



Ordre INT/ XXX / 2024, de XX de XXXX, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat, prevista a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, així com el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

L'article 132 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya estableix que correspon a la Generalitat la competència exclusiva en matèria de protecció civil, que inclou, en tot cas, la regulació, la planificació i l'execució de mesures relatives a les emergències i la seguretat civil, i també la direcció i la coordinació dels serveis de protecció civil, que inclouen els serveis de prevenció i extinció d'incendis, sens perjudici de les facultats dels governs locals en aquesta matèria, respectant el que estableixi l'Estat en exercici de les seves competències en matèria de seguretat pública.

La Llei 5/1994, de 4 de maig, de regulació dels serveis de prevenció i extinció d'incendis i de salvaments de Catalunya té per objecte, entre d'altres qüestions, l'ordenació general de les accions i els serveis de prevenció, extinció i salvaments esmentats.

La Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis regula, entre d'altres disposicions, a l'article 9.1, que les competències de l'Administració de la Generalitat en prevenció i seguretat en matèria d'incendis les exerceixen el departament competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis i els òrgans que en depenen, sens perjudici de les competències que puguin correspondre a altres departaments de la Generalitat competents en matèries connexes. Entre aquestes competències s'inclou desplegar normativament el sistema de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

L'article 22 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, estableix que el control preventiu de l'Administració de la Generalitat es fa per mitjà de l'emissió dels informes de prevenció d'incendis corresponents, els quals han de ser sol·licitats preceptivament en tots els supòsits que es detallen a l'annex 1 de la mateixa Llei per l'Administració responsable de tramitar la llicència d'obres o activitats, segons que correspongui, o l'autorització de les modificacions significatives corresponents, tan aviat com aquesta Administració disposi de la sol·licitud de llicència o autorització corresponent.

L'apartat 3 del mateix article 22 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, determina específicament que, en els casos en què el control preventiu de l'Administració de la Generalitat sigui preceptiu, els sol·licitants de la llicència han de presentar a l'Administració responsable de tramitar-la el projecte tècnic d'obres o activitats corresponent signat per un tècnic o tècnica competent, el qual, sens perjudici del que estableixi la normativa que li sigui aplicable, ha de contenir la documentació que s'estableixi per ordre del conseller o consellera del departament competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis.

L'article 22 bis de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, estableix que per a exercir activitats subjectes a control preventiu de la Generalitat, d'acord amb aquesta llei, que no requereixen llicència d'obres ni tampoc llicència per establiments oberts al públic, cal



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
**Direcció General de Prevenció,
Extinció d'Incendis i Salvaments**

l'obtenció d'un informe preceptiu per risc d'incendi que l'interessat ha de sol·licitar presentant el document de sol·licitud, acompanyat de la documentació establerta per l'article 22, a l'ajuntament on s'ha d'exercir l'activitat on hi haurà la instal·lació o l'establiment.

A fi de concretar la documentació esmentada, cal tenir en compte la Norma UNE 157653, Criteris generals per a l'elaboració de projectes de protecció contra incendis en edificis i establiments, elaborada pel comitè tècnic AEN/CTN 157, la qual té per objecte establir les consideracions generals que permetin precisar les característiques que han de satisfer els projectes de protecció contra incendis, a fi que siguin conformes per materialitzar l'objecte del projecte i per obtenir-ne l'aprovació o registre administratiu si és procedent.

L'article 25 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, determina que en els supòsits d'establiments, activitats, infraestructures o edificis relacionats a l'Annex 1 de la mateixa Llei, després de materialitzar-ne els seus projectes, cal portar a terme un acte de comprovació per a verificar que s'hi compleixen totes les prescripcions establertes per la legislació sectorial aplicable en prevenció i seguretat en matèria d'incendis i, específicament, les establertes per l'autorització o llicència sol·licitada.

En relació amb la normativa i reglamentació tècnica en l'àmbit general de l'edificació i també, més en concret, en l'àmbit de la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, cal considerar que els projectes tècnics, d'obres o d'activitats, es circumscriuen en les exigències tècniques i administratives de l'edificació contemplades a la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, en les condicions dels projectes articulades a la Part I del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març, i les seves modificacions i correccions posteriors, i als requeriments sobre l'elaboració de projectes tècnics establerts al Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, aprovat pel Reial Decret 2267/2004, del 3 de desembre, per la implantació, construcció i posada en servei d'establiments industrials.

En relació també amb les exigències tècniques i administratives recollides en aquestes normatives, cal tenir present que la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, estableix que a la recepció de tota obra acabada s'hi ha d'adjuntar el corresponent certificat final d'obra. També el Codi tècnic de l'edificació, a l'annex II de la seva part 1, especifica l'obligatorietat d'un certificat final d'obra com a part de la documentació de seguiment de les obres de construcció. Així mateix, el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials, estableix al seu article 5 que per la posada en funcionament dels establiments industrials objecte d'aplicació d'aquest reglament, cal l'expedició d'un certificat, emès per un tècnic titulat competent, en el que es posi de manifest l'adequació de les instal·lacions al projecte i el compliment de les condicions tècniques i prescripcions reglamentàries que corresponguin.

Per al cas de les activitats de caràcter esporàdic o puntual, l'article 23 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, determina els supòsits d'aquest tipus d'activitats que, pel seu nivell de risc important, requereixen intervenció administrativa per mitjà d'un informe preceptiu i vinculant per a l'autorització que s'hagi de concedir, emès per la direcció general competent en matèria de prevenció i extinció d'incendis.

Així mateix, la legislació de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, preveu la presentació d'una memòria per sol·licitar una llicència o autorització per les activitats de caràcter extraordinari i pels establiments no permanents



desmuntables, que inclou el control corresponent a la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, d'acord amb la normativa que regula la intervenció administrativa en aquest àmbit.

L'Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre, per la qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat de Catalunya, establerta a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, ja establia el contingut i el format del projecte tècnic de prevenció d'incendis.

El desenvolupament de les tecnologies de la informació i comunicació han afectat profundament la forma i el contingut de les relacions de l'Administració amb els ciutadans i les empreses. En relació amb això, la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del procediment administratiu de les administracions públiques, en el seu article 14.2 estableix l'obligació de determinats subjectes, per l'àmbit professional en que operen o per la seva condició de persona jurídica, de relacionar-se a través de mitjans electrònics amb l'Administració, per contribuir a una millor eficàcia i eficiència de l'activitat.

D'altra banda, l'impacte de les noves tecnologies en les relacions administratives en l'àmbit empresarial s'ha determinat amb l'aprovació de la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica, que estableix els principis, els criteris i els instruments aplicables a les administracions públiques de Catalunya per a fer possible una relació àgil i eficient, en un entorn digital, amb les persones que a compleixen o volen accomplir una activitat econòmica.

Per tot l'esmentat, es fa necessari, doncs, aprovar i publicar el contingut de la documentació tècnica en l'àmbit de la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, que ha de servir per tal de portar a terme la intervenció administrativa per part de l'Administració de la Generalitat, prevista al Capítol III del Títol IV de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, adaptada a la legislació relativa al procediment administratiu de les administracions públiques.

D'acord amb el que disposa l'article 132 de l'Estatut d'autonomia de Catalunya i les previsions de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis; la Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica; la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, del 1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i en ús de les facultats que em són atribuïdes,

ORDENO:

Article 1

Documentació tècnica per al control preventiu previst als articles 22 i 22bis de la Llei 3/2010, de 18 de febrer

1.1 Per a efectuar la intervenció administrativa prèvia de control preventiu per part de la Generalitat, prevista als articles 22 i 22bis de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i



edificis, els sol·licitants de la llicència han de presentar un projecte tècnic elaborat per un tècnic o tècnica competent.

1.2 A fi de concretar i adaptar el contingut del projecte tècnic per als diferents establiments, activitats, infraestructures i edificis, d'acord amb l'article 16 de la Llei 3/2010, es poden aprovar guies tècniques per determinar les especificitats dels diferents supòsits que es poden presentar. Aquestes guies tècniques s'han de publicar al web departamental.

1.3 El projecte tècnic ha de ser presentat, en format digital a l'Administració a través del portal de tramitació electrònica habilitat a tal efecte, amb les característiques i els formats digitals que en el portal es determinin.

1.4 El projecte tècnic ha de disposar de signatura electrònica del tècnic/a redactor/a o visat del col·legi professional o certificat d'actuació professional o similar.

1.5 El projecte tècnic ha de definir les condicions tècniques i reglamentàries per garantir l'assoliment de les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, desenvolupades en la normativa tècnica estatal i autonòmica que correspongui.

Les exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi són:

1. Condicions de propagació interior de l'incendi, tant al mateix edifici com als altres edificis
2. Condicions de propagació exterior de l'incendi, tan a l'edifici considerat com a altres edificis
3. Disponibilitat dels mitjans d'evacuació adequats per a facilitar que els ocupants puguin abandonar l'edifici o assolir un lloc segur dins el mateix en condicions segures.
4. Disponibilitat dels equips i les instal·lacions adequades per fer possible la detecció, el control i la extinció de l'incendi, així com la transmissió de l'alarma als ocupants.
5. La intervenció dels equips de rescat i d'extinció d'incendis
6. La resistència davant l'acció del foc en el temps necessari perquè es puguin complir les altres exigències bàsiques.

1.6 D'acord amb la norma UNE 157653, Criteris generals per a l'elaboració de projectes de protecció contra incendis en edificis i establiments, el projecte tècnic ha de disposar d'un contingut mínim: índex general, memòria, plànols i, si s'escau, annexos o altres documents tècnics i, identificació i dades professionals de cadascun dels autors del projecte i identificació del titular o promotor.

El contingut del projecte tècnic es pot desenvolupar mitjançant una guia tècnica que es publicarà al web departamental.

Article 2

Certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, per realitzar l'acte de comprovació previst a l'article 25 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer



2.1 Per als establiments, activitats, infraestructures i edificis inclosos en els supòsits relacionats a l'Annex 1 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, sotmesos al corresponent control preventiu, respecte del projecte tècnic o memòria elaborat i presentat, i un cop aquest s'hagi executat materialment, s'ha d'expedir un certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis, redactat per un/a tècnic/a competent, que:

a) Posi de manifest l'adequació de l'establiment, o activitat, o infraestructura o edifici, al projecte o memòria tècnica, i el compliment de les condicions tècniques i prescripcions reglamentàries que corresponguin, en referència si s'escau a les certificacions, assaigs i altres documents tècnics relatius als materials i productes de la construcció, aparells, equips i sistemes de protecció contra incendis, i on hi quedin recollides i justificades les modificacions no significatives en matèria de prevenció i seguretat en cas d'incendi, realitzades respecte de la documentació tècnica.

b) Sigui facilitat al promotor o titular de l'establiment, activitat, infraestructura o edifici, amb anterioritat a la realització de l'acte de comprovació previst a l'article 25 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer.

c) S'adeqüi al model tipus previst a l'Annex 1 d'aquesta Ordre.

2.2 S'exceptuen d'obtenir la certificació de l'adequació de les disposicions de l'apartat 1 les obres d'edificació sotmeses a les exigències i condicions tècniques i administratives que assenyalen la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, i el Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic de l'edificació, ja que per aquests casos s'exigeix el certificat final d'obra corresponent al qual, d'acord amb el Codi tècnic de l'edificació esmentat, s'ha d'annexar la descripció de les modificacions no significatives en matèria d'incendis introduïdes durant l'obra i la relació dels controls realitzats durant l'execució de l'obra i els seus resultats, que específicament en matèria d'incendis seran explícits en relació a les instal·lacions, equips i sistemes de protecció contra incendis, a l'estanquitat, l'aïllament i la integritat de la sectorització projectada, a la reacció al foc dels materials de revestiment i a l'aplicació de productes de protecció d'elements estructurals contra l'acció del foc, si escau.

Article 3

Documentació tècnica per a la intervenció administrativa en activitats de caràcter esporàdic o puntual prevista a l'article 23 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer.

3.1 En relació amb les activitats de caràcter esporàdic o puntual que necessiten autorització o llicència administrativa, d'acord amb la normativa vigent i d'intervenció administrativa en l'àmbit de la prevenció i seguretat en matèria d'incendis, de conformitat amb l'article 23 de la Llei 3/2010, del 18 de febrer, s'ha de presentar la documentació tècnica en format digital a l'Administració a través del portal de tramitació electrònica habilitat a tal efecte, amb les característiques i els formats digitals que en el portal es determinin.

3.2 La documentació tècnica ha de disposar de signatura electrònica del tècnic/a redactor/a o visat del col·legi professional o certificat d'actuació professional o similar.

3.3 La documentació tècnica a presentar ha d'incloure, com a mínim una memòria tècnica específica en matèria de prevenció i extinció d'incendis, amb els annexos i



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
**Direcció General de Prevenció,
Extinció d'Incendis i Salvaments**

plànols necessaris, i si s'escau, certificats tècnics. Aquesta documentació tècnica ha de descriure el compliment de les mesures de prevenció i seguretat necessària, amb especial atenció als següents aspectes:

1. Condicions de seguretat relacionades amb el risc d'incendi de l'activitat esporàdica
2. Condicions de seguretat relacionades amb l'ocupació i evacuació de l'activitat esporàdica
3. Condicions de seguretat relacionades amb equips i sistemes de protecció d'incendis necessaris
4. Condicions de seguretat relacionades amb l'accessibilitat de bombers

3.4. A fi de desenvolupar els continguts de la documentació tècnica per a les diferents casuístiques d'activitats esporàdiques o puntuals, d'acord amb l'article 16 de la Llei 3/2010, es poden aprovar guies tècniques per determinar les especificitats dels diferents supòsits que es poden presentar. Les guies tècniques es publicaran al web departamental.

Disposició derogatòria

Es deroga l'Ordre INT/320/2014, de 20 d'octubre, per el qual s'aprova el contingut de la documentació tècnica per efectuar la intervenció administrativa per part de la Generalitat de Catalunya, establerta a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i també el model de certificat d'adequació a les mesures de prevenció i seguretat en matèria d'incendis.

Disposició final

Aquesta Ordre entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Barcelona, de de 2024

Conseller/a d'Interior

Annex 1