

8.8 Previsions de necessitats residencials

8.8.1 Previsions per àmbits funcionals i comarques

INFORME PER A LA SECRETARIA D'HABITATGE DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

« PREVISIONS DE NECESSITATS RESIDENCIALS EN EL MARC DE L'ELABORACIÓ
DEL PLA TERRITORIAL SECTORIAL DE L'HABITATGE, PER AL CONJUNT DE
CATALUNYA, ÀMBITS TERRITORIALS I COMARQUES »

Presentació

El present informe presenta els resultats generals de la previsió de necessitats residencials a partir d'una projecció de llars per al conjunt de Catalunya amb detall comarcal. Aquesta informació fornirà la informació demogràfica necessària per a l'elaboració del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge.

Amb aquest informe s'ofereix la següent informació:

- Evolució del nombre de llars total i per edat del conjunt de Catalunya en base a tres escenaris de formació familiar en combinació amb els tres escenaris de les projeccions vigents de l'Institut d'Estadística de Catalunya: Baix, Central i Alt.
- Desagregació territorial de la variació del nombre de llars per a les comarques catalanes (vígents l'1 de gener de 2015).

Aquesta projecció de llars ha fet servir com a projecció demogràfica de base una adaptació de les projeccions demogràfiques de l'Idescat elaborades el 2014. El mètode aplicat en aquestes projeccions de llars és el de les taxes de persones principals o de referència. A la projecció prèvia de població s'apliquen unes taxes projectades de persones de referència, tot obtenint les llars a les diferents edats per cada any comprès entre 2014 i 2030 a data 1 de gener.

Aquest projecte ha comptat amb un equip d'investigadors del Centre d'Estudis Demogràfics, format per Amand Blanes, Julián López Colás i Juan Antonio Módenes. Juan Antonio Módenes ha fet les funcions de coordinador, ha vehiculat les relacions amb els tècnics redactors del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge, és responsable de l'informe i ha definit les directrius de les hipòtesis d'evolució de la formació de llars. Amand Blanes ha estat responsable de la feina inicial i fonamental d'adaptar les projeccions de població i de les decisions en relació amb la informació sobre llars extreta del cens de 2011. Julián López Colás s'ha encarregat de les tasques tècniques relacionades amb la previsió derivada de llars i ha col.laborat en l'elaboració de l'informe. L'equip agraeix a d'altres membres del Centre d'Estudis Demogràfics les seves aportacions en diferents fases del treball. Tere Menacho ha subministrat i adaptat a les necessitats del projecte les dades extretes del banc de dades estadístiques del CED. Juntament amb Rocío Treviño han col.laborat en la presa de decisions sobre els criteris de selecció de la persona principal del Cens de 2011. Per últim, cal reconèixer la dedicació d'Hermína Pujol, gerent del CED, en el procés d'elaboració de la proposta inicial i de la signatura final del contracte. Igualment, agraeix a l'equip de treball del Pla d'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge, personalitzat en la persona de Jordi Bosch, però incloent-hi tot l'equip tècnic i de gestió, la seva dedicació i col.laboració. Els hi reconeixem a tots i totes les seves aportacions.

PREVISIONS DE NECESSITATS RESIDENCIALS EN EL MARC DE L'ELABORACIÓ
DEL PLA TERRITORIAL SECTORIAL DE L'HABITATGE, PER AL CONJUNT DE
CATALUNYA, ÀMBITS TERRITORIALS I COMARQUES

Informe per a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Direcció:

Juan Antonio Módenes

Equip de treball:

Amand Blanes i Llorens

Julián López Colás

Bellaterra, 22 de juny de 2015

Centre d'Estudis Demogràfics



Centre d'Estudis Demogràfics

Juan Antonio Módenes Cabrerizo

Índex de continguts:

1 METODOLOGIA DE LA PROJECCIÓ.....	5
1.1 Projecció de població	5
1.2 Metodologia general de la projecció de llars	6
2 RESULTATS.....	15
2.1 Projecció de població	15
2.2 Projecció de llars.....	18
3 CONCLUSIONS	29

Índex de taules

Taula 1-1. Tendència del passat seleccionada en la construcció de cada escenari a partir de les dades d'EPA	11
Taula 2-1. Evolució de la població (en milers) per grans grups d'edat segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	16
Taula 2-2. Distribució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030.....	16
Taula 2-3. Diferència absoluta i relativa de la evolució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	17
Taula 2-4. Polbació a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per àmbit territorial segons escenari de la projecció	17
Taula 2-5. a Variació quinquenal del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	20
Taula 2-6. b Variació anual mitjana del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030.....	20
Taula 2-7. b Variació anual mitjana del nombre de llars per període segons àmbit territorial. Escenari central	21
Taula 2-8. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. Àmbits territorials i Catalunya	26

Índex de gràfics i mapes

Gràfic 1-1. Proporció de persones principals de Catalunya segons criteri posició 1 i criteri CED. Cens de 2011	8
Gràfic 1-2. Evolució històrica recent de les taxes de principalitat per edat segons EPA	9
Gràfic 1-3. Projecció de la proporció per edat de persones de referència a Catalunya	11
Gràfic 2-1. Evolució de la població segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	15
Gràfic 2-2. Evolució del nombre de llars (en milers) segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030.....	19
Gràfic 2-3. Evolució del nombre de llars segons l'edad de la persona de referència i l'escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	22
Gràfic 2-4. Distribució anual del creixement de les llars per grans grups d'edat i l'escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030	23

Gràfic 2-5. Aproximació als ritmes de creació de noves llars per joves i destrucció en edats velles.. Catalunya 2014-horitzó 2029..... 25

Mapa 2-1. Creixement de la població segons escenari. Comarques PC-2014-Horitzó-2030 18

Mapa 2-2. Creixement absolut del nombre de llars segons escenari. Comarques 2014 -2029 ... 21

Mapa 2-3. Creixement relatiu del nombre de llars segons escenari. Comarques 2014 -2029.... 27

Índex dels annexos estadístics

Annex 1. Evolució de la població segons escenari. Comarques de Catalunya 2014-horitzó 2030

31

Annex 2. Evolució del nombre de llars segons l'escenari baix. Comarques de Catalunya, 2014-2029

32

Annex 3. Evolució del nombre de llars segons l'escenari central. Comarques de Catalunya, 2014-2029.....

33

Annex 4. Evolució del nombre de llars segons l'escenari alt. Comarques de Catalunya, 2014-2029

34

Annex 5. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari baix. Comarques de Catalunya, 2014-2029.....

35

Annex 6. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari central. Comarques de Catalunya, 2015-2030.....

36

Annex 7. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari alt. Comarques de Catalunya, 2015-2030.....

37

Annex 8. Variació anual mitjana del nombre de llars per comarca i període segons escenari de la projecció

38

Annex 9. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Baix. Comarques de Catalunya.....

39

Annex 10. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. Comarques de Catalunya.....

42

Annex 11. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Alt. Comarques de Catalunya

45

Annex 12. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Baix. Àmbits territorials i Catalunya

48

Annex 13. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Alt. Àmbits territorials i Catalunya.....

49

1 Metodologia de la projecció

1.1 Projecció de població

La projecció de la població s'ha realitzat emprant el mètode clàssic dels components, el qual consisteix en estimar l'evolució futura dels diferents fenòmens que afecten al creixement d'una població (mortalitat, fecunditat i migracions), per aplicar-los posteriorment a una població de partida distribuïda per sexe i edat (Padró continuo de 2014), obtenint finalment les corresponents piràmides de població fins l'any 2030 per a les Unitats Territorials Projectades (UTP), que en aquest informe són:

- 41 comarques
- 8 àmbits del pla territorial

L'avantatge d'aquest mètode, a diferència dels d'extrapolació de taxes de creixement, és que permet especificar el comportament futur dels diversos fenòmens demogràfics i considerar, al mateix temps, les interrelacions que es produïxen entre ells i els canvis en les estructures poblacionals. Un clar exemple d'aquesta interrelació el trobem en la natalitat, ja que el nombre de naixements depèn per un costat dels nivells de fecunditat de la població i per un altre del nombre de dones en edat fèrtil. Un altre exemple correspon al nombre de defuncions, que depenen de l'evolució dels riscos de morir a les diferents edats i del grau d'enveliment de les estructures poblacionals.

Per obtenir l'*output* de la projecció, és a dir les poblacions per sexe i edat simple de les UTP de 2014 a 2030, s'ha implementat el següent esquema:

En primer lloc, s'ha projectat la població de les 41 comarques i de la ciutat de Barcelona prenent com a població inicial la del Padró Continu de 2014 i els *inputs* de mortalitat, fecunditat i migració amb la resta de l'Estat i l'estrangeur de l'IDESCAT. Aquests *inputs* tenen en compte l'evolució prevista per al conjunt de Catalunya i les especificitats demogràfiques pròpies de cadascuna de les unitats territorials. Les hipòtesis de mortalitat i fecunditat són diferents per a cada escenari de la projecció demogràfica de base elaborada per l'IDESCAT.¹

A més, cal considerar també els intercanvis migratoris que es produeixen entre aquestes unitats. Aquestes migracions s'han projectat estimant el nombre d'emigrants de cadascuna d'aquestes unitats a la resta, de manera que els immigrants interns a una unitat s'obtenen com la suma dels emigrants de la resta de regions que tenen com a destinació aquesta regió. Les hipòtesis emprades suposen estabilitat de les estructures espacials dels fluxos. Idescat ha contemplat una reducció de la

intensitat fins al 2017, nivell que es manté estable amb posterioritat, excepte en l'escenari alt que preveu una recuperació de l'emigració des del Barcelonès.

El resultat d'aquesta fase són unes poblacions projectades de les comarques i de la ciutat de Barcelona, per sexe i edat simple fins 90 i més anys, que es basen en les hipòtesis demogràfiques de les actuals projeccions de població de Catalunya, però partint de la població del PC-2014. De la seva agregació s'obtenen els resultats del conjunt de Catalunya pels tres escenaris de projecció: baix, mitja i alt.

1.2 Metodologia general de la projecció de llars

La projecció de llars és derivada de la de població i inclou la matiixa desagregació territorial. Pertant, la població de partida és la de l'1 de gener de 2014 i l'horitzó final la de l'1 de gener de 2030.

Es tracta d'una projecció de llars efectuada a partir del mètode de projecció de persones principals. En concret es projecten els individus que a cada edat són persona de referència de la seva llar. El nombre total de persones principals es va fer equivaler al nombre de llars existents.

Les característiques generals de la projecció, de la persona de referència de la llar, la transformació de la persones de referència en taxes de principalitat, les hipòtesis, les diferències territorials de la principalitat i els escenaris es tracten a continuació.

- La persona de referència de la llar

Els mètodes de projecció de les llars basats en l'extrapolació de les taxes de persones de referència o de principalitat requereixen disposar com a mínim de dos observacions temporals de la principalitat segons edat, que siguin comparables en la seva definició. En el Cens de l'any 2001, l'INE va calcular una persona normalitzada de referència de la llar tenint en compte el tipus de nucli, l'edat dels seus membres i la seva relació amb l'activitat, entre d'altres variables. Per contra, en el recent Cens de 2011 l'organisme estadístic no realitza cap procés d'imputació o assignació de la persona de referència i, per tant, no es disposa d'aquesta informació ni en les taules predefinides ni en el fitxer censal de microdades. Un aproximació a la persona de referència en el Cens de 2011 a partir del numero d'ordre en el qüestionari censal provoca inconsistències tant en relació amb la definició emprada en el Cens anterior com internes al propi Cens (per exemple, la no existència d'ordre 1 en alguns qüestionaris o la presència de menors en la posició 1, entre d'altres).

Els diferents criteris emprats en els Censos per a la construcció i la definició de la persona de referència impedeixen aplicar metodologies basades en l'extrapolació de tendències. Per tal d'aconseguir una definició homogènia entre els dos Censos varem procedir a calcular una persona normalitzada de referència de la llar a partir dels fitxers de microdades dels Censos de 2001 i 2011. Per a la definició d'aquesta persona es considera el tipus de llar, el nombre de nuclis, l'edat dels individus que els conformen i, en alguns casos, la seva relació amb l'activitat. Es tracta, per tant, d'una definició pròpia de la persona de referència basada en els següents criteris (mireu la nota al final del document):

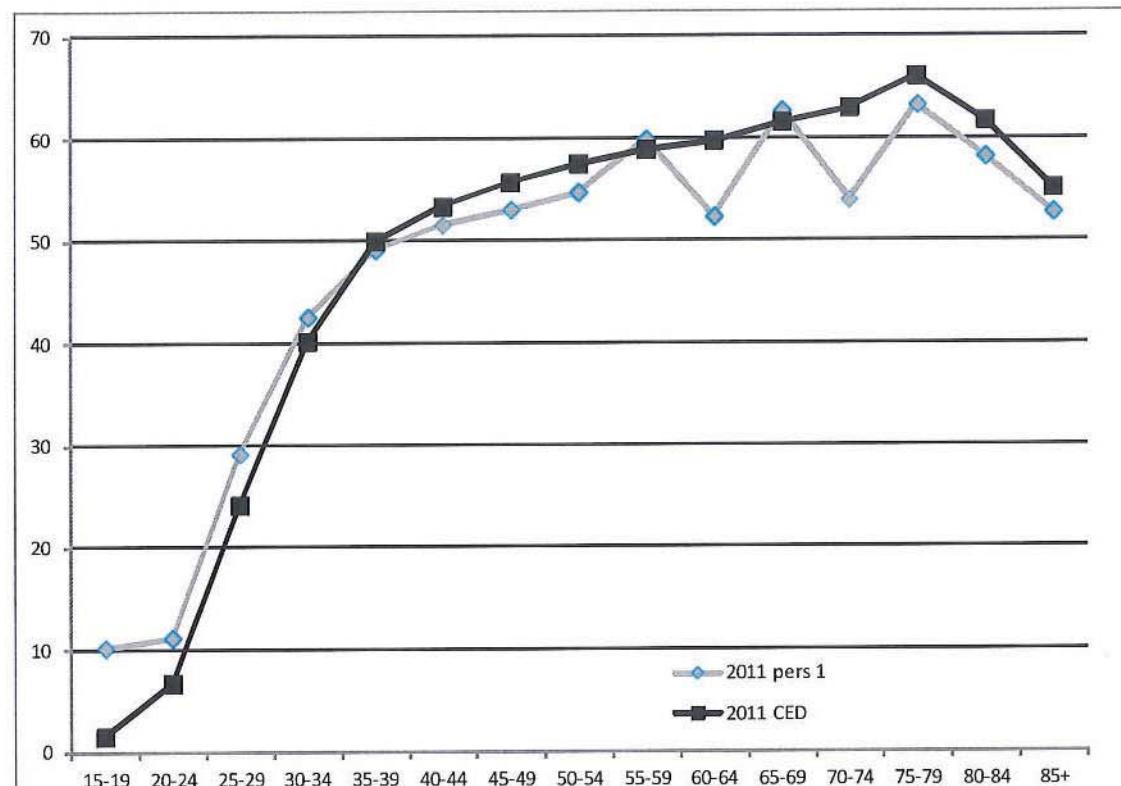
- Unipersonals: assignació directa de la persona principal de la llar
- Monoparentals (mares o pares amb fills amb o sense altres persones): assignació al pare o a la mare com a persona principal de la llar a excepció d'aquells que tenen 75 o més anys on es considera persona principal la següent persona de major edat de la llar sempre que formi part del nucli monoparental i tingui més de 16 anys. És a dir, si el pare o la mare és major de 75 anys s'assigna la principalitat al fill de major edat.
- Nuclis de parelles amb fills o sense, i amb altres o sense altres persones: s'assigna la principalitat al component de la parella que tingui més edat. En el cas de llars constituïdes per més d'un nucli es pren com a referència el membre de la parella del nucli de més edat.
- Llars sense nucli: s'assigna la principalitat a la persona activa de menor edat. Si cap membre de la llar es declara actiu es considera a la persona de menor edat sempre que tingui més de 16 anys.

En el següent gràfic es presenten les proporcions de persones principals de Catalunya calculades a partir de les dades de la web de l'IDESCAT (persona de referència, en realitat posició 1 del qüestionari censal) i segons l'anàlisi d'assignació de principalitat realitzada al CED. Òbviament en els dos casos el nombre total de llars és idèntic però difereixen en la seva distribució en funció de la persona de referència. Segons les dades del web IDESCAT destaca en primer lloc l'elevada proporció en el grup de 16-19 anys, degut a la presència de menors en la posició 1 del qüestionari, i l'elevada aleatorietat de les proporcions en les edats avançades, que considerem que no pot ser explicada en la seva totalitat pel fet que es tracti d'un cens per mostreig, encara que no trobem una explicació raonable.

Els criteris seguits per construir la proposta d'assignació de la persona principal dins de la llar són homologables amb d'altres investigacions internacionals al respecte. La nostra proposta combina diferents criteris demogràfics i d'activitat, com és habitual. Per exemple, la proposta del Camberra Group Handbook on Household Income Statistics, sobre estadístiques econòmiques de llars,

auspicada per la UNECE (United Nations Economic Commission for Europe), n'és un bon exemple².

Gràfic 1-1. Proporció de persones principals de Catalunya segons criteri posició 1 i criteri CED. Cens de 2011



Font: Elaboració a partir de dades IDECAT i elaboració pròpria.

² Aquest criteri serveix per construir una variable de llar (identificació de la persona de referència) per als fitxers de microdades de la European Household Finance and Consumption Survey: "DHIDH1 Reference person (Canberra definition)"

If using the reference person, they should be chosen by applying to all household members an ordered set of criteria to select the person likely to best represent the household as a whole. An example of the selection criteria that could be used to identify the reference person is listed below. These criteria should be applied in the order listed until a single appropriate reference person is identified:

- one of the partners in a registered or de facto marriage, with dependent children
- one of the partners in a registered or de facto marriage, without dependent children
- a lone parent with dependent children
- the person with the highest income
- the eldest person.

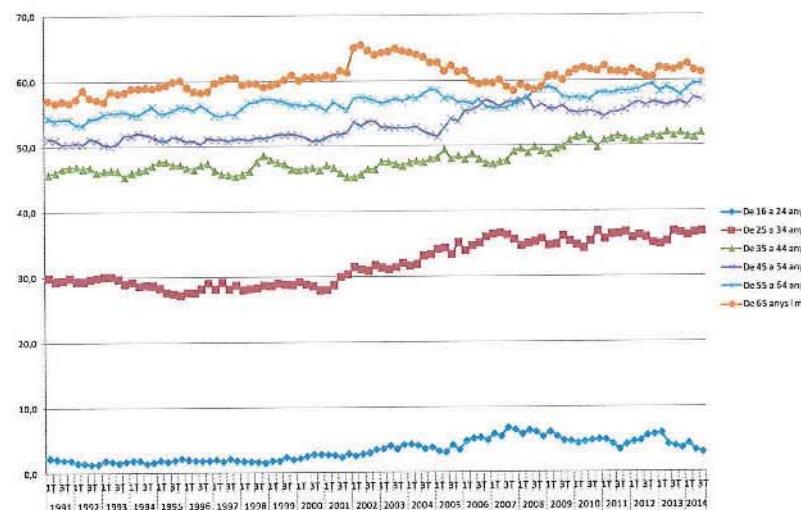
En: Camberra Group Handbook on Household Income Statistics
http://www.unece.org/fileadmin/DAM/stats/groups/cgh/Camberra_Handbook_2011_WEB.pdf
pp. 65-66

- Elaboració dels escenaris d'evolució de les taxes de principalitat.

Les taxes de principalitat de 2011 calculades segons els criteris elaborats al CED han estat utilitzades com a base de partida per a la proposta de projecció. Una possibilitat per a l'estimació del canvi de les taxes a partir del 2011 hauria estat extrapolar (linialment o seguint algun altre mètode) el canvi produït entre els censos de 2001 i 2011. Tanmateix això hauria deixat de banda d'observació els eventuals canvis de signe i intensitat en l'evolució de totes o part de les taxes de la darrera dècada a causa de la successió de conjuntures socials i econòmiques. Ras i curt, s'ha volgut que l'eventual impacte del boom dels primers anys del segle i de la crisi posterior sobre les taxes de principalitat s'incorporen en aquesta estimació.

Per tal de fer això, cal una font que ofereixi informació amb més detall temporal. L'Enquesta de Població Activa (EPA) ofereix aquesta possibilitat, ja que trimestralment forneix d'informació sobre les llars i les seves persones principals, incloent-hi l'edat. De tal manera que es pot construir una sèrie detallada de l'evolució de la principalitat per edat que cobreixi tot el període intercensal i els anys posteriors a 2011.

Gràfic 1-2. Evolució històrica recent de les taxes de principalitat per edat segons EPA



Font: Elaboració a partir de dades INE i elaboració pròpria.

A grans trets es poden apreciar diferents tendències segons el grau de detall temporal que s'adopti. D'una banda una evolució a llarg termini prenent com a referència tot el període de la sèrie des del 1991. A les edats madures i velles s'hi observa un lent creixement de les taxes (més autonomia de les persones grans, llars monoparentals). Una variació oscil·lant però creixent del grup 25-34, clau en el ritme de la formació de noves llars i un estancament de les llars juvenils, cosa pròpia del

nostre sistema familiar en el context del Sud d'Europa. En segon terme, s'hi observa una certa acceleració dels canvis de 2001 ençà fruit de la combinació de conjuntures econòmiques oposades i de l'impacte de la immigració. En tercer lloc, es detecta l'impacte de la crisi a partir del 2008, especialment alentint, però no revertint, el creixement de la taxa en el grup 25-34. Per al grup dels menors de 25 anys la crisi sí ha significat un entorpidiment en el calendari de l'emancipació.

Aquests tres perfils temporals s'han fet operatius en el càlcul de tres equacions d'extrapolació fins al 2030 de la situació de les taxes al 2011:

- Extrapolació segons tendència EPA des del 1991 (tendència a llarg termini, canvi estructural).
- Extrapolació segons tendència EPA des del 2001 (tendència a mig termini, intercensal).
- Extrapolació segons tendència EPA des del 2008 (tendència a curt termini, impacte de la crisi).

S'han calculat tres sèries d'extrapolacions per a cada edat seguint el criteri anterior, a les que cal afegir una sèrie extrapolativa mantenint els valors constants. Posteriorment s'han ordenat de major a menor creixement implícit de les taxes i s'ha seleccionat de cada edat: l'extrapolació constant, l'extrapolació dinàmica més baixa (que en cada cas respon a un període de base diferent) i l'extrapolació dinàmica que donava un creixement intermedi. Normalment, aquestes extrapolacions impliquen canvis positius de les taxes de principalitat, la qual cosa ens ha fet descartar com a possible escenari un de reducció de la principalitat (endarreriment significatiu de la formació de llar, per exemple)³. S'ha exclòs en tot cas l'extrapolació EPA que donava el creixement més alt, ja que produïa al final de la projecció un augment del nombre de llars relativament inversemblant. Combinant el resultat s'obtenen tres escenaris finals (a 2030) de taxes de principalitat per edat.

- Escenari Baix: Reproduceix les taxes de 2011 al llarg de tota la projecció, escenari constant..
- Escenari Central o Tendencial: Combina l'extrapolació dinàmica més lenta a totes les edats.
- Escenari Alt: Combina l'extrapolació dinàmica intermèdia a totes les edats.

³ No és així per al grup de menors de 25 anys. En aquest cas, l'extrapolació de la tendència EPA des del 2008 donaria peu a una reducció de les taxes. S'ha exclòs de l'elaboració dels escenaris evolutius. També passa per al grup de 65 i més anys.

Taula 1-1. Tendència del passat seleccionada en la construcció de cada escenari a partir de les dades d'EPA

Edat	Baix	Central	Alt
16-24	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2001>	Extrap. EPA 1991>
25-34	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2008>	Extrap. EPA 2001>
35-44	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 1991>	Extrap. EPA 2001>
45-54	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2008>	Extrap. EPA 2001>
55-64	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2001>	Extrap. EPA 2008>
65+	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 1991>	Extrap. EPA 1991>

Font: Elaboració a partir de dades INE i elaboració pròpria.

Normalment les tendències evolutives del darrer període conjuntural, des del 2008 endavant, formen part de l'escenari central, però no sempre (no en el grup 55-64). És a dir, l'escenari central es basa en l'alentiment causat per la crisi dels canvis positius generals de les darreres dècades, però que es mantenen. L'escenari alt reproduceix l'increment estructural de les taxes esdevingut a moltes edats motivat per canvis socials que van més enllà de les conjuntures econòmiques, com ara, l'extensió de les famílies monoparentals o l'autonomia residencial de les persones soles durant la vellesa. L'escenari baix fa constant la situació de partida, la del 2011. La combinació jerarquitzada de extrapolacions garanteix que els escenaris estan ordenats per la seva velocitat implícita de canvi del model familiar.

En el següent gràfic es mostra el resultat agregat per tots els tipus de llars de les anteriors hipòtesis.

Finalment, les proporcions de persones de referència per a cada any del període projectat es van obtenir mitjançant interpolació lineal entre les proporcions estimades per al Cens de 2011 i els tres models normatius construïts per a l'any 2030.

- Estimació de les taxes de principalitat amb detall territorial

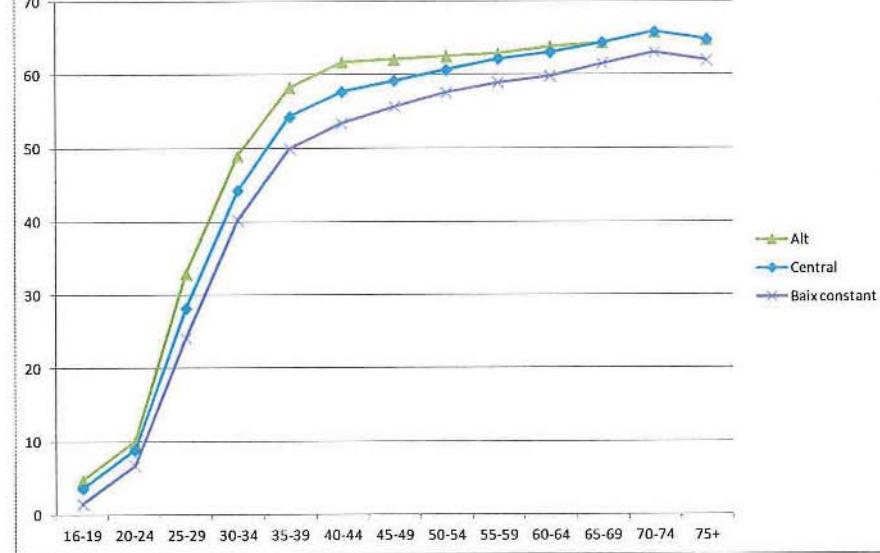
Fins aquí s'ha explicat la formació dels escenaris evolutius de les taxes de principalitat per al conjunt de Catalunya. Tanmateix, aquest treball té un component bàsic que és la desagregació de les estimacions de necessitats residencials per a diferents escales i divisions territorials. Les proporcions de principalitat projectades han de conservar també l'heterogeneïtat territorial que s'observa normalment, també en el cas de Catalunya.

Hauria estat impossible, però, projectar individualment les taxes per a totes les unitats territorials. Per la càrrega de treball que això significaria. Perquè no hi ha disponibilitat d'informació necessària per a les unitats territorials (per exemple, informació d'EPA). I en tercer lloc, perquè es faria molt difícil trobar uns resultats finals articulats, especialment pel que fa a la coherència amb els resultats del conjunt.

Tanmateix no s'ha volgut deixar de banda la heterogeneïtat territorial, amb un compromís entre la complexitat i la uniformitat. Per fer això, s'ha triat una graella territorial que combina el vessant regional (províncies, que permet l'ús i la comparació amb diferents fonts estadístiques oficials) i la mida del municipi⁴ (5 nivells de grandàries demogràfiques). Hem calculat les taxes de principalitat per edat de cada cel.la de la graella, segons la informació dels censos de 2001 i 2011, en un primer moment. A partir d'aquestes taxes territorials i de la taxa homòloga de Catalunya hem calculat matrius d'heterogeneïtat territorial, mitjançant la construcció per a cada cel.la (regió / grandària) d'un índex que relaciona la taxa territorial i la taxa de Catalunya. Aquests índexos prenen valors superiors a 1, si la taxa del nivell regional-grandària és superior a la de Catalunya. Pren un valor inferior a 1 si la taxa és inferior a la catalana.

La comparació de les matrius per edat entre 2001 i 2011 no ha desvetllat cap tendència general d'evolució de l'heterogeneïtat. Per aquest motiu s'ha descartat extrapolar les tendències que eventualment s'hi poguessin haver trobat. Finalment, s'ha optat per extrapolar els indicadors d'heterogeneïtat, introduint la hipòtesi d'una relativa convergència territorial de les taxes fins a un 50% del valor inicial. Aquesta hipòtesi té dos efectes favorables. Primer, manté un cert nivell d'heterogeneïtat territorial, perquè altra decisió no seria correcta. Segon, en reduir les diferències es garanteix que la coherència entre els resultats de detall territorial i els calculats pel total català es maximitza. Aquesta hipòtesi de reducció parcial de l'heterogeneïtat s'ha aplicat als tres escenaris.

Gràfic 1-3. Projecció de la proporció per edat de persones de referència a Catalunya



Font: Elaboració CED

⁴ Hem deixat com a una unitat diferenciada el municipi de Barcelona.

Això significa que l'escenari constant contempla moviments en les taxes a escala territorial en funció de la reducció de l'heterogeneïtat respecte del total de Catalunya.

Un cop estimades les matrius finals d'heterogeneïtat territorial per a cada edat, s'han calculat les taxes de principalitat per edat, any i escenari de cada àmbit territorial de la matriu regional / grandàries. El següent pas ha estat estimar les taxes de cada divisió territorial de l'encàrrec (comarques, en aquest primer estudi; sistemes urbans i àrees metropolitanes, posteriorment). El mètode triat ha estat fer servir la ponderació demogràfica que cada cel.la de la graella regió-grandària té en cada unitat, en aquest cas comarca, segons el padró a 1 de gener de 2014. Així la taxa de cada comarca és una combinació ponderada de les taxes de cada cel.la de la matriu en relació a la distribució demogràfica de la seva població en cada cel.la. Aquests pesos s'han mantingut constants per tots els anys de la projecció. Finalment, aquest mètode de projecció de les taxes de principalitat a escala territorial garanteix que cada unitat geogràfica té la seva pròpia taxa projectada, diferent a les de la resta d'unitats, però fa poc complicat el procés de projecció i càlcul de les taxes.

- Escenaris

Les hipòtesis territorials (3) d'evolució de les taxes de principalitat s'han combinat amb les hipòtesis d'evolució de la població (3) la qual cosa fa un total de 9 combinacions possibles d'escenaris de creixement del nombre de llars. En aquest treball s'han seleccionat tres escenaris Baix, Central i Alt que combina les hipòtesis d'igual nom de taxes de llar i població.

Taula 1.2. Elaboració dels escenaris a partir de la combinació de hipòtesis

Hipòtesi	Població			
		Baix	Mitjà	Alt
Llars	Baix			
	Central			
	Alt			

Font: Elaboració CED.

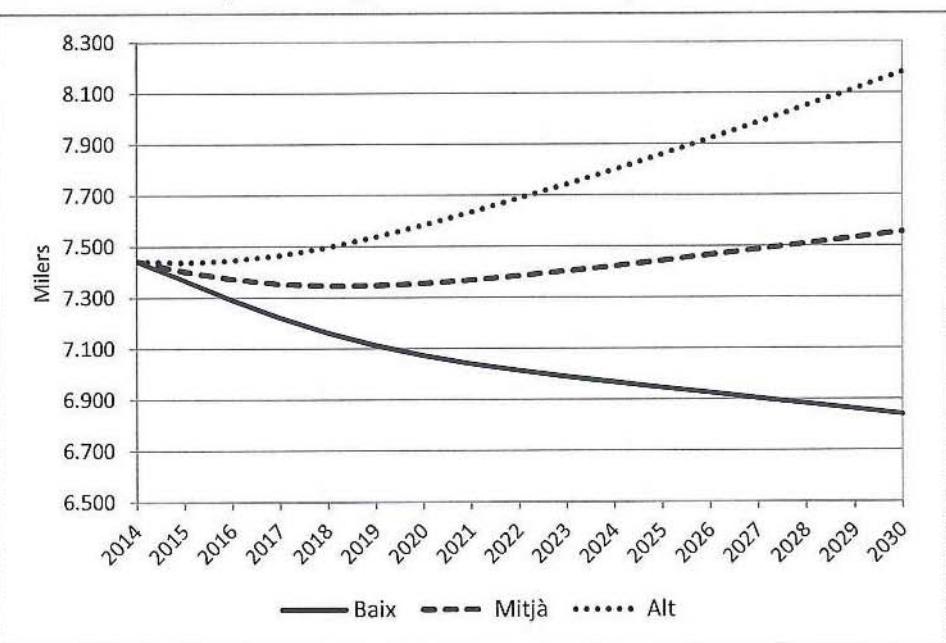
Els tres escenaris triats impliquen la combinació màxima (Escenari Alt, que combina la hipòtesi Alta de població i Alta de llars), la combinació que dóna el resultat mínim (Escenari Baix, que combina la hipòtesi alta de població i Baixa o constant de llars), i la combinació central (Escenari Central, que combina la hipòtesi mitjana de població i central de llars). La resta de combinacions potencials se situarien entre els dos extrems i al voltant del pivot central.

2 Resultats

2.1 Projecció de població

Les projeccions oficials de l'Idescat de 2014 són força dinàmiques. La introducció de tres escenaris prou diferenciats implica que les xifres de població a qualsevol horitzó mitjà o a llarg termini se situïn en un marge ampli de resultats. Així, a horitzó 2030 la població de Catalunya podria superar els 8,1 milions de persones si es complís l'escenari demogràfic alt, però podria descendir per sota de 6,9 milions si l'escenari baix fos el més encertat. Un ventall d'1,2 milions de persones a 15 anys vista. L'escenari central, el més probable actualment, faria arribar la població per sobre de 7,5 milions d'individus després de superar una primera etapa negativa fins a aproximadament 2020.

Gràfic 2-1. Evolució de la població segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030



Font: Elaboració CED.

Aquestes hipòtesis demogràfiques impliquen que l'escenari alt de llars tindrà una base poblacional molt activa que alimentarà l'augment de les llars. L'escenari baix combinarà un estancament en l'evolució de les llars amb una població regressiva, la qual cosa no afavorirà el creixement del nombre de llars. L'escenari central de població no ofereix un gran "push" poblacional i l'increment de les llars sembla que serà responsabilitat principal de l'evolució positiva projectada de les taxes de principalitat.

Taula 2-1. Evolució de la població (en milers) per grans grups d'edat segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Edat	PC- 2014	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	1.523,6	1.122,3	1.334,2	1.517,2
20-34	1.375,3	1.146,9	1.295,1	1.430,7
35-49	1.895,9	1.269,2	1.453,4	1.611,8
50-64	1.362,5	1.652,0	1.752,1	1.837,0
65-74	649,5	839,4	870,9	898,3
75 i més	636,6	810,0	848,6	885,5
Total	7.443,3	6.839,7	7.554,4	8.180,5

Font: Elaboració CED.

L'estrucció per edat de la població envellirà sigui quin sigui l'escenari demogràfic. La població de més de 50 anys augmentarà en qualsevol cas, també a l'escenari baix. Per contra la població jove, entrada al mercat residencial tindrà un cert estancament respecte el 2014. Si pensem que en aquesta data ja s'havia produït el gruix de la progressió de les generacions del baby boom cap a edats més avançades, això està dient que la base demogràfic dels fluxos de noves llars tendirà a mantenir en el nivell actual, baix però si es compara amb dècades anteriors. A més, les generacions plenes del baby boom se situaran en les franges intermèdies de la piràmide demogràfica, alimentant estructuralment un increment en la demanda residencial per reconstitucions familiars (i, encara que no ho veiem aquí directament, en la demanda de millora), tot i que les propensions individuals no variïn.

Taula 2-2. Distribució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Edat	PC-2014	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	20,5%	16,4%	17,7%	18,5%
20-34	18,5%	16,8%	17,1%	17,5%
35-49	25,5%	18,6%	19,2%	19,7%
50-64	18,3%	24,2%	23,2%	22,5%
65-74	8,7%	12,3%	11,5%	11,0%
75 i més	8,6%	11,8%	11,2%	10,8%
Total	100%	100%	100%	100%

Font: Elaboració CED.

Taula 2-3. Diferència absoluta i relativa de la evolució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Edat	Diferència absoluta 2014-2030			Diferència relativa 2014-2030		
	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	-401,3	-189,3	-6,4	-26,3%	-12,4%	-0,4%
20-34	-228,4	-80,2	55,5	-16,6%	-5,8%	4,0%
35-49	-626,7	-442,4	-284,1	-33,1%	-23,3%	-15,0%
50-64	289,4	389,5	474,4	21,2%	28,6%	34,8%
65-74	189,9	221,5	248,8	29,2%	34,1%	38,3%
75 i més	173,4	212,0	249,0	27,2%	33,3%	39,1%
Total	-603,6	111,1	737,3	-8,1%	1,5%	9,9%

Font: Elaboració CED.

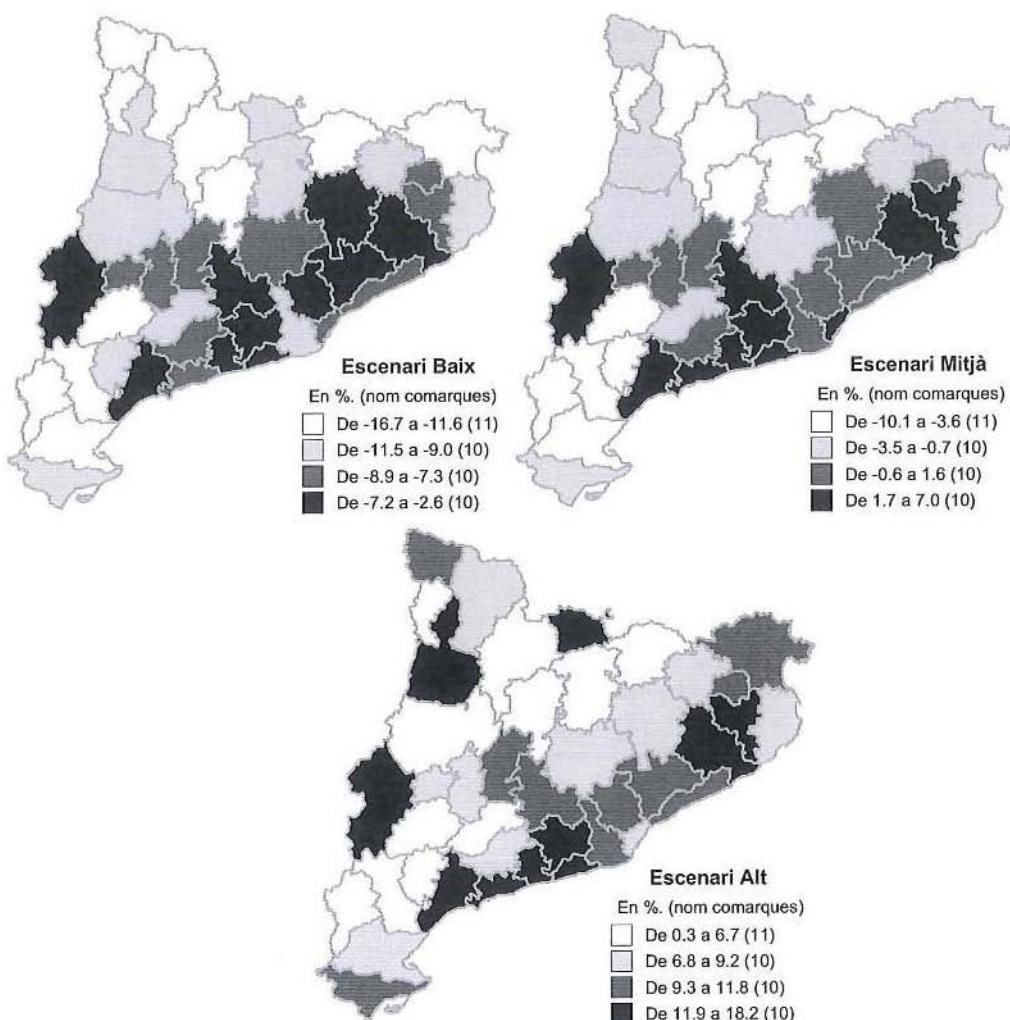
Pel que fa a la distribució comarcal del creixement demogràfic previst, no hi ha gaires diferències relatives territorials entre els diversos escenaris demogràfics, si és clar en relació amb la intensitat del creixement el qual depèn molt directament de la dinàmica general pròpia de cadascú. El mapa de l'escenari Baix mostra creixements negatius a totes les comarques, mentre que l'escenari Alt apunta una evolució positiva a totes elles. L'escenari mitjà demogràfic indica que hi haurà comarques que prerdran població, especialment al Pirineu, comarques centrals i Sud, mentre que els creixements positius se situaran a les comarques costaneres i metropolitanes. Destaca la previsió de creixement positiu en l'escenari més previsible per a la comarca del Barcelonès.

Taula 2-4. Població a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per àmbit territorial segons escenari

	2014	Mitjà		Alt		Baix	
		2030	% variació	2030	% variació	2030	% variació
Alt Pirineu i Aran	72.377	69.693	-3,71	79.022	9,18	62.751	-13,30
Àmbit Metropolità de Barcelona	4.727.167	4.812.146	1,80	5.165.683	9,28	4.344.154	-8,10
Camp de Tarragona	511.663	520.489	1,73	573.461	12,08	470.356	-8,07
Comarques Centrals	388.562	383.896	-1,20	417.628	7,48	356.792	-8,18
Comarques de Girona	734.743	739.716	0,68	817.499	11,26	664.945	-9,50
Penedès	466.147	484.663	3,97	527.810	13,23	446.059	-4,31
Ponent	359.069	367.701	2,40	400.311	11,49	334.534	-6,83
Terres de l'Ebre	183.560	176.080	-4,08	199.129	8,48	160.105	-12,78

Font: Elaboració CED.

Mapa 2-1. Creixement de la població segons escenari. Comarques PC-2014-Horitzó-2030



Font: Elaboració CED.

2.2 Projecció de llars

Una cop calculades les hipòtesis d'evolució de la composició per llars de la població (taxes de principalitat) i analitzades les diferents hipòtesis evolutives de la població, amb detall comarcal inclòs, subministrades per Idescat, és temps de calcular la projecció de llars. Consisteix en el càlcul del nombre de llars que hi hauria a Catalunya durant el temps de la projecció, amb el detall d'escenari (3, Alt, Mitjà i Baix; combinació de les hipòtesis de principalitat de la llar i demogràfiques), edat (de la persona principal, quinquennal), territori (en aquest cas, comarcal) i any (anualment fins a l'horitzó final de la previsió, el 2030).

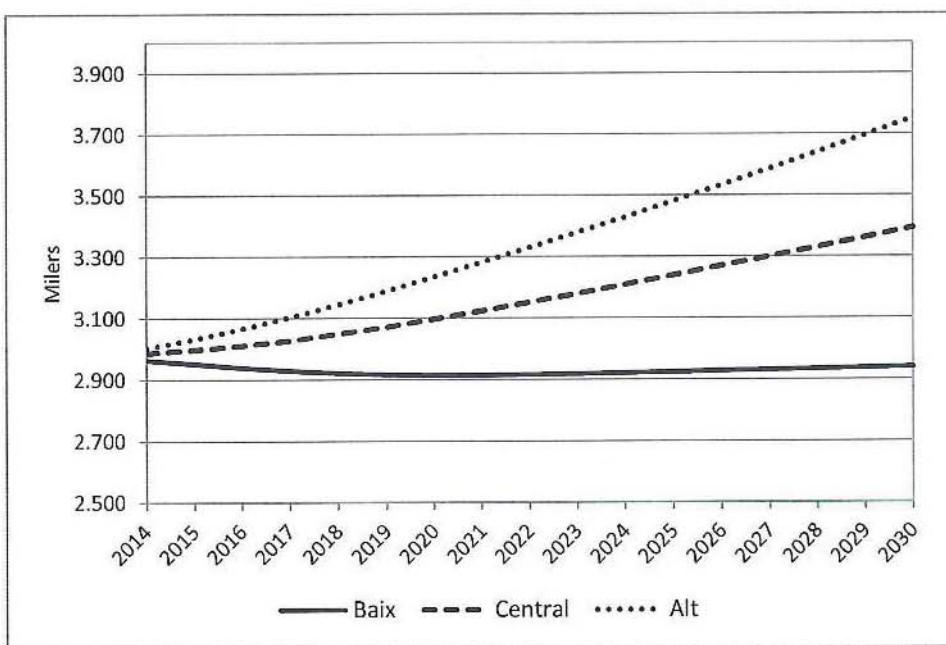
Les hipòtesis de la principalitat (proporcions de persones principals a cada edat) parteixen de l'any 2011 perquè, com s'ha explicat abans, es considera l'any censal com a punt de partida de l'extrapolació dinàmica de les proporcions. Això significa que per l'any base d'aquestes previsions 2014 hi hauran tres xifres de partida diferents, tot i que molt properes.

- Projecció del nombre i la variació anual de les llars.

L'any 2014 hi ha a Catalunya en la ratlla de 3 milions de llars. L'escenari Baix bàsicament és un escenari d'estancament en la xifra total prevista de llars. Recordem que la hipòtesi demogràfica Baixa en què es basa donava un creixement demogràfic clarament negatiu. El manteniment previst de les taxes de principalitat s'aplica a una població en regressió, l'estructura per edat de la qual però és favorable a l'acumulació d'un estoc creixent de llars. Podem dir amb l'escenari Baix que tot i que Catalunya perdi població és molt difícil que hi hagi una reducció significativa del nombre de llars

relativament estable en volum, amb un escenari central d'evolució de les taxes de principalitat relativament dinàmic. L'escenari Alt marca un límit màxim si la població torna a ritmes de creixement que recordin els anys exuberants del passat boom i l'evolució de fons de les estructures familiars, favorables a més llars i més petites, es perllonguen molt en el temps i no es veuen afectades per les crisis conjunturals periòdiques. En aquesta situació límit es podria arribar en 15 anys més a 3,75 milions de llars. En la situació actual és un creixement força inversemblant, però que ha estat possible en conjuntures passades, si més no.

Gràfic 2-2. Evolució del nombre de llars (en milers) segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030



Font: Elaboració CED.

Els altres dos escenaris de previsió de llars són clarament dinàmics i positius. L'escenari Central, que assumirem com el més raonable amb la informació actual, augura que hi hauria 400 mil llars més el 2030 (fins a 3,4 milions de llars). Recordem que combina l'escenari tendencial de població,

Taula 2-5. Variació quinquenal del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Període	Esc. Baix	Esc. Central	Esc. Alt
2014-2019	-47.772	84.379	185.821
2019-2024	4.536	137.525	240.612
2024-2029	15.691	152.805	266.598
2014-2029	-27.545	374.710	693.031

Font: Elaboració CED.

Taula 2-6. Variació anual mitjana del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Període	Esc. Baix	Esc. Central	Esc. Alt
2014-2019	-9.554	16.876	37.164
2019-2024	907	27.505	48.122
2024-2029	3.138	30.561	53.320
2014-2029	-1.836	24.981	46.202

Font: Elaboració CED.

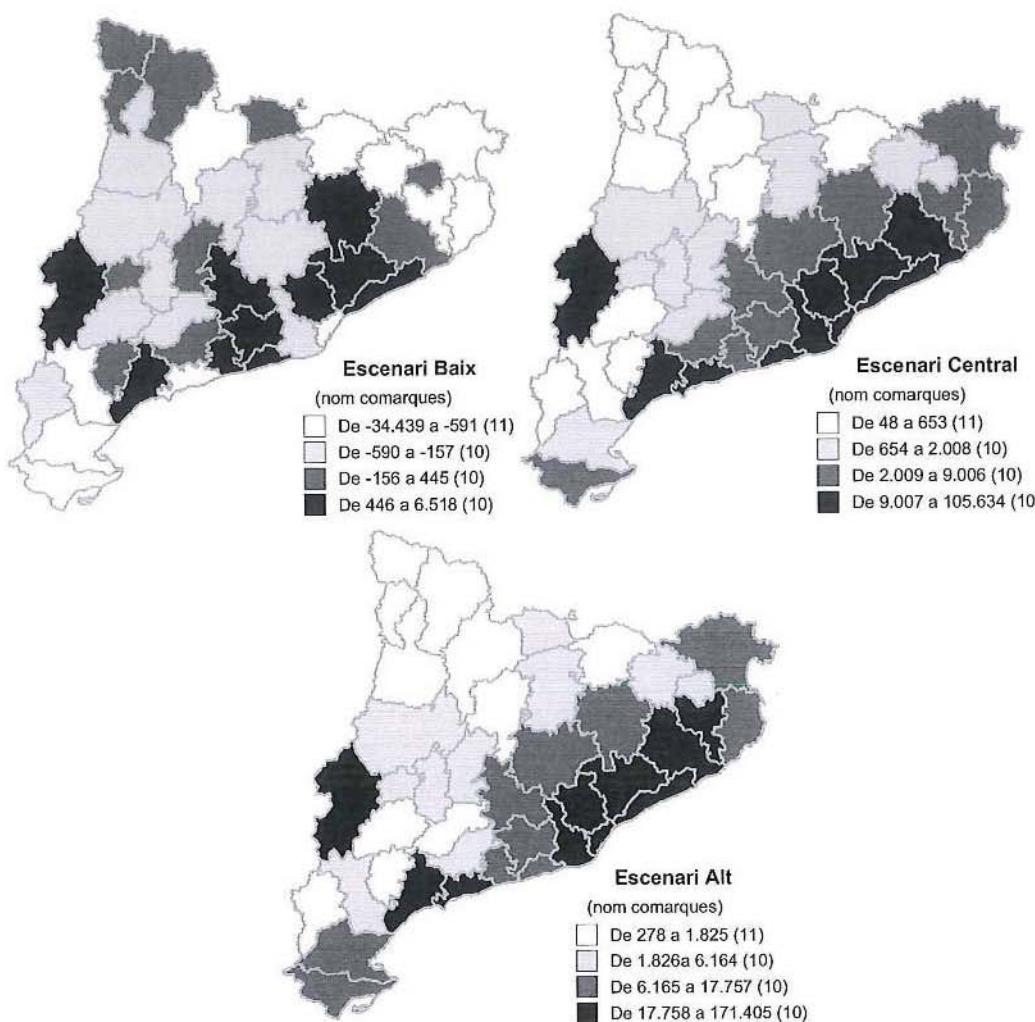
Segons l'escenari Central de la previsió de llars durant l'actual quinquenni cal esperar un increment anual de l'estoc de llars de gairebé 17 mil més. A partir de 2020 la xifra augmenta fins a 27 mil que puja a 30 mil cap al final de la projecció. Aquest escenari indica un creixement mitjà de 25 mil llars noves tot al llarg de la projecció. En el cas de l'escenari Alt la mitjana pujaria a 46 mil llars anuals (superant els 50 mil anuals al darrer quinquenni), un màxim que tanmateix encara estaria per sota del que era norma durant els anys del boom.

Taula 2-7. Variació anual mitjana del nombre de llars període segons àmbit territorial.

Escenari central

Àmbit	2015-2019	2020-2024	2025-2029
Camp de Tarragona	1.389	1.993	2.162
Alt Pirineu i Aran	120	206	241
Àmbit Metropolità de Barcelona	12.655	18.496	19.887
Comarques Gironines	1.500	2.679	2.933
Comarques Centrals	943	1.178	1.320
Penedès	1.943	2.097	2.171
Ponent	1.069	1.424	1.598
Terres de l'Ebre	187	397	487
Catalunya	19.805	28.470	30.799

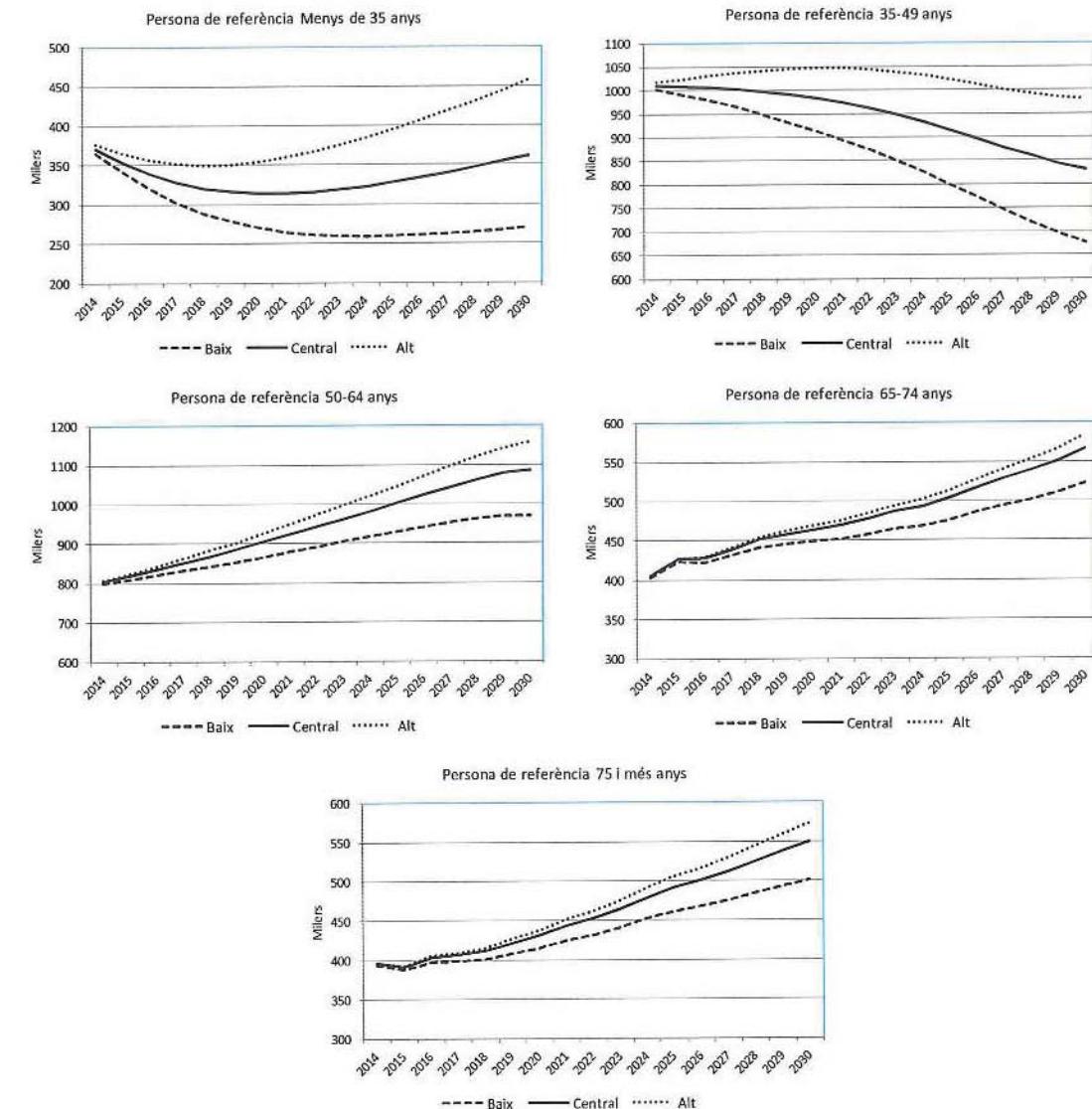
Mapa 2-2. Creixement absolut del nombre de llars segons escenari. Comarques 2014 -2029



Font: Elaboració CED.

L'evolució de la piràmide d'edats de la població projectada determina la distribució per edat de les llars. Hi ha un augment més o menys intens i més o menys regular a tots els grups, excepte el grup 35-49. Aquest grup és l'affectat per la sortida de les cohorts del baby boom, nascudes en els seixanta i setanta del segle passat. El següent grup, 50-64, començarà a ser lleugerament afectat també al final del període de la projecció.

Gràfic 2-3. Evolució del nombre de llars segons l'edad de la persona de referència i l'escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

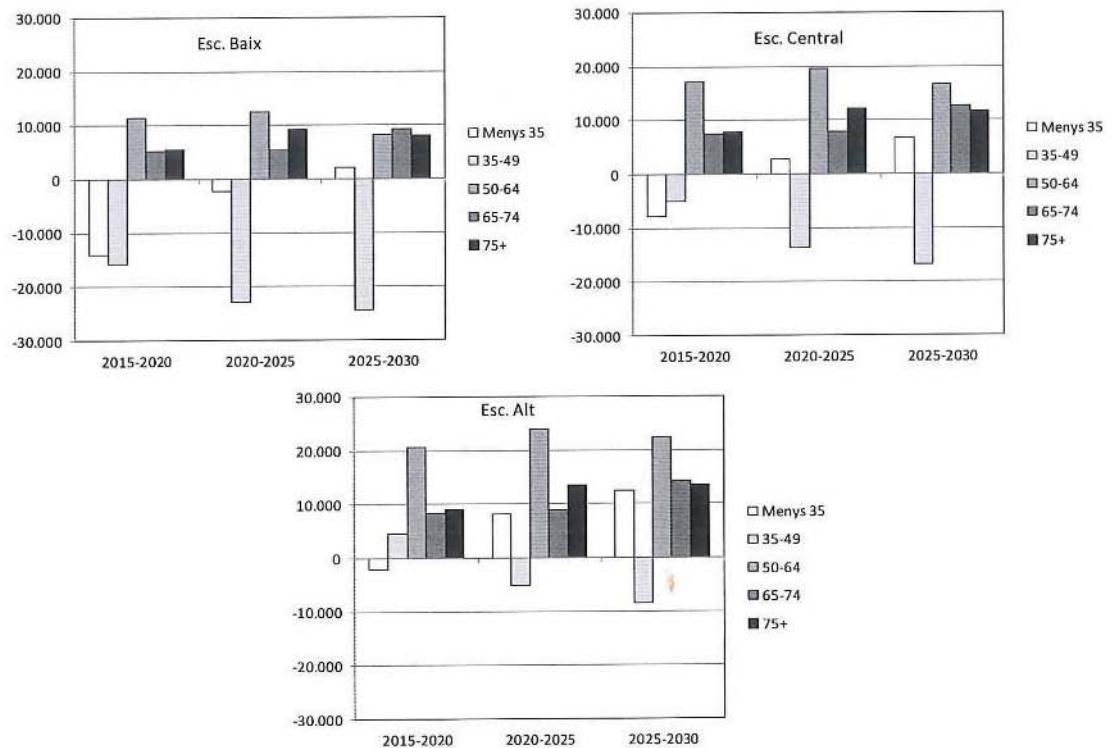


Font: Elaboració CED.

El creixement anual de l'estoc amaga una veritable transformació del perfil demogràfic de les llars, si més no de les edats de llurs personnes principals. L'estoc de llars, a més de créixer (escenari Central) de manera moderada, envelleix de manera contundent. L'increment de l'estoc es produïx

bàsicament per acumulació de llars en les edats avançades com a producte de l'envejlliment estructural de la població i, més específicament, per l'envejlliment de les cohorts del baby boom dels seixanta i setanta.

Gràfic 2-4. Distribució anual de la variació de l'estoc de llars per grans grups d'edat i escenari. Catalunya, períodes quinquennals de la projecció



Font: Elaboració CED.

- Càlcul fluxos de creixement de llars

En l'apartat anterior hi ha les xifres sobre el canvi de l'estoc de llars per edat. Tanmateix, això informa de la composició per edat de totes les llars ja formades i de la seva transformació amb el temps, però no sobre el paper de les diferents edats en els fluxos d'entrada i sortida de llars a l'estoc. Com a simplificació, considerarem que la variació del nombre total de llars és el saldo de dos grans fluxos de creació i de dissolució o destrucció de llars. Per simplificar l'anàlisi podem dir que es creen llars joves per la base i es dissolen llars velles per la cúspide de la piràmide. La mesura d'aquests dos grans fluxos és la raó d'aquest apartat. A més, incorporarem el flux aportat per les edats centrals, que amb el model actual de transformacions familiars, acostuma a ser positiu.

Metodològicament el càlcul és senzill, un cop tenim els estocs estimats per edat al llarg de tota la projecció. Com que la informació està basada en grups d'edat quinquennals, es compara en l'interval de 5 anys de calendari, els estocs d'un grup quinquennal i el del grup quinquennal següent, però 5 anys més tard⁵. Ambdós grups quinquennals pertanyen a la mateixa cohort o generació quinquennal. La diferència es pot interpretar com el flux de creació (si és positiu) o de destrucció (si és negatiu) de noves llars.

Al gràfic Gràfic 2-5 s'han representat les estimacions per grans grups de cohorts dels fluxos de creació i destrucció de llars en funció de l'edat (límit 40 anys a l'inici de cada quinquenni per la creació jove, 65 anys per la dissolució de gent gran i un saldo dinàmic intern de les edats madures centrals), segons els tres escenaris, seguint una òptica de cohort.

El color verd indica el flux de creació de llars per joves que s'emancipen i/o entren a viure en parella. El color blau representa el petit flux de creació a edats madures (per divorcis, casaments tardans de persones no emancipades). El color vermell dibuixa la pèrdua quinquennal de llars per efecte de la mortalitat i la dissolució de llars en edats avançades. Per últim, la columna emmarcada en negre intens mostra el saldo dels fluxos representats i equival a la variació total de llars.

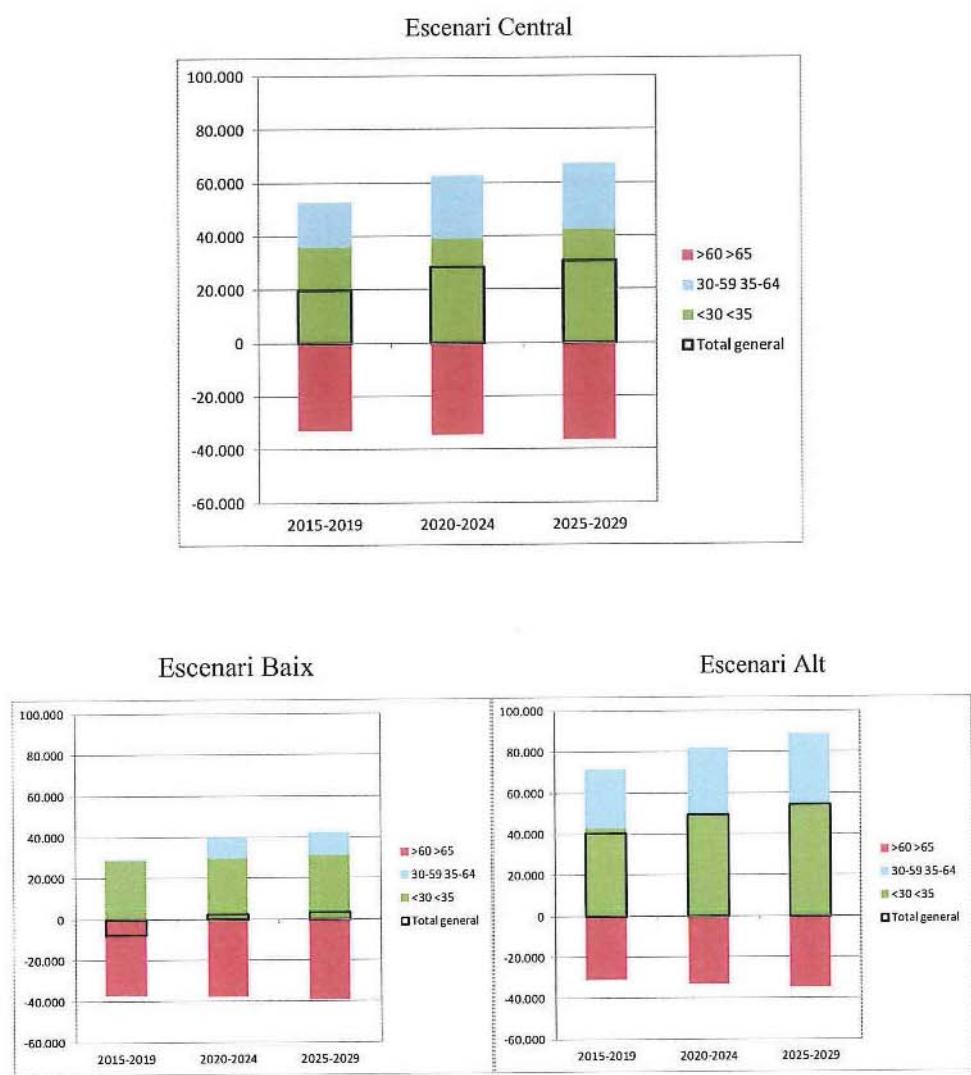
Segons l'escenari central, els fluxos de creació de llars aniran de poc més de 51 mil llars al principi a més de 65 mil llars anuals al final de la projecció. En total al llarg de la projecció es crearan una mica més de 900 mil noves llars a tot Catalunya. Aquest flux de creació es veurà contrarrestat per un flux de dissolució de llars important, però menor, la qual cosa permetrà un flux net positiu. El flux de dissolució és més estable i passa de -32 mil a -36 mil llars anuals durant la projecció. En total això implica que desapareixeran més de 500 mil llars.

Aquest càlcul ajuda a entendre que el creixement de l'estoc de llars, i les necessitats associades de nou habitatge, s'alimenta de dos fluxos contraposats. La interpretació directa que el flux net final equival a les necessitats de nou habitatge només és certa si tots els habitatges que en el circuit demogràfic queden alliberats a causa de la desaparició de les llars que els ocupaven tornen al mercat residencial. Si hi ha problemes de qualitat, o per d'altres motius no acaben de retornar al mercat, la xifra efectiva de necessitats residencials tendirà a acostar-se a la de creació de noves llars. Es pot dir, per tant, que les necessitats reals demogràfiques d'habitatge oscil·len en un

⁵ Aritmèticament, es resta l'estoc al final de l'interval del grup quinquenal $x+5$ de l'estoc al començament de l'interval d'edat x . Si el valor resultant és positiu és que hi ha hagut un flux de creació de noves llars en aquella cohort. Si el valor resultant és negatiu, hi ha hagut un flux de destrucció. Es tracta de fluxos nets perquè en realitat hi ha tant noves llars com dissolució de llars. El signe denota el sentit dominant. L'anàlisi es pot realitzar detalladament per a cada cohort d'amplada d'edat quinquennal, o bé es pot simplificar agrupant cohorts en tres grans grups: joves, centrals i vells.

forquilla entre 20-30 mil habitatges anuals (cas de reutilització total del parc alliberat) i 50-66 mil habitatges anuals (cas que el parc alliberat fos tot ell no utilitzable). La xifra segurament s'acostarà a la primera xifra, però pot estar per sobre⁶. Aquests grans intervals se situen en escales diferents en els escenaris baix i alt, però tots tres donen evidència de aquesta relació entre fluxos nets i fluxos d'entrada i sortida.

Gràfic 2-5. Aproximació als ritmes de creació de noves llars per joves i destrucció en edats velles. Catalunya 2014-horitzó 2029



Font: Elaboració CED.

⁶ Les necessitats d'habitatge es poden satisfacer amb nou habitatge (majoritàriament), o bé per l'ús de parc vacant o buït. Igualment, cal tenir en compte que normalment cal renovar una proporció variable del parc ja existent. Aquest darrer paràmetre podria considerar-se que forma part de la fracció no reutilitzable del flux d'habitacions alliberats per dissolució de llars. El flux de dissolució de llars pot aproximarnos a la dimensió de les necessitats de rehabilitació o millora del parc.

Cada vegada més serà més necessari considerar conjuntament, com s'ha proposat aquí, el flux net i els fluxos d'entrada i sortida. El procés d'envejelliment de la població ha fet que el flux de dissolució sigui cada vegada més gran. Paral·lelament la reducció de la fecunditat esdevinguda en les darreres dècades empeny a una reducció dels fluxos de creació, especialment en conjuntures negatives per a la immigració exterior. Per tant, un saldo en el creixement net de les llars proper a zero (com exemplifica l'escenari baix) pot amagar fluxos opositius de creació i destrucció de llars molt importants que caldrà tenir en compte i interpretar adequadament.

Taula 2-8. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. Àmbits territorials i Catalunya

Àmbit territorial	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Camp de Tarragona	2015-2019	2.499	872	-1.983	1.389
	2020-2024	2.681	1.424	-2.112	1.993
	2025-2029	2.915	1.533	-2.286	2.162
	Total 2015-29	2.699	1.276	-2.127	1.848
Comarques Gironines	2015-2019	3.476	1.204	-3.181	1.500
	2020-2024	3.796	2.133	-3.250	2.679
	2025-2029	4.140	2.248	-3.455	2.933
	Total 2015-29	3.804	1.862	-3.295	2.370
Penedès	2015-2019	2.135	1.477	-1.670	1.943
	2020-2024	2.298	1.679	-1.880	2.097
	2025-2029	2.551	1.698	-2.078	2.171
	Total 2015-29	2.328	1.618	-1.876	2.071
Alt Pirineu i Aran	2015-2019	346	135	-362	120
	2020-2024	369	203	-366	206
	2025-2029	391	221	-371	241
	Total 2015-29	369	186	-366	189
Comarques Centrals	2015-2019	1.702	1.011	-1.770	943
	2020-2024	1.813	1.201	-1.836	1.178
	2025-2029	1.986	1.223	-1.889	1.320
	Total 2015-29	1.834	1.145	-1.832	1.147
Terres de l'Ebre	2015-2019	821	315	-949	187
	2020-2024	860	498	-961	397
	2025-2029	915	538	-966	487
	Total 2015-29	865	450	-959	357
Àmbit Metropolità de Barcelona	2015-2019	23.317	10.790	-21.452	12.655
	2020-2024	25.378	15.413	-22.295	18.496
	2025-2029	27.679	15.709	-23.501	19.887
	Total 2015-29	25.458	13.971	-22.416	17.013
Ponent	2015-2019	1.766	918	-1.615	1.069
	2020-2024	1.885	1.182	-1.643	1.424
	2025-2029	2.033	1.243	-1.678	1.598
	Total 2015-29	1.895	1.114	-1.645	1.364
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	36.063	16.722	-32.980	19.805
	2020-2024	39.080	23.734	-34.344	28.470
	2025-2029	42.611	24.412	-36.224	30.799
	Total 2015-29	39.251	21.623	-34.516	26.358

Font: Elaboració CED.

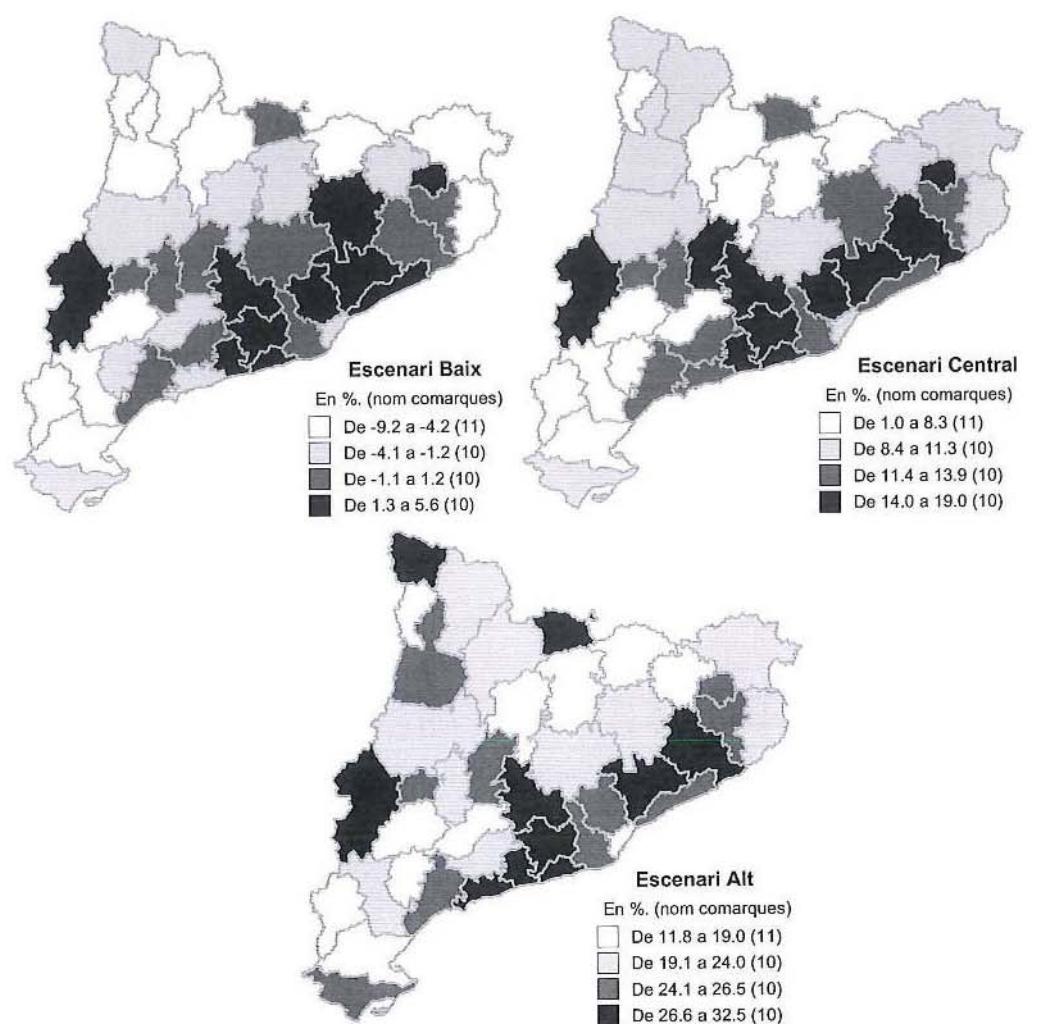
- Comarques

La distribució comarcal de la creació neta de noves llars, segons l'escenari Central, respon força a la distribució territorial de la població, prou coneguda. El creixement absolut és més elevat a les comarques metropolitanes de Barcelona, les comarques que configuren l'àrea urbana de Reus – Tarragona, el Segrià i, en general, totes les comarques costaneres i les que compten amb nuclis urbans importants.

Pel que fa a l'escenari Baix l'efecte de la reduïda mobilitat interna es tradueix en què el resultat final depèn més de l'estructura demogràfica de partida. A més, es produiria una modificació molt substancial de la jerarquia comarcal de creixements del nombre de llars.

Mentre que els creixements absoluts tenen a veure molt directament amb la grandària inicial dels estocs de poblacions, el creixement relatiu depèn més de la dinàmica demogràfica. Té a veure amb el creixement demogràfic i, molt especialment, l'impacte relatiu de la migració. Per tant aquelles comarques amb saldo migratori relatius més positius, són les que generen un canvi relatiu més important de l'estoc de llars (per sobre del 15% durant la projecció, segons l'escenari central). Es tracta de les comarques no centrals de l'espai metropolità de Barcelona, més comarques situades en els eixos de Lleida, Tarragona i Girona.

Mapa 2-3. Creixement relatiu del nombre de llars segons escenari. Comarques 2014 -2029



Font: Elaboració CED.

3 Conclusions

- Malgrat que les projeccions de la població contemplen hipòtesis de creixement negatiu, aquest treball constata que tots els escenaris d'evolució de les llars preveuen un creixement positiu, fins i tot l'escenari baix, que és molt pesimista.
- L'escenari central d'aquestes previsions de llars combina un escenari tendencial de població, encara que implica una certa reactivació respecte de la situació actual, i un escenari relativament tendencial de canvi familiar. Constata que és factible tornar cap a l'any 2030 a ritmes de creació de prop de 30 mil llars noves anuals.
- La redistribució territorial d'aquesta demanda residencial de primer habitatge seguirà bàsicament l'esquema de distribució de la població i dels creixements més dinàmics. De tota manera, cal destacar la intensitat de la demanda esperada a la comarca del Barcelonès.
- El procés d'enveliment i la reducció de la fecunditat han conduït a una piràmide demogràfica progressivament menys jove, amb tendència a la pilarització. En aquesta situació les cohorts tendeixen a tenir mides similars. A llarg termini, els fluxos de creació de llars són compensats per fluxos de desaparició de llars de semblant intensitat. El creixement positiu del nombre de llars cada cop més dependrà de l'existència d'intercanvis migratoris positius amb l'exterior. Això fa que la interpretació de les variacions del nombre de llars cal que vagi acompanyada de l'anàlisi dels fluxos de creació i dissolució.
- En definitiva, l'escenari central d'aquestes previsions preveu un augment anual del nombre de llars que pot arribar a ser de 30 mil llars anuals. Tanmateix, caldrà considerar la inserció anual de fins a 60-66 mil llars noves anuals (si es compleix aquest escenari), que implicarà no només cuidar de la construcció de nou parc sinó del seguiment del grau de reutilització del parc antic. Aquesta vigilància serà necessària fins i tot en el cas de l'escenari baix, que prevé un creixement proper a zero del nombre de llars, però la formació d'unes 40 mil noves llars joves (i madures) anuals.

Annex 2. Evolució del nombre de llars segons l'escenari baix. Comarques de Catalunya, 2014-2029

Comarca	2014	2019	2024	2029
Alt Camp	17.381	17.175	17.197	17.278
Alt Empordà	54.440	52.176	51.619	51.447
Alt Penedès	40.004	40.688	41.429	42.241
Alt Urgell	8.263	7.979	7.797	7.669
Alta Ribagorça	1.515	1.445	1.405	1.380
Anoia	44.405	45.043	45.732	46.433
Bages	71.935	71.345	71.304	71.536
Baix Camp	73.779	73.155	73.581	74.224
Baix Ebre	32.482	31.208	30.534	30.073
Baix Empordà	52.981	50.925	50.422	50.193
Baix Llobregat	309.671	307.185	308.121	309.330
Baix Penedès	39.524	40.159	40.910	41.564
Barcelonès	925.145	893.992	889.294	890.707
Berguedà	16.310	15.987	15.820	15.720
Cerdanya	7.094	7.015	7.027	7.055
Conca de Barberà	8.202	7.962	7.892	7.886
Garraf	56.995	57.404	58.091	58.713
Garrigues	7.909	7.700	7.550	7.461
Garrotxa	22.447	21.952	21.788	21.751
Gironès	69.616	67.961	68.151	68.764
Maresme	169.467	168.992	170.181	171.490
Montsià	27.847	27.224	27.059	27.051
Noguera	15.244	14.923	14.807	14.797
Osona	58.502	58.570	59.025	59.619
Pallars Jussà	5.451	5.269	5.216	5.218
Pallars Sobirà	2.784	2.708	2.673	2.660
Pla de l'Estany	11.902	11.859	11.971	12.117
Pla d'Urgell	14.001	13.910	13.948	14.065
Priorat	3.898	3.798	3.755	3.748
Ribera d'Ebre	9.236	8.874	8.675	8.546
Ripollès	10.795	10.377	10.147	9.969
Segarra	8.449	8.328	8.364	8.460
Segrià	82.898	82.650	83.406	84.516
Selva	66.805	65.329	65.934	66.804
Solsonès	5.164	5.065	5.019	4.992
Tarragonès	97.305	95.179	95.357	96.016
Terra Alta	4.966	4.766	4.619	4.507
Urgell	13.956	13.753	13.727	13.786
Val d'Aran	3.759	3.627	3.600	3.602
Vallès Occidental	339.119	339.198	342.247	345.637
Vallès Oriental	152.226	153.243	155.244	157.305
Total Catalunya	2.963.872	2.916.100	2.920.636	2.936.327

Annex 3. Evolució del nombre de llars segons l'escenari central. Comarques de Catalunya, 2014-2029

Comarca	2014	2019	2024	2029
Alt Camp	17.519	18.004	18.718	19.528
Alt Empordà	54.874	55.372	57.449	59.903
Alt Penedès	40.323	42.500	44.813	47.337
Alt Urgell	8.330	8.393	8.559	8.780
Alta Ribagorça	1.527	1.522	1.545	1.585
Anoia	44.759	47.045	49.445	51.999
Bages	72.497	74.477	77.040	80.008
Baix Camp	74.371	76.956	80.620	84.631
Baix Ebre	32.736	32.793	33.418	34.268
Baix Empordà	53.396	53.885	55.792	57.980
Baix Llobregat	312.128	322.758	336.631	351.358
Baix Penedès	39.836	42.271	44.823	47.405
Barcelonès	932.410	947.110	989.327	1.038.044
Berguedà	16.433	16.661	17.034	17.494
Cerdanya	7.151	7.396	7.731	8.096
Conca de Barberà	8.266	8.353	8.598	8.920
Garraf	57.446	60.202	63.289	66.453
Garrigues	7.970	8.033	8.154	8.349
Garrotxa	22.621	22.972	23.653	24.494
Gironès	70.187	71.827	75.246	79.159
Maresme	170.809	177.391	185.569	194.231
Montsià	28.067	28.676	29.730	30.964
Noguera	15.366	15.669	16.186	16.838
Osona	58.967	61.147	63.769	66.658
Pallars Jussà	5.493	5.560	5.752	6.007
Pallars Sobirà	2.806	2.848	2.930	3.040
Pla de l'Estany	11.996	12.422	13.015	13.667
Pla d'Urgell	14.116	14.601	15.241	15.996
Priorat	3.927	3.977	4.079	4.224
Ribera d'Ebre	9.307	9.312	9.465	9.692
Ripollès	10.875	10.849	10.981	11.170
Segarra	8.518	8.780	9.206	9.713
Segrià	83.566	87.031	91.614	96.713
Selva	67.339	69.422	73.396	77.704
Solsonès	5.205	5.290	5.428	5.590
Tarragonès	98.094	100.819	105.708	111.157
Terra Alta	5.004	4.974	4.994	5.052
Urgell	14.070	14.438	14.995	15.666
Val d'Aran	3.791	3.857	4.023	4.217
Vallès Occidental	341.865	355.731	372.774	390.903
Vallès Oriental	153.450	160.467	168.572	177.131
Total Catalunya	2.987.411	3.071.791	3.209.316	3.362.121

Annex 4. Evolució del nombre de llars segons l'escenari alt. Comarques de Catalunya, 2014-2029

Comarca	2014	2019	2024	2029
Alt Camp	17.609	18.622	19.944	21.515
Alt Empordà	55.163	57.722	62.157	67.485
Alt Penedès	40.537	43.749	47.386	51.760
Alt Urgell	8.372	8.765	9.294	9.963
Alta Ribagorça	1.534	1.595	1.688	1.813
Anoia	44.994	48.430	52.306	56.933
Bages	72.857	76.974	81.990	88.099
Baix Camp	74.770	79.862	86.345	93.803
Baix Ebre	32.897	34.386	36.492	39.061
Baix Empordà	53.668	56.030	60.111	65.019
Baix Llobregat	313.825	333.883	360.311	393.096
Baix Penedès	40.044	43.719	47.977	53.046
Barcelonès	937.083	987.810	1.053.029	1.108.487
Berguedà	16.505	17.192	18.101	19.268
Cerdanya	7.189	7.782	8.514	9.399
Conca de Barberà	8.306	8.642	9.171	9.855
Garraf	57.747	62.129	67.306	73.395
Garrigues	8.006	8.268	8.612	9.083
Garrotxa	22.729	23.682	25.069	26.788
Gironès	70.588	74.730	80.981	88.346
Maresme	171.694	183.261	198.254	216.808
Montsià	28.211	30.126	32.537	35.339
Noguera	15.443	16.230	17.279	18.570
Osona	59.270	63.188	67.817	73.260
Pallars Jussà	5.518	5.828	6.285	6.867
Pallars Sobirà	2.820	2.978	3.191	3.469
Pla de l'Estany	12.059	12.825	13.811	14.950
Pla d'Urgell	14.192	15.127	16.262	17.609
Priorat	3.945	4.103	4.336	4.651
Ribera d'Ebre	9.349	9.787	10.400	11.174
Ripollès	10.921	11.164	11.612	12.214
Segarra	8.564	9.131	9.902	10.831
Segrià	84.017	90.467	98.244	107.068
Selva	67.703	72.436	79.640	88.159
Solsonès	5.231	5.469	5.779	6.161
Tarragonès	98.639	105.272	114.512	125.265
Terra Alta	5.025	5.176	5.393	5.686
Urgell	14.143	14.958	16.005	17.274
Val d'Aran	3.814	4.081	4.445	4.868
Vallès Occidental	343.730	367.626	397.570	433.650
Vallès Oriental	154.285	165.613	179.369	195.942
Total Catalunya	3.002.995	3.188.816	3.429.428	3.696.026

Annex 5. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari baix. Comarques de Catalunya, 2014-2029

Comarca	2015			2030		
	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+
Alt Camp	1.940	10.642	4.749	1.508	9.545	6.237
Alt Empordà	6.571	32.890	14.438	4.980	29.042	17.394
Alt Penedès	4.255	25.571	10.366	3.721	24.327	14.355
Alt Urgell	910	4.933	2.367	660	4.101	2.889
Alta Ribagorça	154	931	414	121	755	500
Anoia	4.822	27.921	11.840	4.075	26.491	16.003
Bages	7.387	43.614	20.835	6.099	39.272	26.232
Baix Camp	8.844	46.433	18.358	6.962	41.938	25.436
Baix Ebre	3.680	18.588	9.940	2.628	15.872	11.489
Baix Empordà	5.983	32.320	14.166	4.619	27.859	17.670
Baix Llobregat	33.765	196.076	79.385	27.418	175.884	106.173
Baix Penedès	4.499	24.613	10.601	3.663	23.991	14.012
Barcelonès	110.219	523.944	282.758	84.879	492.017	314.156
Berguedà	1.488	9.375	5.388	1.153	7.960	6.597
Cerdanya	795	4.535	1.748	604	4.097	2.356
Conca de Barberà	852	4.816	2.480	657	4.266	2.966
Garraf	5.766	37.194	14.165	5.024	33.523	20.260
Garrigues	768	4.361	2.743	567	3.939	2.940
Garrotxa	2.430	13.275	6.638	1.911	11.651	8.187
Gironès	9.539	43.781	15.867	7.112	39.352	22.430
Maresme	17.947	106.883	44.595	14.826	95.081	61.802
Montsià	3.340	16.321	8.047	2.357	14.891	9.802
Noguera	1.707	8.839	4.637	1.299	8.085	5.418
Osona	6.383	36.403	15.770	5.383	32.580	21.788
Pallars Jussà	536	3.033	1.833	453	2.744	2.023
Pallars Sobirà	282	1.735	752	218	1.484	958
Pla de l'Estany	1.414	7.286	3.185	1.115	6.583	4.446
Pla d'Urgell	1.673	8.502	3.811	1.315	8.046	4.733
Priorat	351	2.178	1.352	281	1.973	1.495
Ribera d'Ebre	923	5.186	3.056	659	4.297	3.564
Ripollès	947	6.111	3.645	723	4.942	4.273
Segarra	998	5.222	2.200	829	4.856	2.797
Segrià	10.432	51.590	20.844	8.033	48.529	28.171
Selva	8.017	42.068	16.322	6.347	38.247	22.356
Solsonès	558	3.103	1.492	423	2.679	1.885
Tarragonès	12.447	61.128	23.179	9.249	55.173	31.711
Terra Alta	459	2.567	1.904	333	2.227	1.931
Urgell	1.618	8.366	3.936	1.294	7.639	4.869
Val d'Aran	518	2.498	708	378	2.126	1.098
Vallès Occidental	38.889	216.603	83.714	32.016	197.292	116.934
Vallès Oriental	16.907	98.981	36.633	14.186	90.290	53.204
Total Catalunya	341.011	1.800.415	810.862	270.080	1.645.643	1.023.536

Annex 6. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari central. Comarques de Catalunya, 2015-2030

Comarca	2015			2030		
	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+
Alt Camp	2.004	10.789	4.795	1.975	10.942	6.775
Alt Empordà	6.797	33.402	14.593	6.677	34.321	19.411
Alt Penedès	4.390	25.916	10.465	4.793	27.539	15.528
Alt Urgell	945	5.004	2.390	900	4.786	3.148
Alta Ribagorça	160	945	418	163	885	546
Anoia	4.975	28.297	11.953	5.237	29.974	17.317
Bages	7.621	44.198	21.030	7.830	44.478	28.338
Baix Camp	9.137	47.097	18.536	9.162	48.485	27.791
Baix Ebre	3.800	18.856	10.034	3.478	18.450	12.526
Baix Empordà	6.186	32.808	14.315	6.156	32.669	19.608
Baix Llobregat	34.923	198.877	80.164	36.068	202.390	115.850
Baix Penedès	4.647	24.976	10.711	4.805	27.694	15.412
Barcelonès	114.451	531.793	285.326	117.930	587.361	342.796
Berguedà	1.534	9.498	5.439	1.464	9.011	7.126
Cerdanya	823	4.603	1.765	803	4.786	2.578
Conca de Barberà	879	4.884	2.504	856	4.904	3.232
Garraf	5.960	37.719	14.304	6.537	38.433	22.103
Garrigues	793	4.419	2.769	736	4.477	3.180
Garrotxa	2.508	13.453	6.701	2.497	13.322	8.855
Gironès	9.865	44.424	16.020	9.535	45.972	24.467
Maresme	18.549	108.390	45.048	19.329	109.155	67.503
Montsià	3.451	16.563	8.125	3.148	17.375	10.696
Noguera	1.768	8.964	4.681	1.748	9.361	5.870
Osona	6.586	36.885	15.918	6.890	36.872	23.507
Pallars Jussà	560	3.077	1.851	626	3.241	2.195
Pallars Sobirà	292	1.760	759	292	1.730	1.041
Pla de l'Estany	1.459	7.385	3.216	1.458	7.516	4.826
Pla d'Urgell	1.732	8.621	3.847	1.772	9.270	5.112
Priorat	362	2.208	1.366	364	2.259	1.633
Ribera d'Ebre	954	5.259	3.086	871	4.987	3.880
Ripollès	978	6.194	3.680	934	5.646	4.635
Segarra	1.034	5.299	2.222	1.118	5.658	3.044
Segrià	10.799	52.335	21.036	10.786	56.509	30.457
Selva	8.306	42.731	16.494	8.590	45.226	24.748
Solsonès	576	3.145	1.506	548	3.037	2.039
Tarragonès	12.887	62.063	23.410	12.480	64.930	34.852
Terra Alta	474	2.602	1.923	434	2.545	2.092
Urgell	1.676	8.483	3.974	1.736	8.798	5.276
Val d'Aran	538	2.538	715	517	2.538	1.201
Vallès Occidental	40.199	219.617	84.518	41.843	225.691	127.046
Vallès Oriental	17.454	100.338	36.992	18.348	102.717	57.801
Total Catalunya	353.033	1.826.413	818.599	361.436	1.915.940	1.116.041

Annex 7. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edad segons l'escenari alt. Comarques de Catalunya, 2015-2030

Comarca	2015			2030		
	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+
Alt Camp	2.069	10.905	4.804	2.518	12.261	7.066
Alt Empordà	7.024	33.812	14.636	8.639	39.287	20.675
Alt Penedès	4.522	26.177	10.480	6.048	30.484	16.161
Alt Urgell	981	5.067	2.397	1.197	5.568	3.347
Alta Ribagorça	167	958	420	219	1.040	581
Anoia	5.125	28.582	11.971	6.616	33.253	18.050
Bages	7.872	44.682	21.072	9.989	49.922	29.512
Baix Camp	9.436	47.639	18.576	11.683	54.566	29.108
Baix Ebre	3.946	19.130	10.062	4.626	21.680	13.305
Baix Empordà	6.388	33.197	14.354	7.950	37.254	20.848
Baix Llobregat	36.053	201.084	80.322	47.420	230.379	122.142
Baix Penedès	4.789	25.251	10.732	6.193	31.430	16.466
Barcelonès	118.701	538.342	285.891	142.499	632.386	345.056
Berguedà	1.585	9.599	5.451	1.864	10.208	7.456
Cerdanya	855	4.672	1.771	1.082	5.718	2.780
Conca de Barberà	908	4.939	2.510	1.092	5.523	3.390
Garraf	6.144	38.116	14.327	8.324	43.108	23.217
Garrigues	818	4.463	2.774	923	4.960	3.302
Garrotxa	2.586	13.587	6.712	3.167	14.822	9.171
Gironès	10.191	44.948	16.051	12.349	52.056	25.502
Maresme	19.139	109.548	45.137	25.143	123.974	71.583
Montsià	3.584	16.808	8.149	4.198	20.344	11.384
Noguera	1.828	9.064	4.689	2.236	10.515	6.095
Osona	6.802	37.278	15.950	8.720	41.257	24.451
Pallars Jussà	588	3.118	1.856	835	3.822	2.334
Pallars Sobirà	304	1.783	761	395	2.029	1.105
Pla de l'Estany	1.505	7.460	3.222	1.841	8.332	5.016
Pla d'Urgell	1.789	8.717	3.853	2.263	10.347	5.287
Priorat	374	2.232	1.369	464	2.535	1.722
Ribera d'Ebre	995	5.336	3.098	1.193	5.975	4.168
Ripollès	1.009	6.256	3.686	1.184	6.334	4.831
Segarra	1.069	5.362	2.226	1.447	6.403	3.181
Segrià	11.170	52.947	21.069	13.805	63.607	31.495
Selva	8.594	43.267	16.538	11.353	52.242	26.330
Solsonès	594	3.179	1.509	698	3.411	2.133
Tarragonès	13.340	62.856	23.468	16.330	74.422	36.751
Terra Alta	492	2.634	1.929	575	2.958	2.223
Urgell	1.732	8.577	3.981	2.211	9.850	5.486
Val d'Aran	560	2.576	717	689	2.994	1.272
Vallès Occidental	41.476	221.967	84.670	54.119	254.204	132.904
Vallès Oriental	17.994	101.391	37.059	23.592	115.178	60.651
Total Catalunya	365.100	1.847.504	820.247	457.687	2.136.638	1.157.536

Annex 8. Variació anual mitjana del nombre de llars per comarca i període segons escenari de la projecció

Comarca	Escenari Central			Escenari Alt			Escenari Baix		
	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2015-2019	2020-2024	2025-2029
Alt Camp	109	149	163	217	276	321	-34	10	16
Alt Empordà	188	441	494	610	932	1.083	-385	-78	-34
Alt Penedès	434	471	512	649	755	899	125	153	163
Alt Urgell	17	36	46	84	112	138	-55	-33	-25
Alta Ribagorça	0	5	8	14	20	26	-13	-7	-5
Anoia	457	487	516	696	803	949	117	141	139
Bages	419	532	607	853	1.048	1.258	-110	11	53
Baix Camp	574	753	807	1.085	1.338	1.518	-92	107	126
Baix Ebre	39	137	177	325	440	529	-236	-120	-87
Baix Empordà	181	405	439	564	861	998	-346	-70	-48
Baix Llobregat	2.287	2.831	2.951	4.236	5.561	6.700	-412	247	214
Baix Penedès	488	514	513	747	886	1.030	117	152	122
Barcelonès	4.602	8.866	9.835	11.779	12.581	11.041	-5.068	-416	311
Berguedà	52	79	95	145	193	241	-61	-28	-19
Cerdanya	53	70	73	123	153	180	-14	5	5
Conca de Barberà	25	54	67	75	113	142	-42	-9	0
Garraf	563	625	630	901	1.075	1.237	78	143	115
Garrigues	14	27	41	54	73	99	-42	-27	-16
Garrotxa	86	144	173	209	291	355	-89	-25	-5
Gironès	427	713	792	938	1.301	1.504	-257	74	125
Maresme	1.389	1.672	1.739	2.423	3.159	3.793	-64	274	247
Montsià	145	221	250	408	499	571	-109	-21	-1
Noguera	70	110	134	169	219	265	-59	-17	1
Osona	453	537	585	807	958	1.114	17	102	120
Pallars Jussà	20	42	53	69	97	120	-31	-7	2
Pallars Sobirà	10	18	22	34	45	57	-14	-6	-2
Pla de l'Estany	94	123	132	164	205	232	-4	26	29
Pla d'Urgell	103	135	154	195	237	275	-17	14	25
Priorat	12	22	30	34	50	65	-19	-7	-1
Ribera d'Ebre	7	34	46	94	129	158	-68	-35	-25
Ripollès	2	30	40	57	97	126	-77	-42	-34
Segarra	59	90	104	122	162	191	-20	12	21
Segrià	743	945	1.028	1.352	1.598	1.794	-29	180	222
Selva	522	823	862	1.066	1.506	1.732	-215	156	167
Solsonès	18	29	32	49	65	78	-19	-8	-6
Tarragonès	669	1.015	1.096	1.463	1.918	2.187	-335	82	129
Terra Alta	-5	5	14	32	46	62	-40	-28	-20
Urgell	81	117	137	172	219	261	-38	0	14
Val d'Aran	19	35							

Annex 9. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Baix.
Comarques de Catalunya

Comarca	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Alt Camp	2014-2019	161	20	-215	-34
	2019-2024	164	61	-215	10
	2024-2029	171	68	-223	16
	Total 2014-2029	166	50	-218	-3
Alt Empordà	2014-2019	514	-128	-770	-385
	2019-2024	540	121	-739	-78
	2024-2029	567	159	-759	-34
	Total 2014-2029	540	51	-756	-165
Alt Penedès	2014-2019	401	163	-438	125
	2019-2024	411	207	-464	153
	2024-2029	447	209	-492	163
	Total 2014-2029	419	193	-465	147
Alt Urgell	2014-2019	75	-11	-118	-55
	2019-2024	74	12	-119	-33
	2024-2029	74	20	-118	-25
	Total 2014-2029	74	7	-119	-37
Alta Ribagorça	2014-2019	13	-4	-22	-13
	2019-2024	14	1	-22	-7
	2024-2029	14	3	-22	-5
	Total 2014-2029	14	0	-22	-8
Anoia	2014-2019	443	164	-489	117
	2019-2024	451	215	-525	141
	2024-2029	486	213	-560	139
	Total 2014-2029	460	197	-525	132
Bages	2014-2019	668	173	-951	-110
	2019-2024	681	297	-967	11
	2024-2029	723	311	-981	53
	Total 2014-2029	691	260	-966	-16
Baix Camp	2014-2019	746	-38	-801	-92
	2019-2024	762	194	-849	107
	2024-2029	801	241	-916	126
	Total 2014-2029	770	132	-856	47
Baix Ebre	2014-2019	287	-69	-454	-236
	2019-2024	288	49	-457	-120
	2024-2029	295	77	-459	-87
	Total 2014-2029	290	19	-457	-148
Baix Empordà	2014-2019	479	-110	-715	-346
	2019-2024	500	133	-703	-70
	2024-2029	521	165	-734	-48
	Total 2014-2029	500	63	-718	-155
Baix Llobregat	2014-2019	2.899	-42	-3.269	-412
	2019-2024	3.003	814	-3.570	247
	2024-2029	3.203	931	-3.920	214
	Total 2014-2029	3.035	568	-3.586	17
Baix Penedès	2014-2019	399	124	-406	117
	2019-2024	406	201	-454	152
	2024-2029	431	195	-504	122
	Total 2014-2029	412	173	-455	130
Barcelonès	2014-2019	8.908	-56	-13.921	-5.068
	2019-2024	9.498	3.610	-13.524	-416
	2024-2029	9.884	3.906	-13.479	311
	Total 2014-2029	9.430	2.486	-13.641	-1.725
Berguedà	2014-2019	133	57	-251	-61
	2019-2024	131	87	-246	-28
	2024-2029	136	88	-243	-19
	Total 2014-2029	133	77	-247	-36
Cerdanya	2014-2019	67	3	-84	-14
	2019-2024	68	24	-87	5
	2024-2029	71	27	-93	5
	Total 2014-2029	69	18	-88	-1

Annex 9. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Conca de Barberà	2014-2019	71	10	-123	-42
	2019-2024	72	33	-114	-9
	2024-2029	75	36	-111	0
	Total 2014-2029	73	26	-116	-17
Garraf	2014-2019	533	125	-580	78
	2019-2024	551	246	-653	143
	2024-2029	586	261	-732	115
	Total 2014-2029	557	211	-655	112
Garrigues	2014-2019	64	33	-139	-42
	2019-2024	62	41	-131	-27
	2024-2029	65	42	-123	-16
	Total 2014-2029	64	39	-131	-28
Garrotxa	2014-2019	201	42	-332	-89
	2019-2024	206	92	-322	-25
	2024-2029	215	99	-318	-5
	Total 2014-2029	207	77	-324	-40
Gironès	2014-2019	702	-218	-741	-257
	2019-2024	749	87	-763	74
	2024-2029	793	146	-813	125
	Total 2014-2029	748	5	-772	-20
Maresme	2014-2019	1.591	138	-1.793	-64
	2019-2024	1.635	576	-1.938	274
	2024-2029	1.736	626	-2.115	247
	Total 2014-2029	1.654	447	-1.948	152
Montsià	2014-2019	264	-15	-359	-109
	2019-2024	265	78	-364	-21
	2024-2029	272	97	-370	-1
	Total 2014-2029	267	53	-364	-44
Noguera	2014-2019	145	32	-236	-59
	2019-2024	144	64	-226	-17
	2024-2029	147	72	-219	1
	Total 2014-2029	145	56	-227	-25
Osona	2014-2019	581	128	-693	17
	2019-2024	596	231	-724	102
	2024-2029	631	245	-755	120
	Total 2014-2029	602	201	-724	80
Pallars Jussà	2014-2019	47	15	-94	-31
	2019-2024	51	27	-86	-7
	2024-2029	52	29	-80	2
	Total 2014-2029	50	24	-86	-12
Pallars Sobirà	2014-2019	25	3	-42	-14
	2019-2024	25	10	-41	-6
	2024-2029	26	12	-40	-2
	Total 20				

Annex 9. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Ripollès	2014-2019	83	14	-174	-77
	2019-2024	83	48	-172	-42
	2024-2029	85	51	-171	-34
	Total 2014-2029	84	38	-172	-51
Segarra	2014-2019	87	0	-108	-20
	2019-2024	90	27	-105	12
	2024-2029	93	32	-104	21
	Total 2014-2029	90	20	-105	4
Segrià	2014-2019	831	57	-916	-29
	2019-2024	856	278	-954	180
	2024-2029	891	331	-1.000	222
	Total 2014-2029	859	222	-956	124
Selva	2014-2019	635	-102	-748	-215
	2019-2024	686	235	-765	156
	2024-2029	725	273	-831	167
	Total 2014-2029	682	135	-781	36
Solsonès	2014-2019	45	3	-67	-19
	2019-2024	45	15	-68	-8
	2024-2029	47	17	-70	-6
	Total 2014-2029	46	12	-68	-11
Tarragonès	2014-2019	991	-274	-1.052	-335
	2019-2024	1.028	164	-1.111	82
	2024-2029	1.077	254	-1.202	129
	Total 2014-2029	1.032	48	-1.121	-41
Terra Alta	2014-2019	37	15	-92	-40
	2019-2024	37	22	-87	-28
	2024-2029	38	22	-80	-20
	Total 2014-2029	37	20	-86	-29
Urgell	2014-2019	135	22	-195	-38
	2019-2024	138	53	-190	0
	2024-2029	143	59	-188	14
	Total 2014-2029	139	44	-191	-8
Val d'Aran	2014-2019	44	-28	-38	-22
	2019-2024	45	-6	-42	-3
	2024-2029	46	1	-46	0
	Total 2014-2029	45	-11	-42	-8
Vallès Occidental	2014-2019	3.407	233	-3.565	76
	2019-2024	3.500	1.016	-3.842	674
	2024-2029	3.728	1.110	-4.180	658
	Total 2014-2029	3.545	786	-3.862	469
Vallès Oriental	2014-2019	1.518	171	-1.479	211
	2019-2024	1.563	493	-1.633	423
	2024-2029	1.673	531	-1.806	398
	Total 2014-2029	1.585	398	-1.639	344

Annex 10. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. Comarques de Catalunya

Comarca	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Alt Camp	2014-2019	198	103	-192	109
	2019-2024	210	134	-195	149
	2024-2029	228	139	-204	163
	Total 2014-2029	212	125	-197	140
Alt Empordà	2014-2019	652	211	-675	188
	2019-2024	711	396	-666	441
	2024-2029	775	418	-699	494
	Total 2014-2029	713	342	-680	374
Alt Penedès	2014-2019	477	347	-390	434
	2019-2024	515	376	-420	471
	2024-2029	580	381	-449	512
	Total 2014-2029	524	368	-420	473
Alt Urgell	2014-2019	94	30	-107	17
	2019-2024	99	47	-110	36
	2024-2029	102	54	-110	46
	Total 2014-2029	98	44	-109	33
Alta Ribagorça	2014-2019	17	3	-20	0
	2019-2024	18	7	-20	5
	2024-2029	20	9	-20	8
	Total 2014-2029	18	7	-20	5
Anoia	2014-2019	528	364	-434	457
	2019-2024	564	397	-475	487
	2024-2029	629	398	-511	516
	Total 2014-2029	574	386	-473	487
Bages	2014-2019	797	483	-860	419
	2019-2024	851	569	-888	532
	2024-2029	936	579	-908	607
	Total 2014-2029	861	544	-885	520
Baix Camp	2014-2019	919	358	-702	574
	2019-2024	981	533	-761	753
	2024-2029	1.069	570	-832	807
	Total 2014-2029	990	487	-765	711
Baix Ebre	2014-2019	355	92	-408	39
	2019-2024	373	183	-418	137
	2024-2029	397	204	-424	177
	Total 2014-2029	375	159	-417	118
Baix Empordà	2014-2019	605	201	-625	181
	2019-2024	655	384	-634	405
	2024-2029	709	404	-674	439
	Total 2014-2029	656	330	-644	342
Baix Llobregat	2014-2019	3.572	1.558	-2.844	2.287
	2019-2024	3.862	2.174	-3.205	2.831
	2024-2029	4.262	2.264	-3.575	2.951
	Total 2014-2029	3.899	1.999	-3.208	2.690
Baix Penedès	2014-2019	485	345	-342	488
	2019-2024	519	396	-400	514
	2024-2029	572	394	-453	513
	Total 2014-2029	525	378	-398	505
Barcelonès	2014-2019	11.817	5.426	-12.640	4.602
	2019-2024	12.991	8.321	-12.446	8.866
	2024-2029	14.017	8.392	-12.573	9.835
	Total 2014-2029	12.941	7.380	-12.553	7.768
Berguedà	2014-2019	158	121	-227	52
	2019-2024	162	144	-226	79
	2024-2029	174	145	-225	95
	Total 2014-2029	165	137	-226	75
Cerdanya	2014-2019	83	45	-75	53
	2019-2024	89	60	-80	70
	2024-2029	96	62	-86	

Annex 10. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Conca de Barberà	2014-2019	86	50	-111	25
	2019-2024	92	67	-104	54
	2024-2029	99	69	-102	67
	Total 2014-2029	92	62	-106	48
Garraf	2014-2019	646	422	-504	563
	2019-2024	700	510	-584	625
	2024-2029	770	525	-665	630
	Total 2014-2029	705	486	-585	606
Garrigues	2014-2019	77	64	-127	14
	2019-2024	79	70	-122	27
	2024-2029	85	71	-115	41
	Total 2014-2029	80	68	-121	27
Garrotxa	2014-2019	248	141	-303	86
	2019-2024	264	178	-298	144
	2024-2029	286	183	-296	173
	Total 2014-2029	266	168	-299	134
Gironès	2014-2019	901	184	-658	427
	2019-2024	991	411	-689	713
	2024-2029	1.087	450	-744	792
	Total 2014-2029	993	348	-697	644
Maresme	2014-2019	1.939	991	-1.541	1.389
	2019-2024	2.083	1.310	-1.721	1.672
	2024-2029	2.290	1.352	-1.904	1.739
	Total 2014-2029	2.104	1.218	-1.722	1.600
Montsià	2014-2019	329	136	-320	145
	2019-2024	346	206	-331	221
	2024-2029	369	220	-340	250
	Total 2014-2029	348	187	-330	205
Noguera	2014-2019	180	106	-216	70
	2019-2024	188	131	-209	110
	2024-2029	201	138	-204	134
	Total 2014-2029	190	125	-210	104
Osona	2014-2019	693	382	-622	453
	2019-2024	743	454	-660	537
	2024-2029	814	463	-693	585
	Total 2014-2029	750	433	-658	525
Pallars Jussà	2014-2019	63	43	-86	20
	2019-2024	70	52	-79	42
	2024-2029	74	53	-74	53
	Total 2014-2029	69	49	-80	38
Pallars Sobirà	2014-2019	32	18	-39	10
	2019-2024	33	23	-38	18
	2024-2029	36	25	-38	22
	Total 2014-2029	33	22	-38	17
Pla de l'Estany	2014-2019	148	65	-119	94
	2019-2024	158	88	-124	123
	2024-2029	171	90	-129	132
	Total 2014-2029	159	81	-124	116
Pla d'Urgell	2014-2019	176	97	-171	103
	2019-2024	187	117	-169	135
	2024-2029	202	120	-169	154
	Total 2014-2029	189	111	-170	130
Priorat	2014-2019	37	33	-58	12
	2019-2024	39	38	-55	22
	2024-2029	43	39	-51	30
	Total 2014-2029	40	37	-55	21
Ribera d'Ebre	2014-2019	92	52	-137	7
	2019-2024	95	71	-131	34
	2024-2029	99	75	-127	46
	Total 2014-2029	95	66	-132	29

Annex 10. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Ripollès	2014-2019	100	59	-157	2
	2019-2024	104	84	-158	30
	2024-2029	112	88	-159	40
	Total 2014-2029	105	77	-158	24
Segarra	2014-2019	109	47	-97	59
	2019-2024	119	68	-96	90
	2024-2029	128	72	-95	104
	Total 2014-2029	119	62	-96	84
Segrià	2014-2019	1.054	515	-825	743
	2019-2024	1.131	684	-871	945
	2024-2029	1.223	724	-919	1.028
	Total 2014-2029	1.136	641	-872	906
Selva	2014-2019	822	343	-643	522
	2019-2024	913	590	-681	823
	2024-2029	1.001	615	-754	862
	Total 2014-2029	912	516	-692	736
Solsonès	2014-2019	55	25	-61	18
	2019-2024	57	34	-63	29
	2024-2029	62	35	-65	32
	Total 2014-2029	58	31	-63	26
Tarragonès	2014-2019	1.259	328	-918	669
	2019-2024	1.359	652	-996	1.015
	2024-2029	1.476	716	-1.096	1.096
	Total 2014-2029	1.365	565	-1.004	927
Terra Alta	2014-2019	45	34	-84	-5
	2019-2024	47	39	-81	5
	2024-2029	50	39	-75	14
	Total 2014-2029	47	37	-80	5
Urgell	2014-2019	169	89	-178	81
	2019-2024	180	113	-176	117
	2024-2029	194	118	-175	137
	Total 2014-2029	181	107	-176	112
Val d'Aran	2014-2019	57	-3	-34	19
	2019-2024	60	14	-39	35
	2024-2029	64	18	-43	39
	Total 2014-2029	60	9	-39	31
Vallès Occidental	2014-2019	4.158	1.909	-3.141	2.927
	2019-2024	4.469	2.473	-3.465	3.478
	2024-2029	4.925	2.536	-3.815	3.645
	Total 2014-2029	4.517	2.306	-3.474	3.350
Vallès Oriental	2014-2019	1.830	906	-1.286	1.450
	2019-2024	1.973	1.135	-1.459	1.649
	2024-2029	2.186	1.166	-1.634	1.717
	Total 2014-2029	1.996			

**Annex 11. Aproximació als ritmes de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Alt.
Comarques de Catalunya**

Comarca	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Alt Camp	2014-2019	233	166	-182	217
	2019-2024	262	197	-184	276
	2024-2029	301	209	-189	321
	Total 2014-2029	265	191	-185	271
Alt Empordà	2014-2019	779	457	-626	610
	2019-2024	901	645	-614	932
	2024-2029	1.039	687	-643	1.083
	Total 2014-2029	906	596	-628	875
Alt Penedès	2014-2019	546	474	-372	649
	2019-2024	631	516	-392	755
	2024-2029	754	554	-409	899
	Total 2014-2029	644	515	-391	768
Alt Urgell	2014-2019	116	68	-100	84
	2019-2024	129	85	-102	112
	2024-2029	142	96	-100	138
	Total 2014-2029	129	83	-100	111
Alta Ribagorça	2014-2019	21	11	-19	14
	2019-2024	24	15	-19	20
	2024-2029	27	17	-19	26
	Total 2014-2029	24	14	-19	20
Anoia	2014-2019	606	503	-413	696
	2019-2024	692	553	-441	803
	2024-2029	820	592	-464	949
	Total 2014-2029	706	550	-439	816
Bages	2014-2019	930	741	-818	853
	2019-2024	1.059	829	-840	1.048
	2024-2029	1.233	875	-850	1.258
	Total 2014-2029	1.074	815	-836	1.053
Baix Camp	2014-2019	1.082	660	-657	1.085
	2019-2024	1.224	822	-708	1.338
	2024-2029	1.407	880	-769	1.518
	Total 2014-2029	1.238	787	-711	1.314
Baix Ebre	2014-2019	437	267	-378	325
	2019-2024	487	341	-388	440
	2024-2029	551	369	-391	529
	Total 2014-2029	492	326	-386	432
Baix Empordà	2014-2019	720	424	-580	564
	2019-2024	829	613	-581	861
	2024-2029	950	661	-613	998
	Total 2014-2029	833	566	-592	808
Baix Llobregat	2014-2019	4.186	2.710	-2.661	4.236
	2019-2024	4.916	3.560	-2.915	5.561
	2024-2029	5.854	4.026	-3.180	6.700
	Total 2014-2029	4.986	3.432	-2.919	5.499
Baix Penedès	2014-2019	563	498	-314	747
	2019-2024	649	586	-348	886
	2024-2029	764	642	-377	1.030
	Total 2014-2029	659	575	-346	888
Barcelonès	2014-2019	14.415	9.462	-12.097	11.779
	2019-2024	15.765	9.506	-12.690	12.581
	2024-2029	16.926	7.490	-13.375	11.041
	Total 2014-2029	15.702	8.819	-12.721	11.800
Berguedà	2014-2019	184	176	-216	145
	2019-2024	200	205	-212	193
	2024-2029	229	218	-207	241
	Total 2014-2029	205	200	-211	193
Cerdanya	2014-2019	102	90	-69	123
	2019-2024	117	108	-72	153
	2024-2029	135	121	-76	180
	Total 2014-2029	118	106	-72	152

Annex 11. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Conca de Barberà	2014-2019	102	79	-106	75
	2019-2024	114	97	-98	113
	2024-2029	131	104	-94	142
	Total 2014-2029	116	93	-99	110
Garraf	2014-2019	747	627	-474	901
	2019-2024	866	744	-535	1.075
	2024-2029	1.015	819	-597	1.237
	Total 2014-2029	876	730	-535	1.071
Garrigues	2014-2019	90	87	-123	54
	2019-2024	97	93	-117	73
	2024-2029	110	97	-109	99
	Total 2014-2029	99	92	-116	75
Garrotxa	2014-2019	290	211	-292	209
	2019-2024	328	248	-285	291
	2024-2029	375	261	-282	355
	Total 2014-2029	331	240	-286	285
Gironès	2014-2019	1.081	479	-623	938
	2019-2024	1.262	689	-649	1.301
	2024-2029	1.463	739	-698	1.504
	Total 2014-2029	1.269	636	-657	1.248
Maresme	2014-2019	2.260	1.596	-1.433	2.423
	2019-2024	2.626	2.055	-1.522	3.159
	2024-2029	3.104	2.306	-1.617	3.793
	Total 2014-2029	2.663	1.986	-1.524	3.125
Montsià	2014-2019	406	296	-294	408
	2019-2024	452	351	-304	499
	2024-2029	511	370	-310	571
	Total 2014-2029	456	339	-303	492
Noguera	2014-2019	214	163	-208	169
	2019-2024	236	184	-20	

Annex 11. (Continuació)

Comarca	Interval	De <40 a <45	De 40-64 a 45-69	De >65 a >70	Total
Ripollès	2014-2019	116	91	-150	57
	2019-2024	128	118	-150	97
	2024-2029	146	129	-148	126
	Total 2014-2029	130	112	-149	93
Segarra	2014-2019	131	84	-93	122
	2019-2024	151	102	-91	162
	2024-2029	171	109	-89	191
	Total 2014-2029	151	98	-91	158
Segrià	2014-2019	1.268	874	-789	1.352
	2019-2024	1.428	1.004	-834	1.598
	2024-2029	1.619	1.052	-877	1.794
	Total 2014-2029	1.438	977	-833	1.581
Selva	2014-2019	992	666	-592	1.066
	2019-2024	1.179	942	-614	1.506
	2024-2029	1.379	1.024	-671	1.732
	Total 2014-2029	1.183	877	-626	1.435
Solsonès	2014-2019	64	43	-58	49
	2019-2024	71	52	-59	65
	2024-2029	82	56	-60	78
	Total 2014-2029	72	50	-59	64
Tarragonès	2014-2019	1.514	801	-852	1.463
	2019-2024	1.737	1.102	-921	1.918
	2024-2029	1.999	1.195	-1.008	2.187
	Total 2014-2029	1.750	1.033	-927	1.856
Terra Alta	2014-2019	56	55	-78	32
	2019-2024	61	60	-75	46
	2024-2029	69	62	-68	62
	Total 2014-2029	62	59	-74	47
Urgell	2014-2019	201	141	-170	172
	2019-2024	226	160	-168	219
	2024-2029	256	170	-165	261
	Total 2014-2029	228	157	-168	217
Val d'Aran	2014-2019	70	21	-32	59
	2019-2024	78	33	-36	75
	2024-2029	88	39	-41	86
	Total 2014-2029	79	31	-36	73
Vallès Occidental	2014-2019	4.848	3.115	-2.966	4.996
	2019-2024	5.614	3.849	-3.209	6.254
	2024-2029	6.623	4.223	-3.474	7.373
	Total 2014-2029	5.695	3.729	-3.216	6.208
Vallès Oriental	2014-2019	2.119	1.429	-1.207	2.341
	2019-2024	2.461	1.738	-1.328	2.871
	2024-2029	2.917	1.917	-1.449	3.384
	Total 2014-2029	2.499	1.695	-1.328	2.865

Annex 12. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Baix. Àmbits territorials i Catalunya

Àmbit territorial	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Camp de Tarragona	2015-2019	1.999	-266	-2.256	-523
	2020-2024	2.057	475	-2.350	183
	2025-2029	2.157	622	-2.509	270
	Total 2015-29	2.071	277	-2.371	-23
Comarques Gironines	2015-2019	2.737	-493	-3.617	-1.373
	2020-2024	2.887	757	-3.602	42
	2025-2029	3.034	936	-3.771	200
	Total 2015-29	2.886	400	-3.663	-377
Penedès	2015-2019	1.775	576	-1.914	437
	2020-2024	1.819	868	-2.097	590
	2025-2029	1.949	879	-2.289	539
	Total 2015-29	1.848	774	-2.100	522
Alt Pirineu i Aran	2015-2019	272	-22	-398	-148
	2020-2024	278	68	-397	-51
	2025-2029	284	91	-400	-25
	Total 2015-29	278	46	-398	-75
Comarques Centrals	2015-2019	1.427	361	-1.962	-174
	2020-2024	1.452	630	-2.006	77
	2025-2029	1.536	661	-2.049	148
	Total 2015-29	1.472	551	-2.006	17
Terres de l'Ebre	2015-2019	662	-59	-1.055	-453
	2020-2024	664	182	-1.051	-206
	2025-2029	678	235	-1.046	-134
	Total 2015-29	668	119	-1.051	-264
Àmbit Metropolità de Barcelona	2015-2019	18.324	445	-24.026	-5.258
	2020-2024	19.198	6.509	-24.506	1.200
	2025-2029	20.224	7.104	-25.499	1.829
	Total 2015-29	19.249	4.686	-24.677	-743
Ponent	2015-2019	1.403	171	-1.780	-205
	2020-2024	1.433	516	-1.787	162
	2025-2029	1.487	594	-1.815	266
	Total 2015-29	1.441	427	-1.794	74
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	28.598	712	-37.007	-7.697
	2020-2024	29.788	10.006	-37.796	1.997
	2025-2029	31.350	11.121	-39.378	3.094
	Total 2015-29	29.912	7.280	-38.060	-869

Annex 13. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Alt. Àmbits territorials i Catalunya

Àmbit territorial	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Camp de Tarragona	2015-2019	2.975	1.752	-1.853	2.874
	2020-2024	3.387	2.269	-1.961	3.695
	2025-2029	3.894	2.444	-2.106	4.232
	Total 2015-29	3.419	2.155	-1.973	3.601
Comarques Gironines	2015-2019	4.151	2.432	-2.976	3.607
	2020-2024	4.822	3.381	-3.009	5.193
	2025-2029	5.575	3.631	-3.174	6.032
	Total 2015-29	4.849	3.148	-3.053	4.944
Penedès	2015-2019	2.462	2.103	-1.573	2.992
	2020-2024	2.837	2.399	-1.716	3.520
	2025-2029	3.353	2.608	-1.846	4.115
	Total 2015-29	2.884	2.370	-1.712	3.542
Alt Pirineu i Aran	2015-2019	428	291	-337	382
	2020-2024	482	359	-338	503
	2025-2029	544	398	-337	606
	Total 2015-29	485	349	-337	497
Comarques Centrals	2015-2019	1.985	1.549	-1.680	1.854
	2020-2024	2.249	1.746	-1.731	2.264
	2025-2029	2.607	1.845	-1.761	2.691
	Total 2015-29	2.280	1.713	-1.724	2.270
Terres de l'Ebre	2015-2019	1.013	721	-875	859
	2020-2024	1.127	874	-886	1.114
	2025-2029	1.272	931	-883	1.321
	Total 2015-29	1.137	842	-882	1.098
Àmbit Metropolità de Barcelona	2015-2019	27.828	18.312	-20.365	25.776
	2020-2024	31.382	20.708	-21.664	30.426
	2025-2029	35.424	19.962	-23.096	32.290
	Total 2015-29	31.545	19.661	-21.708	29.497
Ponent	2015-2019	2.112	1.499	-1.548	2.063
	2020-2024	2.371	1.709	-1.572	2.508
	2025-2029	2.688	1.794	-1.597	2.885
	Total 2015-29	2.390	1.668	-1.572	2.486
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	42.955	28.659	-31.206	40.408
	2020-2024	48.655	33.444	-32.877	49.223
	2025-2029	55.357	33.614	-34.800	54.171
	Total 2015-29	48.989	31.906	-32.961	47.934

**PREVISIONS DE NECESSITATS RESIDENCIALS EN EL MARC DE L'ELABORACIÓ DEL PLA TERRITORIAL
SECTORIAL DE L'HABITATGE:
II. SISTEMES URBANS DELS PLANS TERRITORIALS PARCIALS**

Informe per a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

Direcció:
Juan Antonio Módenes

Equip de treball:
Amand Blanes i Llorens
Teresa Menacho
Julián López Colás



Universitat Autònoma de Barcelona



PREVISIÓS DE NECESSITATS RESIDENCIALS EN EL MARC DE L'ELABORACIÓ DEL PLA TERRITORIAL SECTORIAL DE L'HABITATGE: SISTEMES URBANS DELS PLANS TERRITORIALS PARCIALS

Presentació

El present informe presenta la segona part dels resultats generals de la previsió de necessitats residencials, a partir d'una projecció de llars per al conjunt de Catalunya amb detall dels sistemes urbans dels plans territorials parcials. Aquesta informació fornirà la informació demogràfica necessària per a l'elaboració del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge.

Amb aquest informe s'ofereix la següent informació:

- Evolució del nombre de llars total i per edat, així com els fluxos de variació interanual, prenent com a unitat territorial els 98 sistemes urbans definits als diferents plans territorials parcials.
- Les previsions es realitzen en base a tres escenaris de formació familiar en combinació amb els tres escenaris proposats a les projeccions vigents de l'Institut d'Estadística de Catalunya: Baix, Central i Alt.

Aquesta projecció de llars ha fet servir com a projecció demogràfica de base una adaptació de les projeccions demogràfiques de l'Idescat elaborades amb base 2013. L'adaptació ha consistit en la desagregació i el recàlcul de les projeccions existents per a una divisió territorial no contemplada en les projeccions originals, com són els 98 sistemes urbans delimitats en els diferents plans parcials territorials en vigor.

Una cop elaborada l'adaptació de les dades demogràfiques de base projectades, s'ha calculat una projecció de llars. El mètode que s'hi ha fet servir és el de les taxes de persones principals o de referència. A la projecció prèvia de població s'apliquen unes taxes projectades de persones de referència, tot obtenint les llars a les diferents edats per cada any comprès entre 2013 i 2030 a data 1 de gener.

Aquest projecte ha comptat amb un equip d'investigadors del Centre d'Estudis Demogràfics, format per Amand Blanes, Julián López, Teresa Menacho i Juan Antonio Módenes. Juan Antonio Módenes ha fet les funcions de coordinador, ha vehiculat les relacions amb els tècnics redactors del Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge, és responsable de l'informe, ha definit les directrius de les hipòtesis d'evolució de la formació de llars i, finalment, ha calculat i verificat els resultats de la projecció de llars. Amand Blanes ha estat responsable de la metodologia d'adaptació de les projeccions de població i de les decisions en relació amb la informació sobre llars extreta del cens de 2011. María Teresa Menacho ha realitzat el treball tècnic de calcular la projecció demogràfica adaptada als 98 sistemes urbans i va participar en la definició dels criteris de principalitat de la llar per al cens de 2011. Julián López va participar activament en el càlcul de les llars projectades i en el disseny i elaboració dels informes finals. L'equip agraeix a d'altres membres del Centre d'Estudis Demogràfics les seves aportacions en diferents fases del treball, tant ara com en l'etapa inicial. Rocío Treviño han col·laborat en la presa de decisions sobre els criteris de selecció de la persona principal del Cens de 2011. Per últim, cal reconèixer la dedicació d'Harmonia Pujol, gerent del CED, en el procés d'elaboració de la proposta inicial i de la signatura final del contracte. Igualment, agraïm a l'equip de treball del Pla d'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge, personalitzat en la persona de Jordi Bosch, però incloent-hi tot l'equip tècnic i de gestió, la seva dedicació i col·laboració. Els hi reconeixem a tots i totes les seves aportacions.

Bellaterra, 31 de maig de 2015

Centre d'Estudis Demogràfics

Juan Antonio Módenes Cabrerizo

Index de continguts:

1. Metodologia de la projecció	5
1.1 Projecció de població per sistemes urbans	5
1.2 Metodologia general de la projecció de llars	6
2. Resultats	15
2.1 Projecció de població	15
2.2 Projecció de llars: nombre i variació anual	18
2.3 Evolució de la mida mitjana de la llar	24
2.4 Estimació dels fluxos d'Entrada i sortida de llars	27
2.5 Descomposició de la variació de llars per component demogràfic	31
3. Conclusions	35
4. Annex Estadístic	37

Índex de taules

Taula 1-1. Tendència del passat seleccionada en la construcció de cada hipòtesi de taxes de principalitat a partir de les dades d'EPA.....	10
Taula 1-2. Elaboració dels escenaris de llars a partir de la combinació d'hipòtesis de població i de taxes de principalitat	13
Taula 2-1. Evolució de la població (en milers) per grans grups d'edat segons escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030	16
Taula 2-2. Distribució de la població segons grans grups d'edat i escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030	16
Taula 2-3. Diferència absoluta i relativa de la evolució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030	17
Taula 2-4. Població a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per àmbit territorial segons escenari de les projeccions demogràfiques.....	17
Taula 2-5. Població a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per agrupacions de SU en funció de la variació prevista relativa de les llars segons escenari de les projeccions demogràfiques	18
Taula 2-6. Variació quinquennal del nombre de llars segons escenari. Catalunya	19
Taula 2-7. Variació anual mitjana del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030.....	20
Taula 2-8. Variació anual mitjana del nombre de llars període segons àmbit territorial. Escenari tendencial.....	20
Taula 2-9. Variació anual mitjana del nombre de llars període segons agrupació SU en funció de la variació relativa prevista de les llars. Escenari tendencial	21
Taula 2-10. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons àmbit territorial. Escenari Tendencial. Catalunya.....	26
Taula 2-11. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons agrupació SU en funció de la variació relativa de llars. Escenari Tendencial. Catalunya.....	27
Taula 2-12. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. Àmbits territorials i Catalunya	30
Taula 2-13. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. SU agrupats per variació relativa de les llars projectades.....	31
Taula 2-14. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central.	32
Taula 2-15. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central. Àmbits territorials	33
Taula 2-16. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central. SU agrupats per variació relativa de les llars projectades.....	34

index de gràfics i mapes

Gràfic 1-1. Evolució històrica recent de les taxes de principalitat per edat segons EPA ...	8
Gràfic 1-2. Taxes de principalitat per edat de la persona de referència segons hipòtesi. Catalunya. Horitzó 2030	11
Gràfic 2-1. Evolució de la població segons escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030	15
Gràfic 2-2. Evolució del nombre de llars (en milers) segons escenari. Catalunya	19
Gràfic 2-3. Evolució del nombre de llars segons l'edat de la persona de referència i l'escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030	21
Gràfic 2-4. Evolució relativa del nombre de llars per grans grups d'edat de la persona de referència segons agrupació SU en funció de la variació relativa de llars. Escenari tendencial. Catalunya 2013-horitzó 2030	22
Gràfic 2-5. Distribució anual de la variació de l'estoc de llars per grans grups d'edat i escenari. Catalunya, períodes quinquennals de la projecció	23
Gràfic 2-6. Distribució anual de la variació de l'estoc de llars per grans grups d'edat i agrupació SU en funció variació prevista llars. Catalunya, Escenari Tendencial, períodes quinquennals de la projecció	24
Gràfic 2-7. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030	25
Gràfic 2-8. Aproximació als ritmes de creació de noves llars per joves i destrucció en edats velles. Catalunya 2014-horitzó 2029	28

Índex dels annexos estadístics

Annex 1. Evolució de la població segons escenari de la projecció demogràfica. Sistemes Urbans	37
Annex 2. Evolució del nombre de llars segons l'escenari baix. Sistemes Urbans.....	38
Annex 3. Evolució del nombre de llars segons l'escenari tendencial o central. Sistemes Urbans	39
Annex 4. Evolució del nombre de llars segons l'escenari alt. Sistemes Urbans.....	40
Annex 5. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari baix. Sistemes Urbans	41
Annex 6. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari tendencial. Sistemes Urbans	42
Annex 7. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari alt. Sistemes Urbans	43
Annex 8. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Baix ..	44
Annex 9. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Tendencial	45
Annex 10. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Alt... 	46
Annex 11. Evolució de la mida mitjana de la llar segons l'escenari Tendencial. Sistemes Urbans	47
Annex 12. Aproximació als ritmes de creació i dissolució de llars per grans cohorts d'edat segons l'escenari Tendencial. Sistemes Urbans	48
Annex 13. Variació llars per components demogràfics segons període. Escenari Tendencial. Sistemes Urbans	52

1. Metodologia de la projecció

1.1 Projecció de població per sistemes urbans

La projecció de la població s'ha realitzat emprant el mètode clàssic dels components, el qual consisteix en estimar l'evolució futura dels diferents fenòmens que afecten el creixement d'una població (mortalitat, fecunditat i migracions), per aplicar-los posteriorment a una població de partida distribuïda per sexe i edat (estimacions postcensals de població), obtenint finalment les corresponents piràmides de població fins l'any 2030 per a les Unitats Territorials Projectades (UTP), que en aquest informe són els 98 sistemes urbans dels plans parciais territorials-

L'avantatge d'aquest mètode, a diferència dels d'extrapolació de taxes de creixement, és que permet especificar el comportament futur dels diversos fenòmens demogràfics i considerar, al mateix temps, les interrelacions que es produeixen entre ells i els canvis en les estructures poblacionals. Un clar exemple d'aquesta interrelació el trobem en la natalitat, ja que el nombre de naixements depèn per un costat dels nivells de fecunditat de la població i per un altre del nombre de dones en edat fètil. Un altre exemple correspon al nombre de defuncions, les quals depenen de l'evolució dels riscos de morir a les diferents edats i del grau d'enveliment de les estructures poblacionals.

Per obtenir l'output de la projecció, és a dir, les poblacions per sexe i edat simple de les UTP de 2013 a 2030, s'ha implementat el següent esquema:

En primer lloc, s'ha projectat la població dels 98 sistemes urbans tot prenent com a població inicial la de l'Estimació Postcensal de Població d'1 de gener de 2013 i incorporant-hi els inputs de mortalitat, fecunditat i migració amb la resta de l'Estat i l'estrange de l'IDESCAT. Aquests inputs tenen en compte l'evolució prevista per al conjunt de Catalunya i les especificitats demogràfiques pròpies de cadascuna de les unitats territorials. Les hipòtesis de mortalitat i fecunditat són diferents per a cada escenari de la projecció demogràfica de base elaborada per l'IDESCAT.1

A més, cal considerar també els intercanvis migratoris que es produeixen entre aquestes unitats. Aquestes migracions s'han projectat estimant el nombre d'emigrants de cadascuna d'aquestes unitats a la resta, de manera que els immigrants interns a una unitat s'obtenen com la suma dels emigrants de la resta de regions que tenen com a destinació aquesta regió. Les hipòtesis emprades suposen estabilitat de les estructures espacials dels fluxos. Idescat ha contemplat una reducció de la intensitat fins al 2017, nivell que es manté estable amb posterioritat, excepte en l'escenari alt que preveu una recuperació de l'emigració des del Barcelonès.

És important tenir en compte que les projeccions demogràfiques territorials d'Idescat tenen com a horitzó 2026 i no 2051, que és l'horitzó de la projecció per al total de Catalunya. Per tal de fer arribar les poblacions a 2030, el nostre horitzó, s'ha allargat la projecció territorial, tot deixant estables els paràmetres demogràfics.

Això pot tenir algun efecte menor en els resultats de llars projectats per als darrers anys, sobretot pel que fa a certes irregularitats i ruptures de tendència en alguns resultats específics.

El resultat d'aquesta fase són unes poblacions projectades dels 98 sistemes urbans, per sexe i edat simple fins 90 i més anys, que es basen en les hipòtesis demogràfiques de les actuals projeccions de població de Catalunya, però partint de la població de les Estimacions Postcensals-2013.

<http://www.idescat.cat/cat/idescat/publicacions/cataleg/pdfdocs/pp2013-2051pr.pdf>

1.2 Metodologia general de la projecció de llars

La projecció de llars és deriva de la de població e inclou la mateixa desagregació territorial. Per tant, la població de partida és la de l'1 de gener de 2013 i l'horitzó final la de l'1 de gener de 2030. De tota manera, s'ha prioritat el fet d'ofrir els resultats en aquest informe per al període quinzenal del 1 de gener de 2015 al 1 de gener de 2030, i a més, agrupant els tres períodes quinquennals intermedis.

Es tracta d'una projecció de llars efectuada a partir del mètode de projecció de persones principals. En concret es projecten els individus que a cada edat són persona de referència de la seva llar. El nombre total de persones principals es va fer equivaler al nombre de llars existents.

Les característiques generals de la projecció, de la persona de referència de la llar, la transformació de la persones de referència en taxes de principalitat, les hipòtesis, les diferències territorials de la principalitat i els escenaris es tracten a continuació.

- La persona de referència de la llar

Els mètodes de projecció de les llars basats en l'extrapolació de les taxes de persones de referència o de principalitat requereixen disposar com a mínim de dos observacions temporals de la principalitat segons edat, que siguin comparables en la seva definició. En el Cens de l'any 2001, l'INE va calcular una persona normalitzada de referència de la llar tenint en compte el tipus de nucli, l'edat dels seus membres i la seva relació amb l'activitat, entre d'altres variables. Per contra, en el darrer Cens de 2011 l'organisme estadístic estatal no realitza cap procés d'imputació o assignació de la persona de referència i, per tant, no es disposa d'aquesta informació ni en les taules predefinides ni en el fitxer censal de microdades. Una hipotètica aproximació a la persona de referència en el Cens de 2011 a partir del número d'ordre en el qüestionari censal provoca inconsistències tant en relació amb la definició emprada en el Cens anterior com internes al propi Cens (per exemple, la no existència d'ordre 1 en alguns qüestionaris o la presència de menors en la posició 1, entre d'altres).

Els diferents criteris emprats en els Censos espanyols recents per a la construcció i la definició de la persona de referència impedeixen aplicar metodologies basades en l'extrapolació de tendències a partir de la informació difosa dels mateixos censos. Per tant, per tal d'aconseguir una definició homogènia de la principalitat als dos Censos es va procedir a aplicar un criteri propi per tal de calcular una persona normalitzada de referència de la llar a partir dels fitxers de microdades dels Censos de 2001 i 2011. La definició d'aquesta persona considera el tipus de llar, el nombre de nuclis, l'edat dels individus que els conformen i, en alguns casos, la seva relació amb l'activitat. Es tracta, per tant, d'una definició pròpia de la persona de referència basada en els següents criteris (mireu la nota al final del document):

Unipersonals: assignació directa de la persona principal de la llar

Monoparentals (mares o pares amb fills amb o sense altres persones): assignació al pare o a la mare com a persona principal de la llar a excepció d'aquells que tenen 75 o més anys on es considera persona principal la següent persona de major edat de la llar sempre que formi part del nucli monoparental i tingui més de 16 anys. És a dir, si el pare o la mare és major de 75 anys s'assigna la principalitat al fill de major edat.

Nuclis de parelles amb fills o sense, i amb altres o sense altres persones: s'assigna la principalitat al component de la parella que tingui més edat. En el cas de llars constituïdes per més d'un nucli es pren com a referència el membre de la parella del nucli de més edat.

Llars sense nucli: s'assigna la principalitat a la persona activa de menor edat. Si cap membre de la llar es declara actiu es considera la persona de menor edat sempre que tingui més de 16 anys.

Els criteris seguits per construir la proposta d'assignació de la persona principal dins de la llar són homologables amb d'altres investigacions internacionals al respecte. La nostra proposta combina diferents criteris demogràfics i d'activitat, com és habitual. Per exemple, la proposta del Canberra Group Handbook on Household Income Statistics, sobre estadístiques econòmiques de llars, proposta per la UNECE (United Nations Economic Commission for Europe), n'és un bon exemple 2.

- Elaboració de les hipòtesis d'evolució de les taxes de principalitat

Les taxes de principalitat de 2011 calculades segons els criteris elaborats al CED han estat utilitzades com a base de partida per a la proposta de projecció. Una possibilitat per a l'estimació del canvi de les taxes a Les Taxes a partir del 2011 hauria estat extrapolar (linealment o seguint algun altre mètode) el canvi produït entre els censos de 2001 i 2011. Tanmateix això hauria deixat de banda d'observació els eventuals canvis de signe i intensitat en l'evolució de totes o part de les taxes de la darrera dècada a causa de la successió de conjuntures socials i econòmiques. Ras i curt, s'ha volgut que l'eventual impacte del boom dels primers anys del segle i de la crisi posterior sobre les taxes de principalitat s'incorporen en aquesta estimació, així com la possibilitat d'incloure d'altres tendències temporals.

Per tal de fer això, cal una font que ofereixi informació amb més detall temporal. L'Enquesta de Població Activa (EPA) dóna aquesta possibilitat, ja que trimestralment forneix d'informació sobre les llars i les seves persones principals, incloent-hi l'edat. De tal manera que es pot construir una sèrie detallada de l'evolució de la principalitat per edat que cobreixi tot el darrer període interseca'l, anys anteriors al 2001 i els anys posteriors a 2011.

Les taxes de principalitat de 2011 calculades segons els criteris elaborats al CED han estat utilitzades com a base de partida per a la proposta de projecció. Una possibilitat per a l'estimació del canvi de les taxes a Les Taxes a partir del 2011 hauria estat extrapolar (linealment o seguint algun altre mètode) el canvi produït entre els censos de 2001 i 2011. Tanmateix això hauria deixat de banda d'observació els eventuals canvis

Aquest criteri serveix per construir una variable de llar (identificació de la persona de referència) per als fitxers de microdades de la European Household Finance and Consumption Survey:

"DHIDH1 Reference person (Canberra definition)"

If using the reference person, they should be chosen by applying to all household members an ordered set of criteria to select the person likely to best represent the household as a whole. An example of the selection criteria that could be used to identify the reference person is listed below. These criteria should be applied in the order listed until a single appropriate reference person is identified:

one of the partners in a registered or de facto marriage, with dependent children

one of the partners in a registered or de facto marriage, without dependent children

a lone parent with dependent children

the person with the highest income

the eldest person.

A: Canberra Group Handbook on Household Income Statistics

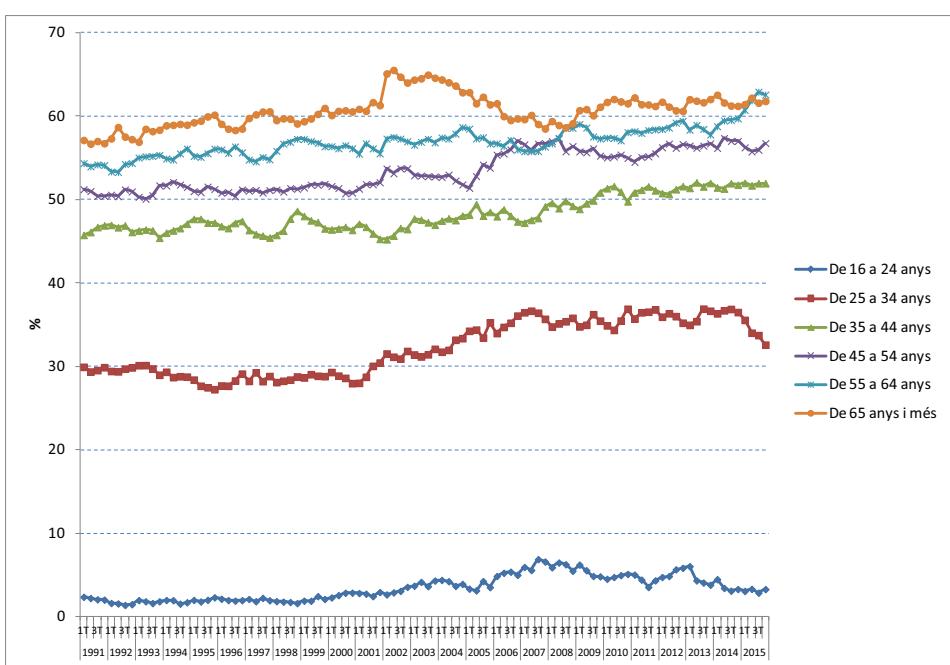
http://www.unece.org/fileadmin/DAM/stats/groups/cgh/Canberra_Handbook_2011_WEB.pdf

pp. 65-66

de signe i intensitat en l'evolució de totes o part de les taxes de la darrera dècada a causa de la successió de conjuntures socials i econòmiques. Ras i curt, s'ha volgut que l'eventual impacte del boom dels primers anys del segle i de la crisi posterior sobre les taxes de principalitat s'incorporen en aquesta estimació, així com la possibilitat d'iniciar d'altres tendències temporals.

Per tal de fer això, cal una font que ofereixi informació amb més detall temporal. L'Enquesta de Població Activa (EPA) dóna aquesta possibilitat, ja que trimestralment forneix d'informació sobre les llars i les seves persones principals, incloent-hi l'edat. De tal manera que es pot construir una sèrie detallada de l'evolució de la principalitat per edat que cobreix tot el darrer període interseca'l, anys anteriors al 2001 i els anys posteriors a 2011.

Gràfic 1-1. Evolució històrica recent de les taxes de principalitat per edat segons EPA



FONT: Elaboració a partir de dades EPA i elaboració pròpria.

S'hi poden apreciar diferents tendències segons el grau de detall temporal que s'adopti. D'una banda una evolució a llarg termini prenent com a referència tot el període de la sèrie des del 1991. A les edats madures i velles s'hi observa un lent creixement de les taxes (més autonomia de les persones grans, llars monoparentals). Una variació oscil·lant però creixent a mig-llarg termini del grup 25-34, clau en el ritme de la formació de noves llars i un estancament de les llars juvenils, cosa pròpia del nostre sistema familiar en el context del Sud d'Europa. En segon terme, s'hi observa una certa acceleració dels canvis de 2001 ençà fruit de la combinació de conjuntures econòmiques oposades i de l'impacte de la immigració. En tercer lloc, es detecta l'impacte de la crisi a partir del 2008 i especialment des del 2012-2013³, alentint, i revertint en les darreres observacions, el creixement de les taxes joves.

Aquests tres perfils temporals s'han fet operatius en el càlcul de tres equacions d'extrapolació dinàmica fins al 2030 de la situació de les taxes al 2011:

- Extrapolació segons tendència EPA des del 1991 (tendència a llarg termini, canvi estructural).
- Extrapolació segons tendència EPA des del 2001 (tendència a mig termini, interseca'l).

³ S'ha preferit l'anàlisi de la tendència més llarga des del 2008 i integrar-hi l'evolució més negativa des del 2012-2013. És tracta, s'ha suposat, d'un moviment excessivament conjuntural i no justificariem una extrapolació dinàmica d'aquesta tendència.

- Extrapolació segons tendència EPA des del 2008 (tendència a curt termini, impacte de la crisi).

S'han calculat tres sèries d'extrapolacions per a cada edat seguint el criteri anterior, a les que cal afegir una sèrie extrapolativa mantenint els valors constants. Posteriorment s'han ordenat de major a menor segons el creixement implícit de les taxes i s'ha seleccionat a cada edat: l'extrapolació constant, l'extrapolació dinàmica més baixa (que en cada cas respon a un període de base diferent) i l'extrapolació dinàmica que donava un creixement intermedi. Només en els dos grups més joves (menys 25 i 25-34) l'escenari dinàmic més baix (tendència a partir 2008) resulta en un decreixement de les taxes. S'ha optat en aquests casos per un criteri diferent. Per al grup de menors de 25 anys s'ha adoptat la tendència intermèdia, que és suauament positiva, en comptes de la baixa. Pel que fa al grup 25-34 s'ha estimat una tendència positiva interpolada entre la tendència més baixa, que és negativa (tendència a partir 2008) i la intermèdia (tendència a partir 2001) que és excessivament positiva. La interpolació és positiva i se situa a un terç de distància de la tendència baixa i dos terços de la intermèdia. Resulta en un creixement lleugerament positiu al llarg de la projecció, tot reproduint la tendència a més llarg termini, però matisada per l'efecte intens de les conjuntures negatives, que es poden reproduir en el futur. Quant el grup 65 i més s'ha optat per incorporar en les dues opcions de creixement la tendència dinàmica baixa. Altrament, haurien projectat un molt important nombre de llars a edats molt avançades. Cal ser prudent perquè l'evolució de les taxes de principalitat d'aquest grup d'edat final respon a dues forces oposades i poderoses: 1) l'autonomia residencial creixent que alimenta les llars soles de persones grans, i que faria elevar continuadament les taxes de principalitat, i 2) el augment de l'esperança de vida que incrementa les probabilitats de que les parelles assoleixin completes edats més avançades, i que faria baixar la taxa de principalitat. En aquesta equació, ha guanyat durant les darreres dècades la primera força.

S'ha exclòs en tot cas l'extrapolació EPA que donava el creixement més alt, ja que produïa al final de la projecció un augment del nombre de llars relativament inversemblant. Tot combinant els criteris exposats s'obtenen tres hipòtesis finals (a 2030) de taxes de principalitat per edat.

- Hipòtesi de Taxes de principalitat Baix: Reproduceix les taxes de 2011 al llarg de tota la projecció, escenari constant..
- Hipòtesi de Taxes de principalitat Central o Tendencial: Combina l'extrapolació dinàmica més lenta a totes les edats, amb les salvetats comentades dels grups menors de 25 i 25-34.
- Hipòtesi de Taxes de principalitat Alt: Combina l'extrapolació dinàmica intermèdia a totes les edats, excepte en el cas del grup 65+ que torna a tenir en compte l'extrapolació dinàmica baixa.

Taula 1-1. Tendència del passat seleccionada en la construcció de cada hipòtesi de taxes de principalitat a partir de les dades d'EPA

Edat	Baix	Central o Tendencial	Alt
16-24	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2001>	Extrap. EPA 1991>
25-34	Constant, cens 2011	Interpolació EPA 2001>2008>	Extrap. EPA 2001>
35-44	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 1991>	Extrap. EPA 2001>
45-54	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 2008>	Extrap. EPA 1991>
55-64	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 1991>	Extrap. EPA 2001>
65+	Constant, cens 2011	Extrap. EPA 1991>	Extrap. EPA 1991>

FONT: Elaboració a partir de dades EPA i elaboració pròpria.

La hipòtesi de taxes central o tendencial combina tendències positives extrems de sèries temporals de més llarga durada, normalment positives. Per tant, aquest escenari cal interpretar-lo com la reproducció durant els 15 anys de la projecció de la gran tendència moderadament creixent de les taxes de principalitat dels darrers 25 anys. Grans processos estructurals com ara l'increment de l'autonomia residencial de la gent

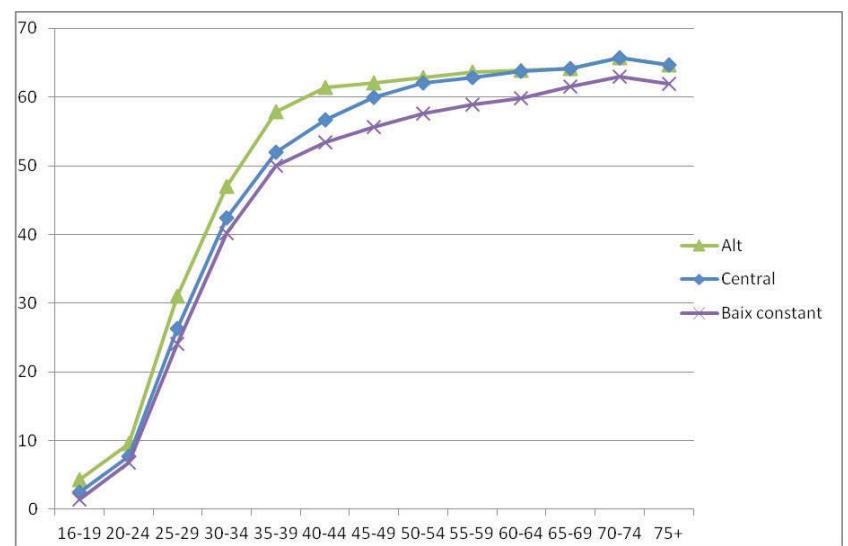
gran i la normalització de llars petites fruit de la dissolució i reconstitució de les llars a edats madures hi estan reconeguts. D'altra banda, en coherència es manté un comportament suavament positiu de les taxes més joves, en coherència amb la resta d'edats, i de manera normativa, per tal de considerar qui seria l'efecte d'una millora gradual (i desitjable), a més llarg termini, de les condicions de formació de llar entre els joves.

La hipòtesi alta constitueix un límit superior en el qual les condicions de formació de llar serien força positives a totes les edats, però sempre amb el criteri d'extrapolar tendències històriques ja experimentades. La hipòtesi baixa fa constant la situació de partida, la del 2011. La combinació jerarquizada de extrapolacions garanteix que els escenaris estan ordenats per la seva velocitat implícita de canvi del model familiar.

En el següent gràfic es mostra el resultat agregat de les anteriors hipòtesis en forma de taxes de principalitat per edat a l'horitzó 2030 per al conjunt de Catalunya.

Gràfic 1-2. Taxes de principalitat per edat de la persona de referència segons hipòtesi. Catalunya.

Horitzó 2030



FONT: Elaboració CED

El gràfic anterior permet interpretar més bé els models familiars implícits en cada hipòtesi evolutiva. L'escenari constant reproduceix la situació del darrer cens de 2011, just en el moment en què l'actual crisi estava impactant en els comportaments demogràfics. És un moment conjuntural negatiu i per això s'ha considerat el seu manteniment en el text com a un escenari pessimista, situat en el límit baix del ventall de possibilitats. L'escenari central, positiu, és més optimista en el canvi a les edats centrals madures i velles, que expressen una tendència molt estructural. En canvi, a les edats joves el canvi és més moderat. L'escenari alt és més optimista en l'emancipació de les edats joves, i sobre tot en els adults joves, on s'hi recull un major pes de les noves situacions familiars.

Finalment, les proporcions de persones de referència per a cada any del període projectat es van obtenir mitjançant interpolació lineal entre les proporcions estimades per al Cens de 2011 i els tres models normatius construïts per a l'any 2030.

- Estimació de les taxes de principalitat amb detall territorial

Fins aquí s'ha explicat la formació dels escenaris evolutius de les taxes de principalitat per al conjunt. Tanmateix, aquest segon informe té com a funció bàsica desagregar les estimacions de necessitats residencials

a escala dels 98 sistemes urbans dels plans parciais territorials, unitats heterogènies en la seva història demogràfica recent i pel que fa a la composició sociodemogràfica dels seus habitants. És, per tant, esperable que els comportaments de formació de llars mantinguin les disparitats que s'han trobat en el passat recent i just en el moment inicial de la projecció. Cal, doncs, que les taxes de principalitat de les unitats territorials projectades ho siguin també d'heterogeneïtats.

Hauria estat impossible, però, projectar individualment les taxes per a tots els 98 sistemes urbans. Per diversos motius: a) la càrrega de treball hauria estat excessiva en una anàlisi cost-benefici dels resultats; b) no hi ha disponibilitat d'informació específica de llars per a les unitats territorials (per exemple, informació d'EPA); i c) perquè seria molt difícil trobar uns resultats finals coherents.

Tanmateix no s'ha volgut deixar de banda l'heterogeneïtat territorial, i sí buscar un compromís entre una excessiva complexitat i una inexistent uniformitat. Per fer això, s'ha construït una graella territorial que combina el vessant regional (províncies, que permet l'ús i la comparació amb diferents fonts estadístiques oficials) i la mida del municipi¹⁴ (5 nivells de grandàries demogràfiques). En un primer moment, s'han calculat les taxes de principalitat per edat de cada cel·la de la graella, segons la informació dels censos de 2001 i 2011. Aquesta operació ha estat repetida per a cada grup d'edat. A partir d'aquestes taxes territorials i de la taxa homòloga de Catalunya hem calculat per als dos censos *matrius d'heterogeneïtat territorial*, mitjançant el càlcul per a cada cel·la (regió / grandària) d'un índex que relaciona la taxa territorial i la taxa de Catalunya. Aquests índexos prenen valors superiors a 1, si la taxa del nivell regional-grandària és superior a la de Catalunya. Pren un valor inferior a 1 si la taxa és inferior.

Tanmateix, la comparació de les matrius per edat entre 2001 i 2011 no ha desvetllat cap tendència general compartida d'evolució de l'heterogeneïtat i, per tant, s'ha descartat extrapolar les tendències que eventualment s'hi poguessin haver trobat. Finalment, s'ha optat per extrapolar els indicadors d'heterogeneïtat del 2011, introduint la hipòtesi d'una relativa convergència territorial de les taxes fins a un 50% del valor inicial. Aquesta hipòtesi té dos efectes favorables. Primer, manté un cert nivell d'heterogeneïtat territorial, que és una tendència esperable. Segon, en reduir les diferències s'optimitza la coherència entre els resultats de detall territorial i la suma del conjunt. Aquesta hipòtesi de reducció parcial de l'heterogeneïtat s'ha aplicat als tres escenaris. Això significa que *l'escenari baix constant contemplarà moviments en les taxes dels sistemes urbans en funció de la reducció de l'heterogeneïtat respecte del total de Catalunya*.

Un cop estimades les matrius finals de regió / grandària per a cada edat, s'han calculat les taxes de principalitat per edat, any i hipòtesi de cada cel·la de la matriu. El següent pas ha estat estimar les taxes de cada unitat territorial de l'encàrrec (sistemes urbans dels plans parciais territorials). El mètode triat ha estat ponderar l'estimació de la taxa de cada sistema urbà en funció del pes demogràfic que cada cel·la de la graella regió-grandària té en sistema, a l'inici de la projecció. És a dir, la taxa de cada sistema urbà és una combinació ponderada de les taxes de cada cel·la de la matriu en relació a la distribució demogràfica de la seva població en cada cel·la. Aquests pesos s'han mantingut constants tot al llarg de la projecció. En fi, aquest mètode de projecció de les taxes de principalitat a escala territorial garanteix que cada sistema urbà té la seva pròpia taxa projectada, diferent a les de la resta d'unitats, mentre que, d'altra banda, es facilita el procés de projecció i càlcul de les taxes.

S'ha deixat com a una unitat diferenciada el municipi de Barcelona.

- Escenaris

Si les hipòtesis territorials (3) d'evolució de les taxes de principalitat es combinen amb les hipòtesis d'evolució de la població (3) hi hauria 9 combinacions possibles d'escenaris de creixement del nombre de llars. En aquest treball s'han seleccionat tres escenaris d'aquests 9 potencials, Baix, Central o Tendencial i Alt que combinen les hipòtesis d'igual nivell de taxes de llar i població.

Taula 1-2. Elaboració dels escenaris de llars a partir de la combinació d'hipòtesis de població i de taxes de principalitat

Hipòtesi	Població		
	Baix	Mitjà	Alt
Taxes principalitat	Baix	Escenari Baix	Escenari Tendencial o Central
	Central		
	Alt		

FONT: ELABORACIÓ CED.

Els tres escenaris triats impliquen la combinació màxima (Escenari Alt, que combina la hipòtesi Alta de població i Alta de llars), la combinació que dóna el resultat mínim (Escenari Baix, que combina la hipòtesi Baixa de població i Baixa o constant de llars), i la combinació central (Escenari Tendencial o Central, que combina la hipòtesi mitjana de població i central de llars). La resta de combinacions potencials se situarien entre els dos extrems i al voltant del pivot central.

- Descomposició de les variacions projectades de llars per components demogràfics

Les variacions de llars s'han descompost en els dos components demogràfics principals, la inèrcia de l'estruccura demogràfica i les migracions. Per tal d'obtenir-les, en realitat s'han calculat dues adaptacions de les projeccions demogràfiques de base. Una estàndard, a partir de totes les hipòtesis demogràfiques de la projecció Idescat, i una altra sense migracions. Per tal de calcular aquesta projecció sense migracions, s'ha projectat la població de cada sistema urbà incorporant els fluxos projectats naturals (fecunditat i mortalitat), però considerant nul·les les migracions.

Un cop fet això, s'ha estimat la projecció de llars per a la població completa i per a la població projectada sense migracions, tot aplicant la mateixa combinació d'escenaris. La diferència entre l'estimació amb migracions i l'estimació sense migracions dóna la variació de llars explicada exclusivament per l'intercanvi migratori. D'aquesta manera, s'obté finalment la descomposició de la variació total en la part explicada exclusivament per la inèrcia de la població inicial (estructura), a partir de la projecció sense migracions, i la part explicada pels intercanvis migratoris (la diferència entre les dues estimacions), també amb tres escenaris.

- Ús d'estimacions de població en habitatges familiars

Les poblacions utilitzades per al càlcul de les llars projectades són una estimació de la població en habitatges familiars, no institucionalitzada. Les taxes de principalitat han estat calculades a partir de les persones que viuen en llars i, per tant, cal aplicar-les a una població en habitatges familiars. Com que la projecció demogràfica utilitzada com a base no distingeix la situació de residència (habitatge o institució) de la població, ha calgut estimar els individus projectats que viurien en institucions i excloure'ls del càlcul. Això s'ha fet a partir de les proporcions de persones en institucions calculades amb dades del Cens de 2011 per edat i província. S'han aplicat als sistemes urbans en funció de la seva ubicació regional. Les proporcions s'han considerat fixes al llarg de tota la projecció.

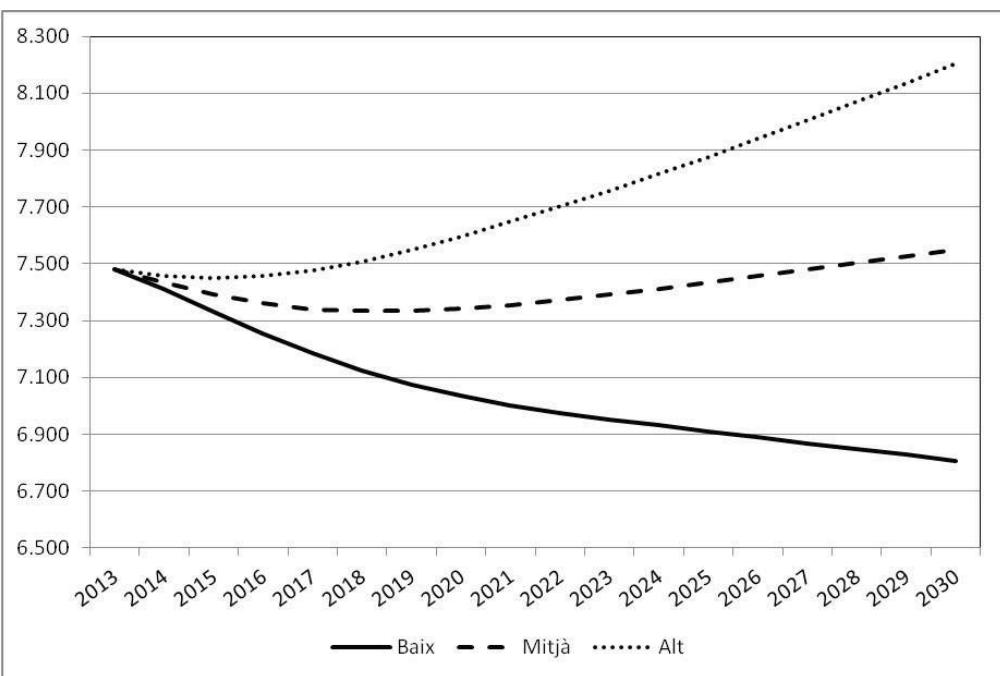
Aquestes estimacions de població en habitatges familiars han estat usades en el càlcul de la mida mitjana projectada de la llar.

2. Resultats

2.1 Projecció de població

Les projeccions oficials de l'Idescat de 2013 són força dinàmiques. La introducció de tres escenaris prou diferenciats implica que les xifres de població a qualsevol horitzó mitjà o a llarg termini se situïn en un marge ampli de resultats. Així, a horitzó 2030 la població de Catalunya podria superar els 8,1 milions de persones si es complís l'escenari demogràfic alt, però podria descendir per sota de 6,9 milions si l'escenari baix fos el més encertat. Un ventall d'1,2 milions de persones a 15 anys vista. L'escenari central, el més probable actualment, faria arribar la població per sobre de 7,5 milions d'individus després de superar una primera etapa negativa fins a aproximadament 2020.

Gràfic 2-1. Evolució de la població segons escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030



FONT: Elaboració CED.

Aquestes hipòtesis demogràfiques impliquen que l'escenari alt de llars té una base poblacional molt activa que alimenta l'augment de les llars. L'escenari baix combinà un estancament en l'evolució de les llars amb una població regressiva, la qual cosa no afavorirà el creixement del nombre de llars. L'escenari central de població no ofereix un gran "push" poblacional. l'incrementa de les llars previst en aquest escenari serà responsabilitat principal de l'evolució positiva projectada de les taxes de principalitat i de la major participació dels adults a la piràmide demogràfica.

Taula 2-1. Evolució de la població (en milers) per grans grups d'edat segons escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030

Edat	Base 2013	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	1.524,9	1.105,9	1.322,8	1.511,1
20-34	1.422,5	1.142,0	1.294,5	1.434,2
35-49	1.876,8	1.239,5	1.430,7	1.596,1
50-64	1.350,4	1.623,2	1.729,4	1.820,6
65-74	623,7	836,4	869,9	899,2
75 i més	680,7	860,6	903,2	944,1
Total	7.479,0	6.807,7	7.550,5	8.205,3

FONT: Elaboració CED.

L'estrucció per edat de la població envellirà sigui quin sigui l'escenari demogràfic. La població de més de 50 anys augmentarà en qualsevol cas, també a l'escenari baix. Per contra la població jove, que representa l'entrada al mercat residencial tindrà un cert estancament respecte el 2013. Si pensem que en aquesta data ja s'havia produït el gruix de la sortida de les generacions del baby boom cap a edats més avançades, això significa que la base demogràfica dels fluxos de noves llars tendirà a mantenir el nivell actual, baix però si es compara amb dècades anteriors. A més, les generacions plenes del baby boom se situaran en les franges intermèdies de la piràmide demogràfica, alimentant estructuralment un increment en la demanda residencial per reconstitucions familiars (i, encara que no ho veiem aquí directament, en la demanda de millora), fins i tot si les propensions individuals no variessin.

Taula 2-2. Distribució de la població segons grans grups d'edat i escenari de les projeccions demogràfiques. Catalunya 2013-horitzó 2030

Edat	Base 2013	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	20,4%	16,2%	17,5%	18,4%
20-34	19,0%	16,8%	17,1%	17,5%
35-49	25,1%	23,8%	22,9%	22,2%
50-64	18,1%	12,3%	11,5%	11,0%
65-74	8,3%	12,6%	12,0%	11,5%
75 i més	9,1%	100%	100%	100%
Total	100%	100%	100%	100%

FONT: Elaboració CED.

Taula 2-3. Diferència absoluta i relativa de la evolució de la població segons grans grups d'edat i escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030

Edat	Dif. absoluta (milers) 2013-2030			Diferència relativa 2013-2030		
	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030	Baix-2030	Mitjà-2030	Alt-2030
Menys de 20	-419,0	-202,1	-13,8	-27,5%	-13,3%	-0,9%
20-34	-280,5	-128,0	11,7	-19,7%	-9,0%	0,8%
35-49	-637,2	-446,1	-280,7	-34,0%	-23,8%	-15,0%
50-64	272,8	378,9	470,2	20,2%	28,1%	34,8%
65-74	212,7	246,2	275,5	34,1%	39,5%	44,2%
75 i més	180,0	222,6	263,4	26,4%	32,7%	38,7%
Total	-671,3	71,5	726,4	-9,0%	1,0%	9,7%

FONT: Elaboració CED.

Pel que fa a la distribució per àmbits territorials del creixement demogràfic previst, l'ordenació jeràrquica dels diferents territoris no varia gaire. Això sí, la intensitat del creixement de cada unitat es correspon amb l'escenari en qüestió. L'escenari Baix mostra creixements negatius a tots els àmbits, mentre que l'escenari Alt apunta una evolució positiva a tots ells. L'escenari mitjà demogràfic indica que hi haurà àmbits que perdran població, especialment al Pirineu, comarques centrals i Terres de l'Ebre, mentre que els creixements positius se situaran a les comarques costaneres i metropolitanes.

Taula 2-4. Població a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per àmbit territorial segons escenari de les projeccions demogràfiques

	2013	Baix		Mitjà		Alt	
		2030	% variació	2030	% variació	2030	% variació
Alt Pirineu i Aran	74.180	63.101	-14,9%	70.354	-5,2%	80.090	8,0%
Àmbit Metropolità de Barcelona	4.745.930	4.320.743	-9,0%	4.807.599	1,3%	5.174.407	9,0%
Camp de Tarragona	504.164	458.122	-9,1%	508.914	0,9%	563.441	11,8%
Comarques Centrals	396.213	360.760	-8,9%	389.240	-1,8%	425.338	7,4%
Comarques de Girona	733.658	657.197	-10,4%	734.380	0,1%	817.250	11,4%
Penedès	474.808	451.138	-5,0%	491.950	3,6%	538.662	13,4%
Ponent	362.762	335.702	-7,5%	370.389	2,1%	404.263	11,4%
Terres de l'Ebre	187.253	160.905	-14,9%	177.629	-5,2%	201.882	8,0%

FONT: Elaboració CED.

Si classifiquem les poblacions projectades en funció d'una escala de variació prevista del nombre de llars es comprova que, segons l'escenari tendencial, es podrà comptabilitzar en molts territoris un creixement lleugerament positiu del nombre de llars amb un creixement demogràfic total negatiu.

Taula 2-5. Població a l'inici i al final de la projecció i variació relativa per agrupacions de SU en funció de la variació prevista relativa de les llars segons escenari de les projeccions demogràfiques

SU per variació llars projectades 2015-2030	2013	Baix		Mitjà		Alt	
		2030	% variació	2030	% variació	2030	% variació
>10%	3.531.127	3.264.168	-7,6%	3.690.675	4,5%	3.953.670	12,0%
5-10%	3.665.708	3.304.937	-9,8%	3.613.746	-1,4%	3.960.916	8,1%
0-5%	145.521	120.468	-17,2%	132.493	-9,0%	146.842	0,9%
Neg	136.612	118.095	-13,6%	113.542	-16,9%	143.905	5,3%

FONT: Elaboració CED.

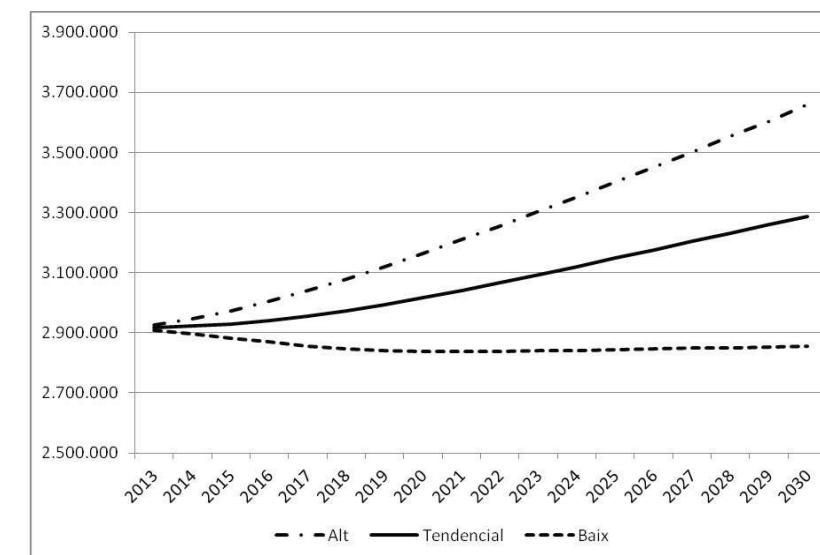
2.2 Projecció de llars: nombre i variació anual

Un cop calculades les hipòtesis d'evolució de la composició per llars de la població (taxes de principalitat) i analitzades les diferents hipòtesis evolutives de la població, amb detall regional inclòs, és temps de calcular la projecció de llars. Consisteix en el càcul del nombre de llars que hi hauria als diferents sistemes urbans durant el temps de la projecció, amb el detall d'escenaris (3, Alt, Central o Tendencial i Baix; combinació de les hipòtesis de principalitat de la llar i demogràfiques), edat (de la persona principal, quinquennal), territori (en aquest cas, sistema urbà) i any (anualment fins a l'horitzó final de la previsió, el 2030).

Les hipòtesis de la principalitat (proporcions de persones principals a cada edat) parteixen de l'any 2011 perquè, com s'ha explicat abans, es considera l'any censal com a punt de partida de l'extrapolació dinàmica de les proporcions. Això significa que per l'any base d'aquestes previsions 2013 hi hauran tres xifres de partida diferents, tot i que molt properes.

L'any 2013 hi ha a Catalunya al voltant de 3 milions de llars. L'escenari Baix bàsicament és un escenari d'estancament en la xifra total prevista de llars. Recordem que la hipòtesi demogràfica Baixa en què es basa donava un creixement demogràfic clarament negatiu. El manteniment previst de les taxes de principalitat s'aplica a una població en regressió, l'estructura per edat de la qual però és favorable encara al manteniment d'un estoc estable de llars. Podem dir, a partir del que indica l'escenari Baix, que tot i que Catalunya perdés població a mig i llarg termini, és poc probable que hi hagi una reducció significativa del nombre de llars.

Gràfic 2-2. Evolució del nombre de llars (en milers) segons escenari. Catalunya



FONT: Elaboració CED.

Els altres dos escenaris de previsió de llars són clarament dinàmics i positius. L'escenari Tendencial o Central, que és el més raonable amb la informació actual, augura que hi hauria 400 mil llars més el 2030 (fins a 3,3 milions de llars). Recordem que combina l'escenari central de població, amb un creixement moderat del volum, amb un escenari central d'evolució de les taxes de principalitat relativament dinàmic. L'escenari Alt marca un límit màxim si la població torna a ritmes de creixement que recordin els anys exuberants del passat boom i l'evolució de fons de les estructures familiars, favorables a més llars i més petites, segueix passats patrons històrics força positius i no es veuen afectades per les crisis conjunturals periòdiques. En aquesta situació límit es podria arribar en 15 anys més a 3,65 milions de llars. Vist des d'avui sembla un creixement força inversemblant, però que si més no ha estat possible en conjuntures passades.

Taula 2-6. Variació quinquennal del nombre de llars segons escenari. Catalunya

Període	Esc. Baix	Esc. Tendencial	Esc. Alt
2015-2019	-44.780	86.321	190.521
2020-2024	5.387	131.513	235.504
2025-2029	10.950	140.371	258.493
2014-2029	-28.444	358.206	684.519

FONT: Elaboració CED.

Taula 2-7. Variació anual mitjana del nombre de llars segons escenari. Catalunya 2014-horitzó 2030

Període	Esc. Baix	Esc. Tendencial	Esc. Alt
2015-2019	-8.956	17.264	38.104
2020-2024	1.077	26.303	47.101
2025-2029	2.190	28.074	51.699
2014-2029	-1.896	23.880	45.635

FONT: Elaboració CED.

Segons l'escenari Tendencial de la previsió de llars durant l'actual quinquenni cal esperar un increment anual de l'estoc de llars de més de 17 mil. A partir de 2020 la xifra augmenta fins a 26 mil que puja a 28 mil cap al final de la projecció. Aquest escenari indica un creixement mitjà de 24 mil llars noves tot al llarg de la projecció. En el cas de l'escenari Alt la mitjana pujaria a 46 mil llars anuals (superant els 50 mil anuals al darrer quinquenni), un màxim que tanmateix encara estaria per sota del que era norma durant els anys del boom.

La majoria del creixement projectat de les llars es localitzarà a l'Àmbit Metropolità, tot superant al principi les 10 mil noves llars anuals i acostant-se a 20 mil al final de la projecció. Això representa una mica menys de dos terços del total del creixement de llars previst. Per contra, la variació prevista de les llars a l'Alt Pirineu i Aran i a Terres de l'Ebre serà molt minsa, d'acord amb el seu pes demogràfic.

Taula 2-8. Variació anual mitjana del nombre de llars període segons àmbit territorial. Escenari tendencial

Àmbit	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2014-2029
Alt Pirineu i Aran	84	176	208	156
Àmbit Metropolità	11.186	17.170	18.165	15.507
Camp de Tarragona	1.175	1.810	1.953	1.646
Comarques Centrals	803	1.066	1.195	1.021
Comarques Gironines	1.238	2.459	2.667	2.121
Penedès	1.713	1.960	2.007	1.893
Ponent	931	1.302	1.438	1.224
Terres de l'Ebre	135	360	441	312
Catalunya	17.264	26.303	28.074	23.880

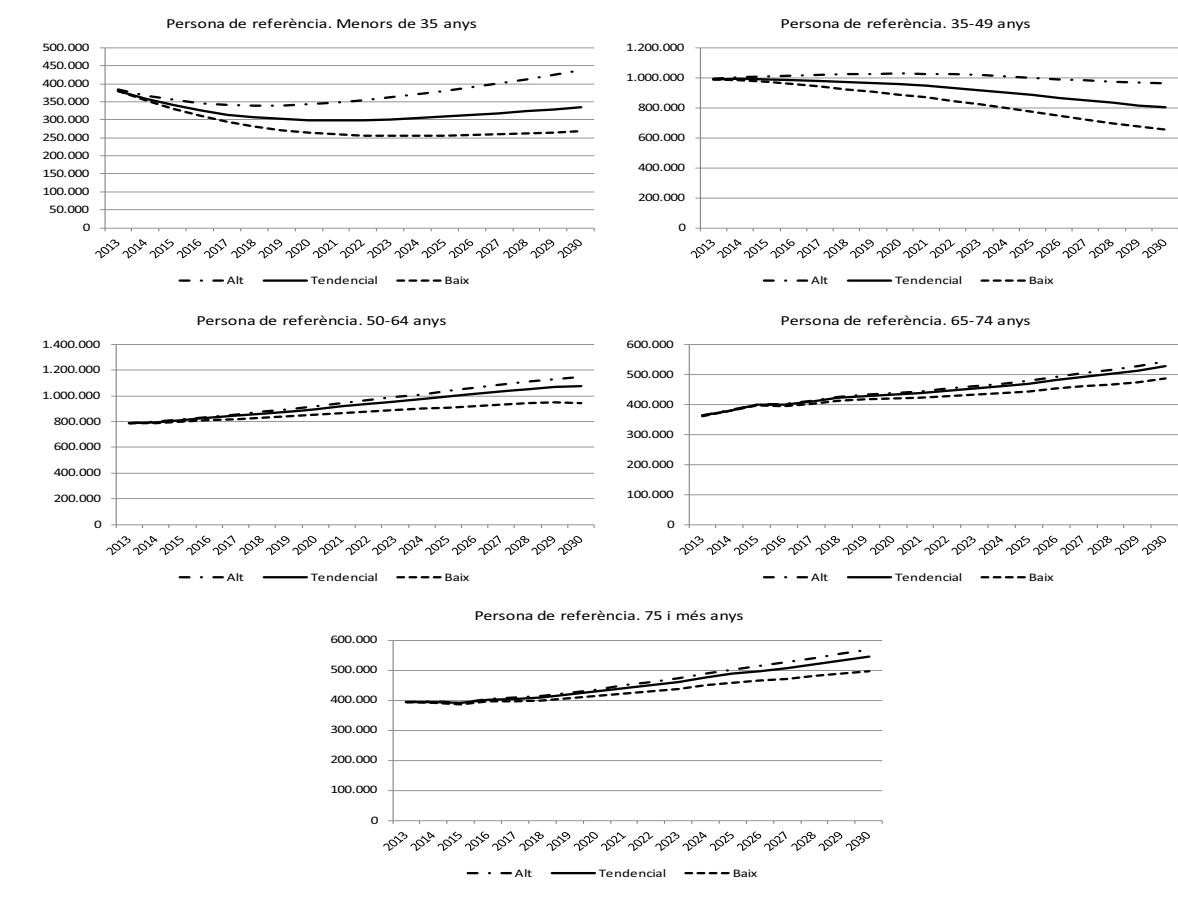
FONT: Elaboració CED

Al llarg de la projecció hi ha una coincidència interessant. Els sistemes urbans que registren la variació relativa de llars més ràpida concentren també els creixements absoluts de les llars.

Taula 2-9. Variació anual mitjana del nombre de llars període segons agrupació SU en funció de la variació relativa prevista de les llars. Escenari tendencial

SU per variació prevista llars	2015-2019	2020-2024	2025-2029	2014-2029
>10%	9.843	13.151	21.766	14.920
5-10%	7.300	12.692	6.911	8.968
0-5%	-50	134	203	96
Neg	171	326	-806	-103
Catalunya	17.264	26.303	28.074	23.880

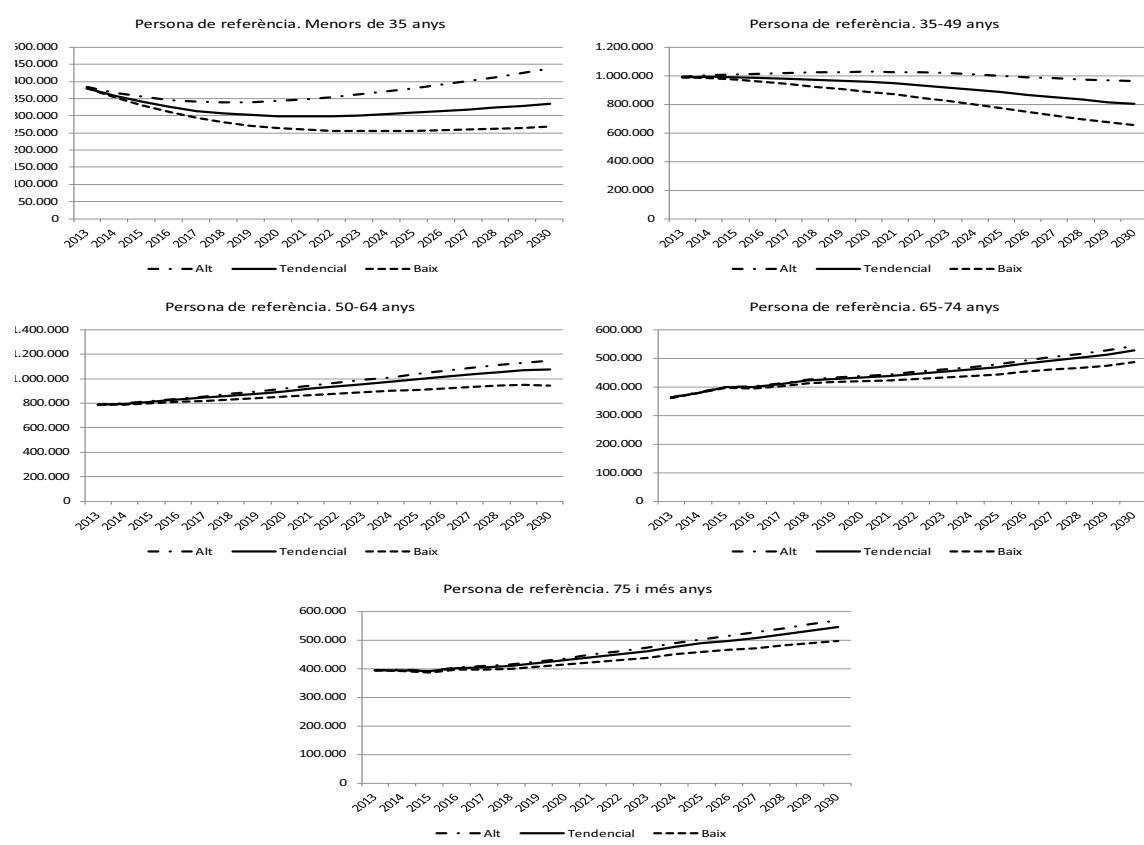
Gràfic 2-3. Evolució del nombre de llars segons l'edat de la persona de referència i l'escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030



FONT: Elaboració CED.

L'evolució de la piràmide d'edats de la població projectada determina la distribució per edat de les llars. Hi ha un augment més o menys intens i més o menys regular a tots els grups, excepte el grup 35-49. Aquest grup és l'afectat per la sortida de les cohorts del baby boom, nascudes en els seixanta i setanta del segle passat. El següent grup, 50-64, començarà a ser lleugerament afectat també al final del període de la projecció.

Gràfic 2-4. Evolució relativa del nombre de llars per grans grups d'edat de la persona de referència segons agrupació SU en funció de la variació relativa de llars. Escenari tendencial. Catalunya 2013-horitzó 2030⁵



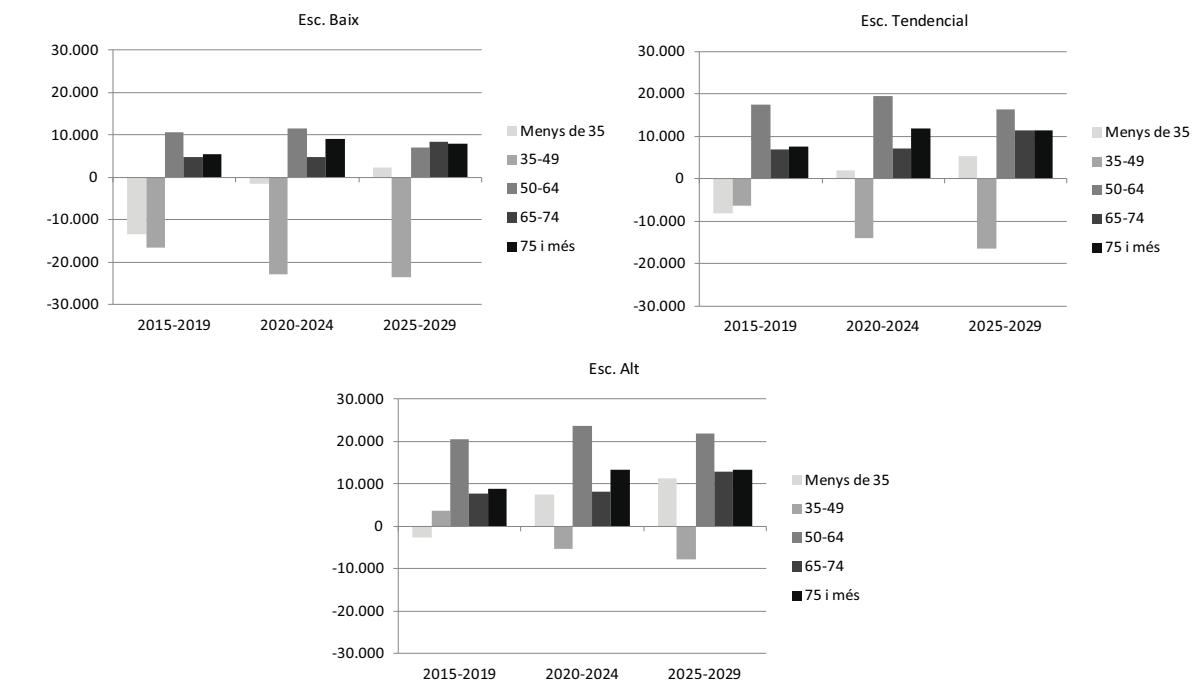
FONT: Elaboració CED.

L'evolució de l'estoc de cada grup de llars segons l'edat de la persona de referència és similar a totes les categories de SU segons variació prevista de les llars. Disminueixen les llars de menors de 50 anys i augmenten les de més edat. Tanmateix la intensitat del canvi és desigual. De manera esperada, com més alt és el creixement previst de llars més positiva és l'evolució de cada categoria. Cal, però, destacar que els SU que tenen un creixement previst més elevat estan relacionats amb canvis més intensos en l'estoc de llars velles, no pas tant de joves.

El creixement anual de l'estoc amaga una veritable transformació del perfil demogràfic de les llars, si més no de les edats de llurs persones principals. L'estoc de llars, a més de créixer (escenari Tendencial) de manera moderada, envelleix de manera contundent. L'incrementa de l'estoc es produeix bàsicament per acumulació de llars en les edats avançades com a producte de l'envelleixement estructural de la població i, més específicament, per l'envelleixement de les cohorts del baby boom dels seixanta i setanta.

En aquest gràfic hi ha certes ruptures de tendència en el cas de la categoria de SU amb pèrdua de llars a partir de 2026. S'explica perquè sobre aquest grup, amb poques unitats i reduïda població, afecta relativament molt el fet que els components del creixement s'estanquin per tal d'allargar la projecció fins al 2030 (tal com s'explica a la metodologia).

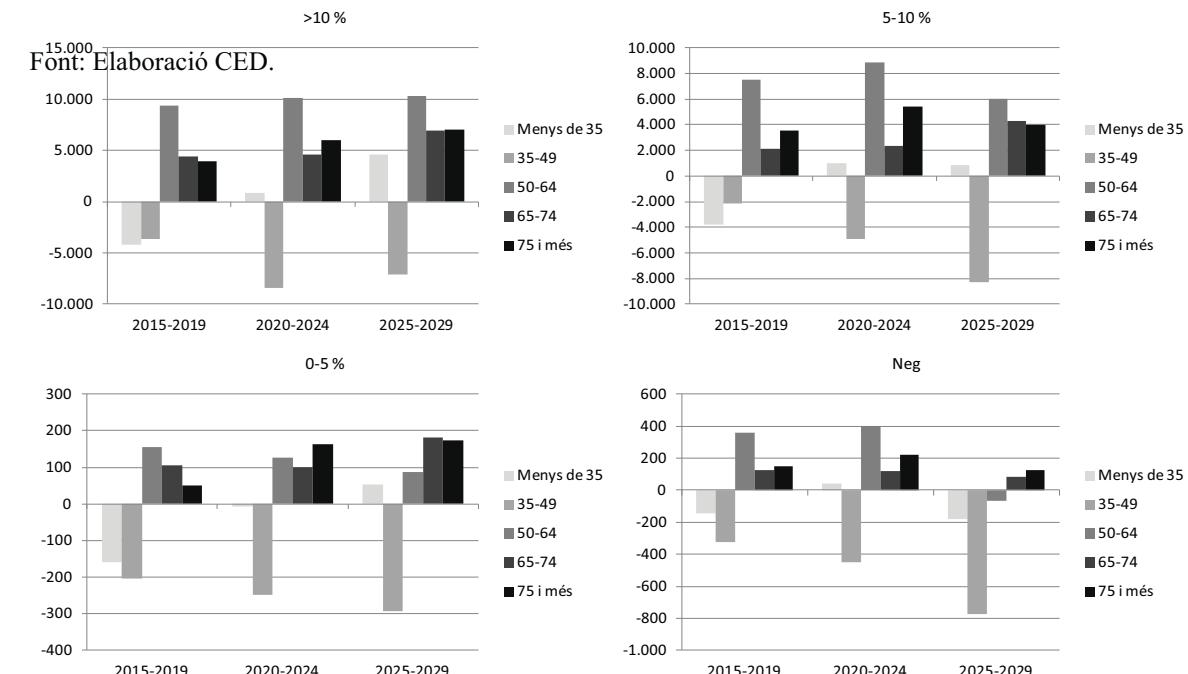
Gràfic 2-5. Distribució anual de la variació de l'estoc de llars per grans grups d'edat i escenari. Catalunya, períodes quinquennals de la projecció



FONT: Elaboració CED.

Els SU que guanyen relativament més llars durant la projecció són capaços de mantenir les pèrdues de llars del grup 35-49, i fins i tot al final de la projecció guanyen una xifra molt significativa de llars joves. Les dues agrupacions de SU de pitjor comportament a la projecció tenen pèrdues molt importants de les llars del grup 35-49.

Gràfic 2-6. Distribució anual de la variació de l'estoc de llars per grans grups d'edat i agrupació SU en funció variació prevista llars. Catalunya, Escenari Tendencial, períodes quinquennals de la projecció

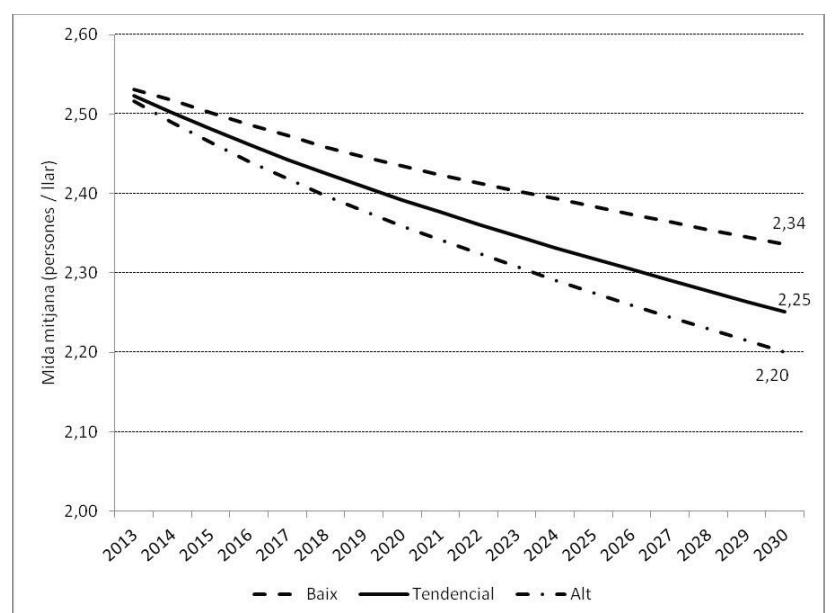


2.3 Evolució de la mida mitjana de la llar

Un producte indirecte de la projecció de llars és l'estimació de la mida mitjana de la llar i la seva evolució fins a l'horitzó 2030. No és un paràmetre directament projectat com a tal, sinó que es pot calcular tot dividint la població projectada que habita en habitatges familiars per les llars projectades. El valor a l'inici de la projecció estava una mica per sobre de 2,5 persones per llar, 2,52 segons l'escenari tendencial. Cal recordar que la projecció de les taxes de principalitat parteix dels valors obtinguts en el darrer Cens de 2011 i que ja el 2013 són lleugerament diferents segons escenari.

Els valors estan molt propers als estimats a d'altres fonts contínues existents actualment. Per exemple, la *Encuesta Continua de Hogares* de l'INE permet calcular aquest indicador des del 2013 per comunitats autònomes. En el cas de Catalunya, el valor de 2013 era de 2,50, el 2014 2,49, i el 2015 la mida mitjana era de 2,48. Significativament, el valor estimat a les nostres projeccions per al 2015 és també de 2,48.

Gràfic 2-7. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons escenari. Catalunya 2013-horitzó 2030



FONT: Elaboració CED.

L'evolució de la mida mitjana és clarament a la baixa en els tres escenaris de la projecció. La davallada és màxima en el cas de l'escenari Alt i més suau per a l'escenari Baix. L'escenari Tendencial mostra un descens continu i constant fins arribar a la ratlla de 2,25 persones per llar el 2030.

Segons dades de la *Labour Force Survey*⁶, Eurostat, l'evolució prevista ens aniria acostant al nivell *actual* (2014) de països com ara França, Regne Unit, Holanda o, fins i tot, Itàlia, que tenen entre 2,2 i 2,3 persones per llar. Alemanya ara mateix té una mida mitjana de 2,0.

La mida mitjana de la llar respon a diferents forces que actuen sobre la configuració de les llars i el nombre de persones que apleguen. Òbviament un sistema modern de formació de llars, vinculat amb els canvis esdevinguts per l'anomenada Segona Transició Demogràfica, ajuden a un valor petit. Els joves viuen més sovint en solitari durant més temps o més períodes, el naixement dels fills es desconecta temporalment de la formació familiar, les descendències són petites i un grup més gran de persones no arriben mai a ser

Veieu l'indicador per països del 2014, i la sèrie temporal des del 2005, en aquest enllaç: http://ec.europa.eu/eurostat/product?code=lfst_hhantych&language=en&mode=view

pares o mares, el divorci i les separacions es fan habituals i les persones grans valoren cada cop més la seva autonomia residencial quan han de viure soles. D'altra banda, els canvis de l'estructura demogràfica també hi actuen. En períodes d'alta fecunditat les llars són relativament grans, quan cau la fecunditat conjunturalment això afectarà negativament la mida de la llar. El procés progressiu d'enveliment també ajuda a la disminució de la mida si va acompanyat de l'expansió de l'autonomia residencial.

Aquests factors, en major o menor mesura, han actuat en fer que les mides mitjanes siguin actualment tan baixes arreu. I la nostra projecció de llars, en una o altra forma, recull aquestes forces. Per descomptat, la projecció demogràfica de base preveu la continuació de l'enveliment, una fecunditat relativament baixa i unes cohorts en edats madures molt abundants. I la projecció de les taxes de principalitat proposa un cert avançament, normatiu, de l'emancipació, la continuació del procés d'autonomia residencial a edats avançades i un increment significatiu de la principalitat a edats madures, en relació amb la dissolució de parelles i noves formes familiars.

En tot cas, independentment del grau d'encert final, és segur que la mida de la llar anirà experimentant una reducció significativa, com ens suggereix l'escenari Baix. És un resultat segur d'aquest treball.

Taula 2-10. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons àmbit territorial. Escenari Tendencial. Catalunya

Àmbit	2015	2020	2025	2030	Var. 2015-30
Alt Pirineu i Aran	2,47	2,36	2,27	2,20	-0,27
Àmbit Metropolità	2,46	2,38	2,30	2,24	-0,22
Camp de Tarragona	2,52	2,43	2,35	2,28	-0,24
Comarques Centrals	2,53	2,43	2,35	2,27	-0,26
Comarques Gironines	2,51	2,43	2,35	2,29	-0,22
Penedès	2,54	2,44	2,35	2,27	-0,27
Ponent	2,49	2,40	2,33	2,26	-0,23
Terres de l'Ebre	2,43	2,35	2,28	2,21	-0,22
Catalunya	2,48	2,39	2,32	2,25	-0,23

FONT: Elaboració CED

Territorialment existeix una certa heterogeneïtat en la mida mitjana de la llar, no gaire important, però. Pràcticament tots els àmbits estan, però, al voltant del valor 2,5, excepte Terres de l'Ebre més a prop de 2,4. Dels factors exposats abans, probablement és l'enveliment més elevat en aquestes comarques el més important, juntament amb la menor presència de llars troncals multigeneracionals, típiques als espais rurals tradicionals del nord-est de Catalunya. De tota manera, cal assenyalar que l'Àmbit Metropolità, el més urbà i on el procés de Segona Transició Demogràfica hi ha arrelat més, té una mida mitjana lleugerament per sota de la mitjana de Catalunya.

El descens és més acusat a l'Alt Pirineu i Aran i Penedès. En el primer cas, el progressiu enveliment és el motor principal. En efecte, Àmbit Metropolità i Comarques Gironines tenen les evolucions més suaus, i ho podem relacionar amb les seves estructures demogràfiques més joves.

Taula 2-11. Evolució de la mida mitjana projectada de la llar segons agrupació SU en funció de la variació relativa de llars. Escenari Tendencial. Catalunya

SU per variació prevista llars	2015	2020	2025	2030	Var. 2015-30
>10%	2,55	2,45	2,36	2,29	-0,25
5-10%	2,42	2,34	2,28	2,21	-0,21
0-5%	2,43	2,34	2,27	2,20	-0,23
Neg	2,54	2,43	2,34	2,21	-0,33
Catalunya	2,48	2,39	2,32	2,25	-0,23

FONT: Elaboració CED

La taula anterior ens mostra que les llars més grans les trobarem, per terme mig, als sistemes urbans més dinàmics en termes de creixement de llars. Aquests sistemes estan relacionats amb àrees d'expansió residencial d'habitatge nou i vinculats amb les trajectòries de llars familiars de perfil més clàssic, especialment parelles amb fills. Els sistemes en el segment negatiu estan caracteritzats per ser àrees rurals tradicionals, amb presència de llars troncals multigeneracionals, però molt afectades per l'enveliment intens d'aquestes àrees rurals. Això explicaria el nivell relativament alt de partida i la davallada tan intensa del valor de la mida mitjana.

2.4 Estimació dels fluxos d'entrada i sortida de llars

En l'apartat anterior hi ha les xifres sobre el canvi de l'estoc de llars per edat. Tanmateix, això informa de la composició per edat de totes les llars ja formades i de la seva evolució amb el temps, però no sobre el paper de les diferents edats en els fluxos d'entrada i sortida de llars a l'estoc. La variació del nombre total de llars és el saldo de dos grans fluxos de creació i de dissolució o destrucció de llars. Per simplificar l'anàlisi podem dir que es creen llars joves per la base i es dissolen llars velles per la cúspide de la piràmide. La mesura d'aquests dos grans fluxos és la raó d'aquest apartat. A més, incorporarem el flux aportat per les edats centrals, que amb el model actual de transformacions familiars, acostuma a ser positiu.

Metodològicament el càlcul és senzill, un cop tenim els estocs estimats per edat al llarg de tota la projecció. Com que la informació està basada en grups d'edat quinquennals, es compara en l'interval de 5 anys de calendari, els estocs d'un grup quinquennal i el del grup quinquennal següent, però 5 anys més tard⁷. Ambdós grups quinquennals pertanyen a la mateixa cohort o generació quinquennal i són bàsicament els mateixos individus. La diferència es pot interpretar com el flux de creació (si és positiu) o de destrucció (si és negatiu) de noves llars.

Gràfic 2-8. Aproximació als ritmes de creació de noves llars per joves i destrucció en edats velles.
Catalunya 2014-horitzó 2029



FONT: Elaboració CED.

Al Gràfic 2-8 s'han representat les estimacions per grans grups de cohorts dels fluxos anuals de creació i destrucció de llars en funció de l'edat (límit 40 anys a l'inici de cada quinquenni per la creació jove, 65 anys per la dissolució de gent gran i un saldo dinàmic intern de les edats madures centrals), segons els tres escenaris, seguint una òptica de cohort.

El color verd indica el flux de creació de llars per joves que s'emancipen i/o entren a viure en parella. El color blau representa el petit flux de creació a edats madures (per divorcis, formació tardana de llars). El color vermell dibuixa la pèrdua quinquennal de llars per efecte de la mortalitat i la dissolució de llars en edats avançades. Per últim, la columna emmarcada en negre intens mostra el saldo dels fluxos representats i equival a la variació total de llars.

Segons l'escenari Tendencial, els fluxos anuals de creació de llars aniran de poc més de 50 mil llars al principi a 65 mil llars anuals al final de la projecció. En total al llarg de la projecció es crearan una mica menys de 900 mil noves llars a tot Catalunya. Aquest flux de creació es veurà contrarestat per un flux de dissolució de llars important, però menor, la qual cosa permetrà un flux net positiu. El flux de dissolució és més estable i passa de -33 mil a -37 mil llars anuals durant la projecció. En total això implica que desapareixeran unes 525 mil llars.

Aritmèticament, es resta l'estoc al final de l'interval del grup quinquennal $x+5$ de l'estoc al començament de l'interval d'edat x . Si el valor resultant és positiu és que hi ha hagut un flux de creació de noves llars en aquella cohort. Si el valor resultant és negatiu, hi ha hagut un flux de destrucció. Es tracta de fluxos nets perquè en realitat hi ha tant noves llars com dissolucions de llars. El signe denota el sentit dominant.

L'anàlisi es pot realitzar detalladament per a cada cohort d'amplada d'edat quinquennal, o bé es pot simplificar agrupant cohorts en tres grans grups: joves, centrals i vells.

Aquest càcul ajuda a entendre que el creixement de l'estoc de llars, i les necessitats associades de nou habitatge, s'alimenten de dos fluxos contraposats. La interpretació directa que el flux net final equival a les necessitats de nou habitatge només és certa si tots els habitatges que en el circuït demogràfic queden alliberats a causa de la desaparició de les llars que els ocupaven tornen al mercat residencial. Si hi ha problemes de qualitat, o per d'altres motius no acaben de retornar al mercat d'habitatge principal⁸, la xifra efectiva de necessitats residencials tenderà a acostar-se a la de creació de noves llars. Es pot dir, per tant, que les necessitats reals demogràfiques d'habitacle, segons l'escenari tendencial, oscil·len en una forquilla entre 20-30 mil habitatges anuals (cas de reutilització total del parc alliberat) i 50-65 mil habitatges anuals (cas que tot el parc alliberat per dissolució no entrés al mercat d'habitacles principals). La xifra final segurament s'acostarà al primer valor, però probablement estarà per sobre⁹. Aquests grans intervals se situen en magnituds prou diferents pel que fa als escenaris baix i alt, però tots tres evidencien aquesta interessant relació entre fluxos nets i fluxos d'entrada i sortida.

En el futur serà més necessari considerar conjuntament, com s'ha proposat aquí, el flux net i els fluxos d'entrada i sortida. El procés d'enveliment de la població ha fet que el flux de dissolució sigui cada vegada més gran. Paral·lelament la reducció de la fecunditat esdevinguda en les darreres dècades empeny a la baixa els fluxos de creació, especialment en conjuntures negatives per a la immigració exterior. Per tant, un saldo en el creixement net de les llars proper a zero (com exemplifica l'escenari baix) pot amagar fluxos opositors de creació i destrucció de llars molt importants que caldrà tenir en compte i interpretar adequadament.

Taula 2-12. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons

l'escenari Central. Àmbits territorials i Catalunya

Àmbit territorial	Interval	De <30 a	De 30-59	De >60	Total
		<35	a 35-64	a >65	
Alt Pirineu i Aran	2015-2019	326	126	-368	84
	2020-2024	345	205	-375	176
	2025-2029	363	228	-383	208
	Total 2015-29	345	186	-375	156
Ambit Metropolità de Barcelona	2015-2019	21.995	10.757	-21.566	11.186
	2020-2024	23.798	15.928	-22.556	17.170
	2025-2029	25.698	16.551	-24.084	18.165
	Total 2015-29	23.830	14.412	-22.736	15.507
Camp de Tarragona	2015-2019	2.307	839	-1.971	1.175
	2020-2024	2.452	1.459	-2.101	1.810
	2025-2029	2.645	1.603	-2.295	1.953
	Total 2015-29	2.468	1.300	-2.122	1.646
Comarques Centrals	2015-2019	1.627	1.005	-1.830	803
	2020-2024	1.722	1.253	-1.909	1.066
	2025-2029	1.872	1.299	-1.976	1.195
	Total 2015-29	1.740	1.186	-1.905	1.021
Comarques Gironines	2015-2019	3.255	1.184	-3.201	1.238
	2020-2024	3.542	2.203	-3.287	2.459
	2025-2029	3.824	2.369	-3.526	2.667
	Total 2015-29	3.541	1.919	-3.338	2.121
Penedès	2015-2019	2.050	1.417	-1.755	1.713
	2020-2024	2.191	1.728	-1.959	1.960
	2025-2029	2.415	1.780	-2.187	2.007
	Total 2015-29	2.218	1.642	-1.967	1.893
Ponent	2015-2019	1.670	900	-1.639	931
	2020-2024	1.772	1.214	-1.684	1.302
	2025-2029	1.888	1.299	-1.750	1.438
	Total 2015-29	1.777	1.138	-1.691	1.224
Terres de l'Ebre	2015-2019	783	314	-962	135
	2020-2024	812	526	-978	360
	2025-2029	857	580	-995	441
	Total 2015-29	817	473	-978	312
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	34.013	16.542	-33.291	17.264
	2020-2024	36.634	24.517	-34.848	26.303
	2025-2029	39.562	25.708	-37.196	28.074
	Total 2015-29	36.736	22.256	-35.111	23.880

FONT: Elaboració CED.

Cal pensar en enderrocaments, canvis a ús comercial, ocupació com a habitatge secundari, reconversió en habitatges turístics o hotels, etc. En certs casos, com ara Barcelona, això pot tenir un paper rellevant.

Les necessitats d'habitacle es poden satisfer amb nou habitatge (majoritàriament), o bé per l'ús de parc vacant o buit. Igualment, cal tenir en compte que normalment cal renovar una proporció variable del parc ja existent. Aquest darrer paràmetre es podria considerar que forma part de la fracció no reutilitzable del flux d'habitacles alliberats per dissolució de llars. El flux de dissolució de llars pot aproximar-nos a la dimensió de les necessitats de rehabilitació o millora del parc.

En general, tant a escala de Catalunya com dels àmbits regionals, el flux de creació jove i el flux de dissolució vell s'estan compensant en l'actualitat. Hom podria dir, sense por a equivocar-se, que la variació neta final projectada depèn, si més no aritmèticament, del flux de noves llars en edats intermèdies, en relació amb les noves formes familiars.

- *Fluxos d'entrada i de sortida per als sistemes urbans agrupats per intensitat de la variació relativa de les llars projectades*

Efectivament, la importància de la variació de llars del flux positiu en edats intermèdies, per tal de desemparar els fluxos iguals i contraris de creació jove i dissolució, es confirma en les agrupacions de sistemes urbans.

Taula 2-13. Aproximació als ritmes anuals de creació de noves llars i destrucció de velles segons l'escenari Central. SU agrupats per variació relativa de les llars projectades

Variació relativa 2005-2015	Interval	De <30 a	De 30-59	De >60	Total
		<35	a 35-64	a >65	
>10 %	2015-2019	15.556	7.826	-13.540	9.843
	2020-2024	16.675	11.084	-14.608	13.151
	2025-2029	20.038	16.328	-14.600	21.766
	Total 2015-29	17.423	11.746	-14.249	14.920
5-10 %	2015-2019	17.356	8.279	-18.335	7.300
	2020-2024	18.791	12.699	-18.799	12.692
	2025-2029	18.553	9.275	-20.918	6.911
	Total 2015-29	18.234	10.085	-19.351	8.968
0-5%	2015-2019	565	228	-844	-50
	2020-2024	589	382	-838	134
	2025-2029	620	421	-838	203
	Total 2015-29	592	344	-840	96
Negativa	2015-2019	535	209	-572	171
	2020-2024	578	351	-603	326
	2025-2029	350	-317	-840	-806
	Total 2015-29	488	81	-672	-103
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	34.013	16.542	-33.291	17.264
	2020-2024	36.634	24.517	-34.848	26.303
	2025-2029	39.562	25.708	-37.196	28.074
	Total 2015-29	36.736	22.256	-35.111	23.880

FONT: Elaboració CED.

2.5 Descomposició de la variació de llars per component demogràfic

En aquest apartat farem la descripció i la interpretació dels fluxos nets de variació de llars segons component demogràfic. Per motius d'espai, ens centrarem en l'escenari principal, tendencial. La primera, i normalment principal, font demogràfica en el flux de producció de llars és la pròpia estructura original de la població, és a dir, la dinàmica de variació de les llars explicada pels habitants inicials de cada unitat territorial al principi de la projecció. A més del pur interès demogràfic, centrar-se en la demanda endògena pot ajudar als responsables de la gestió residencial a escala local a identificar quines són les responsabilitats directes que els hi ofereix la seva població administrada. Ja que les migracions, sobretot pel que fa a l'escala local, interactuen amb la disponibilitat i creixement de l'oferta residencial, precisament la definició de la qual és objecte de les previsions demogràfiques de demanda.

Taula 2-14. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central.

Període	Estructura	Migracions	Variació total
2015-2019	24.840	-7.576	17.264
2020-2024	18.815	7.487	26.303
2025-2029	15.973	12.101	28.074
2014-2029	19.876	4.004	23.880

FONT: Elaboració CED.

Pel que fa al conjunt de Catalunya, la pròpia evolució de la població inicial (arribada a edats adultes dels nens i joves dependents, reconfiguracions de llars i dissolució per mortalitat) explica un 83% de les llars creades tot al llarg de la projecció. Les migracions, lògicament en aquest nivell, intercanvis amb l'exterior de Catalunya, expliquen el 17% restant. Unes 60 mil llars seran creades com a resultat de l'intercanvi migratori, positiu en balanç, amb l'exterior. Es tracta d'una xifra molt allunyada, tant en absolut com en el pes relatiu, de l'impacte que la immigració va tenir sobre la demanda residencial a principis d'aquest segle.

Si ens fixem en l'evolució temporal de cada component, destaca la tendència descendent del component estructural (el podríem anomenar també, endògena) i la tendència creixent del migratori. Això s'explica perquè la piràmide demogràfica cada cop és menys favorable al sosteniment d'un balanç positiu de la variació del nombre de llars, i més aviat evoluciona cap a un equilibri entre creació i dissolució. En realitat, ja hi seriem si no fos per la dinàmica positiva de les edats intermèdies. D'altra banda, tot i que en un nivell relativament baix la contribució de la migració exterior és creixent, tot passant de negativa a positiva durant la projecció.

Quan entrem en el detall territorial, hi ha una certa heterogeneïtat en el pes de cada component, en relació amb el rol de cada àmbit regional en el sistema migratori català. Començant per l'Àmbit Metropolità, el primer quinquenni amb migració encara negativa repercuteix en el comportament general durant la projecció, tot i que al final torna a tenir un saldo positiu migratori. Mirant-ho en global, els àmbits per als quals la contribució migratòria final és més gran són Ponent (29,7%), Penedès (21,9%), Com. Gironines (20,1%) i Com. de Tarragona (11,3%). Per la resta de casos, la contribució total durant la projecció és insignificant (Terres de l'Ebre) o negativa (Àmbit Metropolità, Comarques Centrals i Alt Pirineu i Aran).

Taula 2-15. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central. Àmbits territorials

Àmbit territorial	Interval	Estructura	Migracions	Variació total
Alt Pirineu i Aran	2015-2019	207	-123	84
	2020-2024	148	28	176
	2025-2029	117	91	208
	Total 2015-29	157	-1	156
Àmbit Metropolità de Barcelona	2015-2019	1.945	-770	1.175
	2020-2024	1.569	241	1.810
	2025-2029	1.452	502	1.953
	Total 2015-29	1.655	-9	1.646
Camp de Tarragona	2015-2019	1.077	-274	803
	2020-2024	844	222	1.066
	2025-2029	794	401	1.195
	Total 2015-29	905	116	1.021
Comarques Centrals	2015-2019	2.531	-1.293	1.238
	2020-2024	2.041	418	2.459
	2025-2029	1.803	864	2.667
	Total 2015-29	2.125	-4	2.121
Comarques Gironines	2015-2019	15.915	-4.730	11.186
	2020-2024	11.722	5.448	17.170
	2025-2029	9.530	8.635	18.165
	Total 2015-29	12.389	3.118	15.507
Penedès	2015-2019	1.715	2	1.713
	2020-2024	1.401	559	1.960
	2025-2029	1.320	688	2.007
	Total 2015-29	1.478	415	1.893
Ponent	2015-2019	1.048	-117	931
	2020-2024	811	491	1.302
	2025-2029	721	717	1.438
	Total 2015-29	860	364	1.224
Terres de l'Ebre	2015-2019	402	-268	135
	2020-2024	278	82	360
	2025-2029	237	204	441
	Total 2015-29	306	6	312
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	24.840	-7.576	17.264
	2020-2024	18.815	7.487	26.303
	2025-2029	15.973	12.101	28.074
	Total 2015-29	19.876	4.004	23.880

FONT: Elaboració CED.

Pel que fa als sistemes urbans dels plans parciais territorials, la contribució del component migratori és més alta com més important és la variació total del nombre de llars. En el cas dels sistemes que veuen un increment de les llars de més del 10%, a més de concentrar bona part de les noves llars d'immigrants, representen el 23,6% del total del creixement.

La contribució positiva de la migració és creixent al llarg de la projecció en totes les agrupacions excepte, precisament, els sistemes urbans amb creixement negatiu de les llars.

Taula 2-16. Evolució temporal de la descomposició de la variació anual del nombre de llars per component demogràfic. Escenari Central. SU agrupats per variació relativa de les llars projectades

Variació relativa 2005-2015	Interval	Estructura	Migracions	Variació total
>10 %	2015-2019	13.311	-3.468	9.843
	2020-2024	10.874	-2.277	13.151
	2025-2029	10.007	11.760	21.766
	Total 2015-29	11.397	3.523	14.920
5-10 %	2015-2019	10.810	-3.509	7.300
	2020-2024	7.408	5.284	12.692
	2025-2029	5.503	1.408	6.911
	Total 2015-29	7.907	1.061	8.968
0-5 %	2015-2019	250	-301	50
	2020-2024	157	-24	134
	2025-2029	114	90	203
	Total 2015-29	174	-78	96
Negativa	2015-2019	469	-298	171
	2020-2024	376	-50	326
	2025-2029	349	-1.156	-806
	Total 2015-29	398	-501	-103
TOTAL CATALUNYA	2015-2019	24.840	-7.576	17.264
	2020-2024	18.815	7.487	26.303
	2025-2029	15.973	12.101	28.074
	Total 2015-29	19.876	4.004	23.880

FONT: Elaboració CED.

3. Conclusions

- L'escenari tendencial o central, el més previsible segons aquest informe, mostra un creixement positiu del nombre de llars. Durant el període 2015-2029, és a dir, fins a l'horitzó 2030 s'afegiran 358.206 llars més a l'estoc. La mitjana durant els quinze anys de la projecció és de unes 24 mil llars més cada any. La xifra és lleugerament creixent al llarg de la projecció. L'escenari alt mostra un límit superior per al ritme de creixement positiu de les llars. Indica que podem assegurar que el flux net de noves llars no superarà el llindar d'unes 50.000 llars noves anuals, D'altra banda, l'escenari baix ens marca el límit inferior tot anticipant la possibilitat que l'estoc de llars roman-gui estable o amb un lleuger decreixement.
- conduït a una piràmide demogràfica progressivament menys jove, amb tendència a la pilarització. En aquesta situació les cohorts tendeixen a tenir mides similars. A llarg termini, els fluxos de creació de llars són compensats per fluxos de desaparició de llars de semblant intensitat. El creixement positiu del nombre de llars cada cop més dependrà de
 1. L'existència d'intercanvis migratoris positius amb l'exterior.
 2. La dinàmica de formació de noves llars en edats intermèdies i madures, producte de la inestabilitat de les parelles ja existents. La projecció extrapola una tendència estructural existent en els darrers anys.
 3. I, per últim, el manteniment de la tendència estructural a llars més petites, més específicament, a que els adults encapçalin amb més freqüència llars independents, amb una emancipació no tan tardana i una autonomia residencial allargada al final de la vida, en formes menys tradicionals.
- La tendència estructural cap a una compensació dels fluxos d'entrada i de sortida fa que la interpretació de les variacions del nombre de llars cal que vagi acompanyada de l'anàlisi dels fluxos de creació i dissolució. La variació neta només es pot interpretar en termes de necessitats de nou habitatge familiar si els habitatges alliberats per la mortalitat de les llars entra efectivament de nou en el mercat de primeres residències de segona mà.
- En definitiva, l'escenari central d'aquestes previsions preveu un augment anual del nombre de llars que pot arribar a ser de prop de 30 mil llars anuals. Tanmateix, caldrà considerar la inserció anual de fins a 50-65 mil llars noves anuals (si es compleix aquest escenari), que implicarà no només cuidar de la construcció de nou parc sinó del seguiment del grau de reutilització del parc antic. Aquesta vigilància serà necessària fins i tot en el cas de l'escenari baix, que preveu un creixement proper a zero del nombre de llars, però també la formació de fins a 40 mil noves llars joves (i madures) anuals.
- Existeix una correlació evident entre la mida demogràfica dels sistemes urbans i la magnitud del creixement previst del nombre de llars. A més, hi ha una relació directa entre la magnitud relativa del canvi previst en l'estoc de llars i la concentració del creixement absolut.
- Els sistemes urbans amb major variació prevista es caracteritzen per tenir un comportament molt positiu de la formació familiar i en edats madures (per raons estructurals) i per tenir un comportament favorable dels fluxos migratoris.

4. Annex Estadístic

Annex 1. Evolució de la població segons escenari de la projecció demogràfica. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	2013	Baix-2030	Mitjà 2030	Alt-2030	Sistema Urbà	2013	Baix-2030	Mitjà 2030	Alt-2030
Agramunt	6.492	5.507	6.016	6.525	Garraf	144.450	135.897	148.560	162.833
Alt Berguedà	8.284	6.542	7.025	7.734	Granollers i el Congost	164.839	154.875	180.034	185.146
Alt Maresme	90.896	81.195	96.045	99.742	Guissona	10.527	10.026	11.191	12.399
Àm. d'Arbúcies-	20.740	17.941	20.268	22.956	L'Albera		6.595	5.968	6.783
Tordera	3.227	2.991	3.286	3.608	la Bisbal d'Empordà	16.668	14.752	16.414	18.155
Àm. de Besalú	18.444	17.014	18.955	20.940	les Borges Blanques	19.895	16.991	18.346	19.761
Àm. de Cassà-	5.914	5.534	6.160	6.797	Litoral nord	10.424	9.928	10.991	12.557
Llagostera	45.602	41.215	44.893	48.729	Litoral sud	25.268	21.991	24.425	27.808
Àm. de Flaçà	41.914	39.901	45.316	51.570	Lleida	208.699	198.109	219.267	239.534
Àm. de la C. Alta del									
Fluvia	84.447	77.864	86.939	97.234	Lluçanès	7.048	6.207	6.680	7.250
Àm. de la Plana	2.815	2.272	2.467	2.710	Mar amunt	10.732	8.072	9.082	10.139
Selvatana	3.049	2.727	2.980	3.249	Mediona-Anoia	35.153	33.982	36.812	39.965
Àm. de la Selva									
Marítima	3.337	2.812	3.074	3.354	Moianès	7.752	6.944	7.554	8.398
Àm. de la vall de Ribes	5.619	4.822	5.740	6.774	Mollerussa	34.399	31.615	34.731	37.744
Àm. de la vall del	16.695	14.157	15.895	17.796	Montblanc	15.266	13.523	14.777	16.197
Lierca	11.580	9.983	11.551	13.383	Montserrat	74.803	72.756	84.580	86.937
Am. de la vall	4.628	3.798	4.132	4.554	Móra d'Ebre/Móra la				
d'Hostoles	162.518	147.499	164.803	182.715	Nova	15.689	13.021	14.317	16.502
Am. de Sant Hilari	28.877	25.575	28.388	31.315	Municipis del Solsonès	2.118	1.764	1.896	2.055
Sacalm	18.484	15.867	17.149	18.630	Mura-Talamanca	349	239	260	291
Àm. del Baix Ter	37.226	32.770	36.872	41.380	Oliana	2.498	2.227	2.460	2.749
Àm. del S. Ter-Brugent	4.186	3.772	4.057	4.375	Organyà	1.810	1.458	1.601	1.777
Àm. del S.U. de	61.721	57.277	64.403	71.696	Osona est	2.078	1.516	1.629	1.773
Campodon	3.210.917	2.907.201	3.175.358	3.472.575	Palamós	28.871	25.203	28.196	31.427
Àm. del S.U. de Girona					Piera	31.110	30.009	32.690	35.993
Àm. del S.U. de					Pla de l'Estany	31.434	28.815	31.485	34.184
Palafrugell					Pla del Bages	170.473	155.437	167.764	183.427
Àm. del S.U. de Ripoll					Plana de Vic	122.419	114.818	124.087	135.606
Àm. del S.U. de St					Pobla de Segur	5.234	4.816	5.373	6.052
Feliu de G.					Pont de Suert	4.047	3.246	3.613	4.101
Anoia oest					Ponts	3.560	3.131	3.438	3.742
Àrea de Figueres					Artés de Segre	14.743	13.365	14.840	17.090
AM. de Barcelona					Badia de Roses Nord	35.393	27.955	31.675	34.184
(central)					Badia de Roses Sud	15.507	13.568	15.312	17.144
Àrea U. d'Arenys					Baix Berguedà	13.166	11.995	12.885	14.129
Àrea U de Martorell					Baix Maresme	111.875	102.438	120.584	124.324
Àrea U de Mataró					Balaguer	28.672	25.652	28.211	30.768
Àrea U de Sabadell					Bellpuig	9.700	9.001	9.899	10.800
Àrea U de Terrassa					Bellver de Cerdanya	3.674	2.691	2.991	3.447
Àrea U de Vilafranca					Berga	19.034	16.850	18.056	19.721
del P.					Calaf	4.413	4.062	4.406	4.807
Artesa de Segre					Cardona	4.968	3.997	4.282	4.623
Badia de Roses Nord					Cervera	12.429	10.623	11.784	12.976
Badia de Roses Sud					Conca d'Òdena	78.336	73.722	79.454	85.837
Baix Berguedà					Delta	15.515	13.522	14.908	16.836
Baix Maresme					el Vendrell	110.331	105.596	116.612	129.715
Balaguer									
Bellpuig									
Bellver de Cerdanya									
Berga									
Calaf									
Cardona									
Cervera									
Conca d'Òdena									
Delta									
el Vendrell									

	Vall del Ges Oris i								
Falset	6.214	5.412	5.880	6.420	Bisaura	22.018	19.976	21.439	23.150
Flix/Ascó	8.242	6.862	7.539	8.697	Valls	48.086	42.921	46.972	51.438
Fluvia	3.686	3.404	3.829	4.273	Verges	3.309	2.862	3.209	3.589
Gandesa	12.308	10.036	10.859	12.174	Vielha	9.959	8.501	9.663	11.037
					Catalunya	7.478.968	6.807.668	7.550.455	8.205.333

Annex 2. Evolució del nombre de llars segons l'escenari baix. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030	Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030
Agramunt	2.434	2.345	2.300	2.271	Garraf	55.966	56.168	56.737	57.190
Alt Berguedà	3.282	3.101	2.971	2.865	Granollers i el Congost	61.311	61.714	62.569	63.388
Alt Maresme	34.735	34.206	34.072	33.974	Guissona	3.747	3.777	3.874	3.981
Àm. d'Arbúcies-Tordera	7.614	7.373	7.373	7.396	L'Albera	2.417	2.344	2.344	2.361
Àm. de Besalú	1.261	1.239	1.234	1.235	la Bisbal d'Empordà	6.243	6.063	6.060	6.078
Àm. de Cassà-Llagostera	6.773	6.641	6.678	6.757	les Borges Blanques	7.730	7.495	7.344	7.245
Àm. de Flaçà	2.131	2.110	2.135	2.171	Litoral nord	4.222	4.165	4.166	4.174
Àm. de la C. Alta del Fluvia	17.985	17.593	17.463	17.423	Litoral sud	9.915	9.627	9.519	9.456
Àm. de la Plana Selvatana	15.761	15.701	16.086	16.450	Lleida	81.119	80.791	81.532	82.457
Àm. de la Selva Marítima	32.995	32.269	32.524	32.798	Lluçanès	2.715	2.654	2.612	2.577
Àm. de la vall de Ribes	1.137	1.075	1.036	1.005	Mar amunt	4.096	3.724	3.515	3.357
Àm. de la vall del Lierca	1.177	1.148	1.137	1.132	Mediona-Anoia	13.176	13.337	13.569	13.831
Àm. de la vall d'Hostoles	1.273	1.220	1.189	1.168	Moianès	2.879	2.862	2.870	2.885
Àm. de Sant Hilari Sacalm	2.140	2.071	2.051	2.032	Mollerussa	12.769	12.698	12.760	12.860
Àm. del Baix Ter	6.305	6.029	5.938	5.870	Montblanc	5.932	5.791	5.763	5.769
Àm. del S. Ter-Brugent	4.347	4.182	4.146	4.134	Montseny	27.832	28.310	28.987	29.641
Àm. del S.U. de Camprodón	1.859	1.763	1.707	1.667	Móra d'Ebre/Móra la	6.058	5.835	5.736	5.668
Àm. del S.U. de Girona	59.638	58.396	58.655	59.145	Nova	810	778	753	735
Àm. del S.U. de Palafrugell	11.049	10.737	10.723	10.728	Municipis del Solsonès	135	122	112	104
Àm. del S.U. de Ripoll	7.535	7.270	7.126	7.006	Mura-Talamanca	959	944	940	939
Àm. del S.U. de St Feliu de G.	14.570	14.047	13.899	13.771	Oliana	711	675	651	632
Anoia oest	1.573	1.550	1.545	1.549	Organyà	788	726	680	643
Àrea de Figueres	22.966	22.705	23.025	23.351	Palamós	11.302	10.871	10.753	10.647
AM. de Barcelona (central)	1.266.135	1.237.763	1.236.785	1.238.773	Piera	11.496	11.731	11.984	12.232
Àrea U. d'Arenys	18.288	18.243	18.442	18.654	Pla de l'Estany	11.668	11.589	11.676	11.789
Àrea U de Martorell	36.155	35.952	36.242	36.550	Pla del Bages	65.408	64.806	64.789	64.973
Àrea U de Mataró	61.731	61.565	62.071	62.543	Plana de Vic	45.295	45.446	45.948	46.529
Àrea U de Sabadell	95.149	94.254	94.442	94.773	Pobla de Segur	2.084	2.040	2.045	2.068
Àrea U de Terrassa	116.054	116.107	117.317	118.585	Pont de Suert	1.514	1.436	1.391	1.360
Àrea U de Vilafranca del P.	26.648	26.965	27.382	27.820	Ponts	1.346	1.314	1.301	1.295
Artesa de Segre	1.818	1.748	1.715	1.695	Puigcerdà	5.631	5.635	5.696	5.745
Badia de Roses Nord	13.195	12.268	11.811	11.451	Riera de Caldes	35.493	35.213	35.323	35.481
Badia de Roses Sud	6.075	5.791	5.697	5.631	riu Sénia	4.981	4.811	4.745	4.710
Baix Berguedà	5.259	5.196	5.174	5.169	Salines - Bassegoda	1.788	1.776	1.812	1.855
Baix Maresme	42.937	42.715	42.978	43.170	Sant Feliu Sasserra	241	224	209	197
Balaguer	10.833	10.640	10.597	10.605	Santa Coloma de Queralt	1.287	1.234	1.211	1.200
Bellpuig	3.673	3.616	3.615	3.639	Seu d'Urgell	6.416	6.160	5.999	5.872
Bellver de Cerdanya	1.413	1.295	1.221	1.165	Solsona	3.713	3.653	3.630	3.611
Berga	7.482	7.379	7.341	7.319	Sort	2.576	2.502	2.470	2.455
Calaf	1.655	1.649	1.647	1.650	Tarragona-Reus	163.574	161.100	161.777	162.815
Cardona	1.977	1.873	1.792	1.725	Tàrrega	8.795	8.623	8.583	8.585
Cervera	4.579	4.415	4.355	4.326	Tenes-Besòs	45.257	45.296	45.687	46.000
Conca d'Òdena	29.352	29.574	29.916	30.252	Tortosa/Amposta	33.610	32.497	31.987	31.627
Delta	6.042	5.843	5.750	5.694	Tremper	3.328	3.202	3.147	3.118
el Vendrell	43.091	43.294	43.864	44.320	Vall de Lord	540	521	511	502
Falset	2.434	2.378	2.358	2.354	Vall del Ges Oris i Bisaura	8.420	8.294	8.248	8.235
Flix/Ascó	3.338	3.201	3.113	3.044	Valls	18.345	18.065	18.046	18.076
Fluvia	1.407	1.371	1.374	1.384	Verges	1.257	1.199	1.181	1.176
Gandesa	4.897	4.687	4.538	4.430	Vielha	3.607	3.492	3.472	3.472
					Catalunya	2.882.662	2.837.882	2.843.269	2.854.218

Annex 3. Evolució del nombre de llars segons l'escenari tendencial o central. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030	Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030
Agramunt	2.471	2.474	2.518	2.579	Garraf	56.826	59.329	62.222	65.101
Alt Berguedà	3.328	3.249	3.213	3.201	Granollers i el Congost	62.219	65.039	68.340	70.027
Alt Maresme	35.273	36.187	37.458	41.534	Guissona	3.811	4.024	4.309	4.612
Àm. d'Arbúcies-Tordera	7.750	7.909	8.273	8.666	L'Albera	2.463	2.526	2.649	2.791
Àm. de Besalú	1.280	1.309	1.354	1.407	la Bisbal d'Empordà	6.348	6.468	6.741	7.042
Àm. de Cassà-Llagostera	6.885	7.073	7.415	7.810	les Borges Blanques	7.838	7.864	7.975	8.147
Àm. de Flaçà	2.166	2							

Annex 4. Evolució del nombre de llars segons l'escenari alt. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030	Sistema Urbà	2015	2020	2025	2030
Agramunt	2.504	2.582	2.707	2.863	Garraf Granollers i el	57.545	61.770	67.028	72.941
Alt Berguedà	3.369	3.380	3.456	3.580	Congost Guissona	63.054	67.820	73.803	80.644
Alt Maresme	35.745	37.811	40.805	44.367	L'Albera la Bisbal	3.875	4.244	4.714	5.241
Àm. d'Arbúcies-Tordera	7.877	8.367	9.141	10.028	d'Empordà les Borges	2.505	2.678	2.933	3.228
Àm. de Besalú	1.296	1.364	1.459	1.574	Blanques	6.448	6.810	7.357	7.985
Àm. de Cassà-Llagostera	6.995	7.450	8.092	8.846	Litoral nord	7.928	8.157	8.504	8.962
Àm. de Flaçà	2.198	2.357	2.574	2.826	Litoral sud	4.370	4.699	5.115	5.592
Àm. de la C. Alta del Fluvià	18.477	19.301	20.449	21.839	Lleida	10.287	10.922	11.745	12.682
Àm. de la Plana Selvatana	16.318	17.865	20.053	22.520	Lluçanès	83.740	90.122	97.850	106.432
Àm. de la Selva Marítima	34.223	36.690	40.083	43.788	Mar amunt	2.785	2.887	3.019	3.178
Àm. de la vall de Ribes	1.167	1.175	1.211	1.265	Mediona-Anoia	4.231	4.198	4.305	4.478
Àm. de la vall del Lierca	1.209	1.258	1.331	1.423	Montblanc	13.524	14.545	15.801	17.281
Àm. de la vall d'Hostoles	1.306	1.336	1.393	1.470	Montseny	2.965	3.161	3.410	3.700
Àm. de Sant Hilari Sacalm	2.200	2.356	2.627	2.946	Móra d'Ebre/Móra la Nova	13.156	14.051	15.145	16.386
Àm. del Baix Ter	6.519	6.811	7.302	7.869	Mollerussa	6.104	6.388	6.813	7.329
Àm. del S. Ter-Brugent	4.485	4.753	5.222	5.788	Pla de l'Estany	28.616	31.096	34.179	37.699
Àm. del S.U. de Camprodón	1.909	1.931	2.004	2.108	Piera	6.276	6.582	7.037	7.579
Àm. del S.U. de Girona	61.665	65.743	71.436	77.926	Pla del Bages	831	845	869	905
Àm. del S.U. de Palafrugell	11.409	12.046	12.979	14.028	Pla del Vic	139	133	132	133
Àm. del S.U. de Ripoll	7.733	7.944	8.291	8.720	Pla de l'Albera	988	1.049	1.130	1.226
Àm. del S.U. de St Feliu de G.	15.068	15.896	17.141	18.536	Pla de la Bisbal	732	747	775	815
Anoia oest	1.612	1.681	1.779	1.905	Pla de la Selva	809	788	783	791
Àrea de Figueres	23.784	25.785	28.419	31.300	Pla de la Tordera	11.675	12.240	13.138	14.143
AM. de Barcelona (central)	1.308.112	1.389.662	1.480.914	1.573.685	Pla de la Muntanya de Prades	11.814	12.857	14.119	15.581
Àrea U. d'Arenys	18.807	20.115	21.945	24.097	Pla de la Selva de Mar	12.000	12.753	13.718	14.816
Àrea U de Martorell	37.248	39.827	43.370	47.491	Pla de la Terra Alta	67.256	71.052	75.824	81.454
Àrea U de Mataró	63.525	67.923	73.802	80.576	Pla de la Terra Alta	46.597	49.887	53.863	58.416
Àrea U de Sabadell	97.843	103.642	111.421	120.538	Pla de la Terra Alta	2.154	2.293	2.504	2.762
Àrea U de Terrassa	119.427	127.909	138.744	151.200	Pla de la Terra Alta	1.568	1.619	1.708	1.826
Àrea U de Vilafranca del P.	27.353	29.391	31.828	34.656	Pla de la Terra Alta	1.384	1.448	1.537	1.644
Artesa de Segre	1.870	1.928	2.027	2.151	Pla de la Terra Alta	5.842	6.391	7.080	7.846
Badia de Roses Nord	13.664	13.965	14.699	15.588	Pla de la Terra Alta	36.530	38.833	41.966	45.641
Badia de Roses Sud	6.284	6.566	7.040	7.589	Pla de la Terra Alta	5.169	5.459	5.852	6.308
Baix Berguedà	5.400	5.675	6.033	6.467	Pla de la Terra Alta	1.845	1.998	2.208	2.452
Baix Maresme	44.151	47.055	51.064	55.663	Pla de la Terra Alta	247	243	240	241
Balaguer	11.162	11.793	12.623	13.591	Pla de la Terra Alta	1.324	1.364	1.440	1.540
Bellpuig	3.779	3.989	4.279	4.632	Pla de la Terra Alta	6.639	6.923	7.342	7.845
Bellver de Cerdanya	1.462	1.458	1.506	1.585	Pla de la Terra Alta	3.821	4.017	4.267	4.553
Berga	7.687	8.062	8.548	9.121	Pla de la Terra Alta	2.664	2.809	3.020	3.280
Calaf	1.698	1.796	1.917	2.065	Pla de la Terra Alta	169.072	180.888	196.450	213.890
Cardona	2.026	2.031	2.059	2.111	Pla de la Terra Alta	9.063	9.554	10.217	10.993
Cervera	4.719	4.909	5.220	5.600	Pla de la Terra Alta	46.522	49.676	53.686	58.222
Conca d'Òdena	30.115	32.171	34.624	37.440	Pla de la Terra Alta	34.809	36.660	39.153	42.036
Delta	6.251	6.572	7.009	7.531	Pla de la Terra Alta	3.455	3.630	3.896	4.216
el Vendrell	44.382	48.049	52.736	58.017	Pla de la Terra Alta	555	572	601	637
Falset	2.500	2.608	2.767	2.964	Pla de la Terra Alta	8.644	9.037	9.536	10.134
Flix/Ascó	3.453	3.596	3.799	4.051	Pla de la Terra Alta	18.878	19.920	21.327	22.962
Fluvia	1.454	1.550	1.691	1.853	Pla de la Terra Alta	1.297	1.349	1.446	1.569
Gandesa	5.045	5.185	5.403	5.697	Pla de la Terra Alta	3.763	4.032	4.398	4.810
					Catalunya	2.973.981	3.164.502	3.400.006	3.658.499

Annex 5. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari baix. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	2015			2030			Sistema Urbà	2015			2030		
	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+		Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+
Agramunt	277	1.478	679	208	1.246	817	Garraf Granollers i el Congost Guissona	5.618	36.680	13.668	4.986	32.758	19.447
Alt Berguedà	266	1.880	1.136	193	1.352	1.320	Alt Maresme Àm. d'Arbúcies-Tordera	7.177	39.852	14.282	5.824	36.517	21.047
Alt Maresme	3.737	21.580	9.419	2.960	18.921	12.093	L'Albera la Bisbal	505	2.391	852	415	2.424	1.141
Àm. d'Arbúcies-Tordera	786	4.883	1.945	691	4.161	2.544	d'Empordà les Borges	284	1.452	681	232	1.349	780
Àm. de Besalú	111	761	389	107	664	465	Blanques	708	3.894	1.642	571	3.396	2.112
Àm. de Cassà-Llagostera	844	4.218	1.711	700	3.848	2.209	Litoral nord	753	4.343	2.634	566	3.867	2.811
Àm. de Flaçà	203	1.333	595	216	1.213	742	Lluçanès	437	2.383	1.401	384	2.198	1.592
Àm. de la C. Alta del Fluvià	2.011	10.758	5.216	1.586									

Annex 6. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari tendencial. Sistemes Urbans

Annex 7. Evolució del nombre de llars per grans grups d'edat segons l'escenari alt. Sistemes Urbans

	2015			2030				2015			2030		
Sistema Urbà	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+	Sistema Urbà	Menys 35	35-64	65+	16-39	40-64	65+
Agramunt	295	1.520	689	332	1.612	919	Garraf	5.976	37.719	13.850	7.940	42.666	22.335
Alt Berguedà	284	1.932	1.152	308	1.780	1.493	Granollers i el Congost	7.621	40.955	14.478	9.335	47.259	24.050
Alt Maresme Àm.	3.981	22.212	9.552	4.913	25.311	14.143	Guissona	541	2.469	864	697	3.240	1.304
d'Arbúcies-Tordera	849	5.051	1.977	1.215	5.789	3.024	L'Albera	307	1.505	694	397	1.890	941
Àm. de Besalú	119	783	394	176	873	524	la Bisbal d'Empordà les Borges	757	4.021	1.670	930	4.565	2.490
Àm. de Cassà-Llagostera	905	4.354	1.735	1.159	5.168	2.519	Blanques	800	4.459	2.669	884	4.919	3.160
Àm. de Flaçà	219	1.375	604	358	1.623	845	Litoral nord	473	2.475	1.423	653	3.084	1.854
Àm. de la C.	2.139	11.054	5.285	2.516	12.083	7.239	Litoral sud	1.341	6.053	2.893	1.446	7.278	3.958
Alta del Fluvia													
Am. de la Plana	1.935	10.484	3.900	2.903	13.363	6.254	Lleida	10.962	52.425	20.353	13.293	63.022	30.118
Selvatana Am. de la Selva	4.560	21.988	7.675	5.309	25.900	12.579	Lluçanès	270	1.636	880	321	1.632	1.225
Marítima Am. de la vall de Ribes	87	661	419	110	649	506	Mar amunt	401	2.513	1.317	489	2.460	1.529
Am. de la vall del Lierca	109	731	368	153	766	503	Mediona-Anoia	1.469	8.680	3.375	1.937	10.171	5.174
Am. de la vall d'Hostoles	109	754	443	158	782	530	Moià	309	1.872	785	421	2.098	1.182
Am. de Sant Hilari Sacalm	257	1.335	608	358	1.708	880	Mollerussa	1.679	8.125	3.351	2.052	9.639	4.694
Am. del Baix Ter	758	3.995	1.766	933	4.491	2.445	Montblanc	681	3.650	1.772	775	4.122	2.432
Am. del S. Ter-Brugent	486	2.713	1.286	697	3.312	1.779	Montseny	3.116	18.900	6.600	4.445	22.225	11.029
Àm. del S.U. de Camprodón	157	1.132	620	190	1.095	823	Móra d'Ebre/Móra	660	3.642	1.974	795	4.115	2.669
Àm. del S.U. de Girona	8.788	39.334	13.544	10.539	45.622	21.765	la Nova Municipis del Solsonès	73	482	276	85	474	346
Am. del S.U. de Palafrugell	1.420	7.065	2.924	1.652	8.031	4.345	Mura-Talamanca	9	91	39	12	67	54
Am. del S.U. de Ripoll	742	4.442	2.548	828	4.547	3.345	Oliana	97	550	342	127	654	445
St Feliu de G. Anoia oest	1.811	9.372	3.885	2.217	10.658	5.661	Organà	64	404	264	73	440	301
Àrea de Figueres	143	956	512	197	1.054	654	Osona est	67	499	243	71	396	324
AM. de Barcelona (central)	3.310	14.896	5.578	3.989	18.474	8.837	Palamós	1.295	7.260	3.120	1.666	8.044	4.433
Àrea U de d'Arenys	159.032	778.548	370.532	192.723	902.793	478.168	Piera	1.308	7.849	2.656	1.802	9.388	4.391
Àrea U de Martorell	1.839	11.876	5.092	2.669	13.789	7.639	Pla de l'Estany	1.465	7.410	3.126	1.751	8.232	4.834
Àrea U de Mataró	4.211	24.440	8.597	5.660	28.341	13.490	Pla del Bages	7.220	41.166	18.869	8.903	46.250	26.301
Àrea U de Sabadell	7.343	40.277	15.905	9.000	46.224	25.351	Plana de Vic	5.302	29.319	11.976	6.864	33.058	18.494
Àrea U de Terrassa	11.222	60.882	25.739	14.149	69.368	37.021	Pobla de Segur	207	1.233	713	312	1.534	917
Vilafranca del P.	14.549	76.336	28.541	17.997	89.085	44.117	Pont de Suert	176	976	416	212	1.053	561
	3.037	17.466	6.851	3.871	20.283	10.502	Ponts	144	775	465	185	904	555

Artesa de Segre	196	1.079	595	236	1.205	711	Puigcerdà	728	3.818	1.297	872	4.800	2.175
Baïda de Roses	1.633	8.440	3.591	1.941	8.909	4.738	Riera de Caldes	4.274	24.028	8.228	5.416	26.789	13.436
Nord Baïda de Roses	718	3.793	1.773	893	4.369	2.326	riu Sénia	677	3.094	1.399	715	3.623	1.971
Sud	503	3.051	1.846	593	3.474	2.400	Salines - Bassegoda	173	1.115	557	282	1.389	782
Baix Maresme	4.469	28.280	11.403	6.207	30.841	18.616	Sant Feliu	24	147	76	21	120	100
Balaguer	1.391	6.637	3.135	1.630	7.788	4.173	Sasserra Santa	134	766	424	170	843	527
Bellpuig	398	2.178	1.203	533	2.658	1.441	Coloma de Queralt	814	4.123	1.702	941	4.451	2.453
Bellver de Cerdanya	131	923	408	160	914	512	Seu d'Urgell	470	2.368	984	521	2.594	1.438
Berga	797	4.596	2.294	889	4.923	3.308	Tortosa/Tarragona	295	1.684	685	359	1.934	987
Calaf	189	1.002	507	213	1.171	681	Reus	21.932	107.194	39.946	26.129	125.346	62.414
Cardona	177	1.136	713	191	1.057	862	Tàrrega	1.152	5.527	2.383	1.405	6.261	3.327
Cervera	531	2.916	1.272	701	3.170	1.729	Tenes-Besòs	5.111	30.675	10.736	6.665	33.891	17.666
Conca d'Òdena	3.460	18.739	7.916	4.143	21.574	11.723	Amposta	4.213	20.461	10.135	4.761	23.629	13.645
Delta	780	3.589	1.883	874	4.175	2.482	Tremp	381	1.970	1.104	501	2.342	1.373
el Vendrell	5.220	27.622	11.540	6.568	34.045	17.404	Vall de Lord	49	328	178	62	341	234
Falset	243	1.436	821	290	1.602	1.073	Vall del Ges	940	5.280	2.424	1.093	5.563	3.478
Flix/Ascó	351	1.900	1.202	384	2.100	1.567	Oris i Bisaura	2.162	11.664	5.052	2.551	13.063	7.348
Fluvia	135	886	433	215	1.066	573	Valls	115	785	396	174	875	5

Annex 8. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Baix

Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015-	Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015-
	2019	2024	2029	2029		2019	2024	2029	2019
Agramunt	-18	-9	-6	-11	Garraf Granollers i el	40	114	91	82
Alt Berguedà	-36	-26	-21	-28	Congost Guissona	80	171	164	138
Alt Maresme	-106	-27	-20	-51	L'Albera	6	19	21	16
Àm. d'Arbúcies-Tordera	-48	0	5	-15	la Bisbal d'Empordà	-15	0	3	-4
Àm. de Besalú	-4	-1	0	-2	les Borges Blanques	-36	-1	4	-11
Àm. de Cassà-Llagostera	-26	7	16	-1	Litoral nord	-47	-30	-20	-32
Àm. de Flaçà	-4	5	7	3	Litoral sud	-11	0	2	-3
Àm. de la C. Alta del	-78	-26	-8	-37	Lleida	-57	-22	-13	-31
Fluvia Àm. de la Plana	-12	77	73	46	Lluçanès	-66	148	185	89
Selvatana	-145	51	55	-13	Mar amunt	-12	-8	-7	-9
Àm. de la Selva Marítima	-12	-8	-6	-9	Mediona-Anoia	-74	-42	-32	-49
Àm. de la vall de Ribes	-6	-2	-1	-3	Moianès	32	46	52	44
Àm. de la vall del Lierca	-11	-6	-4	-7	Mollerussa	-3	2	3	0
Àm. de la vall d'Hostoles	-14	-4	-4	-7	Montblanc	-14	12	20	6
Àm. de Sant Hilari	-55	-18	-13	-29	Montseny Móra d'Ebre/Móra	-28	-6	1	-11
Sacalm	-33	-7	-2	-14	la Nova Municipis del	96	135	131	121
Àm. del Baix Ter	-19	-11	-8	-13	Solsonès	-45	-20	-14	-26
Àm. del S. Ter-Brugent	-62	-3	1	-21	Mura-Talamanca	-7	-5	-4	-5
Àm. del S.U. de	-53	-29	-24	-35	Oliana	-3	-2	-2	-2
Camprodón	-104	-30	-26	-53	Organyà	-7	-5	-4	-5
Àm. del S.U. de Girona	-248	52	98	-33	Osona est	-13	-9	-7	-10
Àm. del S.U. de	-52	64	65	26	Palamós	-86	-24	-21	-44
Palafrugell	-5.675	-196	398	-1.824	Piera	47	50	50	49
Àm. del S.U. de Ripoll	-9	40	42	24	Pla de l'Estany	-16	17	23	8
Àm. del S.U. de St Feliu	-41	58	62	26	Pla del Bages	-120	-3	37	-29
de G.	-33	101	94	54	Plana de Vic	30	100	116	82
Anoia oest	-179	38	66	-25	Pobla de Segur	-9	1	5	-1
Àrea de Figueres	11	242	254	169	Pont de Suert	-16	-9	-6	-10
AM. de Barcelona	63	83	88	78	Ponts	-6	-3	-1	-3
(central)	-185	-91	-72	-116	Puigcerdà	1	12	10	8
Àrea U. d'Arenys	-57	-19	-13	-30	Riera de Caldes	-56	22	32	-1
Àrea U de Martorell	-13	-4	-1	-6	riu Sénia	-34	-13	-7	-18
Àrea U de Mataró	-44	53	38	16	Salines - Bassegoda	-2	7	9	5
Àrea U de Sabadell	-39	-9	2	-15	Sant Feliu Sasserà	-3	-3	-2	-3
Àrea U de Terrassa	-12	0	5	-2	Santa Coloma de	-11	-5	-2	-6
Àrea U de Vilafranca	-24	-15	-11	-16	Queralt	-51	-32	-25	-36
del P.	-57	-19	-13	-30	Seu d'Urgell	-12	-5	-4	-7
Artesa de Segre	-13	-4	-1	-11	Solsona	-15	-6	-3	-8
Badia de Roses Nord	-44	53	38	16	Sort	-495	135	208	-51
Badia de Roses Sud	-39	-9	2	-15	Tarragona-Reus	-34	-8	0	-14
Baix Berguedà	-12	0	5	-2	Tàrrega	8	78	63	50
Baix Maresme	-24	-15	-11	-16	Tenes-Besòs	-223	-102	-72	-132
Balaguer	-57	-19	-13	-30	Tortosa/Amposta	-25	-11	-6	-14
Bellpuig	-13	-4	-1	-11	Trem普	-4	-11	-6	-14
Bellver de Cerdanya	-44	53	38	16	Vall de Lord	-4	-2	-2	-3
Berga	-39	-9	2	-15	Vall del Ges Oris i	-4	-2	-2	-3
Calaf	-12	0	5	-2	Bisaura	-25	-9	-3	-12
Cardona	-24	-15	-11	-16	Valls	-56	-4	6	-18
Cervera	-57	-19	-13	-30	Verges	-11	-4	-1	-5
Conca d'Òdena	-13	-4	-1	-11	Vielha	-23	-4	0	-9
Delta	-44	53	38	16	Catalunya	-8.956	1.077	2.190	-1.896
el Vendrell	-39	-9	2	-15					
Falset	-12	0	5	-2					
Flix/Ascó	-24	-15	-11	-16					
Fluvia	-57	-19	-13	-30					
Gandesa	-13	-4	-1	-11					

Annex 9. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Tendencial

Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015-	Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015-
	2019	2024	2029	2029		2019	2024	2029	2029
Agramunt	1	9	12	7	Garraf Granollers i el	501	579	576	552
Alt Berguedà	-16	-7	-2	-8	Congost Guissona	564	660	1538	921
Alt Maresme	183	254	815	417	L'Albera	43	57	61	53
Àm. d'Arbúcies-Tordera	32	73	78	61	la Bisbal d'Empordà	13	25	28	22
Àm. de Besalú	6	9	11	8	les Borges Blanques	24	55	60	46
Àm. de Cassà-Llagostera	38	68	79	62	Litoral nord	5	22	34	21
Àm. de Flaçà	16	24	27	23	Litoral sud	25	37	40	34
Àm. de la C. Alta del	57	105	128	97	Lleida	31	62	72	55
Fluvia Àm. de la Plana	163	248	254	222	Montblanc	671	878	940	830
Selvatana	202	349	348	300	Montseny Móra d'Ebre/Móra	5	9	11	8
Àm. de la Selva Marítima	Àm. de la vall de Ribes	-4	-1	-1	Mar amunt	-36	-10	-2	-16
Àm. de la vall del Lierca	3	6	8	6	Mediona-Anoia	130	150	163	148
Àm. de la vall d'Hostoles	-1	3	5	2	Moianès	19	24	26	23
Àm. de Sant Hilari	11	24	26	21	Mollerussa	92	120	133	115
Sacalm	8	38	42	29	Pla de l'Estany	19	40	48	35
Àm. del Baix Ter	15	40	48	34	Pla del Bages	319	365	777	487
Àm. del S. Ter-Brugent	42	93	99	78	Plana de Vic	362	437	469	423
Àm. del S.U. de	45	105	108	86	Pobla de Segur	10	20	25	18
Camprodón	46	105	108	86	Pont de Suert	-3	3	6	2
Àm. del S.U. de Girona	6839	11.659	5.707	8.068	Ponts	4	8	10	7
Àm. del S.U. de	142	191	493	275	Puigcerdà	53	65	65	61
Palafrugell	267	360	-799	-57	Riera de Caldes	231	306	827	455
Àm. del S.U. de Ripoll	473	602	1.606	894	riu Sénia	10	28	35	24
Àm. del S.U. de St Feliu	564	775	2.168	1.169	Salines - Bassegoda	16	25	28	23
de G.	942	1.175	2.925	1.681	Sant Feliu Sasserà	-2	-2	-1	-2

Annex 10. Variació anual mitjana del nombre de llars per sistema urbà. Escenari Alt

Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015- 2029	Sistema Urbà	2015-	2020-	2025-	2015- 2029
	2019	2024	2029			2019	2024	2029	
Agramunt	16	25	31	24	Garraf	845	1.052	1.183	1.026
Alt Berguedà	2	15	25	14	Granollers i el Congost	953	1.197	1.368	1.173
Alt Maresme	413	599	712	575	Guissona	74	94	105	91
Àm. d'Arbúcies-Tordera	98	155	177	143	L'Albera	34	51	59	48
Àm. de Besalú	14	19	23	19	la Bisbal d'Empordà	72	109	126	102
Àm. de Cassà-Llagostera	91	128	151	123	les Borges Blanques	46	70	92	69
Àm. de Flaçà	32	43	50	42	Litoral nord	66	83	95	81
Àm. de la C. Alta del Fluvià	165	230	278	224	Litoral sud	127	165	188	160
Àm. de la Plana Selvatana	309	438	493	413	Lleida	1.276	1.546	1.716	1.513
Àm. de la Selva Marítima	493	679	741	638	Lluçanès	20	26	32	26
Àm. de la vall de Ribes	2	7	11	7	Mar amunt	-7	21	35	16
Àm. de la vall del Lierca	10	15	18	14	Mediona-Anoia	204	251	296	251
Àm. de la vall d'Hostoles	6	12	15	11	Moianès	39	50	58	49
Àm. de Sant Hilari Sacalm	31	54	64	50	Mollerussa	179	219	248	215
Àm. del Baix Ter	59	98	113	90	Montblanc	57	85	103	82
Àm. del S. Ter-Brugent	54	94	113	87	Montseny	496	617	704	606
Àm. del S.U. de Camprodon	4	15	21	13	Móra d'Ebre/Móra la Nova	61	91	108	87
Àm. del S.U. de Girona	815	1.139	1.298	1.084	Municipis del Solsonès	3	5	7	5
Àm. del S.U. de Palafrugell	127	187	210	175	Mura-Talamanca	-1	0	0	0
Àm. del S.U. de Ripoll	42	69	86	66	Ollera	12	16	19	16
Àm. del S.U. de St Feliu de G.	166	249	279	231	Organyà	3	6	8	6
Anoia oest	14	20	25	20	Osona est	-4	-1	2	-1
Àrea de Figueres	400	527	576	501	Palamós	113	180	201	165
AM. de Barcelona (central)	16.310	18.250	18.554	17.705	Piera	209	252	292	251
Àrea U. d'Arenys	261	366	430	353	Pla de l'Estany	151	193	220	188
Àrea U de Martorell	516	708	824	683	Pla del Bages	759	954	1.126	947
Àrea U de Mataró	880	1.176	1.355	1.137	Plana de Vic	658	795	911	788
Àrea U de Sabadell	1.160	1.556	1.823	1.513	Pobla de Segur	28	42	52	41
Àrea U de Terrassa	1.697	2.167	2.491	2.118	Pont de Suert	10	18	24	17
Àrea U de Vilafranca del P.	408	488	565	487	Ponts	13	18	22	17
Artesa de Segre	12	20	25	19	Puigcerdà	110	138	153	134
Badia de Roses Nord	60	147	178	128	Riera de Caldes	461	626	735	607
Badia de Roses Sud	56	95	110	87	riu Sénia	58	79	91	76
Baix Berguedà	55	72	87	71	Salines - Bassegoda	31	42	49	40
Baix Maresme	581	802	920	767	Sant Feliu Sasserra	-1	0	0	0
Balaguer	126	166	194	162	Santa Coloma de Queralt	8	15	20	14
Bellpuig	42	58	71	57	Seu d'Urgell	57	84	101	80
Bellver de Cerdanya	-1	10	16	8	Solsona	39	50	57	49
Berga	75	97	115	96	Sort	29	42	52	41
Calaf	20	24	30	24	Tarragona-Reus	2.363	3.112	3.488	2.988
Cardona	1	6	10	6	Tàrrega	98	132	155	129
Cervera	38	62	76	59	Tenes-Besòs	631	802	907	780
Conca d'Òdena	411	491	563	488	Tortosa/Amposta	370	499	577	482
Delta	64	87	104	85	Trem普	35	53	64	51
el Vendrell	734	937	1.056	909	Vall de Lord	3	6	7	5
Falset	22	32	39	31	Vall del Ges Oris i Bisaura	79	100	120	99
Flix/Ascó	29	41	50	40	Valls	208	281	327	272
Fluvia	19	28	33	27	Verges	10	19	25	18
Gandesa	28	44	59	43	Vielha	54	73	82	70
					Catalunya	38.104	47.101	51.699	45.635

Annex 11. Evolució de la mida mitjana de la llar segons l'escenari Tendencial. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	Var.					Sistema Urbà	2015-				
	2015	2020	2025	2030	2015-30		2015	2020	2025	2030	30
Agramunt	2,50	2,41	2,33	2,26	-0,24	Garraf	2,50	2,40	2,31	2,24	-0,26
Alt Berguedà	2,36	2,27	2,20	2,14	-0,22	Granollers i el Congost	2,60	2,49	2,39	2,32	-0,28
Alt Maresme	2,51	2,41	2,33	2,27	-0,24	Guissona	2,70	2,57	2,46	2,36	-0,33
Àm. d'Arbúcies-Tordera	2,57	2,46	2,37	2,29	-0,28	L'Albera	2,60	2,52	2,45	2,38	-0,22
Àm. de Besalú	2,47	2,41	2,35	2,28	-0,19	la Bisbal d'Empordà	2,53	2,43	2,36	2,28	-0,25
Àm. de Cassà-Llagostera	2,60	2,52	2,45	2,38	-0,22	les Borges Blanques	2,42	2,32	2,25	2,18	-0,24
Àm. de Flaçà	2,66	2,57	2,49	2,41	-0,25	Litoral nord	2,39	2,34	2,30	2,25	-0,14
Àm. de la C. Alta del Fluvia	2,42	2,35	2,28	2,23	-0,19	Litoral sud	2,43	2,34	2,27	2,20	-0,23
Am. de la Plana	2,55	2,46	2,37	2,29	-0,26	Lleida	2,46	2,38	2,31	2,25	-0,22
Selvatana	2,44	2,35	2,29	2,24	-0,20	Lluçanès	2,47	2,38	2,32	2,27	-0,21
Àm. de la Selva Marítima	2,31	2,23	2,17	2,11	-0,20	Mar amunt	2,42	2,36	2,31	2,26	-0,16
Àm. de la vall de Ribes	2,47	2,39	2,33	2,27	-0,20	Mediona-Anoia	2,60	2,50	2,41	2,32	-0,28
Àm. de la vall del Lierca	2,48	2,40	2,33	2,27	-0,21	Moià	2,59	2,47	2,36	2,27	-0,32
Àm. de Sant Hilari	2,47	2,38	2,32	2,26	-0,21	Mollerussa	2,57	2,47	2,38	2,30	-0,28
Sacalm	2,50	2,41	2,33	2,27	-0,23	Montblanc	2,45	2,36	2,29	2,21	-0,24
Àm. del Baix Ter	2,51	2,43	2,36	2,29	-0,22	Montserrat	2,62	2,50	2,41	2,34	-0,28
Àm. del S. Ter-Brugent	2,33	2,26	2,19	2,13	-0,20	Móra d'Ebre/Móra la Nova	2,44	2,33	2,25	2,17	-0,27
Àm. del S.U. de Camprodon	2,60	2,51	2,43	2,36	-0,24	Municipis del Solsonès	2,44	2,36	2,29	2,23	-0,21
Àm. del S.U. de Girona	2,47	2,38	2,31	2,24	-0,23	Mura-Talamanca	2,38	2,28	2,21	2,15	-0,22
Palafrugell	2,31	2,24	2,17	2,12	-0,20	Oiana	2,45	2,35	2,27	2,21	-0,24
Àm. del S.U. de Ripoll	2,43	2,35	2,29	2,24	-0,19	Organyà	2,35	2,26	2,20	2,14	-0,21
Àm. del S.U. de St Feliu de G.	2,55	2,45	2,37	2,29	-0,25	Osona est	2,44	2,34	2,27	2,21	-0,23
Anoia oest	2,57	2,47	2,38	2,31	-0,26	Palamós	2,42	2,35	2,28	2,23	-0,20
Àrea de Figueres	2,42	2,34	2,28	2,21	-0,21	Piera	2,65	2,53	2,42	2,32	-0,33
AM. de Barcelona (central)	2,49	2,41	2,33	2,27	-0,22	Pla de l'Estany	2,58	2,48	2,39	2,31	-0,28
Àrea U. d'Arenys	2,61	2,48	2,38	2,22	-0,39	Pla del Bages	2,51	2,41	2,33	2,25	-0,25
Àrea U de Martorell	2,55	2,44	2,34	2,28	-0,27	Plana de Vic	2,62	2,51	2,41	2,33	-0,29
Àrea U de Mataró	2,54	2,45	2,37	2,32	-0,23	Pobla de Segur	2,37	2,30	2,24	2,17	-0,20
Àrea U de Sabadell	2,60	2,49	2,40	2,34	-0,27	Pont de Suert	2,48	2,38	2,30	2,23	-0,25
Àrea U de Terrassa	2,60	2,49	2,40	2,31	-0,29	Ponts	2,49	2,40	2,33	2,25	-0,24
Àrea U de Vilafranca del P.	2,48	2,38	2,30	2,23	-0,25	Puigcerdà	2,51	2,38	2,28	2,19	-0,32
Artesa de Segre	2,51	2,43	2,36	2,30	-0,21	Riera de Caldes	2,62	2,51	2,41	2,34	-0,28
Badia de Roses Nord	2,42	2,37	2,32	2,27	-0,15	riu Sénia	2,47	2,37	2,29	2,21	-0,26
Badia de Roses Sud	2,40	2,31	2,24	2,18	-0,22	Salines - Bassegoda	2,49	2,44	2,38	2,32	-0,17
Baix Berguedà	2,51	2,40	2,31	2,25	-0,25	Sant Feliu Sasserra	2,46	2,36	2,28	2,21	-0,26
Baix Maresme	2,51	2,41	2,33	2,25	-0,25	Santa Coloma de Queralt	2,53	2,42	2,33	2,25	-0,28
Balaguer	2,51	2,44	2,38	2,31	-0,20	Seu d'Urgell	2,43	2,32	2,24	2,17	-0,27
Bellpuig	2,38	2,29	2,21	2,15	-0,23	Solsona	2,56	2,44	2,34	2,26	-0,30
Bellver de Cerdanya	2,43	2,32	2,23	2,16	-0,27	Sort	2,51	2,39	2,30	2,22	-0,29
Berga	2,56	2,46	2,39	2,32	-0,24	Tarragona-Reus	2,53	2,44	2,36	2,29	-0,24
Calaf	2,36	2,28	2,22	2,17	-0,19	Tàrrega	2,54	2,44	2,36	2,28	-0,26
Cervera	2,55	2,46	2,38	2,30	-0,26	Tenes-Besòs	2,58	2,47	2,37	2,30	-0,28
Conca d'Òdena	2,45	2,37	2,31	2,24	-0,20	Tortosa/Amposta	2,45	2,36	2,29	2,23	-0,22
Delta	2,49	2,40	2,32	2,25	-0,24	Trem普	2,42	2,33	2,26	2,19	-0,23
el Vendrell	2,42	2,32	2,24	2,17	-0,26	Vall de Lord	2,43	2,36	2,30	2,24	-0,19
Falset	2,33	2,24	2,18	2,13	-0,20	Vall del Ges Oris i Bisaura	2,51	2,42	2,35	2,28	-0,23
Flix/Ascó	2,51	2,45	2,38	2,31	-0,19	Valls	2,51	2,41	2,32	2,25	-0,26
Fluvia	2,37	2,27	2,20	2,13	-0,24	Verges	2,49	2,42	2,36	2,29	-0,20
Gandesa	2,42	2,35	2,28	2,21	-0,21	Vielha	2,58	2,46	2,37	2,30	-0,29
						Catalunya	2,48	2,39	2,32	2,25	-0,23

Annex 12. Aproximació als ritmes de creació i dissolució de llars per grans cohorts d'edat segons

l'escenari Tendencial. Sistemes Urbans

Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total	Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Agramunt	2015-2019	26	10	-35	1	Garraf	2015-2019	606	413	-519	501
	2020-2024	27	16	-34	9		2020-2024	654	525	-600	579
	2025-2029	29	17	-34	12		2025-2029	716	548	-687	576
	Total 2014-29	81	43	-103	22		Total 2014-29	1.976	1.486	-1.807	1.655
Alt Berguedà	2015-2019	26	16	-57	-16	Granollers i el Congost	2015-2019	720	379	-535	564
	2020-2024	26	23	-56	-7		2020-2024	765	499	-604	660
	2025-2029	27	25	-55	-2		2025-2029	1.047	1.019	-529	1.538
	Total 2014-29	79	64	-168	-25		Total 2014-29	2.532	1.897	-1.668	2.762
Alt Maresme	2015-2019	375	153	-345	183	Guissona	2015-2019	53	27	-37	43
	2020-2024	397	241	-383	254		2020-2024	57	38	-37	57
	2025-2029	546	583	-313	815		2025-2029	60	39	-39	61
	Total 2014-29	1.317	977	-1.041	1.252		Total 2014-29	170	103	-113	160
Àm. d'Arbúcies-Tordera	2015-2019	88	29	-85	32	L'Albera	2015-2019	30	17	-34	13
	2020-2024	98	63	-88	73		2020-2024	33	25	-33	25
	2025-2029	105	69	-96	78		2025-2029	36	26	-33	28
	Total 2014-29	291	161	-269	183		Total 2014-29	99	67	-100	65
Àm. de Besalú	2015-2019	14	9	-17	6	la Bisbal d'Empordà	2015-2019	71	32	-79	24
	2020-2024	15	11	-17	9		2020-2024	77	56	-78	55
	2025-2029	16	12	-18	11		2025-2029	84	58	-82	60
	Total 2014-29	45	32	-52	25		Total 2014-29	232	146	-239	139
Àm. de Cassà-Llagostera	2015-2019	86	27	-75	38	les Borges Blanques	2015-2019	73	61	-128	5
	2020-2024	94	52	-78	68		2020-2024	74	71	-123	22
	2025-2029	103	57	-81	79		2025-2029	79	74	-118	34
	Total 2014-29	283	136	-234	185		Total 2014-29	226	205	-370	62
Àm. de Flaçà	2015-2019	26	19	-29	16	Litoral nord	2015-2019	47	33	-55	25
	2020-2024	29	24	-28	24		2020-2024	51	43	-58	37
	2025-2029	32	24	-29	27		2025-2029	57	45	-62	40
	Total 2014-29	88	67	-87	68		Total 2014-29	155	121	-175	102
Àm. de la C. Alta del Fluvia	2015-2019	194	111	-248	57	Litoral sud	2015-2019	115	37	-120	31
	2020-2024	205	147	-246	105		2020-2024	118	70	-125	62
	2025-2029	219	154	-245	128		2025-2029	124	78	-130	72
	Total 2014-29	618	413	-740	291		Total 2014-29	356	185	-375	166
Àm. de la Plana Selvatana	2015-2019	203	114	-153	163	Lleida	2015-2019	1.004	516	-849	671
	2020-2024	229	179	-160	248		2020-2024	1.071	713	-906	878
	2025-2029	250	184	-180	254		2025-2029	1.144	767	-971	940
	Total 2014-29	682	476	-492	666		Total 2014-29	3.219	1.997	-2.726	2.490
Àm. de la Selva Marítima	2015-2019	382	127	-307	202	Lluçanès	2015-2019	27	21	-43	5
	2020-2024	420	269	-341	349		2020-2024	28	24	-43	9
	2025-2029	452	292	-396	348		2025-2029	29	24	-43	11
	Total 2014-29	1.254	689	-1.044	899		Total 2014-29	84	69	-128	25
Àm. de la vall de Ribes	2015-2019	9	7	-20	-4	Mar amunt	2015-2019	38	-3	-71	-36
	2020-2024	9	10	-20	-1		2020-2024	41	15	-66	-10
	2025-2029	10	11	-19	1		2025-2029	44	21	-66	-2
	Total 2014-29	28	28	-59	-4		Total 2014-29	122	32	-203	-48
Àm. de la vall del Lierca	2015-2019	12	10	-19	3	Mediona-Anoia	2015-2019	152	115	-137	130
	2020-2024	13	12	-19	6		2020-2024	163	130	-144	150
	2025-2029	14	12	-18	8		2025-2029	183	134	-154	163
	Total 2014-29	39	35	-56	17		Total 2014-29	498	380	-435	443

Àm. de la vall d'Hostoles	2015-2019	12	9	-22	-1		2015-2019	33	20	-34	19
	2020-2024	13	11	-21	3	Moianès	2020-2024	35	25	-36	24
	2025-2029	14	12	-21	5		2025-2029	38	26	-38	26
	Total 2014-29	39	32	-65	6		Total 2014-29	105	70	-108	68

Annex 12 Continuació

Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total	Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Àm. de Sant Hilari Sacalm	2015-2019	25	14	-27	11</td						

Àrea U de Mataró	2015-2019	680	366	-572	473	Plana de Vic	2015-2019	532	310	-480	362
	2020-2024	726	508	-633	602		2020-2024	571	383	-517	437
	2025-2029	1.017	1.111	-521	1.606		2025-2029	623	397	-551	469
	Total 2014-29	2.423	1.985	-1.727	2.681		Total 2014-29	1.726	1.090	-1.547	1.269

Cardona	2015-2019	17	10	-35	-9	Tàrrega	2015-2019	105	48	-114	38
	2020-2024	17	12	-34	-5		2020-2024	110	68	-115	64
	2025-2029	18	13	-33	-2		2025-2029	116	74	-116	74
	Total 2014-29	52	35	-103	-16		Total 2014-29	331	190	-345	176

Annex 12 Continuació

Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a a >65	De >60 a >65	Total	Sistema Urbà	Interval	De <30 a <35	De 30-59 a 35-64	De >60 a >65	Total
Àrea U de Sabadell	2015-2019	1.080	556	-1.073	564	Pobla de Segur	2015-2019	24	22	-36	10
	2020-2024	1.151	750	-1.126	775		2020-2024	26	27	-33	20
	2025-2029	1.587	1.564	-984	2.168		2025-2029	29	27	-31	25
	Total 2014-29	3.818	2.870	-3.182	3.506		Total 2014-29	78	77	-100	55
Àrea U de Terrassa	2015-2019	1.363	705	-1.127	942	Pont de Suert	2015-2019	16	2	-21	-3
	2020-2024	1.457	946	-1.228	1.175		2020-2024	17	7	-21	3
	2025-2029	2.023	1.992	-1.090	2.925		2025-2029	18	9	-21	6
	Total 2014-29	4.844	3.644	-3.446	5.042		Total 2014-29	52	18	-63	6
Àrea U de Vilafranca del P.	2015-2019	303	224	-268	259	Ponts	2015-2019	14	11	-21	4
	2020-2024	322	258	-291	289		2020-2024	15	14	-21	8
	2025-2029	359	264	-316	307		2025-2029	16	14	-20	10
	Total 2014-29	984	746	-875	855		Total 2014-29	46	39	-63	22
Artesa de Segre	2015-2019	18	13	-30	0	Puigcerdà	2015-2019	66	41	-54	53
	2020-2024	19	16	-28	7		2020-2024	70	54	-60	65
	2025-2029	20	17	-27	10		2025-2029	76	56	-67	65
	Total 2014-29	57	45	-85	17		Total 2014-29	212	152	-181	183
Badia de Roses Nord	2015-2019	148	-16	-181	-49	Riera de Caldes	2015-2019	410	136	-315	231
	2020-2024	158	51	-185	24		2020-2024	440	224	-358	306
	2025-2029	166	68	-197	38		2025-2029	601	544	-317	827
	Total 2014-29	472	104	-563	13		Total 2014-29	1.451	905	-991	1.365
Badia de Roses Sud	2015-2019	69	24	-87	6	riu Sénia	2015-2019	56	18	-63	10
	2020-2024	75	47	-85	37		2020-2024	58	34	-63	28
	2025-2029	80	50	-88	43		2025-2029	61	38	-64	35
	Total 2014-29	224	122	-260	86		Total 2014-29	174	90	-190	73
Baix Berguedà	2015-2019	50	54	-81	23	Salines - Bassegoda	2015-2019	21	23	-27	16
	2020-2024	51	60	-80	31		2020-2024	23	28	-26	25
	2025-2029	55	59	-78	37		2025-2029	26	28	-26	28
	Total 2014-29	157	173	-240	90		Total 2014-29	70	78	-80	68
Baix Maresme	2015-2019	472	261	-427	305	Sant Feliu Sasserra	2015-2019	1	0	-4	-2
	2020-2024	506	363	-473	396		2020-2024	2	1	-4	-2
	2025-2029	694	763	-389	1.067		2025-2029	2	1	-4	-1
	Total 2014-29	1.672	1.387	-1.289	1.769		Total 2014-29	5	2	-12	-5
Balaguer	2015-2019	129	73	-150	52	Santa Coloma de Queralt	2015-2019	13	5	-19	0
	2020-2024	134	97	-149	81		2020-2024	14	9	-18	5
	2025-2029	140	104	-149	94		2025-2029	15	10	-17	8
	Total 2014-29	402	274	-449	228		Total 2014-29	42	25	-54	12
Bellpuig	2015-2019	41	34	-56	18	Seu d'Urgell	2015-2019	70	14	-80	4
	2020-2024	44	40	-54	30		2020-2024	73	31	-84	20
	2025-2029	48	41	-53	37		2025-2029	75	38	-86	27
	Total 2014-29	133	115	-163	85		Total 2014-29	219	83	-251	51
Bellver de Cerdanya	2015-2019	12	-1	-23	-12	Solsona	2015-2019	39	16	-40	15
	2020-2024	13	5	-22	-4		2020-2024	41	24	-43	22
	2025-2029	13	8	-22	-1		2025-2029	44	25	-46	23
	Total 2014-29	38	12	-68	-18		Total 2014-29	124	65	-130	60
Berga	2015-2019	75	46	-92	30	Sort	2015-2019	28	16	-37	7
	2020-2024	76	61	-95	42		2020-2024	30	22	-36	15
	2025-2029	81	64	-98	47		2025-2029	32	24	-36	19
	Total 2014-29	233	170	-285	118		Total 2014-29	90	62	-110	42
Calaf	2015-2019	18	14	-21	10	Tarragona-Reus	2015-2019	2.012	671	-1.623	1.060
	2020-2024	18	15	-22	12		2020-2024	2.141	1.225	-1.754	1.612
	2025-2029	20	16	-23							

Àm. d'Arbúcies-Tordera	Estructura Migració	77 -46	64 9	59 20	67 -6	L'Albera	Estructura Migració	21 -9	16 9	14 14	17 5
	Total	32	73	78	61		Total	13	25	28	22
Àm. de Besalú	Estructura Migració	4 2	2 7	2 8	3 5	la Bisbal d'Empordà	Estructura Migració	50 -27	40 14	37 24	42 4
	Total	6	9	11	8		Total	24	55	60	46
Àm. de Cassà-Llagostera	Estructura Migració	64 -27	53 16	53 26	57 5	les Borges Blanques	Estructura Migració	13 -8	3 19	2 33	6 15
	Total	38	68	79	62		Total	5	22	34	21
Àm. de Flaçà	Estructura Migració	18 -2	15 9	16 11	16 6	Litoral nord	Estructura Migració	15 11	7 30	4 36	8 25
	Total	16	24	27	23		Total	25	37	40	34
Àm. de la C. Alta del Fluvia	Estructura Migració	84 -27	63 42	60 68	69 28	Litoral sud	Estructura Migració	62 -31	44 19	38 35	48 7
	Total	57	105	128	97		Total	31	62	72	55
Àm. de la Plana Selvatana	Estructura Migració	150 13	131 117	124 130	135 87	Lleida	Estructura Migració	680 -9	516 362	443 498	546 284
	Total	163	248	254	222		Total	671	878	940	830
Am. de la Selva Marítima	Estructura Migració	374 -172	283 66	217 131	291 8	Lluçanès	Estructura Migració	13 -8	9 0	4 6	9 0
	Total	202	349	348	300		Total	5	9	11	8
Àm. de la vall de Ribes	Estructura Migració	-1 -4	-3 2	-4 5	-2 1	Mar amunt	Estructura Migració	20 -56	11 -21	7 -9	13 -29
	Total	-4	-1	1	-1		Total	-36	-10	-2	-16
Àm. de la vall del Lierca	Estructura Migració	3 0	3 4	2 6	3 3	Mediona-Anoia	Estructura Migració	111 19	95 54	101 62	102 45
	Total	3	6	8	6		Total	130	150	163	148
Àm. de la vall d'Hostoles	Estructura Migració	2 -3	1 2	1 4	1 2	Moià	Estructura Migració	24 -5	21 2	22 4	22 1
	Total	-1	3	5	2		Total	19	24	26	23
Àm. de Sant Hilari Sacalm	Estructura Migració	15 -3	11 13	8 18	11 9	Mollerussa	Estructura Migració	112 -20	92 28	85 48	96 19
	Total	11	24	26	21		Total	92	120	133	115
Àm. del Baix Ter	Estructura Migració	50 -42	41 -3	34 9	42 -12	Montblanc	Estructura Migració	29 -10	22 17	22 26	24 11
	Total	8	38	42	29		Total	19	40	48	35
Àm. del S. Ter-Brugent	Estructura Migració	26 -11	19 21	18 30	21 13	Montserrat	Estructura Migració	301 18	262 103	258 519	274 213
	Total	15	40	48	34		Total	319	365	777	487
Àm. del S.U. de Camprodón	Estructura Migració	2 -7	-1 3	-2 7	-1 1	Móra d'Ebre/Móra la Nova	Estructura Migració	25 -21	20 6	17 16	21 1
	Total	-6	1	4	0		Total	4	26	33	21
Àm. del S.U. de Girona	Estructura Migració	734 -401	628 -34	593 59	652 -126	Municipis del Solsonès	Estructura Migració	2 -3	-1 0	0 2	0 0
	Total	333	594	652	526		Total	-1	0	1	0

Àrea de Figueres	Estructura Migració	252 -57	213 83	197 106	221 44	Palamós	Estructura Migració	83 -58	67 10	50 28	66 -7
Total	196	296	303	265			Total	25	76	78	60
AM. de Barcelona (central)	Estructura Migració	9.743 -2.904	6.611 5.048	4.811 896	7.055 1.013	Piera	Estructura Migració	130 8	114 33	120 32	122 24
	Total	6.839	11.659	5.707	8.068		Total	138	147	152	146
Àrea U. d'Arenys	Estructura Migració	122 20	101 90	96 397	106 169	Pla de l'Estany	Estructura Migració	98 -21	90 18	90 28	93 8
	Total	142	191	493	275		Total	77	109	118	101
Àrea U de Martorell	Estructura Migració	434 -167	369 -9	358 -1.156	387 -444	Pla del Bages	Estructura Migració	453 -107	348 115	328 193	376 67
	Total	267	360	-799	-57		Total	346	463	522	443
Àrea U de Mataró	Estructura Migració	655 -182	529 72	477 1.129	554 340	Plana de Vic	Estructura Migració	434 -72	374 63	368 101	392 31
	Total	473	602	1.606	894		Total	362	437	469	423
Àrea U de Sabadell	Estructura Migració	912 -348	737 38	665 1.503	771 397	Pobla de Segur	Estructura Migració	-2 -12	-4 24	-4 29	-3 22
	Total	564	775	2.168	1.169		Total	10	20	25	18
Àrea U de Terrassa	Estructura Migració	1.375 -433	1.129 47	1.044 1.881	1.182 498	Pont de Suert	Estructura Migració	11 -14	7 -4	6 0	8 -6
	Total	942	1.175	2.925	1.681		Total	-3	3	6	2
Àrea U de Vilafranca del P.	Estructura Migració	266 -7	224 65	220 87	237 48	Ponts	Estructura Migració	5 0	3 5	4 6	4 4
	Total	259	289	307	285		Total	4	8	10	7
Artesa de Segre	Estructura Migració	6 -6	5 2	5 6	5 1	Puigcerdà	Estructura Migració	61 -8	47 18	41 24	50 11
	Total	0	7	10	6		Total	53	65	65	61
Badia de Roses Nord	Estructura Migració	121 -169	96 -72	79 -41	99 -94	Riera de Caldes	Estructura Migració	429 -198	365 -59	349 479	381 74
	Total	49	24	38	4		Total	231	306	827	455
Badia de Roses Sud	Estructura Migració	38 -32	25 12	16 26	27 2	riu Sénia	Estructura Migració	36 -26	29 -1	28 7	31 -6
	Total	6	37	43	29		Total	10	28	35	24
Baix Berguedà	Estructura Migració	8 15	-2 33	-5 41	0 30	Salines - Bassegoda	Estructura Migració	6 10	3 22	3 25	4 19
	Total	23	31	37	30		Total	16	25	28	23
Baix Maresme	Estructura Migració	379 -74	324 73	287 260	330 590	Sant Feliu Sasserra	Estructura Migració	1 0	-2 1	-1 0	1 -2
	Total	305	396	1.067	590		Total	-2	-2	-1	-2
Balaguer	Estructura Migració	66 -14	49 32	42 52	53 23	Coloma de Queralt	Estructura Migració	5 -6	6 -1	8 0	6 -

Cervera	Estructura	28	26	27	27	Tenes-Besòs	Estructura	523	447	414	461
	Migració	-21	0	5	-5		Migració	-167	-20	625	146
	Total	6	26	32	22		Total	356	427	1.040	608
Conca d'Òdena	Estructura	285	234	218	245	Tortosa/ Amposta	Estructura	226	169	146	180
	Migració	-34	50	80	32		Migració	-163	0	55	-36
	Total	251	284	297	277		Total	63	168	201	144
Delta	Estructura	33	20	19	24	Tremp	Estructura	7	5	4	6
	Migració	-22	9	18	2		Migració	-2	12	18	9
	Total	11	30	38	26		Total	5	17	22	15
el Vendrell	Estructura	374	295	270	313	Vall de Lord	Estructura	1	1	0	1
	Migració	55	208	230	164		Migració	-1	1	2	1
	Total	428	502	499	477		Total	0	2	2	1
Falset	Estructura	6	3	4	4	Vall del Ges Oris i Bisaura	Estructura	55	40	36	44
	Migració	1	11	14	8		Migració	-24	6	18	0
	Total	7	14	18	13		Total	31	46	55	44
Flix/Ascó	Estructura	7	-1	-6	0	Valls	Estructura	147	123	117	129
	Migració	-9	7	16	5		Migració	-57	17	38	-1
	Total	-2	6	11	5		Total	89	139	155	128
Fluvia	Estructura	8	5	3	5	Verges	Estructura	4	2	2	3
	Migració	0	10	13	7		Migració	-3	6	8	3
	Total	8	14	16	13		Total	1	8	10	6
Gandesa	Estructura	-1	-8	-9	-6	Vielha	Estructura	54	42	34	43
	Migració	-7	11	20	8		Migració	-38	-10	1	-16
	Total	-9	2	11	2		Total	16	32	35	28