

Resultats del taller amb entitats

Document de resultats del taller amb entitats de la primera fase del procés participatiu sobre el planejament urbanístic dels entorns de la Colònia Güell

Abril 2021



DADES GENERALS DE L'ACTIVITAT

Dia de l'activitat	Dimarts 27 d'abril de 2021
Durada de l'activitat	18.30 a 20.30 hores
Lloc de l'activitat	La trobada es va realitzar en format telemàtic.
Persones assistents	38 persones representants de 30 entitats

Emmarcament

Aquesta sessió participativa estava orientada a les associacions i entitats del territori d'influència de l'àmbit, com a representants de grups amplis i actius de la ciutadania amb l'objectiu de començar a recollir necessitats detectades en el curs de la seva activitat i sobretot la seva visió de futur de l'entorn de la Colònia Güell.

Els objectius del procés participatiu on s'emmarca aquesta activitat són:

- Facilitar informació clara, comprensible i amb transparència a la ciutadania sobre el Pla dels Entorns de la Colònia Güell i el procés participatiu.

Posar a debat, des dels seus inicis, la proposta d'elaboració del PEEG aportant per una banda, una diagnosi sobre el model de ciutat i sobre la percepció social del territori, i, per altra banda, propostes i idees als redactors del PEEG en les fases de redacció d'aquest document.

Per aquesta activitat es volien treballar els següents aspectes

- Informar i situar a les entitats sobre el marc del procés participatiu i del planejament.
- Generar una conversa i debat entre les entitats sobre el futur planejament supramunicipal dels Entorns de la Colònia Güell, en base a tres punts:
 - Recollir elements de memòria a preservar.
 - Recollir necessitats actuals del territori.
 - Recollir reptes de futur.

La dinàmica de treball es va pensar com un espai de debat i diàleg obert, per generar un espai d'intercanvi i recollir les principals preocupacions i punts d'interès més importants sobre cada tema que ha d'abordar el futur planejament.

Esquema de la sessió

La sessió es va estructurar en diferents moments:

- Introducció presentació de la dinàmica i introducció del taller

- Informació del procés participatiu i del punt en el que es troba la redacció del planejament.¹
- Dinàmica participativa en dos grups de treball. Inicialment la dinàmica estava plantejada per abordar tres temes amb unes preguntes que serveixin de catalitzador del diàleg. En cada grup es va adaptar la dinàmica a partir del diàleg que es va generar.
 - Identitat del territori: Quin és l'element a preservar més important per a vosaltres?
 - Vida quotidiana: Quines necessitats heu detectat en el dia a dia com a habitants i entitats del territori i que el planejament ha de resoldre?
 - Reptes de futur. Quina és la vostra principal preocupació? Quin repte hauria de resoldre aquest planejament?
- Tancament: posada en comú dels principals temes i recordatori dels següents espais de participació.

Persones i entitats participants

A la sessió van participar un total de 38 persones representants de 30 entitats:

1. AFA Escola Ciurana
2. AFA Escola Colònia Güell
3. AFA Institut Rafael Casanova
4. Associació de comerciants de Santa Coloma
5. Associació de Gent Gran Cooperativa
6. Associació de Gent Gran de Santa Coloma
7. Associació de veïns Ciutat Cooperativa - Molí Nou
8. Associació veïns Camí del Llor.
9. Associació per a la Conservació de la Colònia Güell
10. Associació de Veïns de Santa Coloma - Casc Antic (han participat dues persones representants).
11. Associació Gent Gran de la Colònia Güell
12. AVV El Poblet-Marianao
13. Biblioteca Pilarín Bayés
14. Casa de Granada
15. Agrupament Escolta Joan I.
16. Esplai Greska
17. Centre d'Esports Eusebi Güell
18. Cooperativa Consum i AV Ciutat Cooperativa.

¹ Es recomana la visualització de la sessió de presentació realitzada el dia 13 d'abril, amb els representants del Consorci i que es troba disponible al canal de YouTube de Govern Obert: <https://www.youtube.com/watch?v=g0e80eBcPZw>

19. Cooperativa de *Vivendes*
20. Cooperativa Solidària
21. Dones pels 4 Cantons
22. Drac i Diablers de la Colònia
23. Església Evangèlica de Santa Coloma de Cervelló
24. Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes de Sant Boi
25. Fundació Llor
26. Club de Handbol Cooperativa
27. Mountains Waste Collections
28. Plataforma Defensa Béns Comuns
29. Santa Coloma Més Capaç
30. Unió de Pagesos

Relat de la jornada en funció dels diferents moments:

Després de la part informativa es van generar dos grups de diàleg, i posteriorment es va fer una plenària. Es recull el contingut de cada grup i de la plenària final:

Grup 1

En la introducció del grup s'explica que es volen treballar tres temes durant el diàleg: els valors i elements a preservar del territori, recollir necessitats en la vida quotidiana, i detectar els reptes de futur.

La dinàmica es va modificar per donar temps a que les entitats es poguessin explicar i poder aclarir alguns dubtes sobre el procés i l'objectiu del planejament.

S'han sintetitzat les idees clau de cada comentari dels representants de les entitats.

També s'han recollit els aclariments i respostes que van fer durant el diàleg, l'equip redactor i l'equip dinamitzador del procés participatiu.

Intervencions dels participants.

Associació de Veïns de Santa Coloma - Casc Antic.

Es comenta que perquè ells puguin opinar han de tenir clar algunes coses prèvies, fonamentalment el cost de tota aquesta operació.

Es respon per part de l'equip dinamitzador que aquesta informació s'està treballant en aquesta fase de la diagnosi, i que es podrà fer aquestes aportacions, amb la informació prèvia en la segona fase del procés participatiu.

Representant Unió de Pagesos.

Des de la Unió de Pagesos es volen mantenir els espais agrícoles que hi ha en l'entorn de la Colònia Güell i no fer construccions. Es posa en valor l'activitat agrícola que s'està desenvolupant en els camps que són propietat de l'INCASOL.

Remarcar la diferència que s'ha de fer amb l'àmbit de la Riera. S'ha de protegir i preservar aquest espai i no edificar res a sobre. S'han de mantenir els espais naturals i corredors naturals.

Es critica el fet que es vulgui construir en la banda més a prop dels habitatges del barri de Ciutat Cooperativa, com si s'hagués d'amagar els blocs de pisos que representen un esperit més obrer i veïnal.

Es remarca que s'ha de donar suport a les activitats agrícoles i que es podria fer, en una part del recinte de la Colònia Industrial.

Per últim es diu que aquesta és la visió compartida també per la Plataforma dels béns comuns, de la que formen part.

Agrupament Escolta Joan I i Esplai Greska (van participar quatre persones)

A nivell de defensa dels espais patrimonials, s'haurien de respectar els equipaments i també els espais natural. No es poden destruir espais naturals i de producció agrícola per interessos econòmics individuals. Ens sembla repugnant. No estem aprenent dels errors de l'herència de la bombolla immobiliària i tolerar l'especulació i els interessos individuals.

No entenem el motiu de fer aquesta diagnosi, quan el dia 13 es va explicar que ja hi ha un concurs d'arquitectura amb unes propostes definides. No s'entén perquè es fa aquest procés participatiu quan ja teniu definides aquest projecte. Nosaltres estem en desacord de que es faci cap edificació en els entorns de la Colònia Güell i en la Riera de Can Solé.

El representant de l'equip redactor aclareix que el projecte que es va presentar és antic i obsolet i s'ha de revisar completament. Comencem des de zero per revisar-lo tot, inclús el l que hi ha a sobre de la via cornisa.

Es pregunta també si s'ha estudiat els impactes en la mobilitat del fet de posar més edificis (que suposa més gent vivint). També cal posar en valor de l'entorn natural. Caldria millorar el que ja hi ha. Ens estem queixant de que no hi ha paisatges, i tema del canvi climàtic el tenim molt present, però ens volem carregar l'entorn natural. Un cop que destruïm aquest. Es fa una crítica al procés participatiu. "Es demana participar quan sabeu ja perfectament del que es farà". També es demana parlar directament amb l'INCASOL, ja que no s'entén el rol d'intermediari de l'equip dinamitzador. S'afirma que no hi ha hagut un procés democràtic per que es pugui decidir el que es fa i el que no. Avui estem entitats, però els veïns no tenen veu.

Tampoc volem replicar el model de segones residències com ha passat a la costa brava. Encara no entenem res de tot el procés.

AFA Escola Colònia Güell

Els hi ha costat molt decidir-se per participar. A l'escola hi ha una oposició molt gran de les famílies. Es va fer una votació interna i finalment es va decidir participar, amb l'únic objectiu de reivindicar la preservació de l'entorn directe de l'escola. Es vol evitar que es construeixi en el bosquet. Es vol evitar l'afluència de cotxes. Reduir al màxim possible l'edificació, evitar qualsevol modificació del contorn directe.

També puntualitzen que per fer qualsevol procés participatiu cal fer un diagnòstic ben fet, sinó és una feina mal feta.

Tampoc s'entén el rol que se'ns demana, i que pensem que no servirà de res.

Dones pels 4 Cantons

En la línia de les tres intervencions anterior. Es pensa, que no és un procés participatiu real. Hauria de ser un procés vinculant. Ha d'haver la possibilitat de que hi hagi construcció 0. Penso que cal, analitzar el que necessita el poble en global. S'ha d'analitzar edificis històrics fins urbanitzacions. S'han de fer estudis globals. També ha d'haver la possibilitat de participar de manera individual.

Valoro l'entorn de la Colònia Güell com un corredor ecològic que connecta la part de Mont Pedrós de Muntanya, amb la part de riu. A part de l'espai verd que tenim al voltant i que ha ressorgit el seu ús a partir de la pandèmia.

Cripta i entorn de la cripta que s'ha de preservar. No es pot rodejar de construccions.

Per últim, tapar la Riera podria suposar inundacions.

Penso que no n'hem après de la bombolla immobiliària: seguir especulant amb 3.500 habitatges és una bestiesa. S'han de fer petites construccions, amb diferents llocs, on no destrueixi aquest entorn natural que tenim.

AFA Institut Rafael Casanova

Recorda que aquest espai no és només l'entorn de la Colònia Güell, sinó també és l'entorn de la Cooperativa. Els dos espais tenen molta relació. Els de la coope també volem el nostre "descampao" (en relació a la Riera de Can Solé). Si pel que sigui hi ha un pla urbanístic, caldria construir el menys possible. S'han de revisar tots els habitatges que hi han buits.

Trobo una mica lleig construir.

Del que han comentat la resta de persones s'està d'acord amb diversos aspectes: estaria bé també fer l'escola de la pagesia, s'ha fer un bon diagnòstic, no trobo bé construir a sobre de la Riera.

Un problema que es detecta, i molt important és la mobilitat, sobretot amb l'accés de l'Escola Llor. També hi ha un problema d'accessibilitat. És impossible caminar pel Camí de Llor. S'hauria de resoldre a nivell urbanístic. Jo no puc arribar bé (menciona que té mobilitat reduïda).

He gaudit de molts dies d'esbarjo al descampat i tenir un espai així és un valor afegit. Una última reivindicació que es menciona és que si al final es construeix que els noms dels carrers i les places tingui nom de dones.

Associació de veïns Ciutat Cooperativa - Molí Nou

Es mencionen diverses "realitats" per argumentar el seu posicionament.

La Riera de Can Solé, no és un connector verd ni actua com a tal, és un aparcament per més de 1.500 cotxes. No és un espai públic. És un entorn per passejar el gos. Aquesta és la realitat que tenen en la part inferior de la Riera.

En la part superior, cal recordar que pel Camí del Llor passen més de 4.500 cotxes. Hi ha un problema greu de mobilitat. Partim amb unes necessitats clares. El que no podem dir és que no es toqui res, ja que hi ha problemes que hem de resoldre.

S'aclareix que per ells és obvi que no es construirà a sobre de la Riera, que porten molts anys reivindicant un parc per la zona. Solament en un "trapezi" entre la carretera, el carrer de Lluís Companys i fins la Rambla Pau Casals, es reivindica com espais per habitatges i equipaments. S'han plantejat diversos projectes a l'Ajuntament

Es deixa clar que no es vol especulació, es vol que es dignifiqui la zona de Ciutat Cooperativa, de la mateixa manera que s'ha millorat Molí Nou. I també, en resposta a l'Unió de Pagesos, es menciona que no es perdrà l'esperit obrer o social del barri, es té molt clar d'on venim.

Es destaca la problemàtica de la circulació a la zona d'equipaments de Camí del Llor. Hi ha una massificació. (Pavellons, col·legis, instituts, centres sanitaris, pistes de tennis). Es necessita reorganitzar aquesta zona. Es necessita un vial entre la carretera i Sant Ramon per organitzar el districte. Una altra opció que es planteja és tancar la Via Cornisa, ja que això si que genera un impacte en la natura.

Per últim, es remarca la diferència entre lo que passa a sobre de la Colònia Güell i la Riera de Can Solé: son dos temes diferents. Si que hi ha molta relació entre els pobles, però s'han de saber diferenciar les necessitats.

Santa Coloma Més Capaç

Es creu que és valuós aquest espai de participació, ja que està ben escoltar a gent de les dues ciutats: tots els comentaris són correctes i positius. L'entorn que tenim a la Colònia no el podem perdre. S'ha gaudit molt durant el confinament. Construcció cero totalment d'acord. Entenc la part de la "Coope" i entenc que és una mica diferent. És molt important, que abans de construir reordenem i mirem el que tenim.

Per la part que ens toca com a entitat. Entenem que en la Colònia és un patrimoni a preservar. La comunicació entre Santa Coloma i Sant Boi i també amb la Colònia és molt complicada per temes d'accessibilitat. Perquè no es podria fer un bon camí natural, arreglat, que ens pugui comunicar i que es pugui anar caminant, per un entorn positiu? Tot el camí de Via Cornisa s'ha d'arreglar per fer-lo més accessible (des de Santa Coloma).

Cooperativa Solidària i Casa de Granada

No s'està d'acord en que s'edifiqui. Es pot arreglar, es poden fer un munt de coses, però no es veu sentit a edificar allà (Riera fins al Camí del Llor). També es remarca que si ja això ja està pactat i planejat que s'edifiqui, s'entén que això que diem no serveix de res. Com a possibles millores es plantegen: skatepark, un anfiteatre un passeig que sigui maco, i que es canviï de lloc alguns espais infantils ("la jaula").

Associació Gent Gran de la Colònia

Des de l'Associació s'ha fet un escrit treballat amb els socis que es llegeix:

El que no es necessita és una nova ciutat cooperativa.

Es necessita respectar l'espai verd.

Es necessiten habitatges tutelats complementaris a la residència.

No es necessita un augment del trànsit a la carretera degut a l'augment de la població.

Es necessita un transport públic.

No es necessita augmentar la pressió en el CAP amb el possible augment de la població.

Es necessita un servei farmacèutic per la Colònia.

Es necessita un servei telefònic eficient.

Es necessita dotar-nos primer de les infraestructures necessàries abans d'augmentar la població.

Associació veïns Camí del Llor.

S'explica inicialment que si hi ha algú que pot entendre el neguit sobre els edificis en els entorns de la Colònia Güell són els veïns de Camí del Llor. Es van fer la casa quan no havia edificacions i ara ha crescut molt.

Per l'entitat el problema és que l'allau d'equipaments que s'han fet en la part alta de cooperativa, dificulta molt la mobilitat en cotxe. Hi ha molts embussos i provoca que no pot passar el transport públic. S'han comptat més de 5.000 cotxes que passen entre Sant Boi i Santa Coloma.

Això vol dir que també hem de pensar que això que pensem que és una zona verda és en realitat "una autopista". S'ha demanat la doble direcció del Camí del Llor, però hi ha un estudi que diu que és molt perillosa la doble direcció. L'altra opció que es podria estudiar és tancar la via Cornisa. A vegades cal valorar, o preguntar-nos, que si volem un entorn verd, s'ha de tancar la via cornisa i anem tots per la carretera, o si volem anar més ràpid s'hauria d'allargar la Ronda San Ramon. S'hauria de fer de via Cornisa un pas per vianants, però no preparat amb persones amb mobilitat reduïda.

Es comenta també que l'aparcament al costat del carrer del Camí del Llor, va ser una petició de l'associació. L'aparcament no s'ha fet només per l'Escola Llor.

La Riera de Can Solé es veu com a una oportunitat, perquè és un espai que serviria per esponjar la part de dalt de la Cooperativa. Tenim un Casal de barri molt envellit. Si es pogués fer aquest Casal de barri, seria ideal, o el Mercat. No es que vulgui totxo, però s'ha

de recordar que abans de fer tot el que s'ha fet al Camí del Llor era una zona més zona verda.

Actualment la Riera és un aparcament. I la meva filla, quan deixa el cotxe allà, jo pateixo fins que arriba a casa, ja que és un espai que genera molt inseguretat, ja que no hi ha enllumenat decent. No pot ser igual això i el camp que es posa amb "amapolas" que aquest espai de la Riera.

Pel que fa al recinte industrial, aquest té molts espais sense ús. Caldria trobar un ús cultural, compartit per les dues ciutats, que es pugui fer sales d'exposicions, un teatre, etc. Penso en un altre tipus de totxo, però hi ha construccions que son una oportunitat, ens podem resoldre mancances. Sempre cuidant l'espai agrícoles.

El representant de l'equip redactor aclareix algunes coses que s'han dit durant les intervencions. Insistir en la idea de que compartim aquestes sensibilitats ecològiques, patrimonials, les qüestions de mobilitat per vianant i ciclistes. Totes aquestes qüestions són prioritàries. Es vol buscar solucions a tots aquest entorn. L'urbanisme no és només totxo, sinó que volem transmetre que tenim ganes de millorar l'entorn amb el planejament. Des de l'INCASOL es va dir que l'objectiu no és només fer pisos, sinó que l'objectiu és millorar l'entorn i resoldre algunes qüestions d'habitatge social i de gent gran. El model antic s'ha de revisar completament. Insistir que no hi ha cap Pla, ni cap pacte. No s'edificarà sobre cap Riera. Es volen també generar oportunitats econòmiques en el recinte industrial. Volem fer-ho bé i donar respostes.

Agrupament Escolta Joan I i Esplai Greska

Es fan dos comentaris:

Crec recordar que en la presentació del dia 13 l'alcaldessa va dir que es volia duplicar i triplicar la població de Santa Coloma. És això així?

Des de l'equip redactor s'aclareix que crec que és un malentès. Que en la presentació no es va dir això.

Es torna a preguntar des del CAU i ESPLAI Perquè quan es va fer la presentació hi ha un plànol amb blocs l'habitatge.

El representant de l'equip redactor respon que això és el planejament vigent, però que no s'executarà, i és el que s'ha de revisar, i que és important que quedi clar.

El segon comentari va ser en relació al que s'ha dit des de l'AV Ciutat Cooperativa i l'AV de Camí del Llor. S'explica que des del CAU entenen les seves necessitats i que creuen que s'hauria de reorganitzar la zona de la Riera.

Dones pels 4 Cantons

Es volen comentar altres apunts pendants de la ronda de paraula:

Que es compta amb un transport públic insuficient.

Pel que fa a la Riera de Can Solé, entenc que es reordeni, que s'arregli, però que no s'edifiqui.

El tema de requalificar (i no edificar) només és possible si hi ha voluntat política.

Altres comentaris expressats pel xat:

Tampoc caldria un macro projecte de 1300 habitatges, buscar alguns espais en el poble x fer un bloc de pisos (20 o 30 habitatges en diferents llocs del poble i també rehabilitar alguns espais públics) no cal destrossar tota una zona.

A nivell d'equipaments, hi ha un poliesportiu. Ara mateix ha tancat Can via, és un espai on es formava esportistes en tennis, hi ha piscina, ara que ha tancat, si es pogués recuperar a nivell municipal, és un espai molt maco i gran. A la zona de Can Lluc hi ha pistes esportives, hi ha el camp de futbol aquí

Grup 2

Intervencions dels participants.

AFA Escola Colònia Güell

Van fer una enquesta en l'escola per saber si estafen a favor o en contra del projecte urbanístic, en principi no estan a favor. No volen cap projecte urbanístic i estan en contra de l'especulació. S'estimen molt el "bosquet" per a ells com una manera de viure i no volen que es toqui ni que desaparegui. Els agradaria que és millores el camí que va de la Colònia a la Cooperativa.

L'entorn que hi ha al col·legi, és molt privilegiat i s'utilitza molt per als aprenentatges de l'escola, els nens a dins de l'horari escolar, surten i tenen allà tot un espai de natura i a l'hora de plegar moltes famílies es queden i fan un ús diari. No volen cap vial a prop de l'escola, volen mantenir el trànsit lluny potser per aconseguir-lo s'ha d'ampliar el vial principal. Volen que es conservi tot el que hi ha per sobre de Via Cornisa i si s'ha de fer alguna cosa que sigui per sota.

AVV El Poblet-Marianao

Fa vint anys que DEPANA va fer un informe sobre el valor paisatgístic històric i cultural de tota aquesta zona de la Colònia Güell però no solament de l'entorn de la Colònia sinó de tot l'entorn de les muntanyes del Baix Llobregat. Les muntanyes des del Garraf fins a l'Ordal aquest informe que va ser encarregat per la diputació, va aconseguir finalment que es preservés la vall de Can Carreres on es volien construir 1300 habitatges. És molt important argumentar el perquè defensen amb el territori i la natura, gràcies a aquest informe després va sortir la iniciativa de les muntanyes el Baix, que és un Pla director aprovat pel Consell Comarcal on 16 municipis s'han posat d'acord per preservar tota la vàlua, des del Garraf fins a l'Ordal, la Colònia Güell i la riera de Can Soler estan en aquest marc i caldria rescatar-lo de l'oblit.

La intervenció urbanística hauria de ser mínima, quirúrgica només per ordenar, aclarir i estructurar millor el que és l'espai arquitectònic del recinte industrial, i hi ha la torre Salbana. A la riera de Can Soler hi havia projectada una l'àrea residencial, allí caldria fer la mínima intervenció, i si s'ha de fer una intervenció hauria de ser per algun tipus d'equipament públic, mai privat. Caldria suprimir tot el que és l'actuació en la pastilla de Sant Boi que hi ha enfront

del recinte industrial, una pastilla important de zona industrial, no té sentit construir zona industrial quan tenim un recinte industrial on es pot fer una actuació que recuperi el patrimoni arquitectònic i cultural i que a la vegada pugui ser una oportunitat per l'ocupació l'economia circular, nova economia, cooperativisme, equipaments culturals, potser alguna escola de formació professional vinculada al que és el cap agrari, en el camp de la recuperació del patrimoni històric. La millor manera de protegir l'entorn natural de la colònia és que s'integrés al Parc agrari del Baix Llobregat. El Parc agrari com una oportunitat també de riquesa i de treball de la terra i que la gent jove també tingui oportunitats. La riera de Can Soler convertir-la en un gran espai públic esbarjo com tenim aquí a Sant Boi la muntanyeta, un espai verd i finançat per les administracions públiques, perquè seria un espai metropolità de transició al Parc agrari a nivell també de la fauna i la flora.

AFA Escola Ciurana

No tenim en aquest moment molta informació del pla, de totes maneres preservar els espais naturals d'aquesta zona entre Sant Boi i la Colònia sembla que seria el més adient o treballar-lo perquè fos sempre l'àrea verda a disposició les persones. Això és el que nosaltres sempre hem valorat més des d'aquí des de l'escola.

Centre d'Esports Eusebi Güell

Volen veure el planejament actual, perquè no coneixen el pla, necessiten més informació, (*se'ls adreça a la pàgina web del Consorci i a la web del Participar on està penjat el vídeo de la presentació del procés participatiu*). També demanen informació sobre les entitats participants i d'on són. (*Es contestarà a l'informe de la sessió*). Un Pla d'aquests, sempre és un embolic i d'entrada no agrada, però les coses s'han d'estudiar.

El que no volen és ofegar a la Colònia amb equipaments, pisos, carreteres amunt i avall, etc. La zona industrial existent està desaprovechada, una zona industrial a Sant Boi els convé, i a nosaltres també ens convé, però la fàbrica de la Colònia Güell està mig buida, o sigui que s'hauria d'omplir primer.

Drac i Diables de la Colònia Güell

Vol saber si el Pla és només aquestes quatre zones o es podria mantenir, i agafar alguns altres terrenys de Santa Coloma que ara mateix són bastant inútils i bastant lletjos per exemple el barranc al costat del Pla de les Vinyes, la via del tren, la fàbrica de Carol i Masó es podria aprofitar tot aquest tros per no espatllar un corredor ecològic que tenim. No cal unir els dos municipis Sant Boi i Santa Coloma, és millor que tinguem un espai entremig.

Hi ha una altra solució, hi ha un precedent a la UNESCO concretament a Itàlia on es va protegir tot l'"interland" d'un element patrimonial, es protegeix l'edifici i el seu entorn. Com tenim la cripta de Gaudí com a patrimoni de la humanitat per la UNESCO es podria intentar i pot ser una solució perquè hi ha un precedent a Itàlia. També és bona idea afegir-ho al Parc agrari.

Mountains **Waste** Collection

S'han de conservar molt els espais naturals, s'ha d'aprofitar que tenim el patrimoni precisament a l'encant d'aquest d'aquesta zona és això, que el patrimoni no estiguis rodejat de molts edificis sinó d'això d'una zona natural. El que sí que voldria és que estiguessin una miqueta més cuidades, que no estiguin descuidades com estan ara i per això sabem que s'han de sacrificar coses. Dins aquest sacrifici, precisament una petita zona que seria el pàrquing, si trèiem un pàrquing en un barri amb 10.000 habitatges i tenint en compte l'idea que en aquesta zona es construirà, farà falta pàrquing. Si es construeix, que es tingui en compte les necessitats dels barris. Pàrquing també per la gent que vingui de fora. La zona natural és sobretot un espai, que els caps de setmana dóna vida, respire aire net... S'ha de protegir, però s'ha de cuidar també.

Federació d'Associacions de veïns i veïnes de Sant Boi

Coses a preservar: la riera de Can Soler, és una zona verda maquíssima per anar a passejar, clar no com està ara, que fos un parc natural metropolità. El cost de les millores no ha de sortir dels constructors a costa de les nostres zones verdes, els parcs s'han de pagar amb els nostres impostos. I sobretot la Torre Salbana també mateix.

Associació per a la Conservació de la Colònia Güell

Moltes de les coses ja s'han dit, l'associació de veïns de la colònia Güell hem intentat fer una enquesta entre els veïns i veïnes de la colònia Güell i encara no ho tenim totes les respostes, però amb les primeres ens podem fer una idea. El que tenim com identitat és que som un poble, un poble dintre de la metròpoli, amb una zona de relax, que gaudeix no només la gent que viu a la Colònia, ho gaudeixen també els veïns de més a prop i els caps de setmana, o entre setmana per escoles, diria que venen de tota Catalunya, és una zona privilegiada s'ha de mantenir. De les primeres respostes de les enquestes podríem dir que els veïns estan preocupats, per les zones verdes, que es considera un bé que s'ha de preservar.

Biblioteca Pilarín Bayés

Tenim entorn natural, tenim entorn patrimonial, entorn artístic, ho preservaria tot.

Associació de Gent Gran Cooperativa

El que volem és el que sempre hem demanat en aquesta part de Cooperativa, un parc i no pararem fins a aconseguir-lo. Hem de veure com compaginem les zones entre la Colònia Güell i Cooperativa. Necessitem un parc per a poder gaudir-lo. M'agradaria que ens diguessin com està el tema del Español, encara ha de donar diners.

Comissió de festes Cooperativa.

El que més ens afecta el barri de Cooperativa a l'entorn que hi ha el paisatge, el que no es pot posar són edificis en aquesta zona d'aquí. Per la nostra part, que ens agradaria que fos un

parc natural bé arreglat i cuidat. Sabem que aquí a Cooperativa es fan esforços a l'hora de netejar tota la zona, però ens hem de ficar més a fons en aquests temes.

Associació de Dones pels 4 cantons

Més o menys està quasi tot dit, aquest pla el tiraran davant de qualsevol manera i que hem de deixar molt clar que hi ha una sèrie de coses que s'han de preservar: l'impacte visual paisatgístic és molt important, com a mínim que es recuperi del tot l'entorn de la Torre Salbana que està molt deteriorat, l'espai entre la Colònia i la Còpe també està molt abandonat. La Via Cornisa és un pas provisional des de fa molts anys, tot això jo penso, que es pot millorar, donat que es construirà igual, però que l'impacte visual i paisatgístic que sigui el mínim i que tinguem en contrapartida que tot aquest patrimoni es pugui conservar, mantenir, millorar.

AVV El Poblet-Marianao

Amb la Covid hem vist que moltes persones estem redescobrint la natura. Aquestes grans metròpolis com és el Baix Llobregat necessiten espais per respirar i per això que la riera de Can Soler respon aquesta necessitat de respir, sobretot de Ciutat Cooperativa que és un nucli densament poblat i no només Ciutat Cooperativa, sinó també a la ciutat de Sant Boi, l'àrea metropolitana té la necessitat d'endreçar-se, tot aquest espai per convertir-lo en un gran parc metropolità de lleure i natural. És una oportunitat per respondre aquesta necessitat de salut humana, no només de salut del planeta, la salut de la flora i fauna que hi ha en aquest entorn. És necessari també deixar un llegat col·lectiu pels nostres fills i filles de les generacions futures, respondre a la necessitat de preservació del territori. Que la UNESCO declari també tot l'entorn com a patrimoni de la humanitat però globalment.

Associació per a la Conservació de la Colònia Güell

La Colònia ha anat perdent serveis bàsics i així també es veu com la fàbrica com una zona que ja està edificada i que es pot aprofitar per no provocar un impacte en la natura. La zona de la Torre Salbana està abandonada i no deixa de ser una zona que necessita una millora i arreglar-la, però a part d'això la zona verda és important per la salut.

Centre d'Esports Eusebi Güell

Necessitats de la vida quotidiana hi ha vàries, però algunes d'aquestes són els serveis, si la fàbrica és potències més, podrien venir més treballadors i més vida a la Colònia, alguna botigueta i algun servei. Un altre tema és la circulació estem d'acord que és un pulmó i tots hem dit que el dissabte i el diumenge això és una hecatombe total, positiva, perquè ve gent fa despesa i ens alimenta a tothom, però s'ha d'organitzar millor la circulació dels cotxes i sobretot aprofitar els aparcaments que hi ha, perquè no s'aprofiten, tothom aparca allà on veu un forat, inclús aparquen a llocs on no es pot aparcar, tot això de moment l'anem resistint, però s'hauria d'ordenar.

Drac i Diables de la Colònia Güell

Es pot aprofitar el context històric de la Colònia com a model social, em sorprèn, és una història preciosa, Gaudí i Güell vam voler fer un model social molt concret i l'entorn forma part d'aquest model social. Model social que és admirat per la universitat des de Shangai passant per Estocolm, a Berlín i fins a Ushuaia, i que precisament hi ha poca gent que coneix, per exemple que als anys vint va haver-hi el primer espai nudista d'Europa a la colònia Güell. La Colònia Güell és molt més que la cripta, és tot un model social, la UNESCO també estaria encantada d'acollir com a patrimoni immaterial tot el que és la història de la colònia.

Un projecte per al recinte industrial sí que faria falta, es podria portar moltíssima feina perquè la gent de Santa Coloma o de Sant Boi no haguéssim de marxar a un altre lloc per haver de treballar. Hi ha projectes que no s'han sentit, la universitat de Shangai que volia fer un HUB per postgraus, i l'Escola Oficial d'Arts Oficis de Catalunya també tenen un projecte per la colònia Güell, posar dins del recinte una escola d'arts i oficis pot ser molt interessant per a la gent del poble. Conservar l'entorn model social, històric, i natural.

AFA Escola Colònia Güell

No veig necessitat urbanística, hi ha habitatges buits la Coloma que es podrien rehabilitar o espais buits que es podien utilitzar per habitatge, hi ha alternatives abans de construir en massa.

Milloraria l'espai o el camí que hi ha entre Cooperativa i la Colònia, no edificaria i faria que l'entorn millorés, un passeig "super guapo" i natural i milloraria també el camí escolar cap a Santa Coloma que també està molt deixat.

A la colònia hi ha pocs serveis, necessiten més serveis i estan una mica descuidats. També caldrien serveis d'espais familiars, al col·legi faran un pla escolar i canviaran d'horaris, el migdia serà un temps més curt i potser les famílies que al migdia anem cap a casa necessitaríem un espai familiar, un espai perquè el migdia poder quedar-nos en algun lloc per no quedar-nos penjats.

Centre d'Esports Eusebi Güell

Torre Salbana està destrossada, jo tinc records de petit, que anàvem a buscar la llet amb la lletera a la senyora Maria ordenava a les vaques i ens donava la llet, hi havia uns caminets i vaig estar no fa gaire i ara ja no hi són o hi ha altres camins.

Jo penso que sí que es podria fer algun habitatge nou a la Colònia, hauríem d'estudiar molt bé els espais a remodelar, els espais de dins de la Colònia. Pel que fa a serveis ara només tenim un forn i un mini supermercat, però abans teníem de tot, teníem dos forns, una farmàcia, el metge i ara només queden dos bars, el forn i la botiga, i es va tancar el consultori, estem una mica desprotegits.

Església Evangèlica de Santa Coloma de Cervelló

Nosaltres creiem que sí que hi ha una necessitat d'habitatge, l'entorn verd s'ha de preservar, però hi ha més entorn verd del que ocupa aquest projecte urbanístic. Fer un projecte urbanístic no vol dir eliminar l'entorn verd, sinó ocupar només una part, perquè n'hi ha bastant. Els joves necessiten habitatge i aquí de Santa Coloma, la veritat és que és complicat que hi hagi una zona on hi hagi habitatge. Crec que afavoreix bastant, a molta gent, evidentment, respectant l'entorn i no fent una Cope dos, no fer blocs, ni que sigui uns barris dormitori, sinó que estiguin ben ideats. Que pugui haver-hi també, serveis que complementin als de la Colònia, si hi ha manca de serveis podríem complementar. D'aquesta manera podríem cobrir la part de la necessitat que hi ha a Santa Coloma no tot, però sí una part.

Associació per a la Conservació de la Colònia Güell

Serveis a la colònia no hi ha, però podem parlar inclús de caixers automàtics, tenim només un caixer automàtic amagat i desapareixerà, no tenim farmàcia, serveis per a la gent gran, centres de dia, hi ha molta gent gran que viu al poble, o residència amb més places, hi ha una residència privada a la part damunt del poble, per una residència seria interessant. De l'enquesta que hem fet els habitants de la colònia a la necessitat habitatge no surt.

Drac i Diables de la Colònia Güell

A la web a la web del consorci posava que hi havia 144 habitatges buits a la Santa Coloma, necessitats d'habitatge possiblement hi ha, però també tenim els habitatges buits i altres zones de Santa Coloma que estan perdudes i plenes de porqueria i que es podrien aprofitar com l'espai que hi ha al costat del Pla de les Vinyes, el barranc hi ha per llençar rentadores. S'ha parlat d'endreçar l'espai natural, preferiria no tocar gaire la natura, jo no fària un parc públic, sinó que un espai natural on han d'haver-hi ocellets, senglars... corredors ecològics no posar lletrerets, és un privilegi passejar per la muntanya no per un parc públic. Serveis hi ha pocs a la Colònia, però alguna vegada que han intentat posar alguna botiga a la Colònia l'Ajuntament ha dit que no, no pot haver-hi un altre bar la plaça perquè és l'Ateneu. També una petita crítica a la gent de la Colònia, que podrien utilitzar més els serveis que hi ha, perquè alguns han hagut de tancar perquè la gent de la colònia no hi anava.

AFA Escola Colònia Güell

Si els joves de Santa Coloma necessiten pisos i no volen viure en els habitatges antics perquè volen pisos nous, a quin preu? Si s'han de fer edificis per a la gent jove, que siguin de protecció oficial o que estiguin subvencionats perquè si no els joves no podran accedir. La necessitat de fer un pla urbanístic per habitatges per als joves és entre cometes perquè probablement els joves no podran accedir.

AVV El Poblet-Marianao

A Sant Boi tenim quasi 3000 habitatges buits, estadístiques oficials de l'Ajuntament de Sant Boi, s'està construint habitatge privat i de tota mena i quan s'ha fet públic, ha sigut de VPO, però és un habitatge que finalment es privatitza, perquè es construeix sobre sòl públic, es

construeix una mica més barat, pel qual accedeix una tipologia de gent que té una mínima renda. Però el que necessiten els joves en la situació de precarietat, és habitatge de lloguer accessible i les famílies que no poden accedir per nivell de renda, que tenen habitatge social. Un tipus d'habitatge que no es facin entorn de la Colònia, que s'aprofiten els espais que hi ha a Santa Coloma com s'han dit. A la riera de Can Soler no s'ha de construir, perquè ja s'ha construït molt en els darrers anys, el que es necessita aquí són espais verds i espais de transició.

Mountains Waste Collection

S'ha de cuidar l'entorn natural, s'ha de protegir el patrimoni, s'ha d'arreglar Torre Salbana perquè es pugui visitar els caps de setmana, tot això ha d'anar acompanyat d'una millora en el tràfic, precisament de la carretera de baix ha de tenir millors accessos. Si es milloressin les fàbriques hi hauria treballs pels joves, i faria falta habitatge, però els joves no tenim accés a l'habitatge. Si es millora tot, serà una roda positiva, però no s'haurien de tocar els espais verds, perquè més totxo ofega la zona, que és molt maca precisament per l'entorn. Millorar els accessos, millorar les fàbriques i després de tot això, construir l'habitatge perquè puguem mantenir el cercle. A la Colònia jo no parlaria d'habitatge si no es fan avanç els serveis, perquè si es fan pisos i al final has anat a agafar el cotxe per anar a comprar no estàs millorant res. En el camí de la Colònia cap a la Cooperativa veus que hi ha gent que fa la compra a la Cooperativa i se l'ha de portar pel camí de terra.

Església Evangèlica de Santa Coloma de Cervelló

Hi ha una necessitat d'habitatge, però també hi ha una necessitat molt gran de mantenir aquesta zona natural molt bonica i això no s'ha d'espatllar, s'ha de mantenir l'espai verd i s'ha de mantenir el fet que les famílies puguin sortir a un espai agradable, amb la família, tot això constitueix un equilibri que és complicat. En aquest sentit crec que s'ha de donar cert pes a cada una d'aquestes necessitats tant d'habitatge com de mantenir el paisatge mirant de fer-lo el més compatible possible.

Federació d'Associacions de veïns i veïnes de Sant Boi

Em preocupa que es puguin fer pisos a la riera de Can Soler perquè jo crec que Sant Boi no té necessitats de pisos, n'hi ha molts buits i hi ha molta construcció particular i oficial que s'està duent a terme ara Sant Boi. La riera de Can Soler s'ha d'arreglar, fer un parc, un corredor que arribi fins al riu, es podien fer unes passeres, arreglar la carretera de baix i sobretot que Via Cornisa no es converteixi en una autopista. Si volen construir pisos, però no hi ha mobilitat possible perquè volem aquests pisos. Que al voltant de la cripta tampoc es facin pisos i si s'hagués de construir alguna cosa a Santa Coloma, que sigui de lloguer social, perquè els joves si no, no podran accedir. Que es busquin altres llocs Santa Coloma i que no siguin blocs de cinc o sis pisos, que sigui un altre model, com a molt tres o quatre, però mai a la colònia Güell ni a la riera de Can Soler.

Associació de gent gran de Sant Boi

Tinc dubtes del pla de mobilitat, el pla de serveis i el pla verd, quins beneficis ens porta a les dues parts? A quina capa de la societat es volen dedicar aquests habitatges? El finançament és públic o privat? Hi ha un criteri específic a l'hora de l'adjudicació dels habitatges? Volem també espais esportius. Es dotarà l'espai també de botigues i comerços? Aquests són els dubtes que em crea la construcció d'habitatge en aquesta zona.

AVV El Poblet-Marianao

El gran repte que tenim és convèncer els nostres responsables polítics que governen, que canvien el xip, que es posin el xip del nou paradigma en el qual vivim, no estem en el paradigma del totxo que van ocasionar les crisis del 2007, estem amb el paradigma del canvi climàtic i de la cura del planeta i la salut humana. Salvar el patrimoni de la Colònia Güell és el gran repte natural, cultural i social però no des de l'òptica de l'especulació.

AFA Escola Colònia Güell

Em preocupa que es perdi l'entorn natural i històric de la colònia i que es converteix en una Cope II que s'ompli d'edificis i que després no es puguin pagar, que ningú els pugui comprar.

Centre d'Esports Eusebi Güell

S'ha d'ordenar el tràfic de la Colònia, netejar els boscos els dilluns fan pena, augmentat en els serveis, tots aquests que han dit abans, fomentar la fàbrica perquè està perduda i salvar a la Torre Salbana, per millorar això potser cal millorar o augmentar els aparcaments.

Associació per a la Conservació de la Colònia Güell

Els reptes de futur són de present i l'emergència climàtica és un, millorar el tràfic, els serveis, potenciar la fàbrica, crec que tot això es podria resumir en una aportació que escoltat d'un veí que són les tres erres reduir el nombre d'habitatges, reutilitzar sol i reciclar

PLENÀRIA

Es fa un retorn de cada grup on l'equip dinamitzador explica les principals conclusions.

Es fan diverses puntualitzacions en aquest retorn.

Dues persones del grup 1 puntualitzen que segons el que s'ha parlat en el seu grup hi havia una opinió majoritària de dir que no s'ha de fer cap edifici: construcció 0.

Una persona també aporta és que les "vies verdes" no són necessàries, que no volem més habitatge, i que té dubtes sobre si això té alguna utilitat.

Es torna a repetir que és important que es reflexin bé les opinions que han sortit.

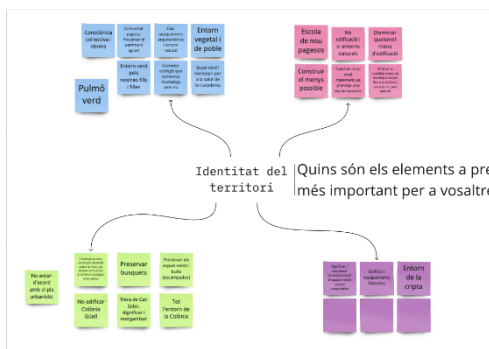
Es proposa que es pugui fer un referèndum perquè els veïns dels dos pobles puguin decidir què volen.

Per part de l'equip dinamitzador es recorda que estem en una fase d'obertura, de que tot el que s'ha dit avui es recollirà de manera ordenada per poder traslladar-lo als tècnics i responsables polítics.

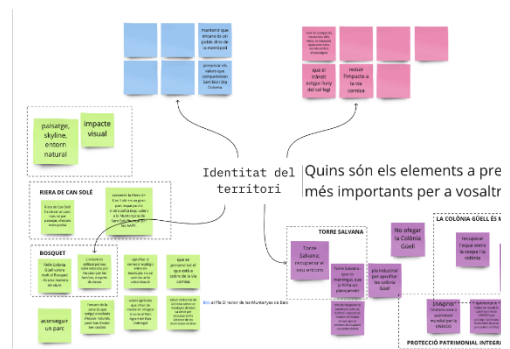
Per part de l'equip redactor es menciona que no hi ha cap pla redactat. Que estem fent tot de nou. Ja es generaran alternatives i es podrà participar en una segona fase amb més concreció.

Plafons digitals de recollida sintètica d'aportacions

Grup 1

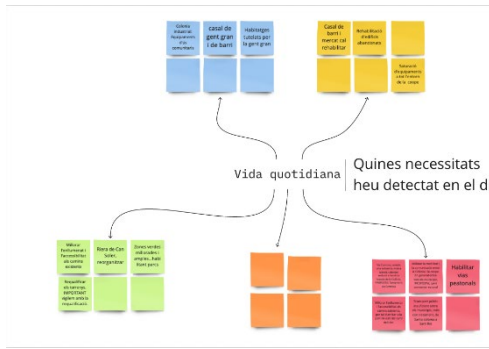


Grup 2



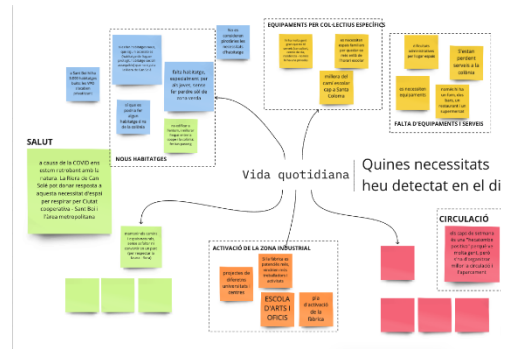
Vida quotidiana

Quines necessitats heu detectat en el di



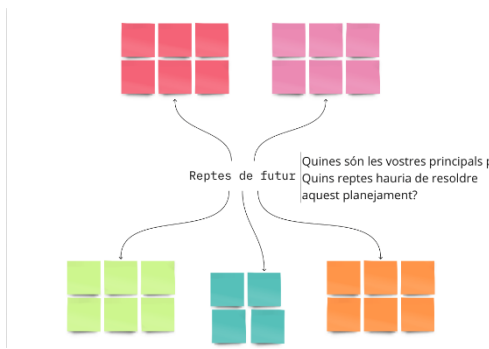
Vida quotidiana

Quines necessitats heu detectat en el di



Reptes de futur

Quins reptes hauria de resoldre aquest planejament?



Reptes de futur

Quins reptes hauria de resoldre aquest planejament?

