

# Document de síntesi dels resultats de la primera fase del procés participatiu de l'entorn de la Colònia Güell



Un mosaic de vida i d'oportunitats



**Índex**

**Introducció i participació**

**Identitat**

**Vida quotidiana**

**Reptes de futur**

## PRIMERA FASE DEL PROCÉS PARTICIPATIU

**Fase  
d'informació****3/3/21 al 13/4/21**Fase prospectiva i  
informativa per conèixer el  
territori i els actors claus**Fase  
deliberativa****14/4/21 al 30/6/21**Recollida d'informació i  
debats mitjançants diverses  
activitats**Resultats  
i retorn de  
participació****1/7/21 al 31/10/21**Publicació de l'informe final i  
diagnosi ciutadana**415 persones  
han fet 2.932  
aportacions**

## METODOLOGIA I ESTRUCTURA

La metodologia de treball per tractament de la informació ha sigut:



Estructura de les aportacions recollides:

Passat/ Identitat	Present/ Vida Quotidiana	Futur/ Incerteses i expectatives
VALORS	ASPECTES POSITIVS	HABITATGE
VIVÈNCIES	ASPECTES NEGATIVS	OPORTUNITATS DE VIDA
PATRIMONI	HABITATGE	RECINTE INDUSTRIAL
MEMORIA IMMATERIAL	SERVEIS	MODEL DE MOBILITAT
PAISATGE	EQUIPAMENTS	CANVI CLIMÀTIC
	ÚS ENTORN NATURAL	IMPACTE PANDÈMIA
	ESPAIS PÚBLICS	
	MOBILITAT	

## PROGRAMA DE SESSIONS



### Entrevistes prèvies

S'ha contactat amb diferents associacions i col·lectius de Sant Boi i de Santa Coloma

### Sessió de presentació

Es van presentar els treballs previs a la redacció del nou Pla Urbanístic Supramunicipal dels entorns de la Colònia Güell



### Taller d'entitats

Sessió participativa amb dinàmica de treball com espai de debat i diàleg obert

### Recorreguts participatius

Tres itineraris participatius, oberts a la ciutadania, per tal de resoldre dubtes i debatre "in situ" sobre diferents aspectes del territori



### Participació en línia

Es va habilitar una pàgina de participació amb diferents complements informatius, recollida d'aportacions i de devolució..

### Activitat autogestionada escoles

Desenvolupada en dos parts, una sessió informativa pel professorat i una activitat autogestionada pels centres, utilitzant com a eina de treball la redacció d'un text per introduir en una càpsula del temps.

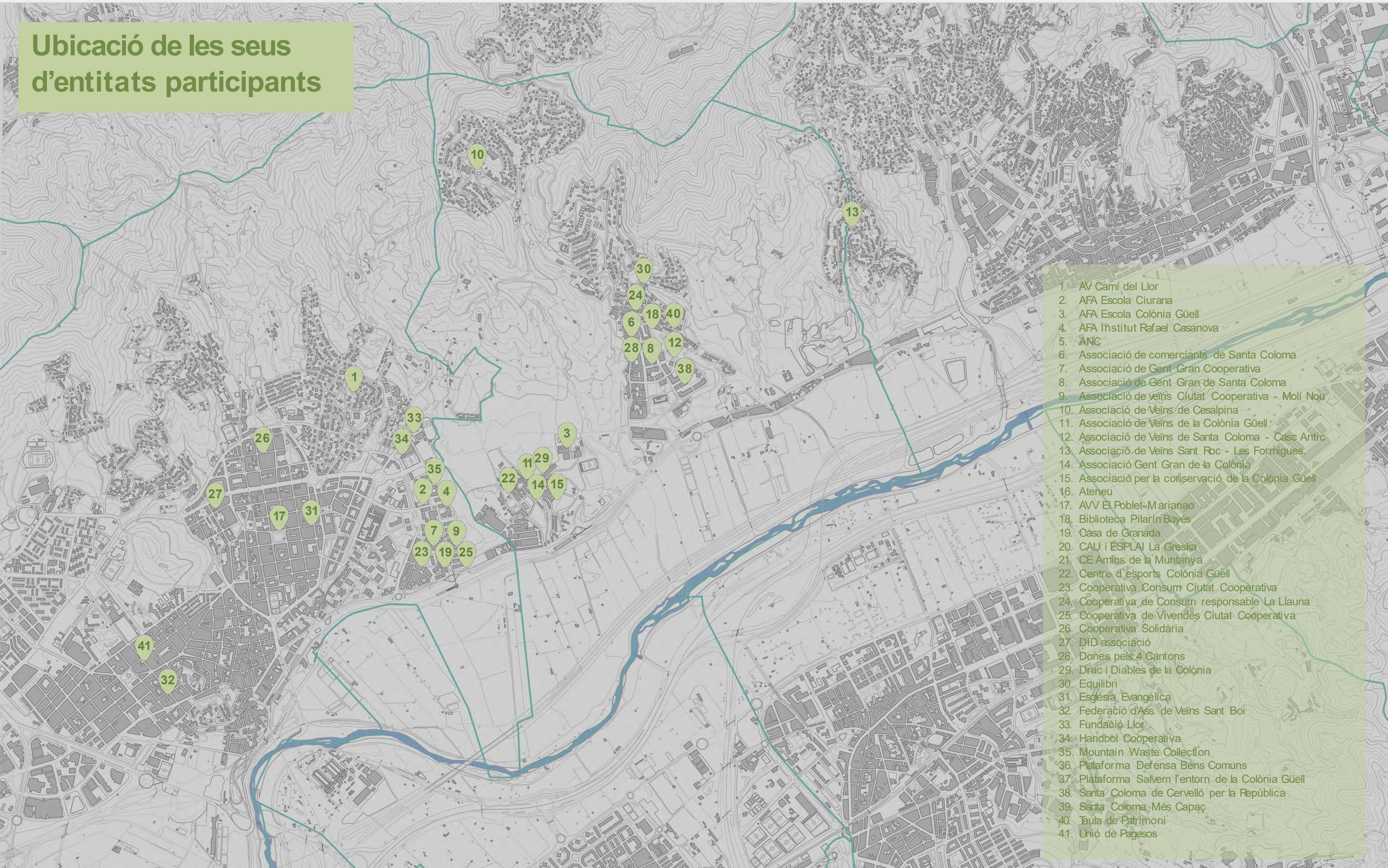


### Taller obert a la ciutadania

Sessió participativa de tancament de la primera fase del procés participatiu, amb 2.900 aportacions recollides.



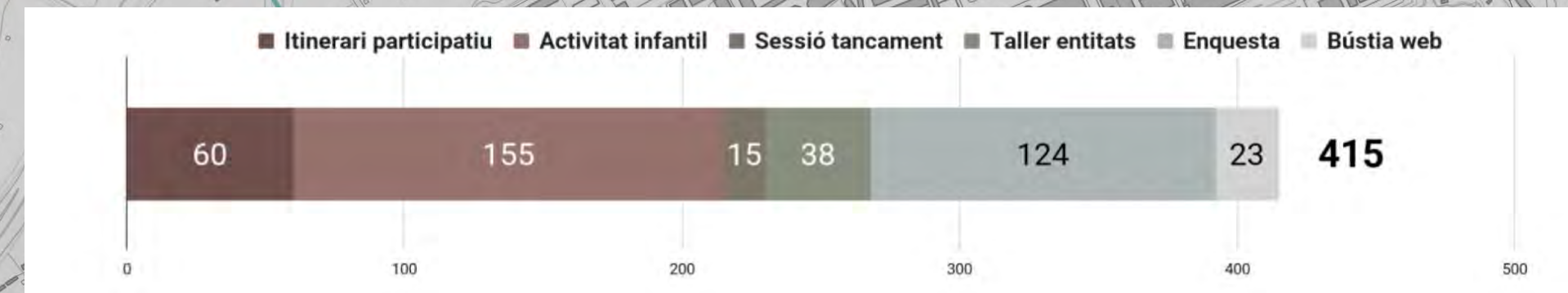
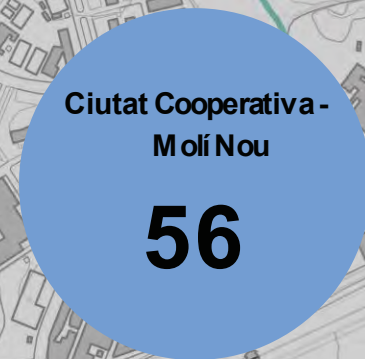
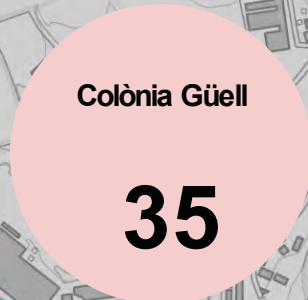
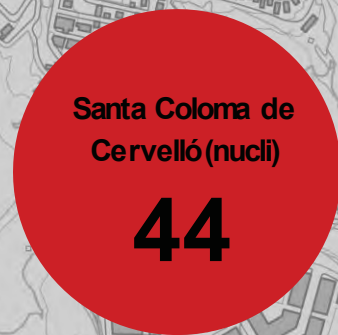
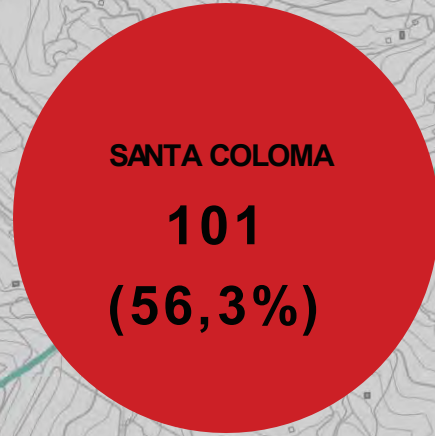
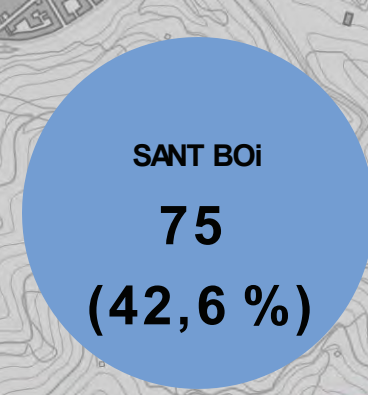
## Ubicació de les seus d'entitats participants



1. AV Camí del Llor
2. AFA Escola Ciurana
3. AFA Escola Colònia Güell
4. AFA Institut Rafael Casanova
5. ANC
6. Associació de comerciants de Santa Coloma
7. Associació de Gent Gran Cooperativa
8. Associació de Gent Gran de Santa Coloma
9. Associació de veïns Ciutat Cooperativa - Molí Nou
10. Associació de Veïns de Cesalpina
11. Associació de Veïns de la Colònia Güell
12. Associació de Veïns de Santa Coloma - Casc Antic
13. Associació de Veïns Sant Roc - Les Formigues
14. Associació Gent Gran de la Colònia
15. Associació per la conservació de la Colònia Güell
16. Ateneu
17. AVV El Poblet-Marianao
18. Biblioteca Pilarín Bayés
19. Casa de Granada
20. CAU i ESPLAI La Greska
21. CE Amics de la Muntanya
22. Centre d'esports Colònia Güell
23. Cooperativa Consum Ciutat Cooperativa
24. Cooperativa de Consum responsable La Llauna
25. Cooperativa de Vivendes Ciutat Cooperativa
26. Cooperativa Solidària
27. DID associació
28. Dones pels 4 Cantons
29. Drac i Diables de la Colònia
30. Equilibri
31. Església Evangèlica
32. Federació d'Ass. de Veïns Sant Boi
33. Fundació Llor
34. Handbol Cooperativa
35. Mountain Waste Collection
36. Plataforma Defensa Béns Comuns
37. Plataforma Salvem l'entorn de la Colònia Güell
38. Santa Coloma de Cervelló per la República
39. Santa Coloma Més Capaç
40. Taula de Patrimoni
41. Unió de Pagesos

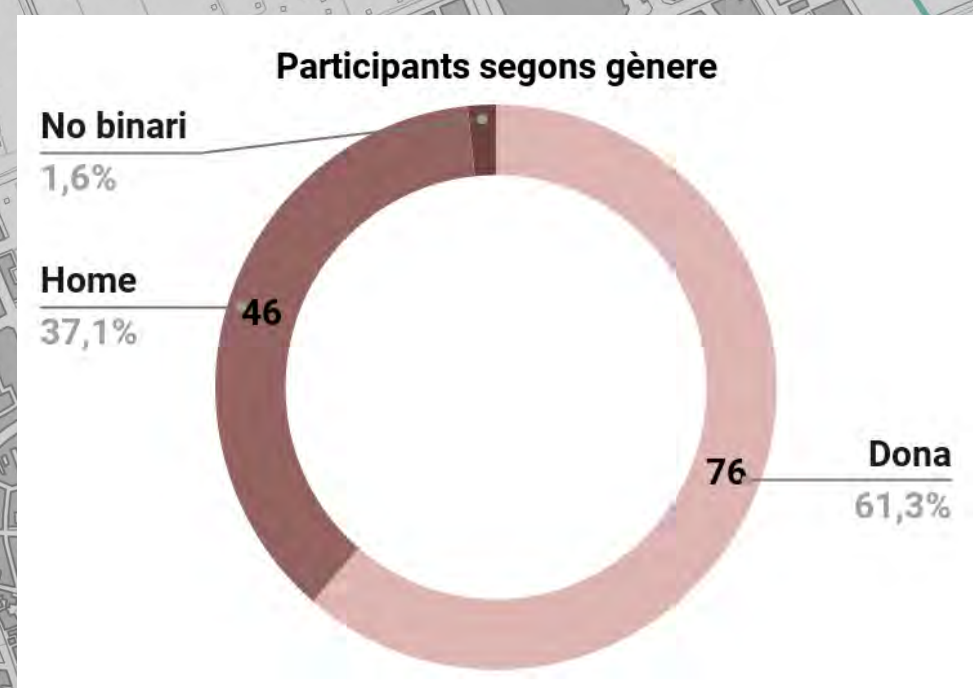
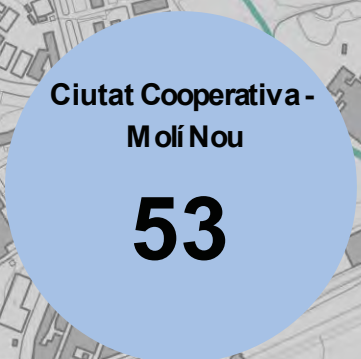
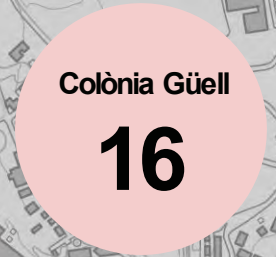
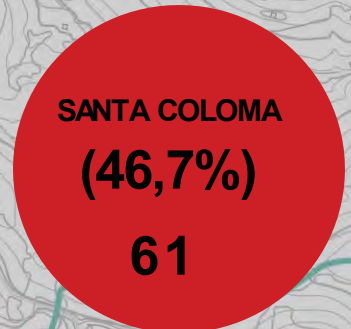
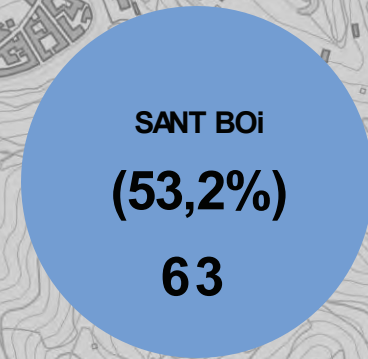


## Participants per zona en les activitats





# Participants per zona a l'enquesta en línia







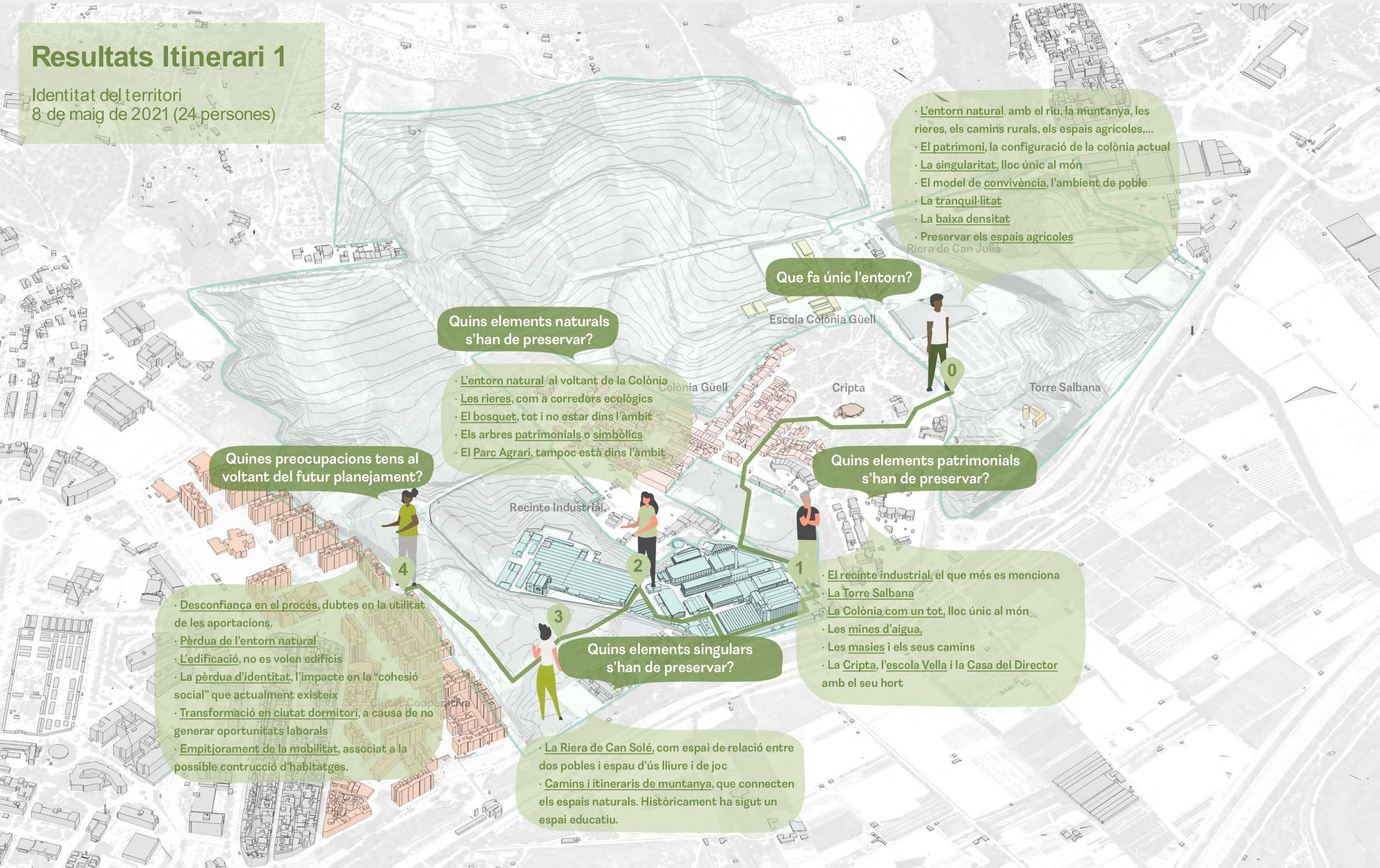
# IDENTITAT





# Resultats Itinerari 1

Identitat del territori  
8 de maig de 2021 (24 persones)



## Que fa únic l'entorn?

- L'entorn natural, amb el riu, la muntanya, les rieres, els camins rurals, els espais agrícoles,...
- El patrimoni, la configuració de la colònia actual
- La singularitat, lloc únic al món
- El model de convivència, l'ambient de poble
- La tranquil·litat
- La baixa densitat
- Preservar els espais agrícoles

## Quins elements naturals s'han de preservar?

- L'entorn natural, al voltant de la Colònia
- Les rieres, com a corredors ecològics
- El bosquet, tot i no estar dins l'àmbit
- Els arbres patrimonials o simbòlics
- El Parc Agrari, tampoc està dins l'àmbit

## Quines preocupacions tens al voltant del futur planejament?

- Desconfiança en el procés, dubtes en la utilitat de les aportacions.
- Pèrdua de l'entorn natural
- L'edificació, no es volen edificis
- La pèrdua d'identitat, l'impacte en la "cohesió social" que actualment existeix
- Transformació en ciutat dormitori, a causa de no generar oportunitats laborals
- Empitjorament de la mobilitat, associat a la possible contrucció d'habitatges.

## Quins elements patrimonials s'han de preservar?

- El recinte industrial, el que més es menciona
- La Torre Salbana
- La Colònia com un tot, lloc únic al món
- Les mines d'aigua,
- Les masies i els seus camins
- La Cripta, l'escola Vella i la Casa del Director amb el seu hort

## Quins elements singulars s'han de preservar?

- La Riera de Can Solé, com espai de relació entre dos pobles i espai d'ús lliure i de joc
- Camins i itineraris de muntanya, que connecten els espais naturals. Històricament ha sigut un espai educatiu.



## Preocupacions



## Valors

<p><b>Natura</b></p> <p>Valor paisatgístic de l'entorn natural, benestar, salut i esbarjo als ciutadans.</p>	<p><b>Patrimoni</b></p> <p>La configuració de la Colònia actual (edificis + recinte), i també altres les construccions patrimonials com Torre Salbana.</p>	<p><b>Tranquil·litat</b></p> <p>Pau i l'harmonia entre la natura i l'entorn construït.</p>
<p><b>Espais agrícoles</b></p> <p>Potencialitat com economia sostenible</p>	<p><b>Baixa densitat</b></p> <p>Es valora també la baixa densitat de l'edificació</p>	<p><b>La singularitat</b></p> <p>Un lloc únic al món</p>
<p><b>Model de convivència</b></p> <p>"l'ambient de poble" en el context metropolità.</p>	<p><b>Respecte i la convivència</b></p> <p>Mai hi ha hagut confrontació social</p>	<p><b>Col·laboració</b></p> <p>La col·laboració i l'associacionisme ens identifiquen com a part d'un patrimoni històric</p>
<p><b>Memòria cultural</b></p> <p>models socials alternatius Colònia industrial i el barri de Cooperativa</p>	<p><b>Comunicació</b></p> <p>La bona comunicació, la salut i l'exclusivitat.</p>	<p><b>Oportunitats</b></p> <p>El recinte industrial per la creació d'oportunitats.</p>

## Vivències del passat i memòria a preservar





# Patrimoni a preservar



Arquitectura tradicional

Mines d'aigua

La Colònia "com un tot"

La Cripta i edificis singulars

Recinte Industrial

Torre Salvana



## Paisatge a preservar

### CONNEXIÓ AMB LA MUNTANYA

Integració a l'entorn natural d'elements atractius familiars (ex. Parc de la Costeta a Begues)

### CORREDORS NATURALS

L'entorn de la Colònia Güell com un corredor ecològic que connecta la part de les muntanyes amb la part de riu. Crear una xarxa de corredors verds

### ESPAIS AGRÍCOLES

Com una reserva mediambiental, Posar en valor l'activitat agrícola que s'està desenvolupant en els camps que són propietat de l'INCASOL

### CAMINS NATURALS

Millorar el manteniment dels camins de les masies per evitar la desaparició i els camins i itineraris de muntanya que connecten amb els espais naturals, històricament ha sigut un espai educatiu i d'excursions familiars

### RIERES

Les rieres s'han de preservar, s'argumenta que cal mantenir la seva funció de corredor ecològic (Can Soler, Can Via, Can Isbert, Can Julià) i millorar la connexió amb la llera del riu

### ENTORN NATURAL

L'entorn no urbanitzat, agrícola i zones lliures

### BOSCOS

Millorar el manteniment dels boscos existents i recuperar els antics garrofers, preservar els arbres patrimonials (el grans roures) i el bosc i l'hort de la casa del director.

### RIERA DE CAN SOLER

Existeix una reivindicació d'anys per la creació d'un parc en la zona, però dissenys l'espai de l'actual ARE i altres qüestions





## VIDA QUOTIDIANA





# Resultats Itinerari 2

Vida quotidiana  
13 de maig de 2021 (13 persones)

Quins espais naturals fas servir i quines mancances tenen?

· Ús general de tot l'entorn, com ara camins sobre Via Cornisa, camins dels camps al riu, voltant de l'escola, bosc del col·legi antic, riera d'en Puig, Can Salgado, camí del Llor, espais de Montpedrós,...

**MANCANCES:**

- Falta de conservació, amb un terra irregular
- Falta de senyalització dels itineraris
- Manca d'il·luminació
- Desaparició dels camins
- Crear una xarxa de corredors verds
- Fer un parc a la Riera de Can Solé

Quins recorreguts fas habitualment? Quins són els problemes de mobilitat?

- Connectivitat més sostenible i reduir el trànsit de Via Cornisa
- Millorar la mobilitat a peu i en bicicleta
- Finalitzar el cinturó viari de la Ronda Sant Ramon
- Millorar la BV-2002
- Millora del transport públic
- Creació d'un intercanviador FCG/BUS
- Crear aparcaments dissuasoris
- La connectivitat de l'entorn de l'escola, el camí escolar es insegur
- Crear connexió de Ciutat Cooperativa amb el camí dels pagesos
- Pacificar la Colònia Güell

Quins aspectes positius i negatius té viure en aquest entorn?

**ASPECTES POSITIUS**

L'entorn natural, unanimitat en que l'aspecte més positiu és viure prop de la natura

- Tranquil·litat i poca massificació
- Espai per la infància, aprenentatge per als infants, per la natura, l'arquitectura i la proximitat al món rural

**ASPECTES NEGATIUS**

- Els problemes de circulació, massa dependència del cotxe
- Problemes amb els aparcaments
- Falta de transport públic
- Males condicions pels vianants
- Manca de manteniment de l'entorn natural

Quins equipaments fan falta? Quines necessitats d'habitatge hi ha?

**EQUIPAMENTS:**

- Creació d'una Escola d'oficis o FP
- Un Mercat prop de Santa Coloma
- Piscina pública descoberta
- Equipaments sociocomunitaris
- Equipaments culturals

**HABITATGE:**

- Sensació de molt habitatge buit o abandonat
- Habitatge públic assequible
- Problema amb l'augment del preu de l'habitatge, que fa difícil l'accessibilitat



## Aspectes:

### POSITIUS

L'entorn natural: positiu és viure a prop de la natura.

Tranquil·litat i poca massificació: espai de "desintoxicació" urbana.

Bona comunicació amb l'àrea metropolitana.

El respecte i la convivència.

Entorn agrícola.

Molts serveis al entorn.

Espai per la infància. oportunitats d'aprenentatge pels infants

Altres aspectes positius: espai que permet el lleure i l'esport a l'aire lliure, i la "bellesa de l'entorn".

### NEGATIUS

Problemes de circulació

Manca de manteniment de l'entorn natural

Desaparició dels espais naturals

Temor a la desaparició

Incivisme i brutícia en els espais naturals

Pocs serveis, especialment en el nucli

Massificació. Temor a la massificació derivada del nou planejament

Problemes amb els aparcaments

Falta transport públic i el foment d'un model intermodal

Males condicions pels vianants

Manca d'oportunitats laborals, poc dinamisme econòmic, ciutat dormitori.

Pèrdua de referents identitaris: ex. pèrdua dels topònims i dels llocs de referència

## Equipaments i serveis

### Educació

Escola d'oficis o Formació professional (possibilitat de fer-la en el recinte industrial i a prop del transport públic).

### Sociocomunitaris

Un casal de barri (Ciutat Cooperativa).

### Mercat

Es veu el mercat com un equipament frontissa entre les dues poblacions

### Esports

Piscina pública descoberta i equipament vinculat a l'activitat física al medi natural.

### Espai cultural

Espai-auditori multidisciplinar vinculat a les arts com a element de dinamització del barri Ciutat Cooperativa)

### Joventut

Especialment falten espais per a joves en Sant Boi

### Gent gran

Residència d'avis.

### Botigues de proximitat

Supermercats i queviures

### Serveis d'oci

Com bars o restaurants (només hi ha dos)

## Ús de l'entorn natural

Ús terapèutic: passejades, esport

Oci: picnic, trobades

Activitats vinculades a la natura: reconeixement botànic de la "fauna i flora"

Organització d'activitats a l'aire lliure

Usos inadequats: de manera incívica per fer festes alcohòliques

Recorreguts habituals





## Mancances de l'entorn natural i espais públics



Connexió entre els espais naturals



Falta de manteniment i brutícia



Degradació de la Riera de Can Soler



Millora dels itineraris a peu



Manca de mobiliari urbà



Proposta: Crear una xarxa de corredors verds

## Situació de l'habitatge

Falta habitatge assequible



No hi ha necessitat, no cal més habitatge



Poca disponibilitat, la gent marxa a altres municipis



Cens de l'habitatge buit i promoure accés i la rehabilitació



Pla o llei d'habitatge: analitzar la situació a escala comercial



Consens d'un estudi per conèixer les necessitats reals d'habitatge



Ciutat Cooperativa amb molta precarietat i col·lectius vulnerables



Conviuen dues visions: necessitat de tancar i millorar els barri / posicionament d'habitatge zero





## Mobilitat







## REPTES DE FUTUR





# Resultats Itinerari 3

Reptes de futur  
5 de juny de 2021 (23 persones)

Quins aprenentatges has assolit arrel de la pandèmia?

- La necessitat d'espais oberts, amb més relació amb l'entorn natural
- Impacte del teletreball, que pot crear més vida de proximitat, reduir la mobilitat i millorar l'equilibri territorial
- Adaptació a la nova mobilitat, amb punts de càrrega de vehicles, hibs de transport, bici i motosharing.

Quines oportunitats econòmiques innovadores es poden implantar?

- Crear oportunitats laborals
- Mantenir l'espai natural com actiu del territori
- El paper del turisme com un actiu, pero sostenible
- Necessitat d'un Pla de desenvolupament local
- Fomentar l'economia circular i economia verda
- Pel que fa el recinte industrial, fomentar els usos diversos i complementaris, com ara espais de co-working, espais d'oficis, formatius, gastronòmics, usos artístics i culturals, usos d'habitatge al rehabilitar naus
- Recinte industrial com referent d'energies renovables, impulsar la rehabilitació, referent en innovació i indústries tecnològiques, major connexió amb la Colònia

És important tenir en compte el canvi climàtic? Quin és el repte més important que s'ha d'abordar?

- La gestió del canvi climàtic es valora com a molt important a tenir en compte.
- La principal preocupació és la pèrdua de l'espai natural
- La segona preocupació és l'augment de la contaminació: lumínica, sonora i de l'aire
- Com a reptes més importants a abordar, el canvi climàtic, oportunitats laborals, preservar l'entorn natural i avançar en el canvi de model de mobilitat

Quina tipologia d'habitatge t'imagines que es pugui fer?

- Estudiar la necessitat real d'habitatges, es posa en qüestió que la necessitat sigui real
- Que sigui habitatge assequible, els problemes d'accés el tenen els joves o col·lectius vulnerables.
- Els critèris són habitatge sostenible, integrat amb l'entorn, de baixa densitat i fomentar la rehabilitació
- Torre Salbana com espai per al turisme. Possibilitat com escola d'agricultura de la vinya





## Oportunitats

### Mantenir l'espai natural com un actiu del territori

No considerar aquest espai com no productiu.

### Bones decisions polítiques

Bona voluntat de les administracions en la sostenibilitat i racionalitat de la gestió. Capacitat de gestió, del Consorci amb INCASOL pel desenvolupament social i dinamitzar el territori. Canvi de visió dels polítics cap al nou paradigma del canvi climàtic.

### Implicació del veïnat

Per decidir què fer amb el territori, per preservar-lo.

### Crear oportunitats laborals

Amb usos diversos i complementaris tot i que també s'apunta a la possibilitat de buscar l'especialització respecte a l'àrea metropolitana

### Situació econòmica

Necessitat de tenir un pla de desenvolupament local que estructurin les accions per l'activació econòmica del territori.

## Mobilitat sostenible

**CREACIÓ I ADEQUACIÓ D'ITINERARIS A PEU**  
Camins segurs exclusius per a vianants, il·luminats, ben senyalitzats, amb rutes senyalitzades i accessibles.



**FOMENT DEL TRANSPORT PÚBLIC**  
aparcaments dissuasius, millorant itineraris i freqüència de transport públic, baixant el preu del transport...



**ITINERARIS PER BICICLETES**  
Creació d'una xarxa ciclable ben dissenyada amb funció de transport, amb continuïtat entre els camins, per potenciant intermodalitat de transport, arribar a espais de pitjor d'accessibilitat de manera més directa i a l'escola de manera segura.



**PEDAGOGIA**  
En general hi ha dependència del cotxe per a la realització dels desplaçaments. Recollim una reflexió sobre el període de canvi que suposa l'emergència climàtica i la necessitat d'anar a models sense cotxe o limitar la circulació de vehicles.



## Impactes i propostes canvi climàtic

### Pèrdua de l'espai natural

No considerar aquest espai com no productiu.

### Augment de la contaminació

La segona preocupació principal és l'augment de la contaminació, tant lumínica, com de sorolls i sobretot de l'aire.

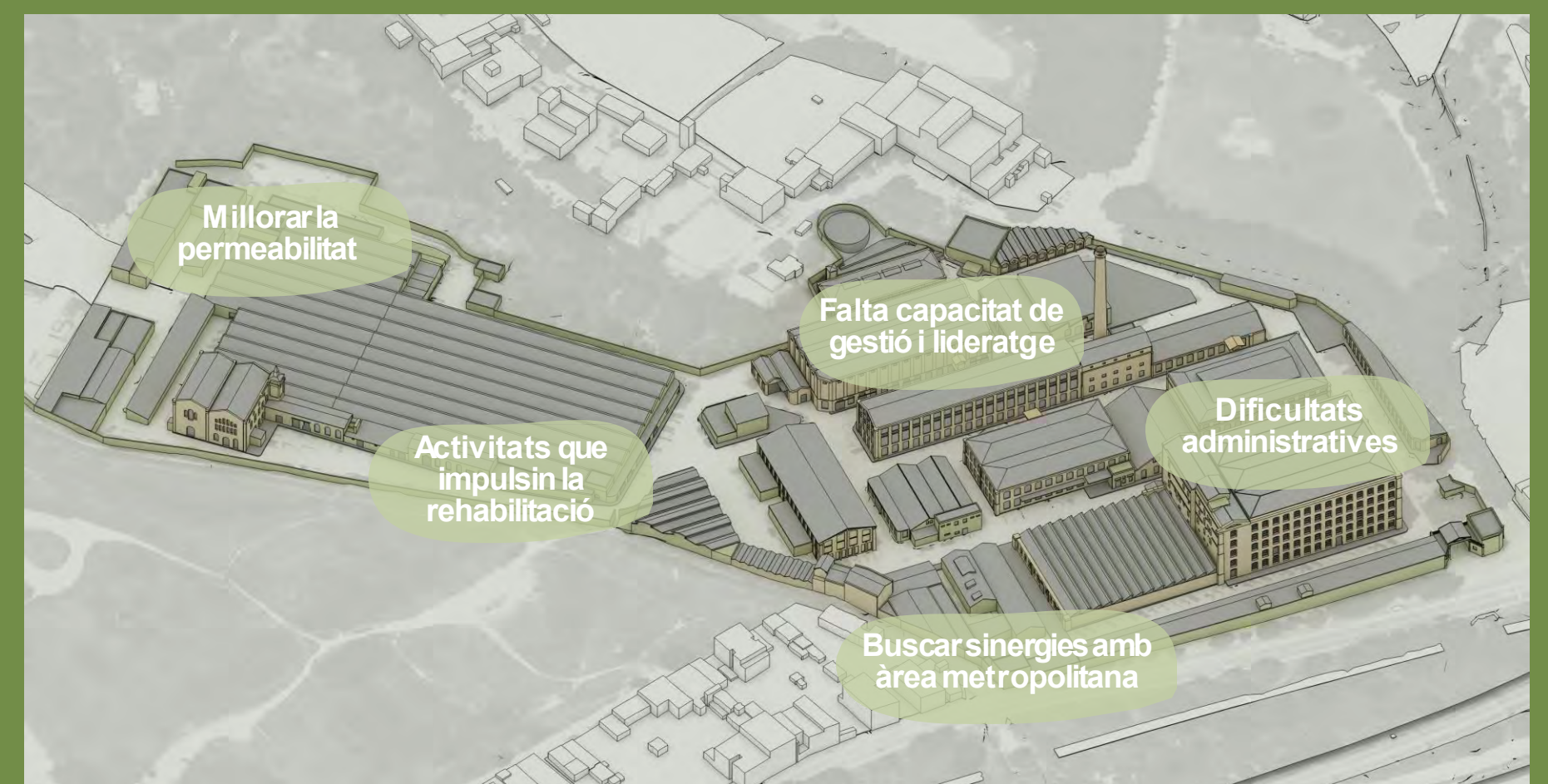
### Menys recursos hídrics

A causa d'un excés d'urbanització.

### Propostes:

Crear centres d'interpretació natural, apostar per una construcció sostenible, fomentar les energies renovables i transport públic elèctric. Gestió integral de la part boscosa (incendis i el manteniment) i recuperació de la Riera de Can Soler.

## Recinte industrial





## Impactes de la pandèmia

### Impacte del teletreball

Oportunitats: més vida de proximitat als barris, reducció de la mobilitat i equilibri territorial (preveure la tendència de la gent a anar-hi a nuclis més petits i no urbans). Planificació local.

### Necessitat d'espais oberts

Tenir una relació amb l'entorn natural més intensa.

### Reducció i adaptació a la nova mobilitat

Punts de càrrega de vehicles, hubs de transport, bici i motosharing i el foment de les estacions dels FGC.

### Altres aspectes

La valoració dels espais d'habitatge més grans i confortables i la sanitat pública.

### Canvi climàtic

Integrar la planificació urbana respectant al màxim la natura. Es proposa apostar per habitatges sostenibles, energies renovables, agricultura de proximitat i l'economia circular.

### Oportunitats laborals

Aprofitar el sòl edificat per crear oportunitats que aportin valor, territoris més resilents, capaços d'adaptar-se als canvis. Llocs de treball de proximitat i potenciar el comerç local i ecològic.

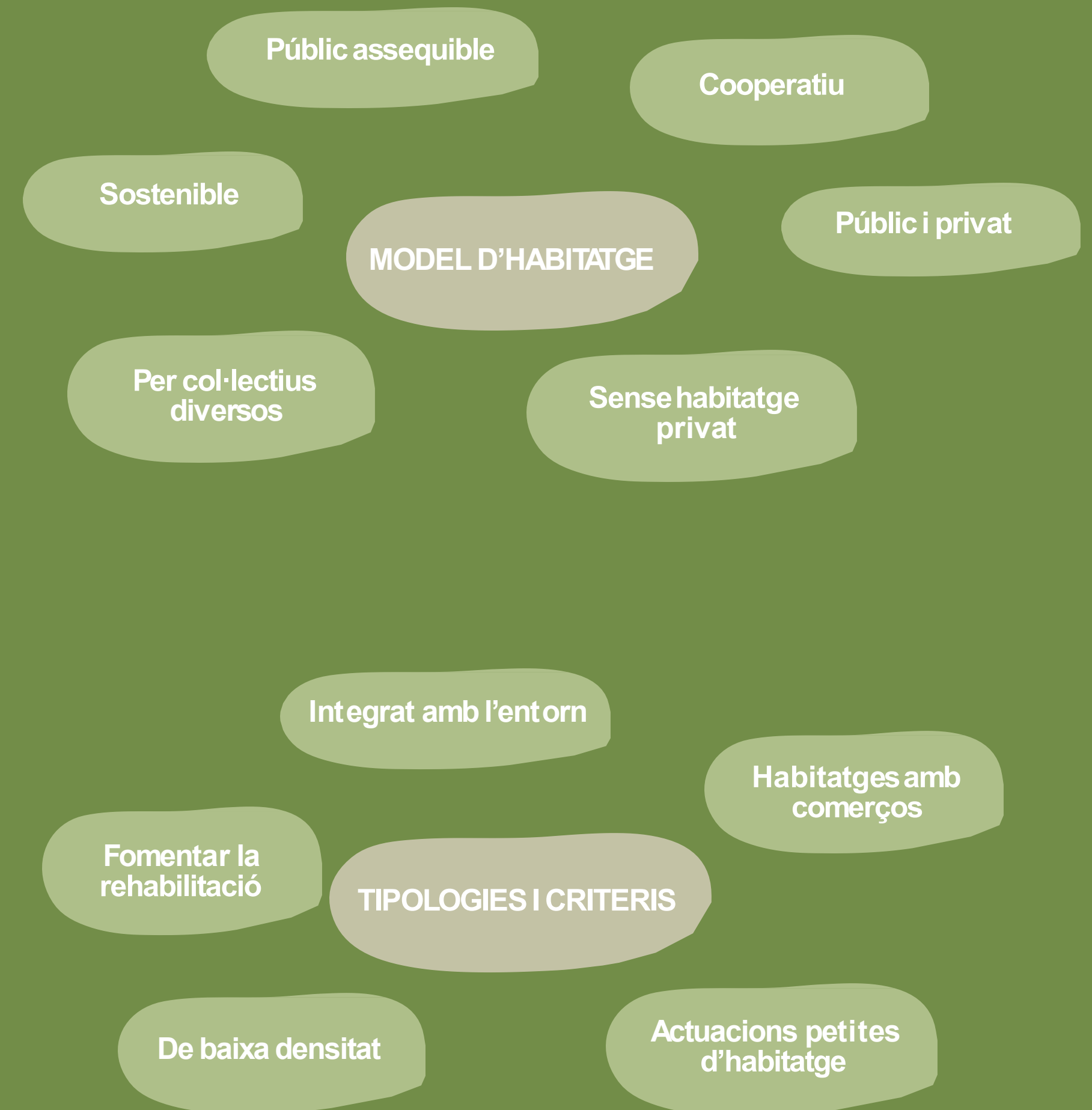
### Preservar l'entorn natural

Equilibri amb l'entorn natural i patrimonial de la Colònia, amb usos compatibles.

### Avançar en el canvi de model de mobilitat

Amb la millora de transport públic, itineraris de vianants i per la natura.

## Habitatge





## Vida Quotidiana.

- Entorn natural i la comunicació (mobilitat) els aspectes més positius de viure, però amb mancances.
- Problemàtiques de la mobilitat i necessitat de fer una reflexió sobre Via Cornisa.
- Diferents mirades territorials sobre les necessitats d'equipaments i serveis.
- Habitatge, cal fer un estudi per conèixer les necessitats reals a escala comarcal, i una reflexió sobre la construcció de nou habitatge: els aspectes positius i negatius que es poden derivar.

- El canvi climàtic No es pot resoldre amb les accions petites, pensament global.
- En el territori: Recuperació espais naturals, mobilitat sostenible i baixa urbanització/construcció i generació d'oportunitats laborals.
- Model d'habitatge: integrat amb l'entorn, de baixa densitat, sostenible i assequible, però l'augment de la urbanització és una preocupació.
- La situació econòmica: natura i el recinte industrial com oportunitats econòmiques, amb una gestió política enfocada en el canvi climàtic.
- Necessitat d'un pla de desenvolupament local.
- Pensar en el rol de dinamització econòmica del Consorci i sinergies amb l'àrea metropolitana.

## Reptes de futur.





Un mosaic de vida i d'oportunitats

