el cas que esdevinguin adjudicatari del concurs:





- La major part de la documentació requerida pot obtenir-se, habitualment, mitjançant la consulta en registres oficials, motiu pel qual es proposa que el Reglament de la Llei de l'arquitectura contempli un procediment simplificat de verificació documental, tant durant la fase prèvia o d'apertura dels sobres presentats pels licitadors, com en la fase d'adjudicació, o bé la creació d'un Registre Únic de validació documental (més especialitzat que el RELI —Registre electrònic d'empreses licitadores), que permeti validar la documentació administrativa (inclosa la solvència requerida) sense que els licitadors hagin de presentar la documentació per a cadascuna de les licitacions.
- Addicionalment, aquest Col·legi proposa la definició de criteris de solvència i de valoració tipus per evitar la dispersió i disparitat en la determinació d'aquests criteris per part dels òrgans de contractació, obligant als licitadors a haver d'adaptar *ad hoc* la documentació a presentar per a cada licitació. Aquesta proposta de criteris pot incorporar-se com a Annex en el Reglament o bé aprovar-se a mode de Recomanació.

Valoració: com ja s'ha exposat, aquest projecte de reglament, d'acord amb l'objecte i l'àmbit de la Llei de l'arquitectura, desenvolupa les especificitats d'una part de la contractació dels concursos de la redacció de projectes referits al procés arquitectònic en l'àmbit definit en els articles 1 i 12 de la Llei. Unes mesures de simplificació com les proposades, si fossin assumibles pel conjunt dels òrgans competents en matèria de contractació, comportaria que s'haurien de regular i d'adoptar amb una norma de caràcter més general i específica pel conjunt de la contractació pública de l'administració.

Pel que fa a la necessitat de definir reglamentàriament uns criteris de solvència i de valoració tipus, per a evitar la dispersió i disparitat en la determinació d'aquests criteris per part dels òrgans de contractació es valora que, més enllà de les determinacions de la legislació bàsica en matèria de contractació del sector públic, aquesta definició d'uns criteris seria una funció més pròpia del Consell de Qualitat Arquitectònica i Urbanística que no d'un àmbit reglamentari.

Pel que fa específicament al RELI, aquest és un registre general de contractació de tot l'àmbit de contractació de l'Administració pública i per tant depassa l'àmbit i objecte de la Llei de l'arquitectura, i en relació amb la consulta del registres oficials ja existeix el DEUC (Document europeu únic de contractació) o declaració responsable que es presenta a l'Administració pública contractant per tal que aquesta pugui accedir a aquests registres.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 21 de 26

- En relació amb el Premi dels licitadors, aquest Col·legi considera que l'elaboració de la documentació tècnica a presentar en cadascuna de les fases d'un concurs de projectes comporta la dedicació d'un nombre important d'hores per part dels professionals que, als efectes de preparar documentació tècnica de qualitat i, amb possibilitats d'ésser seleccionada pel Jurat, deixen de treballar en els seus propis projectes, sovint, sense una remuneració adequada i proporcional al seu esforç i dedicació. Per aquest motiu, el Reglament ha de regular el contingut econòmic de la compensació a tots es licitadors que participin a la Fase 2 dels concursos de projectes. La compensació econòmica no podrà ser inferior, en cap cas, al 2% del valor estimat del contracte per a cada participant.

Valoració: en relació amb aquesta proposta cal valorar que si bé la Llei de l'arquitectura preveu en el seu article 18, 4, c) que els plecs de la contractació han d'incorporar una previsió relativa a la manera de compensar parcialment o íntegrament els licitadors convidats en el procediment restringit en proporció als requeriments exigits per a la proposta en el plec de clàusules, no estableix que aquesta compensació es determini reglamentàriament. En tot cas els plecs de condicions haurien de justificar que les quantitats determinades per aquest concepte són proporcionals a la complexitat del projecte i dels requeriments documentals exigits; d'altra banda, l'article 187.9 de la Llei 9/2017, es remet a les bases del concurs.

- Així mateix aquest Col·legi manifesta que en relació amb la transparència dels procediments de licitació, el col·lectiu d'arquitectes que acostuma a licitar ha detectat que, sovint, no es publiquen degudament les actes del Jurat o no s'arriba a motivar suficientment l'elecció de la millor proposta, per la qual cosa el Col·legi proposa que, als efectes de garantir la màxima transparència en els procediments de licitació vinculats amb l'arquitectura i l'urbanisme, el Reglament reguli de forma específica les obligacions de transparència dels òrgans de contractació i, en concret, l'obligació de donar a conèixer les deliberacions del Jurat, que es proposa que siguin públiques, així com també les propostes presentades durant tot el procediment per part dels licitadors.

Valoració: cal considerar que, en tot cas, el que correspon és donar compliment a la normativa de contractació de les administracions públiques i a la Llei de l'arquitectura. L'article 187 de la LCSP no es refereix ni exigeix de forma expressa la publicació al perfil del contractant dels informes, actes o debats dels jurats en els concursos de projectes. D'altra banda, de conformitat amb l'article 186.3 de la LCSP, amb caràcter general, els resultats del concurs sí que s'han de publicar.



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 22 de 26

Per la seva part l'article 15 de la Llei de l'arquitectura ja determina que les actes dels jurats que intervenen en els procediments de licitació són públiques perquè es pugui tenir coneixement de les motivacions i els criteris que en justifiquen la decisió, i han d'incloure els vots particulars, si n'hi ha. També, s'han de publicar les propostes gràfiques presentades i el resultat de la licitació al portal de contractació pública de l'ens, organisme o entitat competent, al Portal de la Transparència i a la Plataforma de serveis de contractació públic.

D'altra banda no s'impedeix que els licitadors hi tinguin accés en tant que persones interessades en el procediment, o fins i tot que qualsevol ciutadà/ciutadana pugui demanar aquesta informació via sol·licitud d'accés a la informació pública.

- En relació amb la garantia de les condicions salarials i de contractació dels professionals de l'arquitectura, el Col·legi ha vingut detectant que, en ocasions, es produeix certa precarietat laboral en la contractació dels arquitectes per part dels despatxos professionals, aprofitant la seva inexperesa o joventut, i als efectes de vetllar per les condicions salarials i de contractació dels arquitectes es considera necessari que el Reglament de la Llei de l'arquitectura reguli l'obligació dels òrgans de contractació de vetllar pel compliment de la normativa en matèria laboral i de seguretat social per part dels despatxos professionals que participin en les licitacions envers tots els membres de l'equip.

Valoració: en relació amb aquestes propostes cal considerar que estan en consonància amb la Llei de l'arquitectura que, en l'article 13, 3, preveu que els plecs de condicions han d'incorporar clàusules socials relatives als professionals i empleats dels licitadors.

- Finalment aquest Col·legi proposa altres aspectes vinculats a la contractació pública que consideren que s'han de resoldre en el Reglament:
  - Que el Reglament determini que els terminis de presentació de les sol·licituds de participació en els concursos de projectes i en els concursos d'idees, quan calgui presentar proposta o documentació que requereixi d'un estudi i desenvolupament, serà proporcional a l'esforç a realitzar pels participants i que, necessàriament, haurà de ser superior al mínim legal de 15 dies recollit a la LCSP. Així mateix, també es considera convenient regular que en les segones fases dels concursos de projectes, el termini per a presentar propostes sigui de, com a mínim, 40 dies.

Valoració: el termini de presentació de les sol·licituds, regulat a l'article 185 de la LCSP, i de conformitat amb el seu article 136, estableix que els òrgans de contractació han de fixar els terminis legals i tenir en compte el temps que raonablement pot ser necessari per a preparar-les segons la complexitat del contracte.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

23 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 23 de 26

Per tant, el fet que el projecte de Reglament de la Llei de l'arquitectura estableixi de forma generalitzada un termini mínim superior al previst legalment pot suposar una rigidesa innecessària que pot ser contraproductent en determinats casos, segons les singularitats i especificats de cada concurs de projectes.

- Aquest Col·legi proposa regular una estricta proporcionalitat entre el grau de desenvolupament de les propostes arquitectòniques en segona fase d'un concurs de projectes i la compensació prevista per a tots els equips participants. Seria convenient que el Reglament fixés un mínim a partir del qual el sector públic pugui valorar-ne la proporcionalitat.

Valoració: si bé aquesta proposta esta en línia amb la lletra c) de l'apartat 4 de l'article 18 de la Llei de l'arquitectura no existeix un mandat per tal de determinar reglamentàriament uns mínims quantitius aplicables amb caràcter general que afectarien a una diversitat de projectes. La Llei únicament determina que s'ha d'incorporar una previsió relativa a aquesta compensació en base als requeriments exigits per la proposta en el plec de clàusules que, en tot cas, s'hauria de justificar.

- Un altre aspecte que segons aquest Col·legi ha generat confusió al sector públic és la distinció entre el concurs d'idees de l'article 17 i el concurs de projectes de l'article 18. El primer es correspon amb el concurs de projectes amb premis o primes als participants regulat a l'article 183.1.b) de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic mentre que el segon es correspon amb el concurs de projectes celebrat en el marc d'un contracte de serveis regulat a l'article 183.1.a) de la LCSP.

Consideren que la principal diferència radica en què l'article 18 finalitza necessàriament amb un encàrrec al guanyador del concurs a través d'un procediment negociat instrumental en el qual no és possible fer cap negociació, ja que els aspectes essencials del contracte han d'estar ja prèviament i necessàriament definits en el plec de clàusules administratives. En canvi, en el concurs d'idees de l'article 17 (que és el concurs de projectes amb primes o premis als participants) normalment no s'acabarà amb l'encàrrec al guanyador del concurs que rebrà en tot cas un premi. Únicament quan es puguin justificar raons d'excepcionalitat i així s'hagi previst al plec es podrà negociar —ara sí— l'adjudicació del contracte amb el guanyador.



 Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

Aquesta excepcionalitat seria convenient, segons aquest Col·legi, que quedés regulada al Reglament i que anés referida a l'excepcional encaix o encert de la proposta guanyadora, la qual cosa implicaria encomanar la seva execució a l'equip guanyador després de negociar els termes del contracte que, en aquest cas, no vindrien prèviament recollits al plec de clàusules administratives perquè d'entrada, no s'estava licitant un contracte sinó únicament un concurs d'idees amb premis.

Valoració: en relació amb aquestes propostes cal considerar que si bé estan en la línia de les qüestions plantejades i dels objectius proposats cal analitzar si realment es crea un confusió que faci necessària aquesta diferenciació entre els articles 17 i 18 de la Llei de l'arquitectura, diferenciació que, d'altra banda, ja està determinada en la legislació bàsica de contractes del sector públic. Una altra cosa seria determinar en el projecte de reglament els aspectes de l'excepcionalitat prevista en l'article 17. 3 de la Llei.

- En darrer terme, és essencial que el Reglament reguli el volum de documentació a entregar a les primeres voltes dels concursos d'idees i de projectes, especialment quan la primera volta no estigui remunerada (supòsit en el que es requerirà la mínima documentació possible per a poder conèixer la idea proposada pel concursant). A tal efecte, sempre que sigui possible, es requerirà el desenvolupament d'un primer concepte o idea dibuixada en un únic document A3. En qualsevol cas, la remuneració de la segona volta haurà d'ésser proporcional al volum de documentació requerida.

Valoració: si bé aquesta proposta esta en la línia de les qüestions de simplificació plantejades i dels objectius proposats caldrà valorar el fet que el projecte de Reglament de la Llei de l'arquitectura estableixi de forma generalitzada una determinada documentació o formats concrets pot suposar una rigidesa innecessària que pot ser contraproductiu en determinats casos, segons les singularitats i especificats de cada concurs d'idees o de projectes, que haurà de valorar convenientment en cada cas l'òrgan de contractació.

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

25 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 25 de 26

 Generalitat de Catalunya  
Departament de Territori i Sostenibilitat  
**Secretaria de l'Agenda Urbana  
i Territori**

**V. Altres aspectes proposats.**

- **El Consell de Col·legis d'Enginyers Graduats i d'Enginyers Tècnics Industrials de Catalunya** considera que en relació amb la reserva d'activitats a favor de determinats professionals exposa que l'Informe de regulació 23/2016, de 27 d'abril, de l'Autoritat Catalana de la Competència, sobre el Projecte de Llei de l'arquitectura, va manifestar expressament que "ni aquesta norma ni el seu posterior desplegament reglamentari poden comportar la creació de reserves d'activitat injustificades a favor d'un determinat col·lectiu de professionals, en aquest cas, dels arquitectes, de manera que es limitin les actuacions d'altres professionals també qualificats".

Valoració: aquest aspecte no es planteja entre els objectius i qüestions plantejades en la consulta ja que no correspon determinar en el reglament quins són els diferents professionals que tenen competències en les diferents activitats que conformen el procés de creació arquitectònica, segons queda determinat específicament en l'article 3.h) i la Disposició final primera de la Llei de l'arquitectura.

Agustí Serra Monté  
Secretari de l'Agenda Urbana i Territori

Signat electrònicament

Av. de Josep Tarradellas, 2-6  
08029 Barcelona  
Tel. 93 495 80 00  
territori.gencat.cat

26 / 26



Doc. original signat per:  
Agustí Serra Monté 23/03/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06A6CC5VW4M75RLEXCNFSZIYZGEJHGX0

Data creació còpia:  
09/04/2021 06:07:34

Data caducitat còpia:  
09/04/2024 00:00:00

Pàgina 26 de 26